



Официальное  
опубликование

15 января  
2021 год

№ 2 (207)

## СОДЕРЖАНИЕ

Постановление Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 11.01.2021 года № 1 «О проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории объекта «Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке ТрП-4а Красный Яр – РУС Красный Яр».....стр. 1

Постановление Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 15.01.2021 года № 2 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1408014:526».....стр. 18

Постановление Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 15.01.2021 года № 3 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1902016:4062» .....стр.20

Постановление Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 15.01.2021 года № 4 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1408014:608».....стр. 21

Постановление Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18.12.2020 года №39 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1408014:400».....стр. 23

Заключение о результатах публичных слушаний в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по проекту Постановления администрации сельского поселения Красный Яр об утверждении проекта решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1408013:160» от 11.01.2021 г.....стр. 25

Заключение о результатах публичных слушаний в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по проекту Постановления администрации сельского поселения Красный Яр об утверждении проекта решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1903014:377» .....стр. 25

Заключение о результатах публичных слушаний в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по проекту Постановления администрации сельского поселения Красный Яр об утверждении проекта решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903023:11, площадью 480 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для предпринимательской деятельности, расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, с Красный Яр, ул.Комсомольская, д 105».....стр. 26

Заключение о результатах публичных слушаний в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по проекту Постановления администрации сельского поселения Красный Яр об утверждении проекта решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1407002:8» .....стр. 27

Заключение о результатах публичных слушаний в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по проекту документации по планировке территории для строительства объекта АО «Самаранефтегаз» 7105П «Сбор нефти и газа скважины №1021 Белозерско-Чубовского месторождения» в границах сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 1.01.2021 г.....стр. 28

**ГЛАВА**  
**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ**  
**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11 января 2021 № 1

**О проведении публичных слушаний**  
**по проекту документации по планировке территории в**  
**составе проекта планировки и проекта межевания терри-**  
**тории объекта «Расширение и модернизация сети ПАО**  
**«Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке ТрП-4а**  
**Красный Яр – РУС Красный Яр»**

В соответствии с частью 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 №45, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области публичные слушания по проекту документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории объекта «Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке ТрП-4а Красный Яр – РУС Красный Яр» (далее также – проект) в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

Информационные материалы к проекту состоят из проекта планировки территории и проекта межевания территории.

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту документации – с 11 января 2021 года по 9 февраля 2021 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим Постановлением, является Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Администрация поселения). Публичные слушания проводятся в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 №45.

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту документации, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 №45.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции Проекта документации) в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Са-

марской области: 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул.Комсомольская, 90. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

7. В соответствии с частью 7 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по Проекту документации проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов. Для указанных целей провести Собрании участников публичных слушаний по Проекту документации в селе Красный Яр – 15 января 2021 года в 10 ч. 00 мин, по адресу: Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул.Комсомольская, 90.

8. Администрации в целях доведения до населения информации о содержании Проекта документации обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта) и в местах проведения собрании участников публичных слушаний по Проекту документации.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в выходные с 12 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрании участников публичных слушаний; 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту прекращается 3 февраля 2021 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту, ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В.

12. Назначить лицом, ответственным за ведение протоколов собрании участников публичных слушаний по проекту, ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В.

13. Администрации поселения в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом документации обеспечить:

- официальное опубликование настоящего Постановления и проекта документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории объекта «Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке ТрП-4а Красный Яр – РУС Красный Яр»;

- размещение настоящего Постановления и проекта документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории объекта «Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке ТрП-4а Красный Яр – РУС Красный Яр» в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://kryarposelenie.ru>.

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом



в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Планета Красный Яр» и на официальном сайте Администрации муниципального района Красноярский Самарской области с размещением документации по планировке территории в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://kryarposelenie.ru>.

15. В случае, если документы, указанные в пункте 13 настоящего Постановления, будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего Постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования документов, указанных в пункте 13 настоящего Постановления. При этом установленные в настоящем Постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

А.Г. Бушов

Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального районе Красноярский  
Самарской области



Публичное акционерное общество «ГИПРОСВЯЗЬ»  
Рег. №079 СРО-П-043-06112009

Заказ №5810-19.5138/3-МД-ВОЛС

Экз. №

Заказчик – ПАО «Ростелеком»

Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке ТрП-4а Красный Яр – РУС Красный Яр

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории  
Основная часть

Раздел 6. Проект межевания территории.  
Текстовая часть

5810-19.5138/3-МД-ВОЛС-ДПТ-ПМТ6

### 1 ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории подготовлен в отношении территории, расположенной в границах Самарской области Красноярского муниципального района на сельского поселения Красный Яр, в целях размещения объекта: «Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке ТрП-4а Красный Яр – РУС Красный Яр».

Проект межевания территории подготовлен на основании решения ПАО «Ростелеком» от 25.12.2019, задания на подготовку документации по планировке территории, проекта планировки территории с использованием материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в границах устанавливаемых проектом планировки территории красных линий с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, испрашиваемых для строительства линейного объекта.

### 2 ИНФОРМАЦИЯ О КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ И ИНЫХ ОБЪЕКТАХ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ПЛАНИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

Общая площадь территории, в отношении которой проводятся работы по подготовке проекта межевания территории, составляет 2 га.

Проект межевания территории подготовлен в отношении территории, расположенной в границах следующих кадастровых кварталов: 63:26:1902007, 63:26:1902006.

Согласно данным Единого государственного реестра недвижимости, в границах территории, в отношении которой проводятся работы по подготовке проекта межевания территории, расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 63:26:1902007:4274, 63:26:1902007:37 (ЕЗ 63:26:0000000:622), 63:26:1902007:36 (ЕЗ 63:26:0000000:622), 63:26:1902007:4430, 63:26:1902007:32 (ЕЗ 63:26:0000000:622), 63:26:1902007:35 (ЕЗ 63:26:0000000:622), 63:26:1902006:973, 63:26:1902006:980, 63:26:1902006:1792, 63:26:1902006:1790, 63:26:1902006:249 (ЕЗ 63:26:0000000:551), 63:26:1902006:537, 63:26:1902006:1634, 63:26:1902006:1810.

Данные земельные участки относятся к следующим категориям земель:

- землям сельскохозяйственного назначения;
- землям населенных пунктов;
- землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Общая информация о земельных участках, изменяемых при планировании размещения линейного объекта, приведена в таблице 1.

Таблица 1

Кадастровый номер	Адрес (местоположение) ЗУ	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид права, право-обладатель
1	2	3	4	5
63:26:1902007:4274	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский район, сельское поселение Красный Яр, земельный участок расположен в западной части квартала 63:26:1902007	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	Собственность, ООО "Капитал"

Кадастровый номер	Адрес (местоположение) ЗУ	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид права, право-обладатель
1	2	3	4	5
63:26:1902007:37 (входит в ЕЗ 63:26:0000000:622)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский район, участок автодороги "М-5 "Урал" (Москва-Самара-Уфа-Челябинск), Самарская область, Красноярский район, км 1012+270-км 1069+680"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения участка автодороги "М-5 "Урал" (Москва-Самара-Уфа-Челябинск), Самарская область, Красноярский район, км 1012+270-км 1069+680	1.Собственность, Российская Федерация; 2.Постоянное (бессрочное) пользование, ФКУ "Федеральное управление автомобильных дорог "Большая Волга" Федерального дорожного агентства"; 3.Сервитут (право), Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области
63:26:1902007:36 (входит в ЕЗ 63:26:0000000:622)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский район, участок автодороги "М-5 "Урал" (Москва-Самара-Уфа-Челябинск), Самарская область, Красноярский район, км 1012+270-км 1069+680"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения участка автодороги "М-5 "Урал" (Москва-Самара-Уфа-Челябинск), Самарская область, Красноярский район, км 1012+270-км 1069+680	1.Собственность, Российская Федерация; 2.Постоянное (бессрочное) пользование, ФКУ "Федеральное управление автомобильных дорог "Большая Волга" Федерального дорожного агентства"; 3.Сервитут (право), Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области
63:26:1902007:4430	Самарская область, в границах сельского поселения Красный Яр Красноярского муниципального района	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Собственность, Российская Федерация
63:26:1902007:32 (входит в ЕЗ 63:26:0000000:622)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский район, участок автодороги "М-5 "Урал" (Москва-Самара-Уфа-Челябинск), Самарская область, Красноярский район, км 1012+270-км 1069+680"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения участка автодороги "М-5 "Урал" (Москва-Самара-Уфа-Челябинск), Самарская область, Красноярский район, км 1012+270-км 1069+680	1.Собственность, Российская Федерация; 2.Постоянное (бессрочное) пользование, ФКУ "Федеральное управление автомобильных дорог "Большая Волга" Федерального дорожного агентства"; 3.Сервитут (право), Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области

Кадастровый номер	Адрес (местоположение) ЗУ	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид права, право-обладатель
1	2	3	4	5
63.26.1902007.35 (входит в ЕЗ 63.26.0000000.622)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский район, участок автодороги "М-5 "Урал" (Москва-Самара-Уфа-Челябинск), Самарская область, Красноярский район, км 1012+270-км 1069+680"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения участка автодороги "М-5 "Урал" (Москва-Самара-Уфа-Челябинск), Самарская область, Красноярский район, км 1012+270-км 1069+680	1. Собственность, Российская Федерация. 2. Постоянное (бес-срочное) пользование, ФКУ "Федеральное управление автомобильных дорог "Большая Волга" Федерального дорожного агентства", 3. Сервитут (право), Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области
63.26.1902006.249 (входит в ЕЗ 63.26.0000000.551)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский район, в границах АО "Белозерское"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	Данные отсутствуют
63.26.1902006.537	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский район, сельское поселение Красный Яр, в границах ЗАО "Белозерское"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	Собственность, ООО "Юнисп"
63.26.1902006.1634	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский район, сельское поселение Красный Яр, в границах ЗАО Белозерское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	Собственность, ООО "Юнисп"
63.26.1902006.1810	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский р-н, стп Красный Яр, ул Новая	Земли населённых пунктов	Для размещения молочного комплекса	Собственность, Аверин Виктор Борисович

№ п/п	Исходный земельный участок или кадастровый квартал	Образуемый земельный участок или часть зем. Участка	Площадь образуемого ЗУ или ЧЗУ, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования / характеристика части земельного участка	Вид кадастровых работ
1	2	3	4	5	6	7
1	63.26.1902007	ЗУ1	94	Земли населённых пунктов	Связь	Без проведения кадастровых работ
2	63.26.1902007	ЗУ2	170	Земли населённых пунктов	Связь	Без проведения кадастровых работ
3	63.26.1902007.4274	чзУ1	469	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	Образование части земельного участка
4	63.26.1902007.37 (входит в ЕЗ 63.26.0000000.622)	чзУ1	154	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения участка автодороги "М-5 "Урал" (Москва-Самара-Уфа-Челябинск), Самарская область, Красноярский район, км 1012+270-км 1069+680	Образование части земельного участка
5	63.26.1902007.36 (входит в ЕЗ 63.26.0000000.622)	чзУ1	69	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения участка автодороги "М-5 "Урал" (Москва-Самара-Уфа-Челябинск), Самарская область, Красноярский район, км 1012+270-км 1069+680	Образование части земельного участка
6	63.26.1902007.4430	чзУ1	28	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Образование части земельного участка
7	63.26.1902007.32 (входит в ЕЗ 63.26.0000000.622)	чзУ1	166	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения участка автодороги "М-5 "Урал" (Москва-Самара-Уфа-Челябинск), Самарская область, Красноярский район, км 1012+270-км 1069+680	Образование части земельного участка

Объекты капитального строительства, требующие сноса или демонтажа в границах земельных участков в зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

На земельных участках проектируемой волоконно-оптической линии связи в границах полосы отвода имеются зарегистрированные в ЕГРН сооружения дорожной инфраструктуры и инженерных коммуникаций. Пересечение инженерных коммуникаций и сооружений транспортной инфраструктуры планируется осуществить без перекладки и переустройства по согласованию владельца сетей и инженерных коммуникаций на основании технических требований и условий, выдаваемых владельцами инженерных коммуникаций и сооружений транспортной инфраструктуры. Переходы через объекты транспортной инфраструктуры, объекты водного фонда выполняются методом горизонтального направленного бурения (ГНБ).

Изменение категории земельных участков, затрагиваемых при планировании размещения линейного объекта проектом не предусмотрено.

**3 ИНФОРМАЦИЯ О ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ И ЧАСТЯХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Проект предусматривается использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на основании разрешения на использование (разрешения на размещение), а также образование частей земельных участков для оформления сервитутов и договоров аренды.

Определение границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков (в отношении формируемых частей земельных участков) осуществляется в соответствии с нормами отвода земельных участков, установленных для линий связи СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи», утвержденных Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства от 3 июня 1974 года, а также требованиями по обеспечению эксплуатации планируемого объекта, установленными Правилами охраны линий и сооружений связи, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578.

Общий перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей земельных участков), в том числе возможные способы их образования для строительства линейного объекта представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Исходный земельный участок или кадастровый квартал	Образуемый земельный участок или часть зем. Участка	Площадь образуемого ЗУ или ЧЗУ, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования / характеристика части земельного участка	Вид кадастровых работ
1	2	3	4	5	6	7
8	63.26.1902007.35 (входит в ЕЗ 63.26.0000000.622)	чзУ1	81	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения участка автодороги "М-5 "Урал" (Москва-Самара-Уфа-Челябинск), Самарская область, Красноярский район, км 1012+270-км 1069+680	Образование части земельного участка
9	63.26.1902007	ЗУ3	229	Категория не установлена	Связь	Без проведения кадастровых работ
10	63.26.1902006	ЗУ1	229	Земли населённых пунктов	Связь	Без проведения кадастровых работ
11	63.26.1902006	ЗУ2	4161	Земли населённых пунктов	Связь	Без проведения кадастровых работ
12	63.26.1902006.249 (входит в ЕЗ 63.26.0000000.551)	чзУ1	447	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	Образование части земельного участка
13	63.26.1902006.249 (входит в ЕЗ 63.26.0000000.551)	чзУ2	744	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	Образование части земельного участка
14	63.26.1902006.537	чзУ1	2272	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	Образование части земельного участка
15	63.26.1902006.1634	чзУ1	1555	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	Образование части земельного участка
16	63.26.1902006	ЗУ3	5146	Земли населённых пунктов	Связь	Без проведения кадастровых работ
17	63.26.1902006.1810	чзУ1	92	Земли населённых пунктов	Для размещения молочного комплекса	Образование части земельного участка
18	63.26.1902006	ЗУ4	2082	Земли населённых пунктов	Связь	Без проведения кадастровых работ

Общая площадь образуемых земельных участков и частей земельных участков составляет 0,6077 га (общая площадь зоны размещения – 1,9658 га, в том числе ГНБ – 0,1470 га).

Проект не предусматривает образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользо-



вания.

В случае принятия решения об изъятии земельных участков или установления публичного сервитута для строительства линейного объекта, решение принимается уполномоченным органом исполнительной власти в соответствии с земельным законодательством, границы и площадь образуемых земельных участков (частей земельных участков), для изъятия или установления публичного сервитута устанавливаются на основе данных проекта межевания территории.

Права на формируемые на период строительства объекта земельные участки сроком использования до 1 года не подлежат государственной регистрации, таким образом земельные участки, формируемые на данный срок носят временный характер.

Для эксплуатации объекта в соответствии с требованиями Главы XIX Земельного кодекса Российской Федерации и Правилами охраны линий и сооружений связи, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578, требуется установление зоны с особыми условиями использования территории «охранная зона линий и сооружений связи».

Каталог координат формируемых на период строительства земельных участков представлена в таблице 3.

Таблица 3

63:26:1902007:3У1		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н1	421655,91	1392662,69
н2	421663,38	1392647,37
н3	421667,85	1392649,61
н113	421665,60	1392655,20
н114	421661,30	1392665,32
н1	421655,91	1392662,69

63:26:1902007:3У2		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н4	421675,85	1392653,62
н5	421701,93	1392666,70
н111	421698,15	1392671,52
н112	421673,70	1392659,26
н4	421675,85	1392653,62

63:26:1902007:4274/чзУ1		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н5	421701,93	1392666,70
н6	421752,39	1392692,00
н7	421759,44	1392678,56
н109	421764,80	1392681,26
н110	421754,97	1392700,00
н111	421698,15	1392671,52
н5	421701,93	1392666,70

63:26:1902007:37/чзУ1		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н8	421759,44	1392678,56
н9	421771,36	1392655,84
н107	421776,72	1392658,55
н108	421764,80	1392681,25
н8	421759,44	1392678,56

63:26:1902007:36/чзУ1		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н10	421780,67	1392638,09
н11	421786,02	1392627,91
н105	421791,36	1392630,64
н106	421786,01	1392640,84
н10	421780,67	1392638,09

63:26:1902007:4430/чзУ1		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н12	421804,13	1392593,38
н13	421806,25	1392589,34
н103	421811,57	1392592,12
н104	421809,42	1392596,22
н12	421804,13	1392593,38

63:26:1902007:32/чзУ1		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н13	421806,25	1392589,34
н14	421819,06	1392564,93
н15	421819,31	1392565,05
н102	421824,48	1392567,51
н103	421811,57	1392592,12
н13	421806,25	1392589,34

63:26:1902007:35/чзУ1		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н16	421827,38	1392549,21
н17	421833,69	1392537,37
н100	421839,07	1392540,03
н101	421832,78	1392551,87
н16	421827,38	1392549,21

63:26:1902007:3У3		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н17	421833,69	1392537,37
н18	421637,77	1392529,62
н19	421869,17	1392550,82

№№ точек	Координаты	
	X	Y
н20	421881,55	1392627,23
н26	42197,96	1392741,00
н27	42198,94	139284,62
н28	42192,42	1392861,94
н29	42194,00	1392828,55
н30	42193,07	1392840,03
н31	42193,69	1392837,37

63:26:1902006:31У1		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н20	421881,55	1392627,23
н21	421980,34	1392602,68
н22	421988,82	1392911,75
н23	42200,72	1392923,69
н24	42208,24	1392932,32
н25	42207,22	1392922,98
н26	42197,96	1392741,00
н27	42197,95	1392677,23

63:26:1902006:31У2		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н20	42201,11	1392924,07
н24	42205,63	1392924,08
н25	422194,62	1392922,98
н26	422192,68	1392935,32
н27	42242,14	1392928,55
н28	42230,02	1392922,98
н29	42230,81	1392948,96
н30	42233,89	1392942,48
н31	42236,50	1392937,85
н32	42231,89	1392937,46
н33	42234,17	1392938,16
н34	42236,30	1392942,67
н35	42239,12	1392935,71
н36	42234,54	1392937,38
н37	42237,83	1392947,02
н38	42234,50	1392944,69
н39	42230,39	1392927,94
н40	42234,94	1392931,88
н41	42233,55	1392937,41
н42	42232,88	1392938,79
н43	42233,69	1392935,46
н44	42234,46	1392929,25
н45	42237,84	1392928,42
н46	42231,11	1392924,07

63:26:1902006:249/чзУ1		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н33	422824,17	1392338,16
н34	422865,70	1392293,28
н35	422872,29	1392285,59
н36	422860,41	1392295,32
н37	422870,19	1392297,27
н38	422824,17	1392338,16

63:26:1902006:249/чзУ2		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н36	422891,62	1392274,68
н37	422741,48	1392294,74
н38	422762,98	1392180,67
н38a	422768,89	1392178,86
н37	422778,67	1392172,11
н38	422746,00	1392208,69
н39	422898,45	1392264,24
н36	422891,62	1392274,68

63:26:1902006:637/чзУ1		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н38	422762,98	1392180,67
н39	422827,09	1392108,91
н40	422871,39	1392067,43
н41	422880,90	1391917,66
н42	423000,89	1391892,71
н43	423023,07	1391874,59
н44	422985,60	1391917,41
н45	422978,03	1392061,23
н46	422831,60	1392112,86
н47	422778,67	1392172,11
н38a	422768,89	1392178,86
н38	422762,98	1392180,67

63:26:1902006:1634/чзУ1		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н43	423000,90	1391892,69
н44	423045,80	1391836,59
н45	423057,50	1391837,78
н46	423160,09	1391706,12
н47	423173,82	1391685,95
н48	423177,37	1391690,35
н49	423164,94	1391709,66
н50	423096,20	1391844,06

63:26:1902006:31У3		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н47	423173,82	1391685,95
н48	423191,83	1391659,80
н49	423203,19	1391671,04
н50	423143,46	1391313,50
н51	423069,21	1391041,92
н52	423011,34	1390975,04
н53	423024,14	1390954,27
н54	423181,61	1391316,57
н55	423088,20	1391676,36
н56	423227,28	1391630,39
н57	423196,16	1391663,75
н58	423177,37	1391690,35
н59	423173,82	1391685,95

63:26:1902006:1616/чзУ1		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
н52	423011,34	1390975,04
н53	423024,14	1390954,27
н54	423028,19	1390948,73
н55	423067,29	1390963,16
н56	423171,82	1390725,20
н57	423049,47	1390972,02
н58	423053,02	1390967,19
н59	423229,35	1390723,29
н60	423062,67	1390965,40
н61	423033,65	1390961,35
н62	423029,30	1390960,34
н63	423024,14	1390954,27

17

**4 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Проект межевания территории выполнен в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства (красных линиях), установленных проектом планировки территории.

Планируемый к строительству линейный объект «Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке Трп-4а Красный Яр – РУС Красный Яр» до узла связи идет в существующей кабельной канализации.

Общая протяженность линии связи в грунте составляет 3,3 км.

Площадь образуемых земельных участков и частей земельных участков – 0,6077 га, в том числе по категориям земель (согласно данным ЕГРН):

- земли сельскохозяйственного назначения – 0,5487 га;
- земли населенных пунктов – 0,0092 га;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 0,0498 га.



Заказ №5810-19.5138/3-МД-ВОЛС Экз. №

Заказчик – ПАО «Ростелеком»

**Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке Трп-4а Красный Яр – РУС Красный Яр**

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории  
Материалы по обоснованию

**Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть**

5810-19.5138/3-МД-ВОЛС-ДПТ-ПМТ7

Том 7

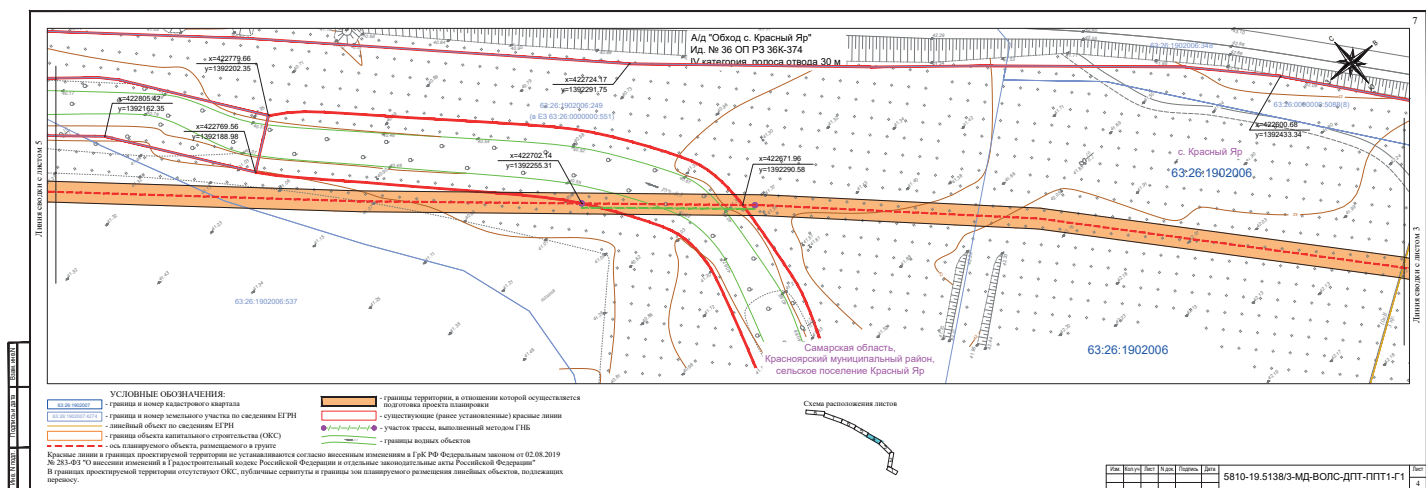
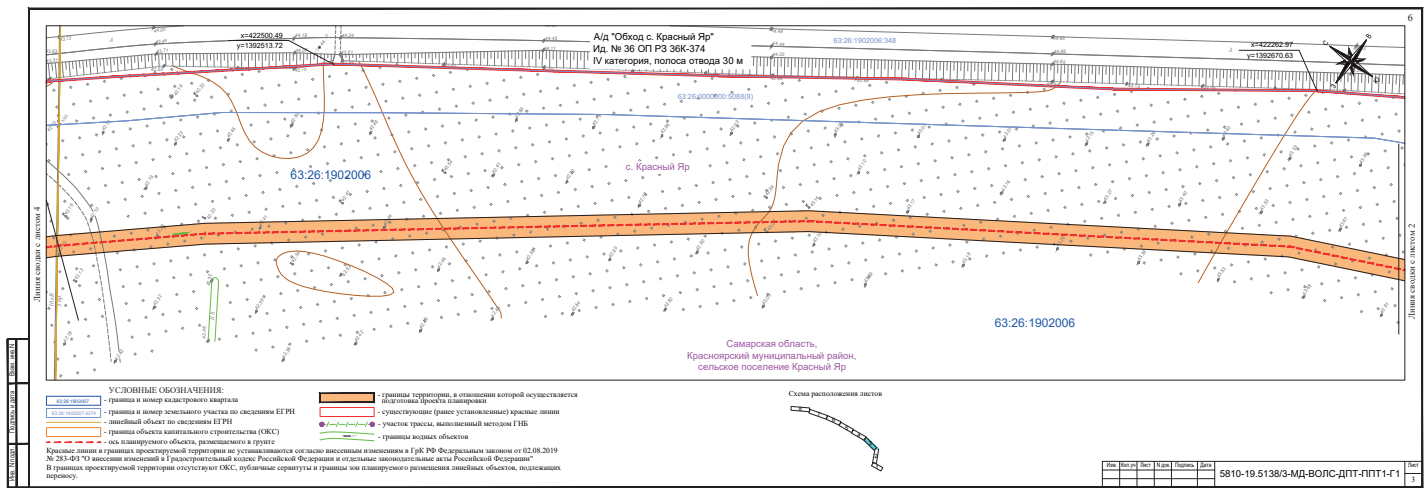
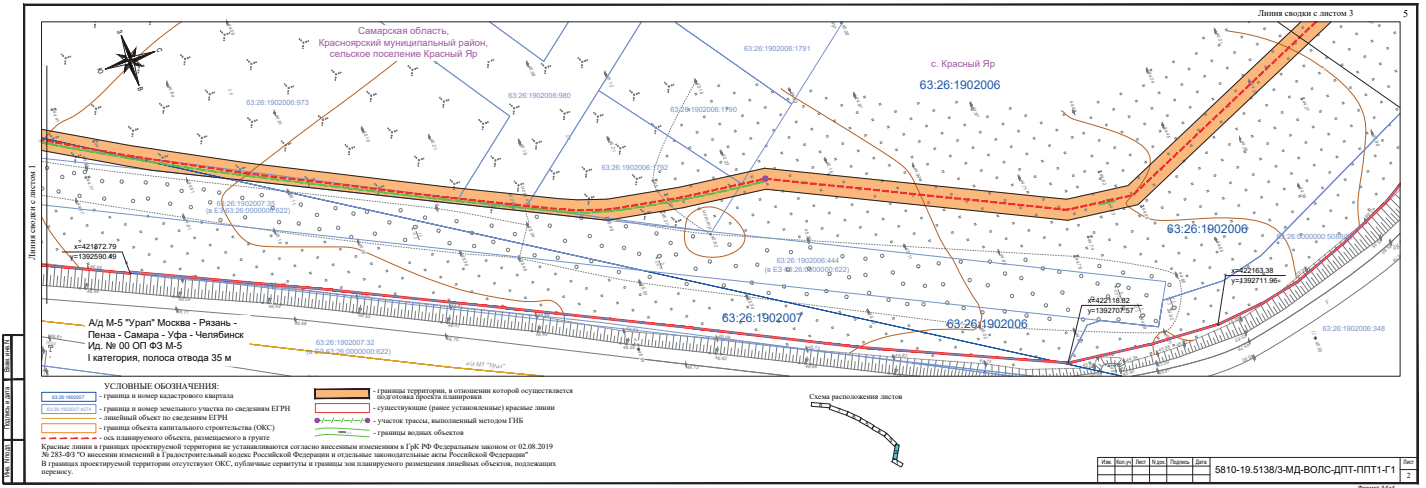
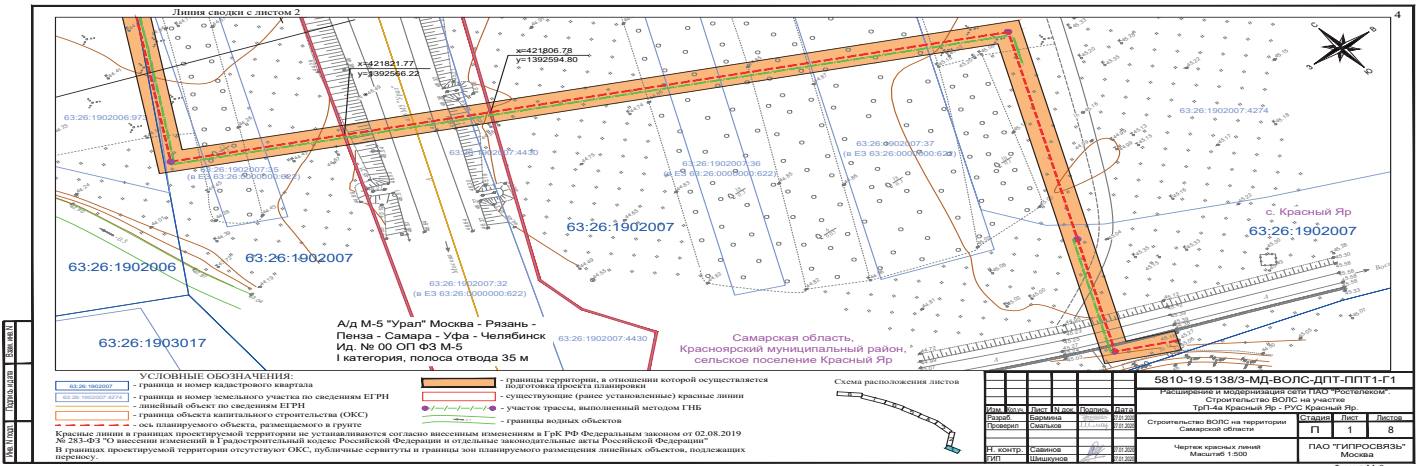
Первый заместитель





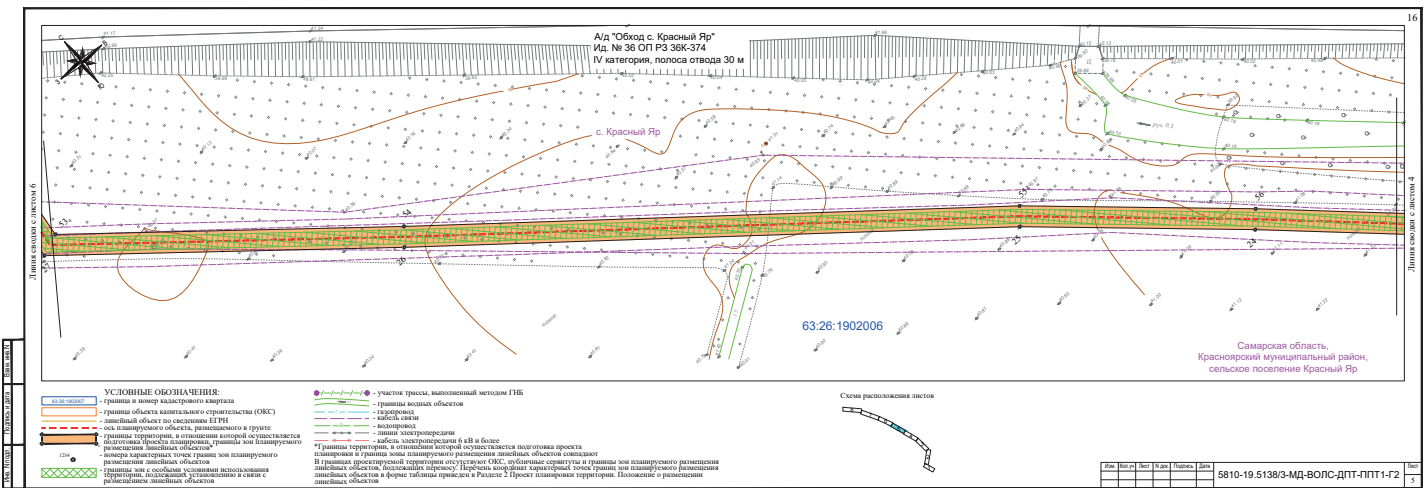
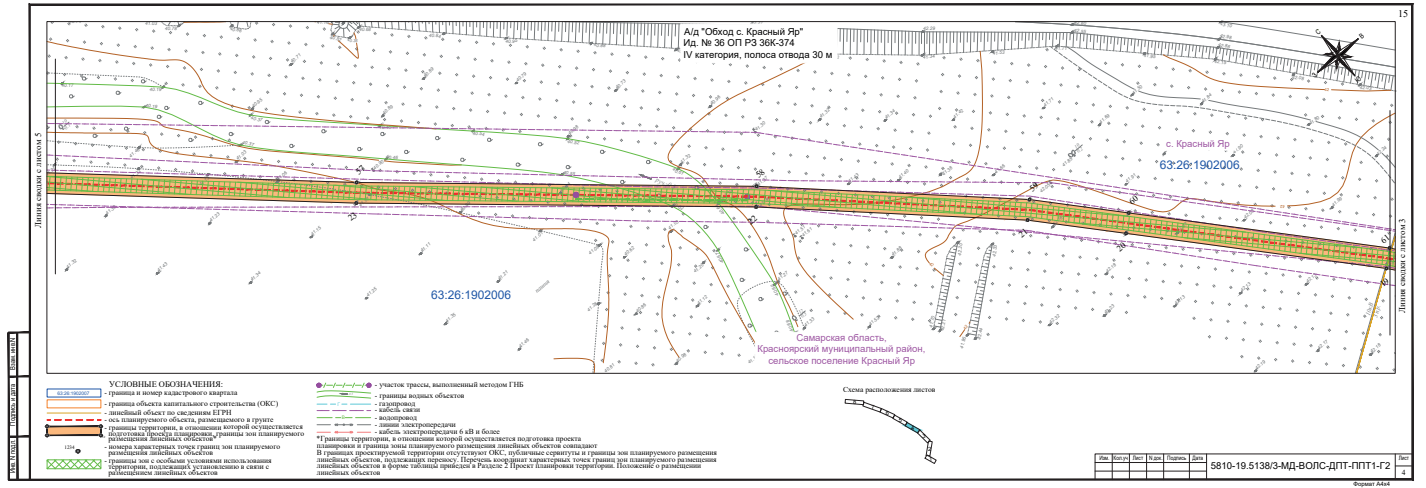
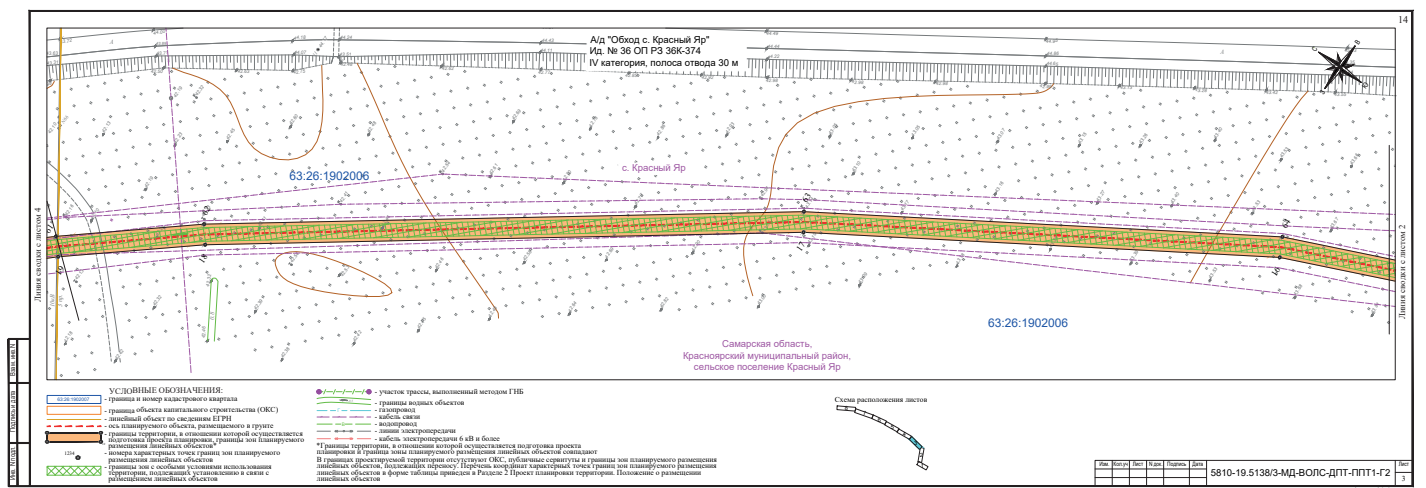
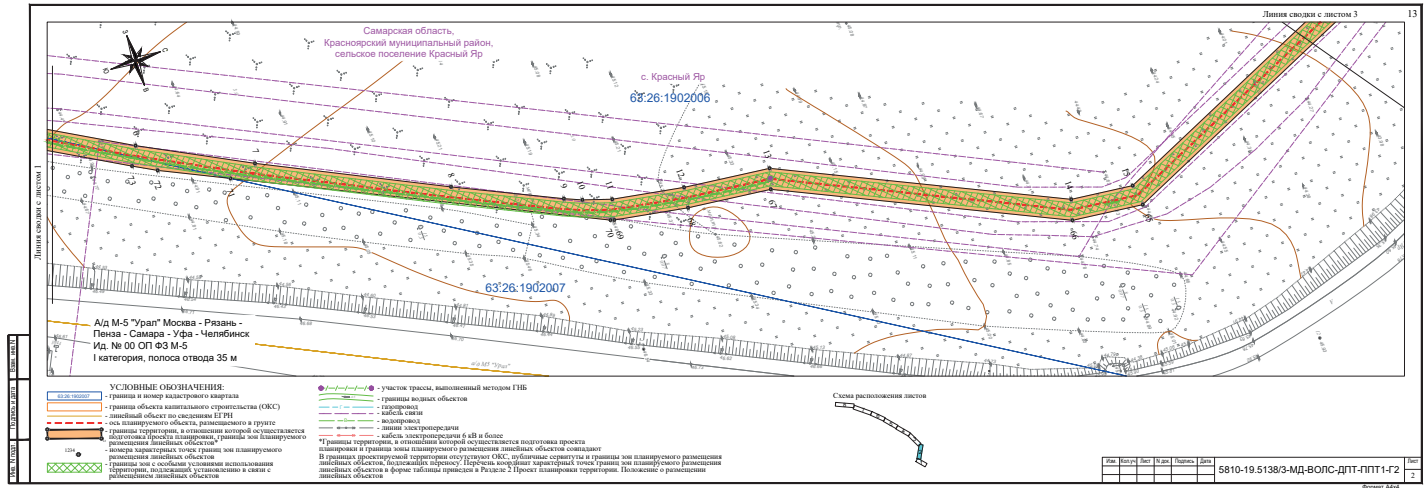




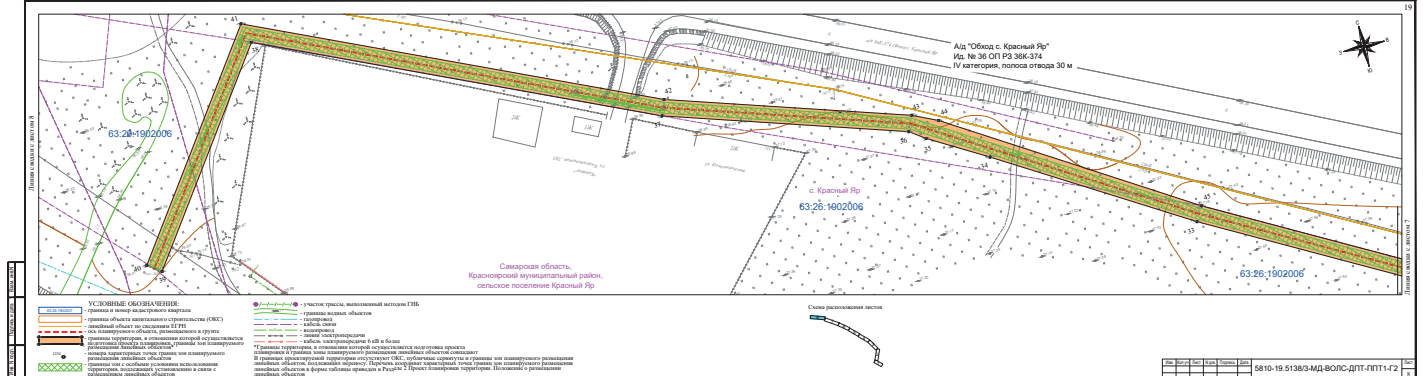
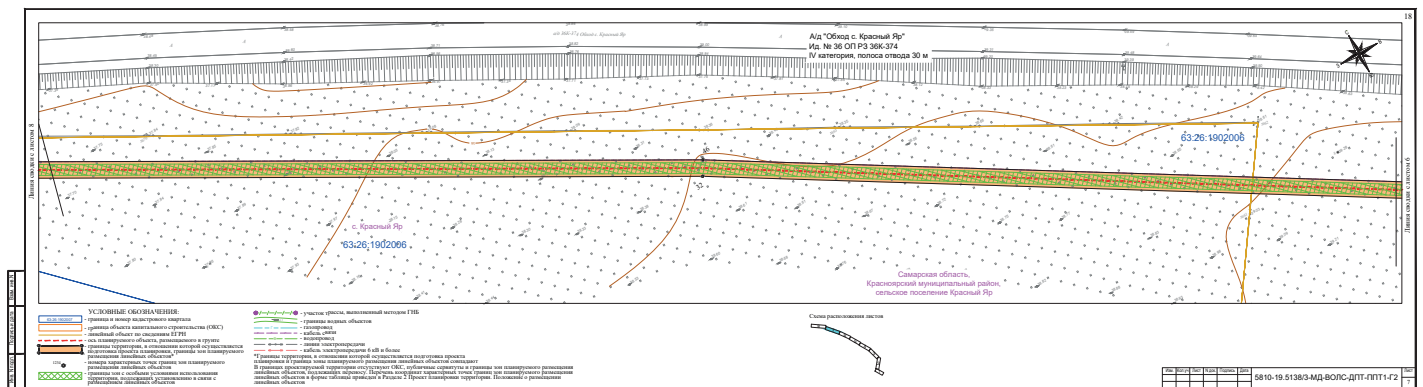
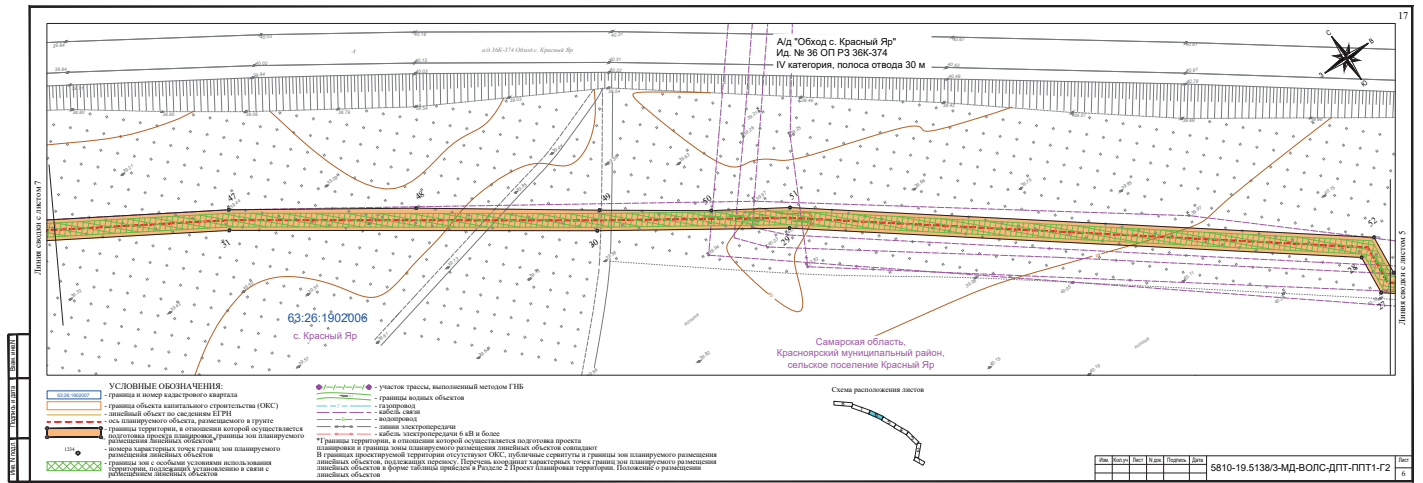












**ГИПРОСВЯЗЬ**  
Опыт. Масштаб. Перспектива  
Публичное акционерное общество «ГИПРОСВЯЗЬ»  
Пер. №079 СРО-П-043-06112009

Заказ №5810-19.5138/3-МД-ВОЛС

Экз. №

Заказчик – ПАО «Ростелеком»

**Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком».  
Строительство ВОЛС на участке  
ТрП-4а Красный Яр – РУС Красный Яр**

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию

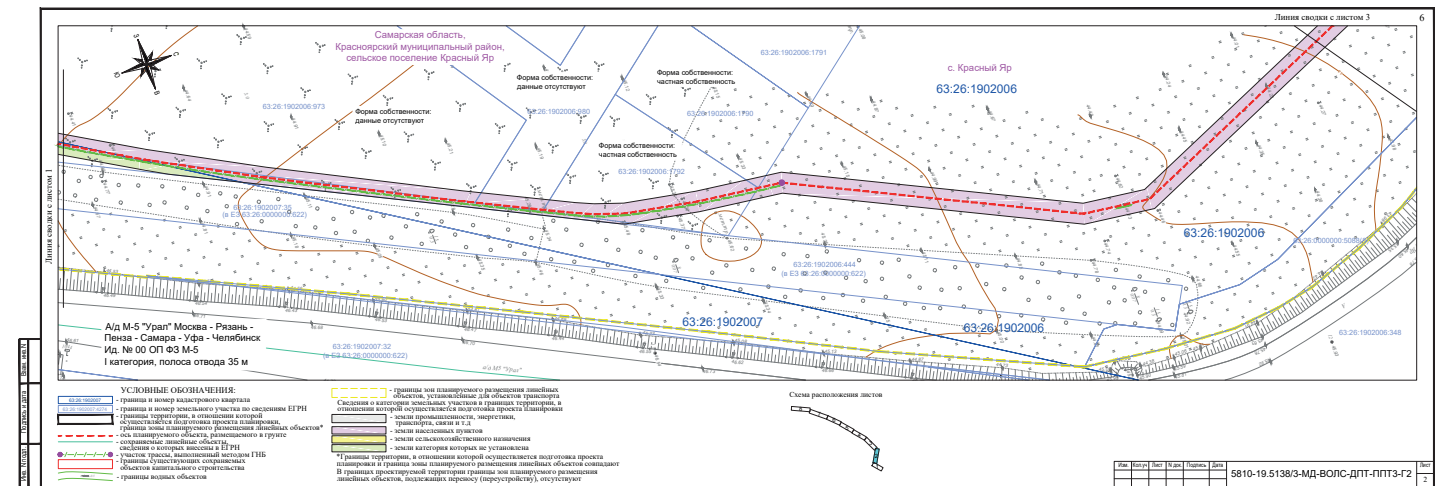
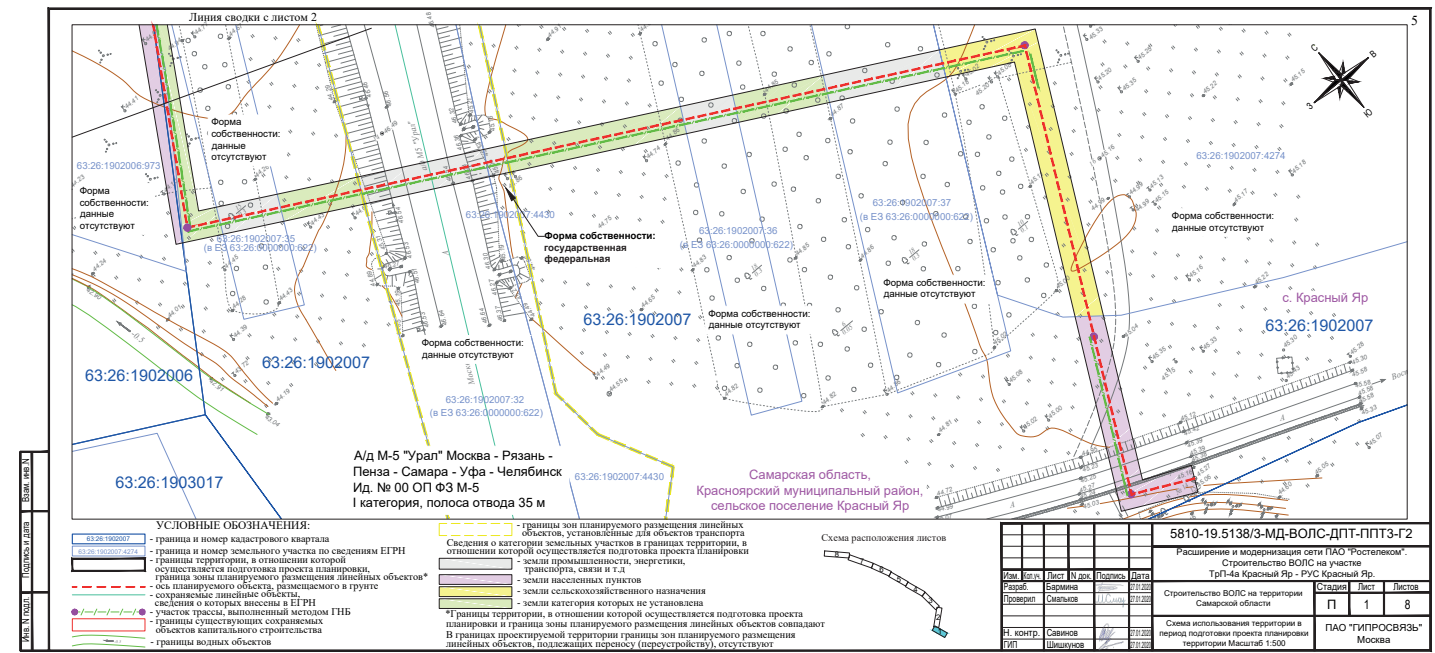
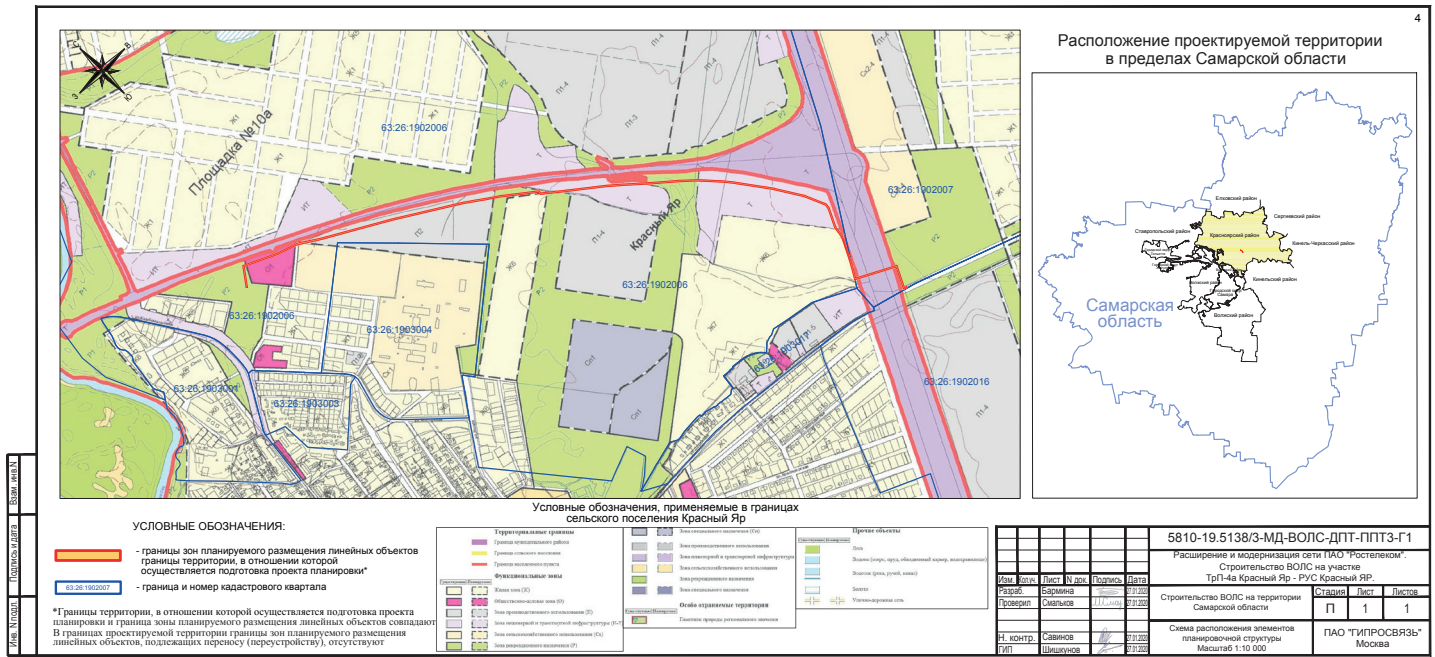
**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории.  
Графическая часть**

5810-19.5138/3-МД-ВОЛС-ДПТ-ППТЗ

Том 3

2

Обозначение	Наименование	Примечание
5810-19.5138/3-МД-ВОЛС-ДПТ-ППТЗ-С	Содержание тома 3	с.2
5810-19.5138/3-МД-ВОЛС-ДПТ-ППТЗ-СД	Состав документации по планировке территории	с.3
5810-19.5138/3-МД-ВОЛС-ДПТ-ППТЗ-Г1	Схема расположения элементов планировочной структуры	с.4
5810-19.5138/3-МД-ВОЛС-ДПТ-ППТЗ-Г2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	с.5
5810-19.5138/3-МД-ВОЛС-ДПТ-ППТЗ-Г3	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	с.13
5810-19.5138/3-МД-ВОЛС-ДПТ-ППТЗ-Г4	Схема конструктивных и планировочных решений	с.21-с.28
	Схем границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Не выполняется. См. Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	Не выполняется. См. Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	Не выполняется. См. Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не выполняется. См. Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов









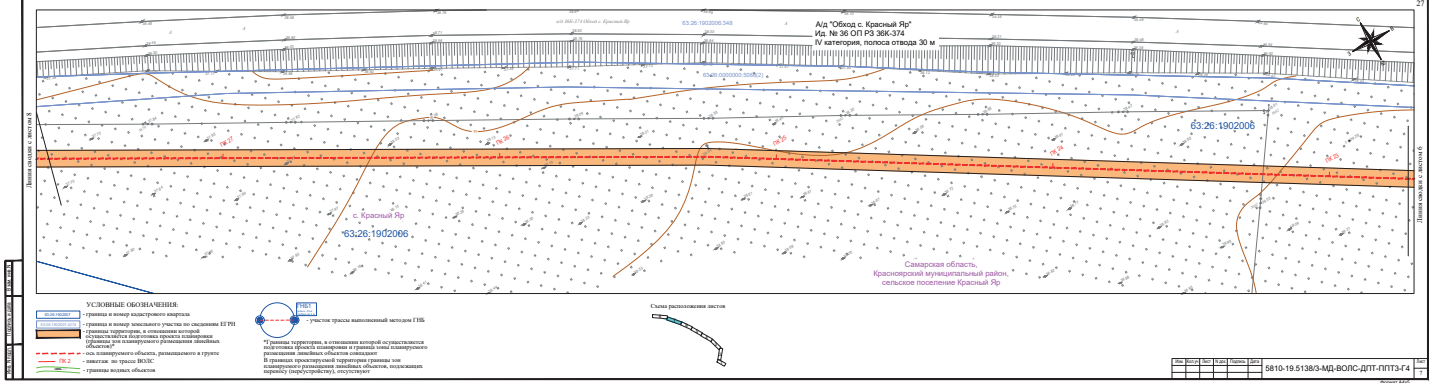
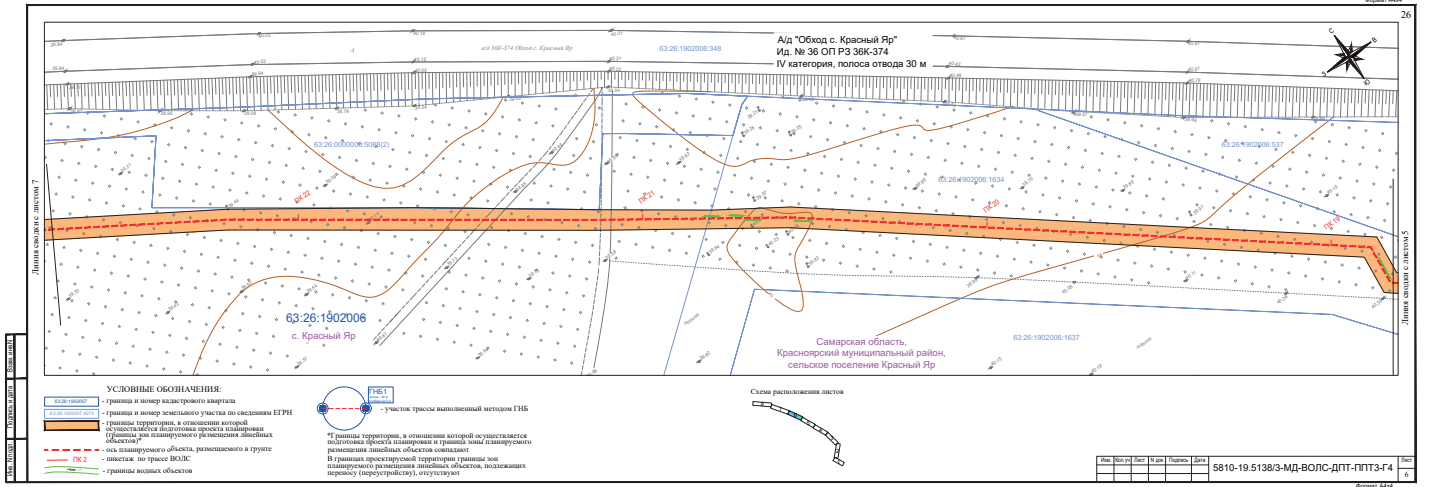
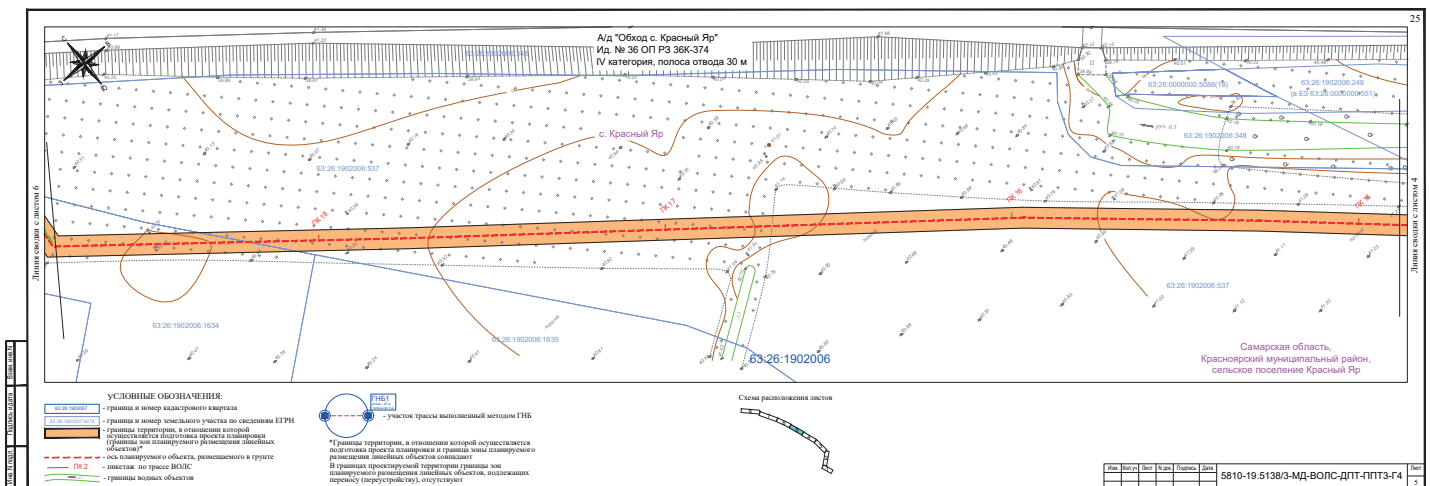
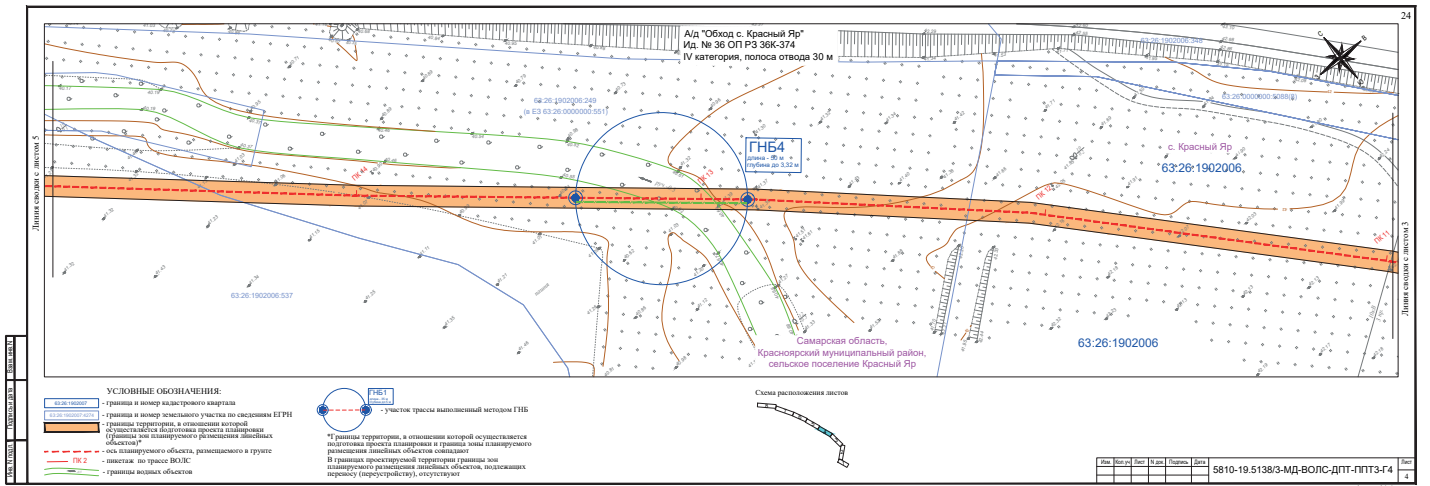


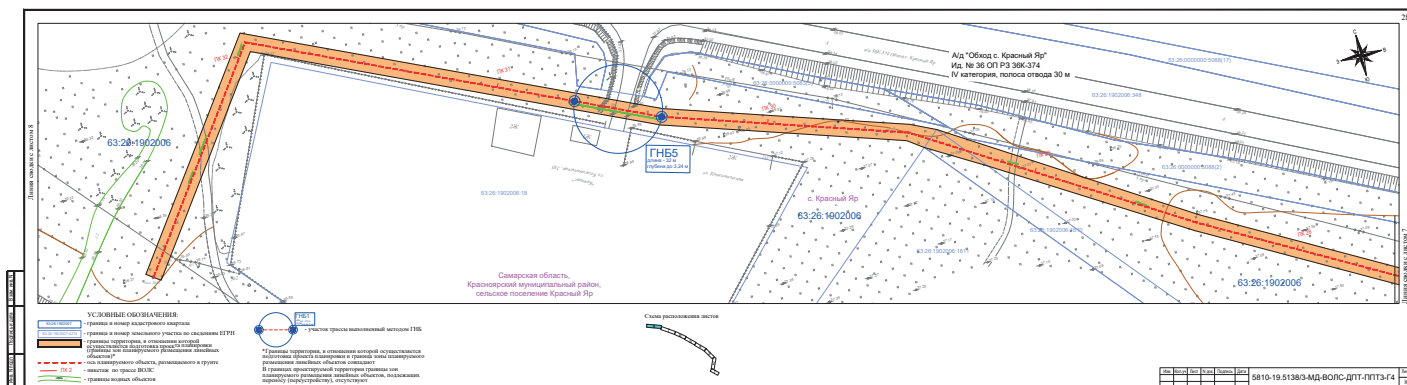












## ГЛАВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 января 2021 года № 2

#### О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1408014:526

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:26:1408014:526, площадью 1202 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ведение садоводства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Красноярский, сельское поселение Красный Яр, поселок Угловой, зона (массив) Удача, улица Мухутдинова, земельный участок 22.

2. Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- установленных пунктом 18 ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, в размере 3 метров до: 2 метра (в северной границе земельного участка).

3. Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – с 20 января 2021 года по 13 февраля 2021 года.

4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5. Заявителю в срок до даты окончания проведения публичных слушаний, указанной в п. 2 настоящего постановления, представить в Администрацию с.п. Красный Яр документацию, подтверждающую соответствие отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства требованиям противопожарной безопасности, в отношении земельного участка, указанного в настоящем постановлении.

6. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Комиссия).

7. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45 (далее – Правила землепользования и застройки).

8. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области: 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул.



Комсомольская, 90.

9. Провести собрание участников публичных слушаний 26 января 2021 года в 9:00, по адресу: Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 18 часов.

11. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства прекращается 8 февраля 2021 года.

12. Назначить:

лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола собрания участников публичных слушаний – ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В.;

лицом, председательствующим на собрании участников публичных слушаний – заместителя Главы сельского поселения Красный Яр Серебрякова В.В.

13. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить в сети Интернет на официальном сайте: <http://kryarposelenie.ru>.

14. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

*А.Г. Бушов*

*Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области*

Приложение № 1

к Постановлению

главы сельского поселения Красный Яр

от \_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_\_

**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1408014:526**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, ст. 17 Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_.2021 г. и рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от \_\_\_\_\_.2021 г., администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить Томилиной Алле Петровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым 63:26:1408014:526, площадью 1202 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ведение садоводства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Красноярский, сельское поселение Красный Яр, поселок Угловой, зона (массив) Удача, улица Мухутдинова, земельный участок 22, входящего в состав территориальной зоны территориальной зоны Ж7 «Зона садоводства и дачного хозяйства».

2. Предоставляемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: отклонение от:

- установленных пунктом 18 ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, в размере 3 метров до: 2 метра (в северной границе земельного участка).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить в сети Интернет на официальном сайте: <http://kryarposelenie.ru>.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

*А.Г. Бушов*

*Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области*

**ГЛАВА**  
**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ**  
**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15 января 2021 года № 3

**О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1902016:4062**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:26:1902016:4062, площадью 1000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства, расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Березовая, дом № 15.

2.Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- установленных пунктом 19 ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до строений, сооружений, в размере 1 метра до: 0 метров (в западной границе земельного участка).

3.Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – с 20 января 2021 года по 13 февраля 2021 года.

4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5. Заявителю в срок до даты окончания проведения публичных слушаний, указанной в п. 2 настоящего постановления, представить в Администрацию с.п. Красный Яр документацию, подтверждающую соответствие отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства требованиям противопожарной безопасности, в отношении земельного участка, указанного в настоящем постановлении.

6. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Комиссия).

7. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45 (далее – Правила землепользования и застройки).

8. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области: 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

9. Провести собрание участников публичных слушаний 26.01. 2021 года в 10:00, по адресу: Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 18 часов.

11. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства прекращается 8 февраля 2021 года.

12. Назначить:

лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола собрания участников публичных слушаний – ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В.;

лицом, председательствующим на собрании участников публичных слушаний – заместителя Главы сельского поселения Красный Яр Серебрякова В.В.

13. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить в сети Интернет на официальном сайте: <http://kryarposelenie.ru>.

14. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных



слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

*А.Г. Бушов*  
*Глава сельского поселения Красный Яр*  
*муниципального района Красноярский*  
*Самарской области*

Приложение № 1 к Постановлению  
главы сельского поселения Красный Яр  
от 15.01. 2021 года № 3

## ПРОЕКТ

### АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_\_\_

**о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1902016:4062**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, ст. 17 Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_.2021 г. и рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от \_\_\_\_\_.2021 г., администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить Чеснокову Александру Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:26:1902016:4062, площадью 1000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства, расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Березовая, дом № 15, входящего в состав территориальной зоны территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».
2. Предоставляемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства: отклонение от:

- установленных пунктом 19 ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до строений, сооружений, в размере 1 метра до: 0 метров (в западной границе земельного участка).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить в сети Интернет на официальном сайте: <http://kryarposelenie.ru>.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

*А.Г. Бушов*  
*Глава сельского поселения Красный Яр*  
*муниципального района Красноярский*  
*Самарской области*

=====

### ГЛАВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 января 2021 года № 4

**О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1408014:608**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:26:1408014:608, площадью 1070 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов,

разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, сельское поселение Красный Яр, в границах бывшего п/х КМЗ им. Ленина, участок находится на северо-западе от центральной части КК 63:26:1408014.

2. Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- установленных пунктом 18 ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, в размере 3 метров до: 1, 6 метра (в северной границе земельного участка).

3. Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – с 20 января 2021 года по 13 февраля 2021 года.

4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5. Заявителю в срок до даты окончания проведения публичных слушаний, указанной в п. 2 настоящего постановления, представить в Администрацию с.п. Красный Яр документацию, подтверждающую соответствие отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства требованиям противопожарной безопасности, в отношении земельного участка, указанного в настоящем постановлении.

6. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Комиссия).

7. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45 (далее – Правила землепользования и застройки).

8. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области: 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

9. Провести собрание участников публичных слушаний 26.01 2021 года в 11:00, по адресу: Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 18 часов.

11. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства прекращается 8 февраля 2021 года.

12. Назначить:

лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола собрания участников публичных слушаний – ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В.;

лицом, председательствующим на собрании участников публичных слушаний – заместителя Главы сельского поселения Красный Яр Серебрякова В.В.

13. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить в сети Интернет на официальном сайте: <http://kryarposelenie.ru>.

14. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

*А.Г. Бушов*

*Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального районе Красноярский  
Самарской области*

Приложение № 1 к Постановлению  
главы сельского поселения Красный Яр  
от 15.01. 2021 года № 4

## ПРОЕКТ

### АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_\_\_

#### **О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1408014:608**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, ст. 17 Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района



на Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_.\_\_.2021 г. и рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от \_\_.\_\_.2021 г., администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Овчинникову Андрею Константиновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым 63:26:1408014:608, площадью 1070 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, сельское поселение Красный Яр, в границах бывшего п/х КМЗ им. Ленина, участок находится на северо-западе от центральной части КК 63:26:1408014, входящего в состав территориальной зоны территориальной зоны Ж7 «Зона садоводства и дачного хозяйства».

2. Предоставляемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: отклонение от:

- установленных пунктом 18 ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, в размере 3 метров до: 1,6 метра (в северной границе земельного участка).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить в сети Интернет на официальном сайте: <http://kryarposelenie.ru>.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

*А.Г. Бушов*

*Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального районе Красноярский  
Самарской области*

=====

**ГЛАВА  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 18 декабря 2020 года № 39**

**О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым**

**номером 63:26:1408014:400**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером (приложение № 1 к настоящему Постановлению).

2.Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- установленных пунктом 18 ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, в размере 3 метров до: 1,56 метра (в северо-западной границе земельного участка), 1,35 (в северо-восточной границе земельного участка).

3.Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – с 18 декабря 2020 года по 11 января 2021года.

4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5. Заявителю в срок до даты окончания проведения публичных слушаний, указанной в п. 2 настоящего постановления, представить в Администрацию с.п. Красный Яр документацию, подтверждающую соответствие отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства требованиям противопожарной безопасности, в отношении земельного участка, указанного в настоящем постановлении.

6. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Комиссия).

7. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил

землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45 (далее – Правила землепользования и застройки).

8. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области: 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

9. Провести собрание участников публичных слушаний 21 декабря 2020 года в 9:00, по адресу: Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 18 часов.

11. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства прекращается 31 декабря 2020 года.

12. Назначить:

лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола собрания участников публичных слушаний – ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В.;

лицом, председательствующим на собрании участников публичных слушаний – заместителя Главы сельского поселения Красный Яр Серебрякова В.В.

13. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить в сети Интернет на официальном сайте: <http://kryarposelenie.ru>.

14. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

*А.Г. Бушов*  
*Глава сельского поселения Красный Яр*  
*муниципального района Красноярский*  
*Самарской области*

Приложение № 1 к Постановлению  
главы сельского поселения Красный Яр о  
т \_\_\_\_\_ 2020 года № \_\_\_\_

## ПРОЕКТ

### АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ 2020 года № \_\_\_\_

#### **О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1408014:400**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, ст. 17 Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_.2020 г. и рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от \_\_\_\_\_.2020 г., администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Гаранину Денису Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:26:1408014:400, площадью 1201 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного по адресу: Самарская обл., Красноярский район, сельское поселение Красный Яр, в границах бывшего п/х КМЗ им. Ленина, входящего в состав территориальной зоны территориальной зоны Ж7 «Зона садоводства и дачного хозяйства».

2. Предоставляемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: отклонение от:

- установленных пунктом 18 ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, в размере 3 метров до: 1,56 метра (в северо-западной границе земельного участка), 1,35 (в северо-восточной границе земельного участка).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить в сети Интернет на официальном сайте: <http://kryarposelenie.ru>.



5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

*А.Г. Бушов*

*Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский*

=====

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний  
в сельском поселении Красный Яр муниципального  
района Красноярский Самарской области по проекту  
Постановления администрации сельского поселения Крас-  
ный Яр об утверждении проекта решения  
«О предоставлении разрешения на отклонение от  
предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального  
строительства на земельном участке с кадастровым  
номером 63:26:1408013:160»**

11 января 2021 года

1. Дата проведения публичных слушаний - с 18 декабря 2020 года по 11 января 2021 года.

2. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта) – 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

3. Основание проведения публичных слушаний – оповещение о начале публичных слушаний в виде постановления Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18 декабря 2020 года № 38 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1408013:160», опубликованное в газете «Планета Красный Яр» от 18.12.2020 № 51(203).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект Постановления администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1408013:160» (далее - Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров).

5. Собрание участников публичных слушаний в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по вопросу публичных слушаний проведено:

- 21 декабря 2020 года в 11 ч 30 мин., по адресу: Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

6.1. Участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории сельского поселения Красный Яр в количестве 1 (одного) человека высказано мнение о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров. Мнения, предложения и замечания по вопросу публичных слушаний внесены в протокол публичных слушаний от 11 января 2021 года.

6.2. Иными участниками публичных слушаний мнения о целесообразности утверждения Проекта решения о предо-

ставлении разрешения на отклонение от предельных параметров не высказаны.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по утверждению Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров:

7.1. Мнения о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний высказаны участником публичных слушаний в количестве 1 (одного) человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний не высказаны.

8. По результатам публичных слушаний, с учетом мнения о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, рекомендуется предоставить Насыровой С.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- установленных пунктом 19 ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа 9 от границ земельных участков до строений и сооружений в размере 1 метра до: 0 метров (в северной границе земельного участка).

*А.Г. Бушов*

*Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области*

=====

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний  
в сельском поселении Красный Яр муниципального  
района Красноярский Самарской области по проекту  
Постановления администрации сельского поселения  
Красный Яр об утверждении проекта решения  
«О предоставлении разрешения на отклонение от  
предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального строительства на  
земельном участке  
с кадастровым номером 63:26:1903014:377»**

11 января 2021 года

1. Дата проведения публичных слушаний - с 18 декабря 2020 года по 11 января 2021 года.

2. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта) – 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

3. Основание проведения публичных слушаний – оповещение о начале публичных слушаний в виде постановления Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18 декабря 2020 года № 35 «О проведении публичных слушаний по проекту решения

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1903014:377», опубликованное в газете «Планета Красный Яр» от 18.12.2020 № 51(203).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект Постановления администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1903014:377» (далее - Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров).

5. Собрание участников публичных слушаний в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по вопросу публичных слушаний проведено:

- 21 декабря 2020 года в 09 ч 30 мин., по адресу: Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

6.1. Участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории сельского поселения Красный Яр в количестве 1 (одного) человека высказано мнение о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров. Мнения, предложения и замечания по вопросу публичных слушаний внесены в протокол публичных слушаний от 11 января 2021 года.

6.2. Иными участниками публичных слушаний в количестве мнения о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров не высказаны.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по утверждению Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров:

7.1. Мнения о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний высказаны участником публичных слушаний в количестве 1 (одного) человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний не высказаны.

8. По результатам публичных слушаний, с учетом мнения о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, рекомендуется предоставить Денисенко Н.Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- установленных пунктом 18 ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до от-

дельно стоящих зданий, в размере 3 метров до: 2,61 метра (в северо-западной границе земельного участка) 1,91 (в северной границе земельного участка), 1,52 (в северо-восточной границе земельного участка).

А.Г. Бушов  
Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области

=====

**Заключение**  
**о результатах публичных слушаний**  
**в сельском поселении Красный Яр муниципального**  
**района Красноярский Самарской области по проекту**  
**Постановления администрации сельского поселения**  
**Красный Яр об утверждении проекта решения «О предо-**  
**ставлении разрешения на условно разрешенный вид ис-**  
**пользования земельного участка с кадастровым номером**  
**63:26:1903023:11, площадью 480 кв.м., категория земель:**  
**земли населенных пунктов, разрешенное использование:**  
**для предпринимательской детальности, расположенного**  
**по адресу: Самарская область, Красноярский район, с**  
**Красный Яр, ул.Комсомольская, д 105»**

11 января 2021 года

1. Дата проведения публичных слушаний - с 18 декабря 2020 года по 11 января 2021 года.

2. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта) – 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

3. Основание проведения публичных слушаний – оповещение о начале публичных слушаний в виде постановления Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18 декабря 2020 года № 36 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903023:11, площадью 480 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для предпринимательской детальности, расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, с Красный Яр, ул.Комсомольская, д 105», опубликованное в газете «Планета Красный Яр» от 18.12.2020 №51(203).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект Постановления администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О предоставлении разрешения на о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903023:11, площадью 480 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для предпринимательской детальности, расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, с Красный Яр, ул.Комсомольская, д 105» (далее - Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка).

5. Собрание участников публичных слушаний в сельском поселении Красный Яр муниципального района Краснояр-



ский Самарской области по вопросу публичных слушаний проведено:

- 21 декабря 2020 года в 10 ч 00 мин., по адресу: Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

6.1. Участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории сельского поселения Красный Яр в количестве 1 (одного) человека высказано мнение о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка. Мнения, предложения и замечания по вопросу публичных слушаний внесены в протокол публичных слушаний от 11 января 2021 года.

6.2. Иными участниками публичных слушаний мнения о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по утверждению Проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

7.1. Мнения о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний высказаны участником публичных слушаний в количестве 1 (одного) человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний не высказаны.

8. По результатам публичных слушаний, с учетом мнения о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, рекомендуется предоставить Красновой Л.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903023:11, площадью 480 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для предпринимательской деятельности, расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, с Красный Яр, ул. Комсомольская, д 105, входящего в состав территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» - «деловое управление» (код 4.1), включающий размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).

*А.Г. Бушов  
Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области*

## Заключение

**о результатах публичных слушаний  
в сельском поселении Красный Яр муниципального рай-  
она Красноярский Самарской области по проекту Поста-  
новления администрации сельского поселения Красный  
Яр об утверждении проекта решения «О предоставлении  
разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции объектов  
капитального строительства на земельном участке с када-  
стровым номером 63:26:1407002:8»**

11 января 2021 года

1. Дата проведения публичных слушаний - с 18 декабря 2020 года по 11 января 2021 года.

2. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта) – 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

3. Основание проведения публичных слушаний – оповещение о начале публичных слушаний в виде постановления Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18 декабря 2020 года № 37 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1407002:8», опубликованное в газете «Планета Красный Яр» от 18.12.2020 № 51(203).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект Постановления администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1407002:8» (далее - Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров).

5. Собрание участников публичных слушаний в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по вопросу публичных слушаний проведено:

- 21 декабря 2020 года в 11 ч 00 мин., по адресу: Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

6.1. Участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории сельского поселения Красный Яр в количестве 1 (одного) человека высказано мнение о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров. Мнения, предложения и замечания по вопросу публичных слушаний внесены в протокол публичных слушаний от 11 января 2021 года.

6.2. Иными участниками публичных слушаний мнения о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров не высказаны.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по утверждению Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от

пределных параметров:

7.1. Мнения о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний высказаны участником публичных слушаний в количестве 1 (одного) человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний не высказаны.

8. По результатам публичных слушаний, с учетом мнения о целесообразности утверждения Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, рекомендуется предоставить Пылагину А.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- установленных пунктом 18 ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, в размере 3 метров до: 1,34 метра (в северной границе земельного участка).

А.Г. Бушов

Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области

=====

### Заключение

**о результатах публичных слушаний  
в сельском поселении Красный Яр муниципального  
района Красноярский Самарской области по проекту  
документации по планировке территории для стро-  
ительства объекта АО «Самаранефтегаз» 7105П «Сбор  
нефти и газа скважины №1021 Белозерско-Чубовского  
месторождения» в границах сельского поселения  
Красный Яр муниципального района Красноярский  
Самарской области**

1 января 2021 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 3 декабря 2020 года по 1 января 2021 года.

2. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта) – 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

3. Основание проведения публичных слушаний – оповещение о начале публичных слушаний в виде постановления Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О проведении публичных

слушаний по проекту документации по планировке территории для строительства объекта АО «Самаранефтегаз» 7105П «Сбор нефти и газа скважины №1021 Белозерско-Чубовского месторождения» в границах сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» от 30 ноября 2020 года № 34, опубликованное в газете «Планета Красный Яр» от 04.12.2020 года № 49(201).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект документации по планировке территории для строительства объекта АО «Самаранефтегаз» 7105П «Сбор нефти и газа скважины №1021 Белозерско-Чубовского месторождения» в границах сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области.

5. Собрания участников публичных слушаний в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по вопросу публичных слушаний проведены:

в селе Красный Яр – «14» декабря 2020 года в 09.00, по адресу: ул. Комсомольская, 90.

6.1. Участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории сельского поселения Красный Яр в количестве 1(одного) человека высказаны мнения о целесообразности утверждения Проекта документации. Мнения, предложения и замечания по вопросу публичных слушаний внесены в протокол публичных слушаний от 1 января 2021 года.

6.2. Иными участниками публичных слушаний мнения о целесообразности утверждения Проекта документации не высказаны.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по утверждению Проекта документации:

7.1. Мнения о целесообразности утверждения Проекта документации, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний высказаны участником публичных слушаний в количестве 1(одного) человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний не высказаны.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по Проекту документации рекомендуется принять указанный проект в редакции, вынесенной на публичные слушания.

А.Г. Бушов

Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области

<p><b>Печатное средство массовой информации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области - газета «Планета Красный Яр»</b></p>	<p><b>Учредитель и издатель:</b> Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области Верстка: ООО «Стандарт»</p>	<p><b>Главный редактор:</b> Прокофьева Н.А. <b>Ответственный за выпуск:</b> Ведерников А.В. <b>Адрес редакции:</b> 446370, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, д.90, тел. 8(846 57) 2-11-52 E-mail: adm-krasn-yar@yandex.ru</p>	<p><b>Тираж:</b> 100 экз <b>Объем издания:</b> 28 полос <b>Номер подписан в печать</b> 15.01.2021 г.</p>
---	--	---	--