



**ПРОЕКТ**

**ГЛАВА  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_

**О проведении публичных слушаний  
по проекту документации по проекту планировки территории  
по объекту автомобильная дорога от ул. Придорожная до д. 7  
по ул. Луговая в с. Красный Яр**

В соответствии с частью 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области публичные слушания по проекту документации по планировке территории по объекту автомобильная дорога от ул. Придорожная до д. 7 по ул. Луговая в с. Красный Яр (далее также – проект).

Информационные материалы к проекту состоят из проекта планировки

территории и проекта межевания территории.

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту документации – с 02 июля 2021 года по 31 июля 2021 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим Постановлением, является Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Администрация поселения). Публичные слушания проводятся в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45.

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту документации, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции Проекта документации) в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области: 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул.Комсомольская, 90. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта и его размещения на официальном сайте

Администрации в сети «Интернет» в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

7. В соответствии с частью 7 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по Проекту документации проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов. Для указанных целей провести Собрания участников публичных слушаний по Проекту документации в селе Красный Яр – 5 июля 2021 года в 15 ч. 00 мин, по адресу: Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул.Комсомольская, 90.

8. Администрации в целях доведения до населения информации о содержании Проекта документации обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта) и в местах проведения собраний участников публичных слушаний по Проекту документации.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в выходные с 12 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний; 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; 3)

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту прекращается 26 июля 2021 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту, ведущего специалист администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В..

12. Назначить лицом, ответственным за ведение протоколов собраний участников публичных слушаний по проекту, ведущего специалист администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В..

13. Администрации поселения в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом документации обеспечить:

- официальное опубликование настоящего Постановления и проекта в газете «Планета Красный Яр»;

- размещение настоящего Постановления и проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://kryarposelenie.ru>.

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Планета Красный Яр» и на официальном сайте Администрации муниципального района Красноярский Самарской области с размещением документации по планировке территории в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://kryarposelenie.ru>.

15. В случае, если документы, указанные в пункте 13 настоящего

Постановления, будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего Постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования документов, указанных в пункте 13 настоящего Постановления. При этом установленные в настоящем Постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области

А.Г. Бушов



ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «    »                    2021 года №

**Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания  
территории по объекту автомобильная дорога  
от ул. Придорожная до д. 7 по ул. Луговая в с. Красный Яр 1**

В соответствии со ст. 41-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 3 Закона Самарской области «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории по объекту автомобильная дорога от ул. Придорожная до д. 7 по ул. Луговая в с. Красный Яр (далее проект).
2. Опубликовать проект планировки территории и проект межевания территории в газете «Планета Красный Яр».
3. Разместить настоящее постановление, проект планировки

территории и проект межевания территории на официальном сайте Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области <http://kryarposelenie.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава сельского поселения  
Красный Яр муниципального  
района Красноярский  
Самарской области

А.Г. Бушов







**ЗЕМЕЛЬНЫЙ  
ЦЕНТР®**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Земельный центр»**

**Выписка из реестра членом СРО о допуске к определённому виду или видам работ,  
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального  
строительства, АС «Национальный альманх изыскателей «Альманх» № 9 от 15.08.2019 г.**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ**

**Заказчик: Администрация сельского поселения  
Красный Яр муниципального района Красноярский  
Самарской области**

**Объект: «Автомобильная дорога от ул. Придорожная до д.7  
по ул. Луговая в с.Красный Яр»**

**Адрес объекта: Самарская область, Красноярский район,  
с. Красный Яр**

**Книга 2. Проект межевания территории**

**Самара 2020 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Земельный центр»**

Выписка из реестра членов СРО о допуске к определённому виду или видам работ,  
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального  
строительства, АС «Национальный альянс ищущих «Альянс» № 9 от 15.08.2019 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ**

**Заказчик: Администрация сельского поселения  
Красный Яр муниципального района Красноярский  
Самарской области**

**Объект: «Автомобильная дорога от ул. Придорожная до д.7  
по ул. Луговая в с.Красный Яр»**

**Адрес объекта: Самарская область, Красноярский район,  
с. Красный Яр**

**Книга 2. Проект межевания территории**

Директор

Ф.А. Ярмоленко

г. Самара 2020 г.

**Книга 2. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект межевания территории**

№ п/п	Наименование	Лист
	<b>Текстовые материалы</b>	
	Исходно-разрешительная документация	5
	Основание для выполнения проекта межевания	5
	Цели и задачи выполнения проекта межевания территории	6
	Выводы по проекту	7
	Перечень образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.	8
	<b>Графические материалы</b>	
3	Чертеж межевания территории М 1:1000	-

Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №
полн.	полн.	полн.	полн.
полн.	полн.	полн.	полн.
полн.	полн.	полн.	полн.

Лп	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	<b>Книга 2 ПМТ</b>	Лист 4
----	------	----------	-------	------	--------------------	-----------

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

**Исходно-разрешительная документация.**

Основанием для разработки проекта межевания территории служит:

1. Договор на выполнение работ с Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области;
2. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (ред. от 16.12.2019 г.);
3. Постановление Правительства РФ от 26.07.2017 г. № 884 (ред. от 08.08.2019г.);
4. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (ред. от 02.08.2019 г.);
5. Сведения государственного кадастрового учёта;
6. Топографическая съёмка территории;
7. Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области.

**Основание для выполнения проекта межевания**

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для Автомобильной дороги от ул. Придорожная до д.7 по ул. Луговая в с.Красный Яр согласно:

- Технического задания на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта Автомобильная дорога от ул. Придорожная до д.7 по ул. Луговая в с.Красный Яр;

- Сведений государственного кадастрового учета

Изм. № докум.	Подп.	Дата
Изм. № лубл.	Взам. инв. №	Полн. и дата
Изм. № докум.	Подп.	Дата
Изм. № докум.	Подп.	Дата

Лист	5				
<b>Книга 2 ПМТ</b>					
Лп	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					5

## Цели и задачи выполнения проекта межевания территории

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также исключает пересечение.

Подготовка проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.

- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ земельных участков необходимых для размещения объекта: «Автомобильная дорога от ул. Придорожная до д.7 по ул. Луговая в с.Красный Яр.»

Проектом межевания границ отображены:

-границы образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

Изм. № докум.	Подп.	Дата
Изм. № лисбл.		
Взам. инв. №		
Поли. и дата		
Изм. № поли.		

Лп	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Книга 2 ПМТ

Лист  
6

## ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ

Настоящим проектом выполнено:

- Формирование границ образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

Размеры образуемых земельных участков под строительство линейного объекта приняты в соответствии с проектом полосы отвода.

Земельные участки под строительство объекта образованы с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков.

Проект межевания территории является неотъемлемой частью проекта планировки территории. Каталоги координат и дирекционных углов образуемых земельных участков являются приложением к чертежу межевания, выполненном в М 1:1000.

Проект межевания территории является основанием для установления границ земельных участков на местности, закрепления их межевыми знаками и регистрации в установленном порядке.

### *Перечень образуемых земельных участков для строительства объекта*

№ п/п	Условный номер земельного участка	Категория земель	Сведения о правах и землепользователях	Разрешенное использование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	63:26:0000000:3У1	земли населенных пунктов	Администрация муниципального района Красноарский (земли неразграниченной государственной собственности)	Под размещение автомобильной дороги	2599

Общая площадь образуемых земельных участков: 2599 м<sup>2</sup>.

Изм. № инв. №	Полн. и дата	Изм. № инв. №	Полн. и дата	Изм. № инв. №	Полн. и дата	Изм. № инв. №	Полн. и дата
Лп	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	<b>Книга 2 ПМТ</b>		Лист <b>7</b>

*Каталог координат земельного участка 63:26:0000000:3У1  
площадью 2599 м<sup>2</sup>*

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
п1	421064.99	1391266.25
п2	421047.29	1391256.71
п3	421010.59	1391238.48
п4	420988.52	1391229.61
п5	420981.50	1391226.78
п6	420974.04	1391225.59
п7	420963.96	1391227.14
п8	420978.07	1391201.31
п9	420998.47	1391209.76
п10	421080.24	1391243.65
п11	421077.27	1391249.52
п12	421070.05	1391259.62
п1	421064.99	1391266.25

Директор ООО «Земельный центр»

Ярмоленко Ф.А.

Руководитель проекта

Ярмоленко Е.Ф.

Составил

Курочкин С.А.

Изм. № докум.	Подп.	Дата
Полн. и дата		
Изм. № дубл.		
Взам. инв. №		
Полн. и дата		
Полн. и дата		

Лп	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

**Книга 2 ПМТ**

Лист  
8





**ЗЕМЕЛЬНЫЙ  
ЦЕНТР®**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Земельный центр»**

Выписка из реестра членом СРО о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, АС «Национальный альманх изыскателей «Альманх» № 9 от 15.08.2019 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ**

**Заказчик: Администрация сельского поселения  
Красный Яр муниципального района Красноярский  
Самарской области**

**Объект: «Автомобильная дорога от ул. Придорожная до д.7  
по ул. Луговая в с.Красный Яр»**

**Адрес объекта: Самарская область, Красноярский район,  
с. Красный Яр**

**Книга 1. Основная часть проекта планировки территории**

**Самара 2020 г.**



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Земельный центр»**

Выписка из реестра членов СРО о допуске к определенному виду или видам работ,  
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального  
строительства, АС «Национальный альянс ищущих «Альянс» № 9 от 15.08.2019 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ**

**Заказчик: Администрация сельского поселения  
Красный Яр муниципального района Красноярский  
Самарской области**

**Объект: «Автомобильная дорога от ул. Придорожная до д.7  
по ул. Луговая в с.Красный Яр»**

**Адрес объекта: Самарская область, Красноярский район,  
с. Красный Яр**

**Книга 1. Основная часть проекта планировки территории**

Директор

Ф.А. Ярмоленко

г. Самара 2020 г.

Справка руководителя проекта

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: Автомобильная дорога от ул. Придорожная до д.7 по ул. Луговая в с.Красный Яр

**Руководитель проекта**

**Ярошенко Е.Ф.**

Изм. № инв. №	Полн. и дата				Лист
	Взам. инв. №				
	Изм. № инв. №				
	Полн. и дата				
Лп	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	<b>Книга 1 ППТ</b>



## 1. Исходно-разрешительная документация

Данный проект подготовлен в целях установления границ земельного участка, предназначенного для строительства и размещения объекта **Автомобильная дорога от ул. Придорожная до д.7 по ул. Луговая в с. Красный Яр.**

Проект планировки территории линейного объекта – документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Проект подготовлен в границах территории, определенной в соответствии с Постановлением администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области № 79 от 21.12.2017 «О разработке проекта планирования территории и проекта межевания территории».

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующей документации:

- Схема территориального планирования муниципального района Красноярский Самарской области;
- Генеральный план сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ)
- Постановление Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»
- Техническое задание на выполнение документации по планировке территории

Изм. № подл. Подп. и дата	Изм. № л. сбл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						
							<b>Книга 1 ППТ</b>	Лист	
							5		
	Лп	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата				

**РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть.**

Изм. № докум.	Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Книга 1 ППТ	Лист
							6
Изм. № докум.	Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		
Полн. и дата	Полн. и дата						
Изм. № докум.	Изм. № докум.						
Взам. инв. №	Взам. инв. №						
Полн. и дата	Полн. и дата						



## 2. Наименование и основные характеристики объекта

### 2.1. Наименование объекта

Автомобильная дорога от ул. Придорожная до д.7 по ул. Луговая в с. Красный Яр.

### 2.2. Основные характеристики объекта:

Объект	Автомобильная дорога
Местоположение объекта	Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр
Категория дороги	IV
Общая протяженность дороги	110
Общее количество полос движения	2
Ширина проезжей части, м	6
Ширина полосы движения, м	3
Ширина обочин, м	2
Ширина земляного полотна, м	10
Среднесуточная интенсивность движения автомобиле в обоих направлениях	200-1000
Расчетная скорость движения, км/ч	60

### 3. Местоположение проектируемого объекта

В административном отношении территория строительства расположена в центральной части Самарской области, на территории муниципального района Красноярский, в 20 километрах от областного центра г. Самара.

Автомобильная дорога расположена в с. Красный Яр.

Дорожная сеть в районе работ развита хорошо. В 1 км к северу от объекта проходит автодорога с асфальтовым покрытием. Все ближайшие населенные пункты также соединены автодорогами регионального и местного значения. По пахотным землям проходят проселочные и полевые грунтовые дороги.

Поверхность характеризуется волнистым рельефом с преобладанием плоских равнин, расположенных на надпойменной террасе р. Сок и р. Кондурча. Для поверхности характерно чередование речных долин рек третьего и четвертого порядка, имеющих довольно широкие низменные поймы, и

Изм. № докум.	Подп.	Дата
Изм. № лисг.	Изм. № лисг.	Изм. № лисг.
Изм. № лисг.	Изм. № лисг.	Изм. № лисг.
Изм. № лисг.	Изм. № лисг.	Изм. № лисг.

Лист	Книга 1 ППТ				Лист
8					8

водораздельных массивов, имеющих слабо выраженные пологие склоны с волнистыми краями, образующими нависающие над поймой мысы.

На территории Красноярского района расположено большое количество рек, таких как Сок, Кондурча, Буянка, Каменка, Раковочка, Родниковочка, Курумка, Хорошенькая, Черная, Шипанка, Бинарадка, Кобельма, Хилково, Кундузла, Ветлянка, Тростянка, Черновка, а также озера Чайное, Белое, Овечье, Верхнее, Среднее, Кривое, Коровье, Светлое, Виловатое, пруды Студеный, Николаевский, Березовый. Климат Красноярского района характеризуется как умеренно континентальный. Район расположен в зоне умеренного увлажнения.

Красноярский район расположен на территории лесостепной зоны. Леса перемежаются участками луговых степей, которые образуют поляны и опушки. В поймах рек Сока, Кондурчи и их притоков распространены пойменные леса, представленные тополевыми, вязовыми, ветляковыми, татарским кленом и кустарниковыми ивами, а также ивняки, растущие вблизи речного русла и на песчаных отложениях, заливаемых паводковыми водами. Надпойменные террасы покрыты березово-ольховыми лесами и зарослями кустарников. В сложении травяного покрова основную роль играют ежевичники, полнь горькая, разнообразные травы.

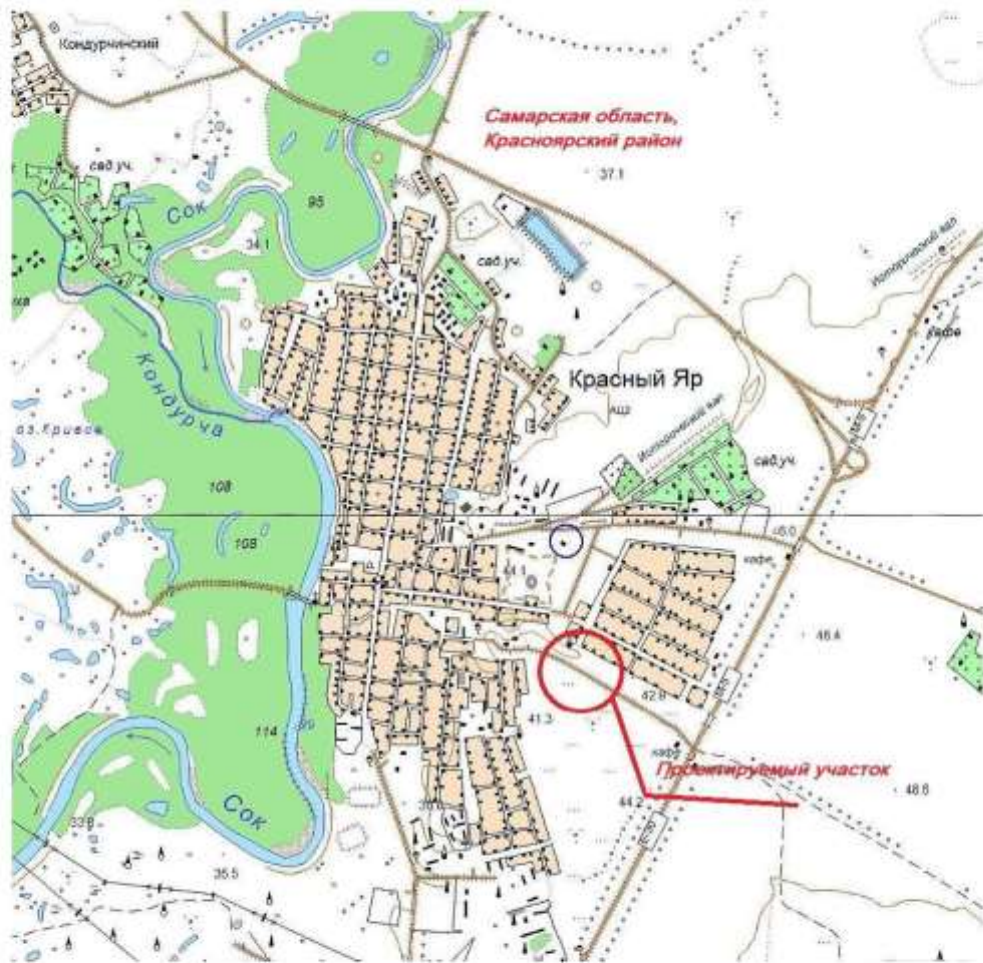
Для данной территории характерны выщелоченные среднегумусные суглинистые черноземы.

Неблагоприятные для строительства физико-геологические процессы и явления на участке не ожидаются.

Изм. № докум.	Полн. и дата	Изм. № дубл.	Взам. инв. №	Полн. и дата	Книга 1 ППТ					Лист
										9
Лп	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						



Обзорная схема района работ представлена на рисунке



Изм. № докум.	Подп.	Дата
Изм. № л. бл.	Взам. инв. №	Полн. и лист
Изм. № докум.	Подп.	Дата

Лн	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

Книга 1 ШТ

Лист  
10

**4. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объекта**

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	421064.99	1391266.25	208°19'26	20.11
2	421047.29	1391256.71	206°24'54	40.98
3	421010.59	1391238.48	201°54'36	31.35
4	420981.50	1391226.78	189°3'48	7.55
5	420974.04	1391225.59	171°15'29	10.20
6	420963.96	1391227.14	298°38'46	29.43
7	420978.07	1391201.31	22°30'34	110.60
8	421080.24	1391243.65	124°0'38	27.26
1	421064.99	1391266.25		0.00

**5. Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций.**

**5.1. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия**

В соответствии с частью 1 статьи 36 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должно осуществляться при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.

При проведении земляных, хозяйственных работ в полосе отвода автомобильной дороги, границы которой установлены в соответствии с настоящим проектом, необходимо тщательно обследовать участок на предмет наличия объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. В случае обнаружения в ходе проведения земляных, хозяйственных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе

Изм. № инв. №	Изм. № лубл.	Взам. инв. №	Полн. и дата						Лист
				<b>Книга 1 ППТ</b>					11
Изм. № инв. №	Изм. № лубл.	Взам. инв. №	Полн. и дата	Лп	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия. Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия (ст.30, 36 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации").

### 5.2. Мероприятия по охране окружающей среды

На территории расположения автомобильной дороги отсутствуют источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в период эксплуатации автомобильной дороги заключается в основном в организации постоянного контроля над состоянием, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами или звеньями.

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения и т.п.) эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль над состоянием автомобильной дорогой.

### 5.3. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций выполняются в соответствии с Федеральными законами Российской Федерации,

Изм. № докум.	Подп. и дата
Изм. № докум.	Подп. и дата
Изм. № докум.	Подп. и дата
Изм. № докум.	Подп. и дата
Изм. № докум.	Подп. и дата
Изм. № докум.	Подп. и дата

Лп	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

Постановлениями Правительства Российской Федерации и другими нормативными актами.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – обстановка на определённой территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Основными мероприятиями инженерной защиты территорий в условиях чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются:

- укрытие людей и материальных ценностей в существующих защитных сооружениях гражданской обороны и в приспособленном для защиты подземном пространстве городов;
- использование для жилья, работы и отдыха жилых, общественных и производственных зданий, возведенных с учетом сейсмичности соответствующих территорий;
- использование отдельных герметизированных помещений в жилых домах и общественных зданиях на территориях, прилегающих к радиационным и химически опасным объектам;
- предотвращение разливов аварийно химически опасных веществ путем обваловки или заглубления емкостей;
- возведение и эксплуатация инженерных сооружений для защиты опасных природных явлений и процессов.

#### **Решения по обеспечению взрывопожаробезопасности.**

При производстве строительно-монтажных работ при реконструкции автомобильных дорог должны соблюдаться следующие требования пожарной безопасности:

Изм. № инв.	Поли. и дата
Изм. № инв.	Поли. и дата
Изм. № инв.	Поли. и дата
Изм. № инв.	Поли. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Поли.	Дата

Работы, связанные с применением открытого источника огня, выполняют в соответствии с «Правилами пожарной безопасности при проведении сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства»;

При строительстве и реконструкции автомобильных дорог электросварочные работы следует производить на удалении 50 м от горючих материалов;

Не допускается совмещать сварочные работы с работами, связанными с применением горючих веществ и материалов;

После окончания сварочных и других огневых работ ответственный за проведение этих работ обязан удалить в специально-отведённые места на стройплощадке баллоны с газами, ацетиленовые агрегаты, отключить электросварочные аппараты.

Изоляционные работы должны вестись под непосредственным контролем руководителя работ. Каждый битумоварочный котел снабжается комплектом противопожарного оборудования: двумя огнетушителями, двумя лопатами и сухим песком (не менее 1 м). Битумный лак должен храниться в огнестойком помещении с соблюдением правил пожарной безопасности. Перевозить его необходимо в герметически закрытой таре.

Для отопления инвентарных зданий должны использоваться паровые или водяные калориферы, а также электронагреватели заводского изготовления;

На строительной площадке должно быть оборудовано место для курения, один пожарный щит ЦПП-В (согласно требованиям ППБ 01-03, прил. 3, т.3,4), который комплектуется следующим немеханизированным инвентарём:

- огнетушитель порошковый (ОП) вместимостью 10 л – 1 шт; лом – 1 шт; ведро – 1 шт; кошма, покрывало из негорючего материала – 1 шт; лопата штыковая – 1 шт; лопата совковая – 1 шт; ящик с песком объёмом 0,5 м<sup>3</sup> – 1 шт.

Бытовые помещения должны оснащаться огнетушителями из расчёта по 2 огнетушителя порошковых (ОП) вместимостью 5 л (или по 2 пенных (ОПВ) вместимостью 10 л) на каждый инвентарный вагончик согласно ППБ 01-03.

Изм. №	Полн. и дата
Изм. №	Полн. и дата
Изм. №	Полн. и дата
Изм. №	Полн. и дата
Изм. №	Полн. и дата

						<b>Книга 1 ППТ</b>	Лист
Лп	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			14

В местах содержания горючих или легковоспламеняющихся материалов курение должно быть запрещено, а пользование открытым огнём допускается только в радиусе более 50 м.

Не допускается накапливать на строительной площадке горючие вещества (жирные масляные тряпки, опилки, стружки, отходы пластмасс), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте.

Противопожарное оборудование должно содержаться в исправном, работоспособном состоянии. Подходы к противопожарному оборудованию должны быть всегда свободны и обозначены соответствующими знаками.

На рабочих местах, где производятся работы, связанные с выделением взрывоопасных и вредных веществ, не допускаются действия с использованием огня или вызывающие искрообразование.

Электроустановки в таких местах должны быть во взрывобезопасном исполнении. Кроме того, должны быть приняты меры, предотвращающие возникновение и накопление зарядов статического электричества.

Заправка дорожной техники должна производиться на стационарных и передвижных заправочных станциях на специально отведённых площадках, окаймлённых минерализованной полосой шириной 1,4 м, удалённой от водных объектов. Заправка механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы, бульдозеры, катки) производится автозаправщиками. Заправка должна производиться шлангами, имеющими затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки вёдер и другой открытой посуды не допускается. На площадке строительства должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на специальные пункты для переработки или утилизации. Слив масел на растительный и почвенный покров запрещается.

#### **Решения по организации эвакуационных мероприятий.**

Эвакуационные мероприятия обеспечиваются конструктивно планировочными решениями непосредственно проектируемого объекта и состоянием транспортно-дорожной сети в районе проектируемого объекта.

Изм. № 1	Изм. № 2	Изм. № 3	Изм. № 4	Изм. № 5
Изм. № 1	Изм. № 2	Изм. № 3	Изм. № 4	Изм. № 5
Изм. № 1	Изм. № 2	Изм. № 3	Изм. № 4	Изм. № 5
Изм. № 1	Изм. № 2	Изм. № 3	Изм. № 4	Изм. № 5

Лист	<b>Книга 1 ППТ</b>					Лист
15						15



Наряду с созданием режимно-наблюдательной сети и производством режимных наблюдений необходимо выполнить ряд мероприятий, направленных на предупреждение или сведение загрязнения до минимума:

- вести учет всех производственных источников загрязнения – как уже проявившихся, так и потенциально возможных;

- при проведении строительных работ размещение техники и оборудования должно выполняться только на отведенных участках территории;

- строго выполнять правила рекультивации земель при строительстве объектов;

- места расположения строительной техники и автотранспорта должны быть защищены от проливов и утечек нефтепродуктов и горюче-смазочных жидкостей на поверхность рельефа и оборудованы техническими средствами по ликвидации таких аварий с удалением загрязненного грунта (на утилизацию);

- все вспомогательные сооружения, площадки, строительные дороги должны размещаться на территории временного отвода и подлежат впоследствии рекультивации;

- своевременное и правильное выполнение рекультивационных работ;

- с целью защиты окружающей местности, поверхностных и грунтовых вод от загрязнения пылью, бытовыми отходами, горюче-смазочными и другими материалами рекомендуется предусматривать устройство покрытий, исключающих пылеобразование;

- основные мероприятия по сокращению загрязнения атмосферного воздуха при выполнении строительных и ремонтных работ в первую очередь должны быть направлены на уменьшение выбросов отработавших газов. Объем выбросов и содержание в них токсичных веществ зависят от количества потребляемого топлива и технического состояния двигателя, главным образом, системы питания;

- обеспечить надлежащее техническое состояние оборудования.

**Решения по системам оповещения гражданской обороны на объекте.**

Изм. № докум.	Полн. и дата
Изм. № докум.	Полн. и дата
Изм. № докум.	Полн. и дата
Изм. № докум.	Полн. и дата

						<b>Книга 1 ППТ</b>	Лист
Лп	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			16

Требования по созданию систем оповещения, в том числе локальных, отсутствуют. Доведение сигналов гражданской обороны до персонала, занятого на строительстве осуществляется по каналам радио- и телевидения, по сетям радиотрансляции, сиренами. Сигналы дублируются по каналам телефонной и громкоговорящей связи.

Основным способом оповещения персонала является передача речевой информации. Для привлечения внимания перед передачей речевой информации включаются электросирены и другие сигнальные средства, что будет обозначать передачу предупредительного сигнала «Внимание всем!».

### **Решения по безаварийной остановке технологических процессов.**

Безаварийная остановка производственных процессов по сигналам гражданской обороны должна предусматривать остановку в кратчайшие сроки работающих технологических комплексов, оборудования, агрегатов и энергетических систем, обеспечивающих технологический процесс, а также своевременное укрытие, либо эвакуацию персонала, работающей смены.

Остановка должна выполняться без нарушения правил техники безопасности и без создания условий, способствующих появлению факторов поражения и должна обеспечивать возобновление производственного процесса без проведения длительных подготовительных работ.

Для проведения безаварийной остановки оборудования разрабатывается необходимая документация, определяющая действия должностных лиц и обслуживающего персонала.

Безаварийная остановка оборудования выполняется обслуживающим персоналом в соответствии с инструкциями по безаварийной остановке, которые разрабатываются руководством предприятия.

Безаварийная остановка производства производится соответствующими должностными лицами по графикам безаварийной остановки.

Изм. № инв.	Изм. № инв.	Изм. № инв.	Изм. № инв.	Изм. № инв.
Полн. и дата	Полн. и дата	Полн. и дата	Полн. и дата	Полн. и дата

					<b>Книга 1 ППТ</b>	Лист
Лп	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		17



## Решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ.

Гражданская оборона представляет собой систему мероприятий по подготовке и защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Мероприятия по гражданской обороне - организационные и специальные действия, осуществляемые в области гражданской обороны в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Основными задачами гражданской обороны в соответствии с Федеральным законом от 12.02.2008 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» являются:

- обучение населения в области гражданской обороны;
- оповещение населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- эвакуация населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;
- предоставление населению убежищ и средств индивидуальной защиты;
- проведение аварийно-спасательных работ в случае возникновения опасностей для населения при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- первоочередное обеспечение населения, в том числе медицинское обслуживание, включая оказание первой медицинской помощи, срочное предоставление жилья и принятие других необходимых мер;
- борьба с пожарами;

Изм. № докум.
Подп. и дата
Изм. № дубл.
Взам. инв. №
Подп. и дата

					<b>Книга 1 ППТ</b>	Лист
Лп	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		18





зданиям территорию до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;

- возможность спасения людей из рядом расположенных зданий в случае пожара;

- возможность доступа личного состава пожарных подразделений и одачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;

- нераспространение пожара на рядом расположенные здания.

В каждой организации распорядительным документом должен быть установлен соответствующий их пожарной опасности противопожарный режим.

Изм. № докум.	Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Инв. № докум.	Взам. инв. №	Полн. и дата	Полн. и дата	Директор ООО «Земельный центр»	Ярмоленко Ф.А.
										Начальник отдела геодезии	Ярмоленко Е.Ф.
										Инженер-геодезист	Курочкин С.А.
<b>Книга 1 ППТ</b>										Лист	
										21	