



**ГЛАВА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «27» сентября 2023 года № 13

О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с частью 11 статьи 24, статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, главой VII Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 №45, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» (далее – проект). Информационные материалы к проекту состоят из

проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» с приложениями.

2. Информационные материалы к Проекту включают в себя:

- проект решения Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» (далее – проект решения);

- карты градостроительного зонирования территории поселения (далее – карта градостроительного зонирования) выполненную в масштабах 1:25 000 и 1:10 000. Карта в масштабе 1:10 000 (приложения № 1-4 к проекту решения);

- карту градостроительного зонирования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области. Приаэродромная территория аэродрома Самара (Курумоч), Приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) 3 подзона (М 1:25000) (приложение № 5 к проекту решения);

- карту градостроительного зонирования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области. Третья, шестая и седьмая подзоны приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч) (М 1:25000) (приложение № 6 к проекту решения);

карту градостроительного зонирования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области. Четвертая и пятая подзоны приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч) (М 1:25000) (приложение № 7 к проекту решения);

- разделы II-III Правил в новой редакции (приложение № 8 к проекту решения).

3. Срок проведения публичных слушаний по проекту - с 27 сентября 2023 года по 26 октября 2023 года.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Администрация поселения). Публичные слушания проводятся в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденные решением Собраний представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 №45.

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденные решением Собраний представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 №45.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта) в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области: 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 90. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

7. Собрания участников публичных слушаний по проекту состоятся в каждом населенном пункте сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по адресам:

- в селе Белозерки – «17» октября.2023 года в 15:00, по адресу: ул.Озерная, 30, здание Белозерского сельского Дома культуры «Звезда»;

- в деревне Верхняя Солонцовка – «3» октября 2023 года в 15:00, по адресу:
ул.Садовая, 7;
- в поселке Водный – «4» октября 2023 года в 15:00, по адресу:
ул.Центральная, 1;
- в поселке Кириллинский – «5» октября 2023 года в 15:00, по адресу:
ул.Кириллинская, 6;
- в поселке Кондурчинский – «5» октября 2023 года в 13:30 по адресу:
ул.Центральная, 9;
- в поселке Кочкари – «9» октября 2023 года в 15:00, по адресу:
ул.Шоссейная, 6;
- в селе Красный Яр – «18» октября 2023 года в 15:00, по адресу:
ул.Комсомольская, 90;
- в поселке Линевый – «9» октября 2023 года в 13:30, по адресу: п. Угловой
СДК «Дружба» ул.Молодежная, д. 5;
- в селе Малая Каменка – «12» октября 2023 года в 15:00, по адресу:
ул.Центральная, 9, здание Малокаменского сельского клуба, филиал № 3;
- в селе Нижняя Солонцовка – «3» октября 2023 года в 13:00, по адресу:
ул.Раздольная, 25;
- в поселке Подлесный – «10» октября 2023 года в 14:00, по адресу:
п.Подлесный, 24;
- в деревне Средняя Солонцовка – «3» октября 2023 года в 14:00, по адресу:
ул.Озерная, 2-2;
- в деревне Трухмянка – «3» октября 2023 года в 16:00, по адресу:
ул.Луговая, 4;
- в поселке Угловой – «9» октября 2023 года в 15:00, по адресу: СДК
«Дружба» ул.Молодежная, д. 5;

8. Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,

а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

9. Администрации поселения в целях доведения до населения информации о содержании проекта обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта) и в местах проведения собраний участников публичных слушаний по проекту.

10. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов.

Замечания и предложения могут быть внесены: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний; 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

11. При подаче замечаний и предложений участники публичных слушаний и иные заинтересованные лица в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их

права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. При непредоставлении документов, указанных в настоящем постановлении, идентификация указанных лиц не может быть произведена и представленные ими предложения и замечания не подлежат отражению в протоколе публичных слушаний и заключении о результатах публичных слушаний

12. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту прекращается 19 октября 2023 года.

13. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту, ведущего специалиста администрации сельского поселения Красный Яр Сенюкову С.Ч.

14. Назначить лицом, ответственным за ведение протоколов собраний участников публичных слушаний по проекту, ведущего специалиста администрации сельского поселения Красный Яр Сенюкову С.Ч.

15. Администрации поселения в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом обеспечить:

- официальное опубликование проекта в газете «Планета Красный Яр»;
- размещение проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» <http://kryarposelenie.ru>;
- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

16. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Планета Красный Яр» и на официальном сайте Администрации муниципального района Красноярский

Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» <http://kryarposelenie.ru>.

17. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения
Красный Яр муниципального района
Красноярский Самарской области

А.Г. Бушов