



**ГЛАВА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 3 » ноября 2022 года № 22

В соответствии с частью 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 №45, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области публичные слушания по проекту документации по планировке территории, площадью 50 га, в границах кадастрового квартала 63:26:0701037, находящегося в северо-восточной части поселка Кириллинский муниципального района Красноярский Самарской области в целях обеспечения земельными участками граждан, имеющим трех и более детей (далее также – Проект документации) в составе:

- проекта планировки территории в границах поселка Кириллинский сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области;

- проекта межевания территории в границах поселка Кириллинский сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской в составе проекта планировки территории.

Информационные материалы к проекту состоят из проекта Постановления администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «Об утверждении документации по планировке территории в границах кадастрового квартала 63:26:0701037, находящегося в северо-восточной части поселка Кириллинский муниципального района Красноярский Самарской области в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для развития территории в целях обеспечения земельными участками многодетных семей» с приложением проекта планировки и проекта межевания территории.

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту документации – с 3 ноября 2022 года по 3 декабря 2022 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим Постановлением, является Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Администрация поселения). Публичные слушания проводятся в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 №45.

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту документации, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 №45.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции Проекта документации) в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области: 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул.Комсомольская, 90. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

7. В соответствии с частью 7 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по Проекту документации проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов. Для указанных целей провести Собрание участников публичных слушаний по Проекту документации в селе Красный Яр – «16» ноября 2022 года в 18.00, по адресу: Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул.Комсомольская, 90.

8. Администрации в целях доведения до населения информации о

содержании Проекта документации обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта) и в местах проведения собраний участников публичных слушаний по Проекту документации.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в выходные с 12 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний; 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту прекращается 26 ноября 2022 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту, ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Сенюкову С.Ч.

12. Назначить лицом, ответственным за ведение протоколов собраний участников публичных слушаний по проекту, ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Сенюкову С.Ч.

13. Администрации поселения в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом документации обеспечить:

- официальное опубликование настоящего Постановления, проекта постановления Администрации сельского поселения Красный Яр «Об утверждении документации по планировке территории в границах кадастрового квартала 63:26:0701037, находящегося в северо-восточной части поселка Кириллинский муниципального района Красноярский Самарской области в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для развития территории в целях обеспечения земельными участками многодетных семей», Проекта документации в газете «Планета Красный Яр»;

- размещение настоящего Постановления, проекта постановления Администрации сельского поселения Красный Яр «Об утверждении документации по планировке территории в границах кадастрового квартала 63:26:0701037, находящегося в северо-восточной части поселка Кириллинский муниципального района Красноярский Самарской области в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для развития территории в целях обеспечения земельными участками многодетных семей», Проекта документации на официальном сайте Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://kryarposelenie.ru>.

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом документации в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Планета Красный Яр» и на официальном сайте Администрации муниципального района Красноярский Самарской области с последующим размещением проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 63:26:0701037, находящегося в северо-восточной части поселка Кириллинский муниципального района Красноярский Самарской области на официальном сайте Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://kryarposelenie.ru>.

15. В случае, если документы, указанные в пункте 13 настоящего Постановления, будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего Постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования документов, указанных в пункте 13 настоящего Постановления. При этом установленные в настоящем Постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

**Глава сельского поселения Красный Яр
муниципального района Красноярский
Самарской области**



А.Г.Бушов

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «___» _____ 2022 года № ____

**Об утверждении документации по планировке территории в границах
сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский
Самарской области для развития территории в целях обеспечения
земельными участками многодетных семей**

В соответствии со статьями 41 – 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 3 Закона Самарской области «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 №45, учитывая протокол публичных слушаний по проекту документации по планировке территории в границах кадастрового квартала 63:26:0701037, находящегося в северо-восточной части поселка Кириллинский муниципального района Красноярский Самарской области от _____ и заключение о результатах публичных слушаний от _____, постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории площадью 50 га в границах кадастрового квартала 63:26:0701037, находящегося в северо-восточной части поселка Кириллинский сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области для развития территории в целях обеспечения земельными участками граждан, имеющим трех и более детей, в соответствии со ст. 39.5 ЗК РФ, п. 10 ст. 9 Закона Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле», Закона Самарской области «О порядке постановки на учет граждан, имеющих трех и более детей, желающих бесплатно приобрести сформированные земельные участки из

земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности» от 13 апреля 2015 года № 37-ГД.

2. Опубликовать настоящее постановление с приложением документации по планировке территории в газете «Планета Красный Яр».

3. Разместить настоящее постановление, проект планировки территории и проект межевания территории на официальном сайте Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области <http://kryarposelenie.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Назначить ответственным лицом за исполнением данного постановления заместителя Главы сельского поселения Красный Яр Серебрякова В.В.

**Глава сельского поселения Красный Яр
муниципального района Красноярский
Самарской области**

А.Г.Бушов

Проект
Приложение № 1
к постановлению администрации сельского поселения
Красный Яр муниципального района Красноярский
Самарской области
от _____ 2022 № ____

Состав проекта

НОМЕР ТОМА, РАЗДЕЛА	НАИМЕНОВАНИЕ
Том 1	Основная часть проекта планировки, подлежащая утверждению
Том 2	Материалы по обоснованию проекта планировки

Состав тома 1

Утверждаемая часть проекта

(материалы открытые и для служебного пользования)

№	НАИМЕНОВАНИЕ ТЕКСТОВЫХ И ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ
I	Положение о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории, и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории
II	Чертеж планировки территории с указанием границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства М 1:2000
III	Чертеж планировки территории с указанием красных линий, объектов инженерной и транспортной инфраструктур М 1:2000
IV	Чертеж планировки территории с указанием красных линий с координатами поворотных точек М 1:2000
V	Чертеж межевания территории

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории в границах поселка Кириллинский сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области.

1. Основные градостроительные направления развития территории

Территория проектирования общей площадью 50 га расположена в северо-восточной части поселка Кириллинский сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, является расширением территории поселка Кириллинский.

В соответствии со Схемой функциональных зон Генерального плана сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области вся территория располагается в зоне комплексной жилой застройки (Ж8). Зонирование территории предусматривает в перспективе застройку жильем, что сможет дополнить в дальнейшем территорию социальной инфраструктурой.

На данный момент нет необходимой инфраструктуры для использования территории под многоэтажную многоквартирную жилую застройку, поэтому проектом предлагается использование данной территории под индивидуальную жилую застройку.

В целях реализации градостроительных мероприятий, заложенных проектом планировки территории: создание безопасного индивидуального жилого массива с необходимым уровнем благоустройства, сохранение и использование природных факторов, предлагается частично перекалфицировать территорию проектирования, ранее отнесенную к комплексной жилой застройке в зону индивидуальной жилой застройки, а также в зону озелененных территорий специального пользования.

Проектом предлагается развитие улично-дорожной сети территории с целью улучшения транспортных

связей.

2. Характеристика нового жилищного строительства

Проектом планировки предлагается застройка участков – 272 индивидуальных жилых дома.

При средней этажности застройки – 1 этаж, объем проектного жилого фонда может составить 272 000 кв.

м.

3. Характеристика социально - бытового и культурного строительства

В границах территории, применительно к которой осуществляется планировка территории, планируется размещение следующих объектов местного значения муниципального района Красноярский Самарской области:

- общеобразовательная организация на 200 мест;
- дошкольная образовательная организация на 100 мест.

4. Характеристики развития системы транспортного обслуживания

Мероприятия по развитию улично-дорожной сети на территории проектирования учитывают формирование основных транспортных направлений поселка.

Улично-дорожная сеть территории проектирования на сегодняшний день не сформирована. Все улицы в жилой застройке имеют ширину 25 м. Дорога двустороннего движения имеет ширину 5 метров, ширина тротуаров 2 м. Общая протяженность 8,5 км.

Улицы имеют сквозные проезды.

5. Характеристика развития системы инженерно- технического обеспечения

5.1 Водоснабжение

Проектные нагрузки на систему водоснабжения составят 4079,95 м³/сут с учетом полива посадок плодовых и овощных культур на приусадебных участках для 272 домохозяйств.

Для территории необходимо предусмотреть водозаборные сооружения. Определение места водозаборных сооружений и проектирование артезианских скважин будет выполнено по отдельному проекту специализированной организацией

5.2 Водоотведение

Централизованной системы водоотведения в сельском поселении не предусмотрено. Каждый индивидуальный жилой дом должен быть оборудован септиком и выгребной ямой. Расположение выгребной ямы на участке должно соответствовать нормативным требованиям (на расстоянии не менее 15 м от жилых домов).

5.3 Дождевая канализация

Для отвода дождевых и талых вод с территории индивидуального жилого массива предусмотрено устройство водоотводных канав.

Канавы следует проектировать с двух сторон земляного полотна.

Отвод производится самотеком.

5.4 Электроснабжение

Для электроснабжения проектируемого индивидуального жилого массива Проектом планировки территории предусмотрено:

1. Установка трансформаторной подстанции;
2. Прокладка кабельных линий 6 кВ до и 0,4 кВ от ТП до жилых и общественных зданий;

5.5 Газоснабжение

Проектные нагрузки на систему газоснабжения – 759,97 м³/час.

Для газоснабжения проектируемого индивидуального жилого массива необходимо:

1. Строительство газопровода низкого давления в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ80 ГАЗ SDR11-110x10,0 по ГОСТ Р58121.2-2018.

2. Установка ГРП.

5. Инженерная подготовка территории

В целях повышения общего благоустройства территории необходимо выполнить организацию поверхностного стока.

Абсолютные отметки поверхности земли изменяются в пределах от 52,26 до 44,44 метров.

Схема организации рельефа на данной стадии выполнена в отметках и определяет высотное положение осей уличных проездов, продольные уклоны, расположение характерных точек проектного рельефа и отражает принципиальное высотное решение дорожного полотна.

Рельеф территории относительно ровный. Проектом предлагается использование водоотводных канав с одной стороны дорожного полотна.

6. Положение о межевании территории

Таблица 6.1.

Ведомость образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка в соответствии с проектом межевания территории	Кадастровые номера земельных участков и (или) условные номера земельных участков образованных в соответствии с проектом межевания территории	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый в соответствии с проектом межевания территории	Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый в соответствии с проектом планировки территории	Отметка об отнесении земельного участка к территории общего пользования или имуществу общего пользования
П-1	63:26:0701037:ЗУ1	11095		Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0	+
П-2	63:26:0701037:ЗУ2	30	Коммунальное обслуживание, 3.1		
П-3	63:26:0701037:ЗУ3	600	Коммунальное обслуживание, 3.1		
П-4	63:26:0701037:ЗУ4	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-5	63:26:0701037:ЗУ5	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-6	63:26:0701037:ЗУ6	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-7	63:26:0701037:ЗУ7	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-8	63:26:0701037:ЗУ8	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-9	63:26:0701037:ЗУ9	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-10	63:26:0701037:ЗУ10	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-11	63:26:0701037:ЗУ11	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-12	63:26:0701037:ЗУ12	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-13	63:26:0701037:ЗУ13	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-14	63:26:0701037:ЗУ14	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-15	63:26:0701037:ЗУ15	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-16	63:26:0701037:ЗУ16	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-17	63:26:0701037:ЗУ17	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-18	63:26:0701037:ЗУ18	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-19	63:26:0701037:ЗУ19	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-20	63:26:0701037:ЗУ20	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-21	63:26:0701037:ЗУ21	1000	Для индивидуального жилищного		

			строительства, 2.1		
П-100	63:26:0701037:ЗУ100	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-101	63:26:0701037:ЗУ101	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-102	63:26:0701037:ЗУ102	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-103	63:26:0701037:ЗУ103	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-104	63:26:0701037:ЗУ104	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-105	63:26:0701037:ЗУ105	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-106	63:26:0701037:ЗУ106	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-107	63:26:0701037:ЗУ107	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-108	63:26:0701037:ЗУ108	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-109	63:26:0701037:ЗУ109	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-110	63:26:0701037:ЗУ110	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-111	63:26:0701037:ЗУ111	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-112	63:26:0701037:ЗУ112	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-113	63:26:0701037:ЗУ113	4000	Дошкольное, начальное и среднее общее образование, 3.5.1		
П-114	63:26:0701037:ЗУ114	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-115	63:26:0701037:ЗУ115	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-116	63:26:0701037:ЗУ116	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-117	63:26:0701037:ЗУ117	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-118	63:26:0701037:ЗУ118	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-119	63:26:0701037:ЗУ119	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-120	63:26:0701037:ЗУ120	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-121	63:26:0701037:ЗУ121	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-122	63:26:0701037:ЗУ122	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-123	63:26:0701037:ЗУ123	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-124	63:26:0701037:ЗУ124	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-125	63:26:0701037:ЗУ125	1000	Для индивидуального жилищного		

			строительства, 2.1		
П-126	63:26:0701037:ЗУ126	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-127	63:26:0701037:ЗУ127	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-128	63:26:0701037:ЗУ128	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-129	63:26:0701037:ЗУ129	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-130	63:26:0701037:ЗУ130	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-131	63:26:0701037:ЗУ131	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-132	63:26:0701037:ЗУ132	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-133	63:26:0701037:ЗУ133	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-134	63:26:0701037:ЗУ134	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-135	63:26:0701037:ЗУ135	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-136	63:26:0701037:ЗУ136	4000		Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0	+
П-137	63:26:0701037:ЗУ137	2000	Магазины, 4.4		
П-138	63:26:0701037:ЗУ138	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-139	63:26:0701037:ЗУ139	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-140	63:26:0701037:ЗУ140	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-141	63:26:0701037:ЗУ141	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-142	63:26:0701037:ЗУ142	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-143	63:26:0701037:ЗУ143	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-144	63:26:0701037:ЗУ144	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-145	63:26:0701037:ЗУ145	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-146	63:26:0701037:ЗУ146	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-147	63:26:0701037:ЗУ147	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-148	63:26:0701037:ЗУ148	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-149	63:26:0701037:ЗУ149	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-150	63:26:0701037:ЗУ150	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-151	63:26:0701037:ЗУ151	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		

П-152	63:26:0701037:3У152	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-153	63:26:0701037:3У153	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-154	63:26:0701037:3У154	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-155	63:26:0701037:3У155	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-156	63:26:0701037:3У156	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-157	63:26:0701037:3У157	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-158	63:26:0701037:3У158	4000	Дошкольное, начальное и среднее общее образование, 3.5.1		
П-159	63:26:0701037:3У159	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-160	63:26:0701037:3У160	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-161	63:26:0701037:3У161	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-162	63:26:0701037:3У162	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-163	63:26:0701037:3У163	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-164	63:26:0701037:3У164	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-165	63:26:0701037:3У165	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-166	63:26:0701037:3У166	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-167	63:26:0701037:3У167	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-168	63:26:0701037:3У168	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-169	63:26:0701037:3У169	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-170	63:26:0701037:3У170	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-171	63:26:0701037:3У171	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-172	63:26:0701037:3У172	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-173	63:26:0701037:3У173	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-174	63:26:0701037:3У174	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-175	63:26:0701037:3У175	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-176	63:26:0701037:3У176	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-177	63:26:0701037:3У177	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		

П-256	63:26:0701037:3У256	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-257	63:26:0701037:3У257	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-258	63:26:0701037:3У258	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-259	63:26:0701037:3У259	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-260	63:26:0701037:3У260	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-261	63:26:0701037:3У261	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-262	63:26:0701037:3У262	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-263	63:26:0701037:3У263	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-264	63:26:0701037:3У264	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-265	63:26:0701037:3У265	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-266	63:26:0701037:3У266	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-267	63:26:0701037:3У267	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-268	63:26:0701037:3У268	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-269	63:26:0701037:3У269	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-270	63:26:0701037:3У270	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-271	63:26:0701037:3У271	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-272	63:26:0701037:3У272	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-273	63:26:0701037:3У273	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-274	63:26:0701037:3У274	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-275	63:26:0701037:3У275	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-276	63:26:0701037:3У276	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-277	63:26:0701037:3У277	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-278	63:26:0701037:3У278	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-279	63:26:0701037:3У279	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-280	63:26:0701037:3У280	202261		Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0	+

7. Основные технико-экономические показатели проекта

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Расчетный срок
1	Территория		
1.1	Площадь проектируемой территории - всего, в том числе:	га	50,00
	- зон индивидуальной жилой застройки	га	27,20
	- зон озелененных территорий специального пользования	га	1,38
	- зон инженерной инфраструктуры	га	0,06
	- общественно-деловых зон	га	1,00
	- иные зоны	га	2,42
1.2	Из общей площади проектируемого индивидуального жилого массива участка автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта	га	0,07
1.3	Коэффициент застройки	%	10
1.4	Коэффициент плотности застройки	%	20
2	Население		
2.1	Численность населения	тыс.чел.	1,496
2.2	Плотность населения в границах проекта планировки	чел/га	29,9
2.3	Плотность населения в границах отведенного участка	чел/га	29,9
3	Жилищный фонд		
3.1.	Общая площадь жилых домов	тыс.м ²	27,2
3.2	Средняя этажность застройки	этаж	1
4	Транспортная инфраструктура		
4.1	Протяженность улично-дорожной сети – всего	км	8,5
4.2	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей – всего, в том числе:	машино-мест	272
	- для постоянного хранения	машино-мест	272
5	Инженерное оборудование и благоустройство территории		
5.1	Водопотребление – всего	тыс.м ³ /сут	4,080
5.2	Расход газа	м ³ /час	759,97

8. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения

8.1. В границах территории, применительно к которой осуществляется планировка территории, не планируется размещение объектов капитального строительства федерального значения.

8.2. В границах территории, применительно к которой осуществляется планировка территории, не планируется размещение объектов регионального значения.

8.3. В границах территории, применительно к которой осуществляется планировка территории, планируется размещение следующих объектов местного значения муниципального района Красноярский Самарской области:

- общеобразовательная организация на 200 мест;
- дошкольная образовательная организация на 100 мест.

2.2.4. В границах территории, применительно к которой осуществляется планировка территории, планируется размещение путем строительства следующих объектов местного значения сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области:

- озелененные территории (рекреация) общей площадью 15096 кв. м;
- сети газоснабжения низкого давления протяженностью 8806 м;
- ЛЭП (сети электроснабжения) 0.4 кВ протяженностью 6726 м;
- линии связи 8704 м;
- 1 ГРП;
- 1 ТП;
- улицы и автомобильные дороги протяженностью 8,5 км.

9. Положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Ввиду того, что проектируемая территория имеет площадь 50 га, с учетом ее обширности, застройка территории предполагается к осуществлению поэтапно.

Освоение территории предполагается производить, начиная с западной частей площадки, предназначенной для жилищного строительства, которая расположена в непосредственной близости от уже застроенной территории, что позволит обеспечить максимальную транспортную доступность для производимой жилой застройки с дальнейшим вводом в эксплуатацию инженерных сетей и постепенным освоением северной и восточной частей проектируемой территории, предназначенной для строительства.

Том 2

Содержание

НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Титульный лист	
Состав проекта	
Содержание	
Пояснительная записка	
1. Общие положения	5
1.1. Основание и исходные данные для разработки проекта планировки	5
1.2. Характеристика участка	7
2. Структурно-функциональная организация территории	8
2.1. Существующее состояние	8
2.1.1. Существующее использование территории	8
2.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории	8
2.2. Проектное решение по структурно-функциональной организации территории	8
2.2.1. Архитектурно-планировочные решения	8
2.2.2. Расчет численности населения	10
2.2.3. Жилой фонд и площадки нового жилищного строительства	10
2.2.4. Система обслуживания населения	10
2.2.5. Озелененные территории общего пользования	12
3. Улично-дорожная сеть	13
3.1. Существующее состояние	13
3.2. Развитие улично-дорожной сети	13
4. Красные линии	14
5. Инженерная подготовка территории	17
6. Инженерно-техническое обеспечение территории	17
6.1. Водоснабжение	17
6.1.1. Противопожарные мероприятия	20
6.2. Водоотведение	20
6.3. Дождевая канализация	20
6.4. Электроснабжение	20
6.5. Газоснабжение	21

6.6. Связь и телекоммуникации	23
6.6.1. Система оповещения гражданской обороны	24
7. Межевание планируемой территории	25
8. Охрана окружающей среды	94
8.1. Метеоклиматические условия	94
8.2. Состояние почв	96
8.3. Состояние и охрана водных объектов	97

8.4. Система зеленых насаждений	100
8.5. Санитарная очистка территории	102
9. Основные технико-экономические показатели проекта	104
Приложения	105

1. Общие положения

1.1. Основание и исходные данные для разработки проекта планировки

Проект планировки и межевания территории на территории поселка Кириллинский сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области разработан по заказу Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района Красноярский Самарской области на основании муниципального контракта № 0142200001322015148-1.

Исходные данные для проектирования:

- 1) Сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) в виде кадастрового плана территории (Приложение А);
- 2) Техническое задание на проведение работ по разработке проекта планировки территории и проекта межевания в границах кадастрового квартала 63:26:0701037 (западная часть кадастрового квартала) общей площадью 50 га. (Приложение Б)

Проектная документация выполнена в соответствии со следующими действующими законодательными актами Российской Федерации и действующими нормативами по строительному проектированию:

1. Градостроительный кодекс РФ - 2004 г;
2. Земельный кодекс РФ – 2001 г;
3. Водный кодекс РФ - 2006 г;
4. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
5. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
6. Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах»;
7. Генеральный план сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденного решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013г. № 44 (в редакции изменений в генеральный план, внесенных Решениями Собрании представителей с.п. Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 25.04.2019 № 20, от 26.12.2019 № 87, от 15.10.2020 № 15, от 30.09.2021 № 34);
8. Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45 (в редакции решений Собрании представителей сельского поселения Красный Яр №33 от 29.08.2014 г., № 24 от 09.06.2015 г., № 30 от 18.12.2015 г., № 12 от 15.03. 2016 г., № 51 от 26.09.2016, №25 от 07.06.2018 г., № 39 от 20.09.201, № 40 от 24.09.2018, № 26 от 14.05.2019, № 3 от 30.01.2020, № 20 от 21.05.2020, № 41 от 10.11.2021).

Состав проектной документации принят в соответствии с требованиями СНиП 11-04-2003 в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ, «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (утв. Приказом Госстроя РФ от 29 октября 2002 г. N 150).

Проект состоит из двух частей: утверждаемая часть и материалы по обоснованию проекта.

Утверждаемые графические материалы проекта включают четыре чертежа:

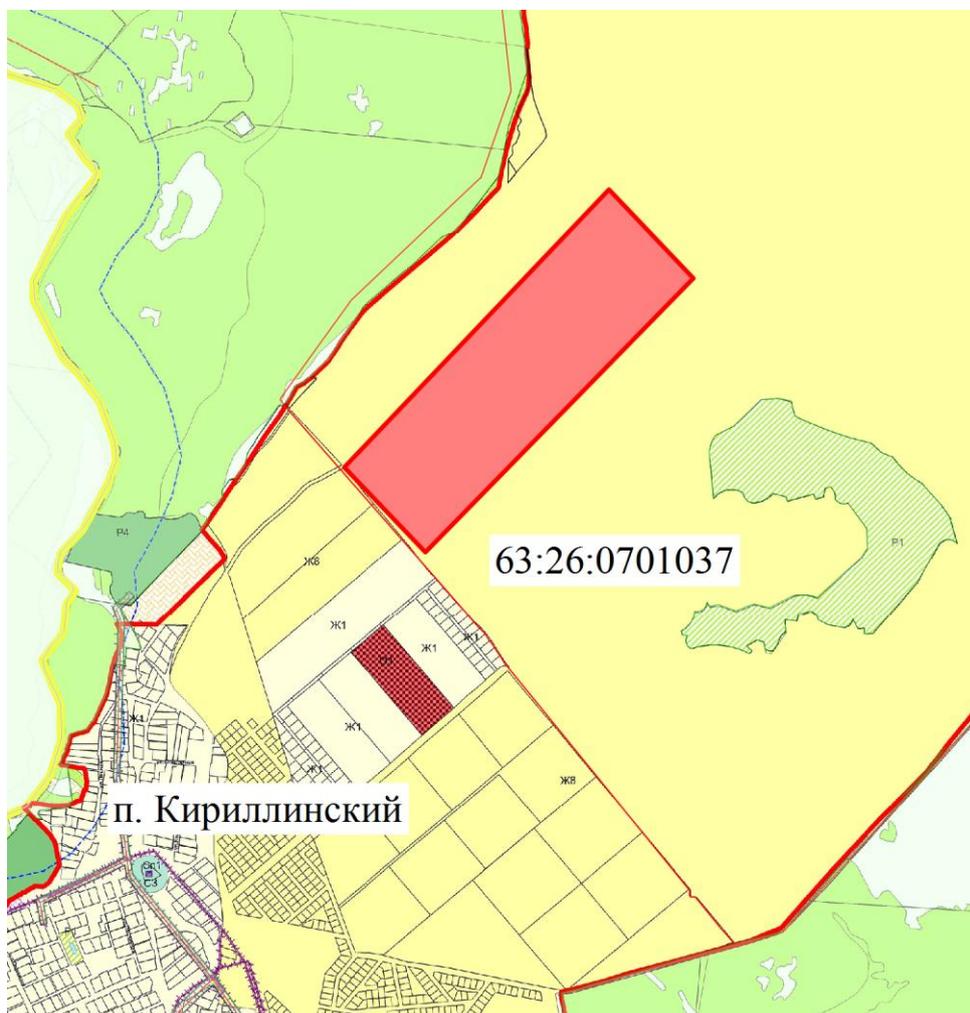
1. Чертеж планировки территории с указанием границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства М 1:2000.
2. Чертеж планировки территории с указанием красных линий, линий обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур М 1:2000.
3. Чертеж планировки территории с указанием красных линий с координатами поворотных точек М 1:2000.
4. Чертеж межевания территории М 1:2000.

Вторая часть проекта - материалы по обоснованию проекта, включает анализ состояния и обоснование основных мероприятий по развитию территории.

1.2. Характеристика участка

Территория проектирования общей площадью 50 га расположена в северо-восточной части поселка Кириллинский сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, является расширением территории поселка Кириллинский.

Территория проекта планировки со всех сторон граничит с землями, выделенными под комплексную застройку.



- граница проекта планировки территории

2. Структурно-функциональная организация территории

2.1. Существующее состояние

2.1.1. Существующее использование территории

В соответствии со Схемой функциональных зон Генерального плана сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области вся территория располагается в зоне комплексной жилой застройки (Ж8). Зонирование территории предусматривает в перспективе застройку жильем, что сможет дополнить в дальнейшем территорию социальной инфраструктурой.

Территория свободна от застройки.

2.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории

Территория находится в зоне с особыми условиями использования территории - приаэродромная территория аэродрома Самара (Курумоч) – 3,4,5,6 подзоны. Аэродром Самара (Безымянка) находится на расстоянии ориентировочно 12,0 км в юго-западном направлении.

2.2. Проектное решение по структурно-функциональной организации территории

2.2.1. Архитектурно-планировочные решения

На данный момент нет необходимой инфраструктуры для использования территории под многоэтажную многоквартирную жилую застройку, поэтому проектом предлагается использование данной территории под индивидуальную жилую застройку.

Индивидуальный жилой массив в целом рассматривается как жилой район с исключением производственной зоны. Жилая зона индивидуального жилого массива занимает большую часть его территории и представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками.

Планируемая застройка – индивидуальные жилые дома (272 дома) с приусадебными участками площадью 10 соток для обеспечения земельными участками граждан, имеющих трех и более детей.

Улицы непосредственно связаны с въездом в жилой комплекс, организованной дороги местного значения. Для развития подъездных путей к территории планировки возможна организация альтернативного проезда с севера или с юга территории, находящейся в государственной собственности и свободной от застройки и прав.

Жилые дома размещены вдоль улиц в виде сплошной фронтальной застройки.

В центральной части территории расположены рекреационная зона со спортивными, игровыми площадками и площадками для отдыха, предусмотрен участок для размещения магазина с парковочными местами.

Планировочное решение территории индивидуального жилого массива обеспечивает проезд автотранспорта ко всем индивидуальным участкам.

В проекте при каждом участке под жилое строительство предусмотрено 1 машино-место (гараж или использование площадки, прилегающей к каждому дому), т. е. 272 машино-места.

Для обеспечения территории необходимой инженерной инфраструктурой проектом предлагается устройство следующих инженерных объектов:

- газорегуляторный пункт блочный (охранная зона – 10 метров согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей РФ», утвержденных Постановлением Правительства РФ №878 от 20.11.2000 г. (ред. От 17.05.2016));
- трансформаторная подстанция (санитарно-защитная зона – 10 метров согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»);

- дошкольное и образовательное учреждения – детского сада на 100 мест и школы на 200 учащихся (исходя из сложившейся демографии);
- контейнерные площадки для твердых бытовых отходов.

2.2.2. Расчёт численности населения

Усреднённый показатель коэффициента семейности в рамках проекта планировки и межевания в границах сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский берег равным 5,5 человек.

Исходя из расчета на 272 индивидуальных жилых домов, количество жителей на данной территории может составить:

$$N = 272 \text{ домов} \times 5,5 = 1496 \text{ человек.}$$

2.2.3. Жилой фонд и площадки нового жилищного строительства

Проектом планировки предлагается застройка участков 272 индивидуальными жилыми домами:

- земельные участки по 10 соток;
- дом общей площадью 100 кв. м.

При средней этажности застройки – 1 этаж, объем проектного жилого фонда может составить 27200 кв. м.

2.2.4. Система обслуживания населения

Согласно Приказа министерства строительства Самарской области от 24 декабря 2014 г. № 526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области» норма расчета дошкольных образовательных организаций для сельских поселений составляет 55 детей на 1 тыс. человек населения. Следовательно, количество потребности мест в детских дошкольных учреждениях будет равно 82 места.

Ближайшая дошкольная образовательная организация на 200 мест, запроектированная утвержденным проектом планировки территории п. Кириллинский на 107 га, находится в 1,4 км от проектируемой территории. Проектная численность этой территории составляет 3366 человек. Количество потребности мест в детских дошкольных учреждениях составляет 185 мест. Учитывая, что между территорией в 107 га и проектной территорией 50 га размещаются земельные участки под индивидуальные жилые дома запроектированной потребности в детских дошкольных учреждениях недостаточно. Таким образом в центральной части территории планируется размещение дошкольного образовательного учреждения на 100 мест. Минимальная площадь земельного участка под учреждение дошкольного образования - 4000 кв. м, согласно Правилам землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45.

Согласно Приказа министерства строительства Самарской области от 24 декабря 2014 г. № 526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области» норма расчета общеобразовательных организаций составляет 110 мест на 1 тыс. человек населения. Следовательно, количество потребности мест в общеобразовательных организациях будет равно 185 мест.

Ближайшая общеобразовательная организация на 360 мест, запроектированная утвержденным проектом планировки территории п. Кириллинский на 107 га находится в 1,2 км от проектируемой территории. Проектная численность этой территории составляет 3366 человек. Количество потребности мест в общеобразовательных учреждениях составляет 370 мест. Учитывая, что между территорией в 107 га и проектной территорией 50 га размещаются земельные участки под индивидуальные жилые дома запроектированной потребности в общеобразовательных учреждениях недостаточно. Таким образом в центральной части территории планируется размещение образовательного учреждения на 200 мест. Минимальная площадь земельного участка под общеобразовательное учреждение - 4000 кв. м, согласно Правилам землепользования и застройки сельского

поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45.

Согласно 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (статья 76) дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут. Расстояние от пожарного депо, запроектированного утвержденным проектом планировки территории п. Кириллинский на 107 га до проектируемой территории составляет 680 м.

2.2.5. Озелененные территории общего пользования

Планируемая система озеленения территории планировки будет занимать площадь 1,38 га.

Согласно Приказа министерства строительства Самарской области от 24 декабря 2014 г. № 526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области» площади имеющихся зелёных насаждений на территории проекта планировки достаточно на количество 1496 человек необходимо 8976 м², исходя из расчета 6 м² на одного жителя.

3. Улично-дорожная сеть

3.1. Существующее состояние

Улично-дорожная сеть территории проектирования на сегодняшний день не сформирована.

3.2. Развитие улично-дорожной сети

Мероприятия по развитию улично-дорожной сети на территории проектирования учитывают формирование основных транспортных направлений поселка.

Все улицы в жилой застройке имеют ширину 25 м. Дорога двустороннего движения имеет ширину 5 метров, ширина тротуаров 2 м. Общая протяженность 8,5 км.

Ширина проезжей части дорог принята в соответствии с требованиями п. 18 ст. 67 Федерального закона РФ № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Улицы имеют сквозные проезды.

4. Красные линии

Красные линии в данном проекте планировки территории разработаны в соответствии с Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98), а также в соответствии с основными понятиями о «красных линиях» и «территориях общего пользования», отраженными в Градостроительном Кодексе РФ.

Красные линии – это линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые и вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Территории общего пользования – это территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары).

Красные линии проекта планировки территории отражены на Чертеже планировки территории с указанием красных линий с координатами поворотных точек.

Красные линии улично-дорожной сети выполнены с учетом развития транспортной, инженерной

Ведомость координат поворотных точек красных линий

№ точки	X	Y
1	431474.63	1386632.24
2	431321.06	1386794.55
3	431192.76	1386930.17
4	430288.02	1386074.30
5	430314.00	1386053.42
6	430331.46	1386039.38
7	430336.06	1386035.68
8	430363.11	1386013.36
9	430419.28	1385967.03

Продолжение табл. 4.1.

10	430479.74	1385916.39
11	430489.41	1385908.31
12	430579.93	1385836.77
13	430599.97	1385821.20
14	430608.94	1385813.21
15	430607.61	1385853.25
16	430487.35	1385980.37
17	430545.47	1386035.36
18	430665.73	1385908.23
19	430683.89	1385925.41
20	430563.63	1386052.54
21	430621.75	1386107.52
22	430742.00	1385980.40
23	430760.17	1385997.57
24	430639.91	1386124.70
25	430698.02	1386179.69
26	430818.29	1386052.55
27	430836.45	1386069.73
28	430716.18	1386196.87
29	430774.28	1386251.86
30	430894.57	1386124.70
31	430912.71	1386141.90
32	430792.45	1386269.03
33	430850.57	1386324.01
34	430970.83	1386196.88
35	430988.99	1386214.07
36	430868.73	1386341.19
37	430926.84	1386396.17
38	431047.09	1386269.05
39	431065.27	1386286.22
40	430945.00	1386413.35

41	431003.12	1386468.34
42	431123.38	1386341.21
43	431141.53	1386358.40
44	431021.28	1386485.52
45	431079.40	1386540.50
46	431199.65	1386413.38
47	431217.81	1386430.55
48	431097.56	1386557.68
49	431155.67	1386612.67
50	431275.93	1386485.53
51	431294.08	1386502.74
52	431173.83	1386629.85
53	431231.95	1386684.83

Продолжение табл. 4.1.

54	431352.20	1386557.71
55	431370.38	1386574.87
56	431250.11	1386702.01
57	431308.22	1386756.99
58	431428.48	1386629.87
59	431232.93	1386720.17
60	431129.84	1386829.14
61	431187.96	1386884.12
62	431291.04	1386775.15
63	431156.65	1386648.01
64	431053.57	1386756.97
65	431111.69	1386811.96
66	431214.77	1386702.99
67	431080.38	1386575.84
68	430977.29	1386684.81
69	431035.41	1386739.79
70	431138.49	1386630.83
71	431004.10	1386503.68
72	430901.02	1386612.65
73	430959.12	1386667.64
74	431062.22	1386558.66
75	430927.82	1386431.51
76	430824.75	1386540.48
77	430882.86	1386595.47
78	430985.94	1386486.50
79	430851.55	1386359.35
80	430748.47	1386468.32
81	430806.59	1386523.30
82	430909.66	1386414.33
83	430775.27	1386287.19
84	430672.19	1386396.16
85	430730.31	1386451.14

86	430833.39	1386342.17
87	430699.00	1386215.03
88	430595.92	1386324.00
89	430654.03	1386378.98
90	430757.11	1386270.01
91	430622.73	1386142.86
92	430519.65	1386251.83
93	430577.76	1386306.82
94	430680.84	1386197.85
95	430546.45	1386070.70
96	430443.37	1386179.67

Продолжение табл. 4.1.

97	430501.49	1386234.65
98	430604.57	1386125.68
99	430470.17	1385998.53
100	430367.08	1386107.49
101	430425.21	1386162.49
102	430528.29	1386053.52

5. Инженерная подготовка территории

В целях повышения общего благоустройства территории необходимо выполнить организацию поверхностного стока.

Абсолютные отметки поверхности земли изменяются в пределах от 52,26 до 44,44 метров.

Схема организации рельефа на данной стадии выполнена в отметках и определяет высотное положение осей уличных проездов, продольные уклоны, расположение характерных точек проектного рельефа и отражает принципиальное высотное решение дорожного полотна.

Рельеф территории относительно ровный. Проектом предлагается использование водоотводных канав с одной стороны дорожного полотна.

6. Инженерно-техническое обеспечение территории

Территория проектирования на данный момент не освоена. Согласно письму от 11.08.2022 г. № 263, полученным из МУП «Красноярское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального района Красноярский Самарской области на проектируемой территории отсутствуют сети водоснабжения, водоотведения и ливневой канализации (Приложение В).

Трассы инженерных коммуникаций запроектированы в границах красных линий, технических коридоров, в пределах поперечных профилей улиц и дорог, под тротуарами.

6.1. Водоснабжение

Количество водопотребителей в индивидуальном жилом массиве принято 1496 человек. Расчет произведен на основании СП 31.1330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Среднесуточный (средний за год) расход воды на хозяйственно-питьевые нужды на 1 человека: $q = 230$ л/сут (удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в соответствии с требованиями таб.1 п.5.1 СП 31.1330.2012).

1. Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды составит:

$$Q_{\text{сут}} = q \times N / 1000 = 230 \times 1496 / 1000 = 344,08 \text{ м}^3/\text{сут},$$

где: N – количество человек в проектируемом жилом массиве.

2. Расчетный расход воды в сутки наибольшего потребления на хозяйственно-питьевые нужды:

$$Q_{\text{сутmax}} = k_{\text{сутmax}} \times Q_{\text{сут}} = 1,2 \times 344,08 = 412,9 \text{ м}^3/\text{сут};$$

$$Q_{\text{сут min}} = k_{\text{сут min}} \times Q_{\text{сут}} = 0,9 \times 344,08 = 309,67 \text{ м}^3/\text{сут};$$

где: k - коэффициент суточной неравномерности водопотребления

Часовой максимальный расход:

$$q_{\text{ч, max}} = K_{\text{ч, max}} \times Q_{\text{сутmax}}/24 = 2,34 \times 412,9/24 = 40,26 \text{ м}^3/\text{час},$$

$$\text{где: } K_{\text{ч, max}} = \alpha_{\text{max}} \times \beta_{\text{max}} = 1,3 \times 1,80 = 2,34$$

где:

α_{max} – коэффициент, учитывающий степень благоустройства зданий, режим работы предприятий и другие местные условия, принимаемый в пределах 1,2 - 1,4, принят - 1,3;

β_{max} – коэффициент, учитывающий число жителей в населенном пункте, принимаемый по табл.2 СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». При количестве населения 1496 человек коэффициент принят 1,80.

3. Количество воды на нужды объектов культурно-бытового обслуживания, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы, принимаются дополнительно в размере 10 %:

$$Q_{\text{сутм.п.}} = 0,10 \times Q_{\text{сутmax}} = 0,1 \times 412,9 = 41,29 \text{ м}^3/\text{сут}$$

Распределение суточного расхода воды на нужды объектов культурно-бытового обслуживания и на неучтенные расходы принято в течение 16 ч в сутки.

4. Расход воды на полив составит:

$Q_{\text{сут пол}} = q_{\text{п}} \times N/1000 = 60 \times 1496/1000 = 89,76 \text{ м}^3/\text{сут}$ – механизированная уборка улиц и проездов, полив насаждений,

где: $q_{\text{п}}$ – норма расхода воды на полив, л/сут (в виду отсутствия данных о площадях по видам благоустройства норма потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принята 60 л/сут согласно прим.1 таб.3 п.5.3 СП 31.13330.2012)

N – количество человек в проектируемом жилом массиве.

Поливочный расход воды принят равномерно в течение 8 ч в сутки.

По таблице 3 п.5.3 СП 31.13330.2012)

$$13 \text{ л/м}^2 \times 1000 \text{ м}^2 = 13000 \text{ л}$$

$$13000/1000 = 13,0 \text{ л/ м}^3$$

$$272 \text{ уч.} \times 13,0 = 3536 \text{ м}^3/\text{сут.}$$

$Q_{\text{сут пол}} = 3536 \text{ м}^3/\text{сут}$ – полив посадок плодовых и овощных культур на приусадебных участках, общее количество домохозяйств – 272.

Общий максимально суточный расход из сети всеми потребителями:

$$Q_{\text{сутmax}} = 412,9 + 41,29 + 89,76 = 543,95 \text{ м}^3/\text{сут}$$

$Q_{\text{сутmax}} = 412,9 + 41,29 + 89,76 + 3536 = 4079,95 \text{ м}^3/\text{сут}$ - с учетом полива посадок плодовых и овощных культур на приусадебных участках, общее количество домохозяйств – 272.

Охранная зона установлена согласно СП 42.13330.2016 в размере 5 метров от фундамента здания и 2 метра от бортового камня улицы.

Определение места водозаборных сооружений и проектирование артезианских скважин будет выполнено по отдельному проекту специализированной организацией.

Раздел не введен в рамках разрабатываемого проекта.

6.1.1. Противопожарные мероприятия

В соответствии с принятой схемой водоснабжения, наружное пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов, устанавливаемых на проектируемой кольцевой сети в колодцах с радиусом действия до 200 м. Хранение 3-х часового запаса воды предусматривается в проектируемой водонапорной башне.

Согласно таблице 1 п.5.1 СП 8.13130.2009 расчетный расход на наружное пожаротушение составляет – 10 л/с.

На внутреннее пожаротушение расход не предусматривается, так как здания, оборудованные системой внутреннего пожаротушения, отсутствуют.

6.2. Водоотведение

Централизованной системы водоотведения в поселке не предусмотрено. Каждый индивидуальный жилой дом должен быть оборудован септиком и выгребной ямой. Расположение выгребной ямы на участке должно соответствовать нормативным требованиям (на расстоянии не менее 15 м от жилых домов).

Раздел не введен в рамках разрабатываемого проекта.

6.3. Дождевая канализация

Для отвода дождевых и талых вод с территории индивидуального жилого массива предусмотрено устройство водоотводных канав.

Согласно СНиП 2.05.02-85. Автомобильные дороги (ред. От 30.06.2003) на местности с поперечным уклоном менее 20 % при высоте насыпи менее 1,5 м водоотводные канавы следует проектировать с двух сторон земляного полотна.

Раздел не введен в рамках разрабатываемого проекта.

6.4. Электроснабжение

Предусмотрено проектирование ВЛИ-0,4кВ и 6 кВ для электроснабжения и освещения улиц и проездов индивидуального жилого массива.

Источник электроснабжения – проектируемая трансформаторная подстанция.

Проектируемая ВЛИ сооружается для передачи и распределения электроэнергии на напряжении 0,4кВ и 6 кВ. Указанный технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую природную среду (как воздушную, так и водную). В соответствии с «Санитарными нормами и правилами защиты населения от воздействия электрического поля», утверждёнными Главным Санитарно-эпидемиологическим Управлением 28.02.84г. №2971, защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушной линией электропередачи переменного тока промышленной частоты напряжением 0,4кВ и 6 кВ не требуется.

Строительство ВЛИ-0,4кВ и 6кВ является экологичным процессом, поэтому специальные природоохранные мероприятия не предусматриваются.

Охранная зона вдоль воздушных линий электропередач напряжением до 1 кВ устанавливается в размере 2 метра, вдоль линий 6 кВ – 10 метров (Постановление Правительства РФ №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

6.5. Газоснабжение

В соответствии с письмом от 17.08.2022 г. № 31-05/13857/ОПТП, выданным ООО "Средневожская газовая компания" (Приложение Г) техническая возможность подключения имеется.

Газовое оборудование каждого жилого дома:

- газовая кухонная плита
- газовый отопительный двухконтурный котел BAXI ECO 280 Fi

с максимальным расходом газа $Q_{г}^{max}=3,18 \text{ Нм}^3/\text{час}$.

Определение теплопотерь

Так как котел двухконтурный, то есть работает одновременно и на отопление, и на горячее водоснабжение, то по нагрузке на приготовление горячей воды подобран котел BAXI ECO 280 Fi с максимальным расходом газа $Q_{г}^{max}=3,18 \text{ Нм}^3/\text{час}$.

При работе котлов в режиме отопления мощность котлов полностью не используется.

Таких котлов на территории всего 272 шт*. (по количеству жилых домов).

Расчет расхода газа

1. Расход газа на кухонные газовые плиты в жилых домах:

$$Q_1 = k_{sim} * 1,25 * N_{ж.д.} = 0,20 * 1,25 * 272 = 68 \text{ Нм}^3/\text{час},$$

где $N_{ж.д.}$ – количество жилых домов

k_{sim} - 0,20 – коэффициент одновременности.

2. Расход газа на газовые отопительные котлы:

$$Q_2 = k_{sim} * N_{ж.д.} * Q_{г}^{max} = 0,8 * 272 * 3,18 = 691,97 \text{ Нм}^3/\text{час},$$

где $N_{ж.д.}$ – количество жилых домов

k_{sim} - 0,80 – коэффициент одновременности

$Q_{г}^{max} = 3,18 \text{ Нм}^3/\text{час}$ – максимальный расход газа

Общий расход газа на всю территорию:

$$Q = Q_1 + Q_2 = 68 + 691,97 = 759,97 \text{ Нм}^3/\text{час}.$$

Объем потребления природного газа – 759,97 м³/час.

На выходе газопровода из земли для снижения давления газа до низкого ($P < 0,03 \text{ кгс/см}^2$) предусмотрена установка газорегуляторного пункта блочного ГРП в ограде.

После блочного ГРП газопровод низкого давления прокладывается к жилым домам.

От ГРП к жилым домам газопровод низкого давления запроектирован в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ80 ГАЗ SDR11-110x10,0 по ГОСТ Р58121.2-2018.

См. том 2, лист №9 «План сетей газоснабжения» М 1:2000.

Глубина заложения газопровода принята – 1,2 м – 1,5 м от уровня земли.

В соответствии с действующим постановлением Правительства РФ № 878 от 20.11.00г. (ред. От 17.05.2016) в настоящем проекте определена граница охранных зон газораспределительных сетей, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, ограничение хозяйственной деятельности.

Согласно п. 7 Постановления правительства РФ №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» охранный зона вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода устанавливается на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов охранный зона равна 10 метрам от границы объекта.

При использовании газа устраняется загрязнение окружающей среды золой, сажей и частицами несгоревшего топлива, поэтому замена твёрдого топлива газом является радикальным средством борьбы за охрану окружающей среды.

6.6. Связь и телекоммуникации

Мероприятия по размещению телефонных автоматических подстанций и магистральной телефонной канализации выполняются силами специализированных организаций

Подключения к сетям радиофикации и телевизионного приема проектируемого жилого комплекса будет осуществляться силами специализированных организаций.

Прокладка кабельных линий связи, телекоммуникаций проектом планировки предусмотрена под тротуарами улиц и проездов.

Охранный зона линий связи установлена согласно постановлению правительства РФ от 09.06.1995 №578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи РФ». В п. 10 вышеуказанного постановления указывается, что

«в городах и других населенных пунктах прохождение трасс подземных кабельных линий связи определяется по табличкам на зданиях, опорах воздушных линий связи, линий электропередач, ограждениях, а также по технической документации», опираясь на этот пункт устанавливаем для проекта охранную зону воздушной линии связи 2 м.

6.6.1. Система оповещения гражданской обороны

Систему оповещения по гражданской обороне на территории проекта планировки необходимо предусмотреть, в соответствии с указом Президента РФ от 13.11.2012 г. № 1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций» (необходима установка речевых сиренных установок с подключением к ЕДДС района).

Для оповещения населения проектом предлагается установка речевой сиренной установки (PCY) на территории поселка Кириллинский с радиусом оповещения до 1 км. Данное PCY допустимо использовать для оповещения населения о ЧС мирного времени.

7. Межевание планируемой территории

Таблица 7.1.

Ведомость образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка в соответствии с проектом межевания территории	Кадастровые номера земельных участков и (или) условные номера земельных участков образованных в соответствии с проектом межевания территории	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый в соответствии с проектом межевания территории	Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый в соответствии с проектом планировки территории	Отметка об отнесении земельного участка к территории общего пользования или имуществу общего пользования
П-1	63:26:0701037:ЗУ1	11095		Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0	+
П-2	63:26:0701037:ЗУ2	30	Коммунальное обслуживание, 3.1		
П-3	63:26:0701037:ЗУ3	600	Коммунальное обслуживание, 3.1		
П-4	63:26:0701037:ЗУ4	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-5	63:26:0701037:ЗУ5	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-6	63:26:0701037:ЗУ6	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-7	63:26:0701037:ЗУ7	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-8	63:26:0701037:ЗУ8	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-9	63:26:0701037:ЗУ9	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-10	63:26:0701037:ЗУ10	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-11	63:26:0701037:ЗУ11	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-12	63:26:0701037:ЗУ12	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-13	63:26:0701037:ЗУ13	1000	Для индивидуального жилищного		

			строительства, 2.1		
П-92	63:26:0701037:3У92	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-93	63:26:0701037:3У93	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-94	63:26:0701037:3У94	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-95	63:26:0701037:3У95	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-96	63:26:0701037:3У96	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-97	63:26:0701037:3У97	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-98	63:26:0701037:3У98	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-99	63:26:0701037:3У99	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-100	63:26:0701037:3У100	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-101	63:26:0701037:3У101	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-102	63:26:0701037:3У102	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-103	63:26:0701037:3У103	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-104	63:26:0701037:3У104	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-105	63:26:0701037:3У105	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-106	63:26:0701037:3У106	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-107	63:26:0701037:3У107	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-108	63:26:0701037:3У108	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-109	63:26:0701037:3У109	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-110	63:26:0701037:3У110	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-111	63:26:0701037:3У111	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-112	63:26:0701037:3У112	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-113	63:26:0701037:3У113	4000	Дошкольное, начальное и среднее общее образование, 3.5.1		
П-114	63:26:0701037:3У114	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-115	63:26:0701037:3У115	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-116	63:26:0701037:3У116	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-117	63:26:0701037:3У117	1000	Для индивидуального жилищного		

			строительства, 2.1		
П-118	63:26:0701037:ЗУ118	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-119	63:26:0701037:ЗУ119	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-120	63:26:0701037:ЗУ120	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-121	63:26:0701037:ЗУ121	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-122	63:26:0701037:ЗУ122	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-123	63:26:0701037:ЗУ123	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-124	63:26:0701037:ЗУ124	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-125	63:26:0701037:ЗУ125	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-126	63:26:0701037:ЗУ126	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-127	63:26:0701037:ЗУ127	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-128	63:26:0701037:ЗУ128	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-129	63:26:0701037:ЗУ129	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-130	63:26:0701037:ЗУ130	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-131	63:26:0701037:ЗУ131	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-132	63:26:0701037:ЗУ132	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-133	63:26:0701037:ЗУ133	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-134	63:26:0701037:ЗУ134	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-135	63:26:0701037:ЗУ135	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-136	63:26:0701037:ЗУ136	4000		Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0	+
П-137	63:26:0701037:ЗУ137	2000	Магазины, 4.4		
П-138	63:26:0701037:ЗУ138	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-139	63:26:0701037:ЗУ139	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-140	63:26:0701037:ЗУ140	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-141	63:26:0701037:ЗУ141	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-142	63:26:0701037:ЗУ142	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-143	63:26:0701037:ЗУ143	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		

П-144	63:26:0701037:ЗУ144	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-145	63:26:0701037:ЗУ145	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-146	63:26:0701037:ЗУ146	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-147	63:26:0701037:ЗУ147	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-148	63:26:0701037:ЗУ148	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-149	63:26:0701037:ЗУ149	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-150	63:26:0701037:ЗУ150	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-151	63:26:0701037:ЗУ151	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-152	63:26:0701037:ЗУ152	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-153	63:26:0701037:ЗУ153	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-154	63:26:0701037:ЗУ154	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-155	63:26:0701037:ЗУ155	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-156	63:26:0701037:ЗУ156	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-157	63:26:0701037:ЗУ157	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-158	63:26:0701037:ЗУ158	4000	Дошкольное, начальное и среднее общее образование, 3.5.1		
П-159	63:26:0701037:ЗУ159	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-160	63:26:0701037:ЗУ160	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-161	63:26:0701037:ЗУ161	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-162	63:26:0701037:ЗУ162	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-163	63:26:0701037:ЗУ163	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-164	63:26:0701037:ЗУ164	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-165	63:26:0701037:ЗУ165	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-166	63:26:0701037:ЗУ166	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-167	63:26:0701037:ЗУ167	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-168	63:26:0701037:ЗУ168	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-169	63:26:0701037:ЗУ169	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		

П-274	63:26:0701037:ЗУ274	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-275	63:26:0701037:ЗУ275	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-276	63:26:0701037:ЗУ276	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-277	63:26:0701037:ЗУ277	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-278	63:26:0701037:ЗУ278	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-279	63:26:0701037:ЗУ279	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 2.1		
П-280	63:26:0701037:ЗУ280	202261		Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0	+

Таблица 7.2.

Каталог координат поворотных точек образуемых участков

Система координат МСК-63

Условный номер земельного участка 63:26:0701037:ЗУ1		
Площадь земельного участка 11095 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	430587.27	1385834.01
н2	430580.40	1385841.27
н3	430582.58	1385843.33
н4	430359.19	1386079.44
н5	430344.63	1386065.73
н6	430324.06	1386087.56
н7	430338.62	1386101.28
н8	430328.30	1386112.40
н9	430288.02	1386074.30
н10	430314.00	1386053.42
н11	430321.25	1386047.59
н12	430324.01	1386045.37
н13	430331.46	1386039.38
н14	430336.06	1386035.68
н15	430363.11	1386013.36
н16	430419.28	1385967.03
н17	430479.74	1385916.39
н18	430489.41	1385908.31
н19	430579.93	1385836.77
н20	430585.75	1385832.25
н1	430587.27	1385834.01
Условный номер земельного участка 63:26:0701037:ЗУ2		
Площадь земельного участка 30 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н21	430589.45	1385836.07
н3	430582.58	1385843.33
н2	430580.40	1385841.27
н1	430587.27	1385834.01
н21	430589.45	1385836.07
Условный номер земельного участка 63:26:0701037:ЗУ3		
Площадь земельного участка 600 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

н4	430359.19	1386079.44
н5	430344.63	1386065.73
н6	430324.06	1386087.56
н7	430338.62	1386101.28
н4	430359.19	1386079.44
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У4</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н22	430607.61	1385853.25
н23	430636.67	1385880.74
н24	430619.49	1385898.90
н25	430590.43	1385871.41
н22	430607.61	1385853.25
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У5</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н25	430590.43	1385871.41
н24	430619.49	1385898.90
н26	430602.31	1385917.06
н27	430573.25	1385889.57
н25	430590.43	1385871.41
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У6</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н27	430573.25	1385889.57
н26	430602.31	1385917.06
н28	430585.13	1385935.22
н29	430556.07	1385907.73
н27	430573.25	1385889.57
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У7</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н29	430556.07	1385907.73
н28	430585.13	1385935.22
н30	430567.95	1385953.38
н31	430538.89	1385925.89
н29	430556.07	1385907.73
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У8</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н31	430538.89	1385925.89
н30	430567.95	1385953.38
н32	430550.77	1385971.54
н33	430521.71	1385944.05
н31	430538.89	1385925.89
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У9</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н33	430521.71	1385944.05
н32	430550.77	1385971.54
н34	430533.59	1385989.7
н35	430504.53	1385962.21

н33	430521.71	1385944.05
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ10</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н35	430504.53	1385962.21
н34	430533.59	1385989.7
н36	430516.42	1386007.87
н37	430487.35	1385980.37
н35	430504.53	1385962.21
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ11</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н38	430470.17	1385998.53
н39	430499.24	1386026.03
н40	430482.05	1386044.18
н41	430452.99	1386016.69
н38	430470.17	1385998.53
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ12</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н41	430452.99	1386016.69
н40	430482.05	1386044.18
н42	430464.87	1386062.34
н43	430435.81	1386034.85
н41	430452.99	1386016.69
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ13</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н43	430435.81	1386034.85
н42	430464.87	1386062.34
н44	430447.69	1386080.51
н45	430418.63	1386053.01
н43	430435.81	1386034.85
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ14</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н45	430418.63	1386053.01
н44	430447.69	1386080.51
н46	430430.51	1386098.67
н47	430401.44	1386071.17
н45	430418.63	1386053.01
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ15</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н47	430401.44	1386071.17
н46	430430.51	1386098.67
н48	430413.33	1386116.83
н49	430384.26	1386089.33
н47	430401.44	1386071.17
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ16</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	

границ	X	Y
н49	430384.26	1386089.33
н48	430413.33	1386116.83
н50	430396.15	1386134.99
н51	430367.08	1386107.49
н49	430384.26	1386089.33
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У17</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н48	430413.33	1386116.83
н52	430442.39	1386144.33
н53	430425.21	1386162.49
н50	430396.15	1386134.99
н48	430413.33	1386116.83
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У18</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н46	430430.51	1386098.67
н54	430459.57	1386126.17
н52	430442.39	1386144.33
н48	430413.33	1386116.83
н46	430430.51	1386098.67
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У19</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н44	430447.69	1386080.51
н55	430476.75	1386108
н54	430459.57	1386126.17
н46	430430.51	1386098.67
н44	430447.69	1386080.51
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У20</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н42	430464.87	1386062.34
н56	430493.93	1386089.84
н55	430476.75	1386108
н44	430447.69	1386080.51
н42	430464.87	1386062.34
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У21</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н40	430482.05	1386044.18
н57	430511.11	1386071.68
н56	430493.93	1386089.84
н42	430464.87	1386062.34
н40	430482.05	1386044.18
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У22</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н39	430499.24	1386026.03
н58	430528.29	1386053.52
н57	430511.11	1386071.68

н40	430482.05	1386044.18
н39	430499.24	1386026.03
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У23</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н34	430533.59	1385989.7
н59	430562.65	1386017.2
н60	430545.47	1386035.36
н36	430516.42	1386007.87
н34	430533.59	1385989.7
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У24</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н32	430550.77	1385971.54
н61	430579.83	1385999.04
н59	430562.65	1386017.2
н34	430533.59	1385989.7
н32	430550.77	1385971.54
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У25</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н30	430567.95	1385953.38
н62	430597.01	1385980.88
н61	430579.83	1385999.04
н32	430550.77	1385971.54
н30	430567.95	1385953.38
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У26</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н28	430585.13	1385935.22
н63	430614.19	1385962.72
н62	430597.01	1385980.88
н30	430567.95	1385953.38
н28	430585.13	1385935.22
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У27</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н26	430602.31	1385917.06
н64	430631.37	1385944.55
н63	430614.19	1385962.72
н28	430585.13	1385935.22
н26	430602.31	1385917.06
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У28</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н24	430619.49	1385898.9
н65	430648.55	1385926.39
н64	430631.37	1385944.55
н26	430602.31	1385917.06
н24	430619.49	1385898.9
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У29</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н67	430683.89	1385925.41
н68	430712.95	1385952.91
н69	430695.76	1385971.07
н70	430666.71	1385943.57
н67	430683.89	1385925.41
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ30</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н67	430683.89	1385925.41
н68	430712.95	1385952.91
н69	430695.76	1385971.07
н70	430666.71	1385943.57
н67	430683.89	1385925.41
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ31</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н70	430666.71	1385943.57
н69	430695.76	1385971.07
н71	430678.59	1385989.23
н72	430649.53	1385961.74
н70	430666.71	1385943.57
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ32</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н72	430649.53	1385961.74
н71	430678.59	1385989.23
н73	430661.41	1386007.39
н74	430632.35	1385979.9
н72	430649.53	1385961.74
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ33</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н74	430632.35	1385979.9
н73	430661.41	1386007.39
н75	430644.23	1386025.55
н76	430615.17	1385998.06
н74	430632.35	1385979.9
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ34</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н76	430615.17	1385998.06
н75	430644.23	1386025.55
н77	430627.05	1386043.71
н78	430597.99	1386016.22
н76	430615.17	1385998.06
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ35</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н78	430597.99	1386016.22
н77	430627.05	1386043.71

н79	430609.87	1386061.87
н80	430580.81	1386034.38
н78	430597.99	1386016.22
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У36</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н80	430580.81	1386034.38
н79	430609.87	1386061.87
н81	430592.69	1386080.03
н82	430563.63	1386052.54
н80	430580.81	1386034.38
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У37</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н83	430546.45	1386070.7
н84	430575.51	1386098.19
н85	430558.33	1386116.35
н86	430529.27	1386088.86
н83	430546.45	1386070.7
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У38</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н86	430529.27	1386088.86
н85	430558.33	1386116.35
н87	430541.15	1386134.51
н88	430512.09	1386107.02
н86	430529.27	1386088.86
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У39</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н88	430512.09	1386107.02
н87	430541.15	1386134.51
н89	430523.97	1386152.67
н90	430494.91	1386125.18
н88	430512.09	1386107.02
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У40</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н90	430494.91	1386125.18
н89	430523.97	1386152.67
н91	430506.79	1386170.84
н92	430477.73	1386143.35
н90	430494.91	1386125.18
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У41</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н92	430477.73	1386143.35
н91	430506.79	1386170.84
н93	430489.61	1386189
н94	430460.55	1386161.51
н92	430477.73	1386143.35
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У42</u>		

Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н94	430460.55	1386161.51
н93	430489.61	1386189
н95	430472.43	1386207.16
н96	430443.37	1386179.67
н94	430460.55	1386161.51
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У43</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н93	430489.61	1386189
н97	430518.67	1386216.49
н98	430501.49	1386234.65
н95	430472.43	1386207.16
н93	430489.61	1386189
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У44</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н91	430506.79	1386170.84
н99	430535.85	1386198.33
н97	430518.67	1386216.49
н93	430489.61	1386189
н91	430506.79	1386170.84
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У45</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н89	430523.97	1386152.67
н100	430553.03	1386180.16
н99	430535.85	1386198.33
н91	430506.79	1386170.84
н89	430523.97	1386152.67
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У46</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н87	430541.15	1386134.51
н101	430570.21	1386162
н100	430553.03	1386180.16
н89	430523.97	1386152.67
н87	430541.15	1386134.51
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У47</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н85	430558.33	1386116.35
н102	430587.39	1386143.84
н101	430570.21	1386162
н87	430541.15	1386134.51
н85	430558.33	1386116.35
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У48</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н84	430575.51	1386098.19

н103	430604.57	1386125.68
н102	430587.39	1386143.84
н85	430558.33	1386116.35
н84	430575.51	1386098.19
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У49</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н79	430609.87	1386061.87
н104	430638.93	1386089.36
н105	430621.75	1386107.52
н81	430592.69	1386080.03
н79	430609.87	1386061.87
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У50</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н77	430627.05	1386043.71
н106	430656.11	1386071.2
н104	430638.93	1386089.36
н79	430609.87	1386061.87
н77	430627.05	1386043.71
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У51</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н75	430644.23	1386025.55
н107	430673.29	1386053.04
н106	430656.11	1386071.2
н77	430627.05	1386043.71
н75	430644.23	1386025.55
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У52</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н73	430661.41	1386007.39
н108	430690.46	1386034.88
н107	430673.29	1386053.04
н75	430644.23	1386025.55
н73	430661.41	1386007.39
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У53</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н71	430678.59	1385989.23
н109	430707.64	1386016.72
н108	430690.46	1386034.88
н73	430661.41	1386007.39
н71	430678.59	1385989.23
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У54</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н69	430695.76	1385971.07
н110	430724.82	1385998.56
н109	430707.64	1386016.72
н71	430678.59	1385989.23
н69	430695.76	1385971.07

Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ55</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н68	430712.95	1385952.91
н111	430742	1385980.4
н110	430724.82	1385998.56
н69	430695.76	1385971.07
н68	430712.95	1385952.91
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ56</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н112	430789.22	1386025.07
н113	430760.17	1385997.57
н114	430742.98	1386015.74
н115	430772.04	1386043.23
н112	430789.22	1386025.07
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ57</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н115	430772.04	1386043.23
н114	430742.98	1386015.74
н116	430725.8	1386033.9
н117	430754.86	1386061.39
н115	430772.04	1386043.23
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ58</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н117	430754.86	1386061.39
н116	430725.8	1386033.9
н118	430708.62	1386052.06
н119	430737.68	1386079.55
н117	430754.86	1386061.39
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ59</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н119	430737.68	1386079.55
н118	430708.62	1386052.06
н120	430691.44	1386070.22
н121	430720.5	1386097.71
н119	430737.68	1386079.55
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ60</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н121	430720.5	1386097.71
н120	430691.44	1386070.22
н122	430674.27	1386088.38
н123	430703.32	1386115.87
н121	430720.5	1386097.71
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ61</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

н123	430703.32	1386115.87
н122	430674.27	1386088.38
н124	430657.09	1386106.54
н125	430686.14	1386134.03
н123	430703.32	1386115.87
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У62</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н125	430686.14	1386134.03
н124	430657.09	1386106.54
н126	430639.91	1386124.7
н127	430668.96	1386152.19
н125	430686.14	1386134.03
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У63</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н128	430622.73	1386142.86
н129	430651.79	1386170.36
н130	430634.6	1386188.51
н131	430605.55	1386161.02
н128	430622.73	1386142.86
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У64</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н131	430605.55	1386161.02
н130	430634.6	1386188.51
н132	430617.42	1386206.68
н133	430588.37	1386179.18
н131	430605.55	1386161.02
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У65</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н133	430588.37	1386179.18
н132	430617.42	1386206.68
н134	430600.25	1386224.84
н135	430571.19	1386197.35
н133	430588.37	1386179.18
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У66</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н135	430571.19	1386197.35
н134	430600.25	1386224.84
н136	430583.06	1386243
н137	430554.01	1386215.51
н135	430571.19	1386197.35
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У67</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н137	430554.01	1386215.51
н136	430583.06	1386243
н138	430565.89	1386261.17
н139	430536.83	1386233.67

н137	430554.01	1386215.51
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ68</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н139	430536.83	1386233.67
н138	430565.89	1386261.17
н140	430548.7	1386279.32
н141	430519.65	1386251.83
н139	430536.83	1386233.67
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ69</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н138	430565.89	1386261.17
н142	430594.94	1386288.66
н143	430577.76	1386306.82
н140	430548.7	1386279.32
н138	430565.89	1386261.17
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ70</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н136	430583.06	1386243
н144	430612.13	1386270.49
н142	430594.94	1386288.66
н138	430565.89	1386261.17
н136	430583.06	1386243
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ71</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н134	430600.25	1386224.84
н145	430629.31	1386252.33
н144	430612.13	1386270.49
н136	430583.06	1386243
н134	430600.25	1386224.84
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ72</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н132	430617.42	1386206.68
н146	430646.49	1386234.17
н145	430629.31	1386252.33
н134	430600.25	1386224.84
н132	430617.42	1386206.68
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ73</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н130	430634.6	1386188.51
н147	430663.66	1386216.01
н146	430646.49	1386234.17
н132	430617.42	1386206.68
н130	430634.6	1386188.51
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ74</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	

границ	X	Y
н129	430651.79	1386170.36
н148	430680.84	1386197.85
н147	430663.66	1386216.01
н130	430634.6	1386188.51
н129	430651.79	1386170.36
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У75</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н125	430686.14	1386134.03
н149	430715.2	1386161.53
н150	430698.02	1386179.69
н127	430668.96	1386152.19
н125	430686.14	1386134.03
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У76</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н123	430703.32	1386115.87
н151	430732.38	1386143.37
н149	430715.20	1386161.53
н125	430686.14	1386134.03
н123	430703.32	1386115.87
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У77</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н121	430720.50	1386097.71
н152	430749.56	1386125.20
н151	430732.38	1386143.37
н123	430703.32	1386115.87
н121	430720.50	1386097.71
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У78</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н119	430737.68	1386079.55
н153	430766.74	1386107.04
н152	430749.56	1386125.20
н121	430720.50	1386097.71
н119	430737.68	1386079.55
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У79</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н117	430754.86	1386061.39
н154	430783.92	1386088.88
н153	430766.74	1386107.04
н119	430737.68	1386079.55
н117	430754.86	1386061.39
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У80</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н115	430772.04	1386043.23
н155	430801.10	1386070.72
н154	430783.92	1386088.88

н117	430754.86	1386061.39
н115	430772.04	1386043.23
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У81</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н112	430789.22	1386025.07
н156	430818.29	1386052.55
н155	430801.10	1386070.72
н115	430772.04	1386043.23
н112	430789.22	1386025.07
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У82</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н157	430836.45	1386069.73
н158	430865.51	1386097.22
н159	430848.33	1386115.38
н160	430819.26	1386087.90
н157	430836.45	1386069.73
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У83</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н160	430819.26	1386087.90
н159	430848.33	1386115.38
н161	430831.14	1386133.54
н162	430802.08	1386106.06
н160	430819.26	1386087.90
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У84</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н162	430802.08	1386106.06
н161	430831.14	1386133.54
н163	430813.95	1386151.71
н164	430784.90	1386124.22
н162	430802.08	1386106.06
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У85</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н164	430784.90	1386124.22
н163	430813.95	1386151.71
н165	430796.79	1386169.87
н166	430767.72	1386142.39
н164	430784.90	1386124.22
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У86</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н166	430767.72	1386142.39
н165	430796.79	1386169.87
н167	430779.59	1386188.03
н168	430750.55	1386160.54
н166	430767.72	1386142.39
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У87</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н168	430750.55	1386160.54
н167	430779.59	1386188.03
н169	430762.43	1386206.20
н170	430733.36	1386178.71
н168	430750.55	1386160.54
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У88</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н170	430733.36	1386178.71
н169	430762.43	1386206.2
н171	430745.25	1386224.36
н172	430716.18	1386196.87
н170	430733.36	1386178.71
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У89</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н173	430699.00	1386215.03
н174	430728.06	1386242.51
н175	430710.88	1386260.68
н176	430681.82	1386233.19
н173	430699.00	1386215.03
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У90</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н176	430681.82	1386233.19
н175	430710.88	1386260.68
н177	430693.70	1386278.84
н178	430664.64	1386251.35
н176	430681.82	1386233.19
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У91</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н178	430664.64	1386251.35
н177	430693.70	1386278.84
н179	430676.52	1386297.00
н180	430647.47	1386269.51
н178	430664.64	1386251.35
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У92</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н180	430647.47	1386269.51
н179	430676.52	1386297.00
н181	430659.33	1386315.16
н182	430630.28	1386287.68
н180	430647.47	1386269.51
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У93</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н182	430630.28	1386287.68
н181	430659.33	1386315.16

н183	430642.16	1386333.33
н184	430613.10	1386305.84
н182	430630.28	1386287.68
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У94</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н184	430613.10	1386305.84
н183	430642.16	1386333.33
н185	430624.97	1386351.49
н186	430595.92	1386324.00
н184	430613.10	1386305.84
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У95</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н183	430642.16	1386333.33
н187	430671.21	1386360.81
н188	430654.03	1386378.98
н185	430624.97	1386351.49
н183	430642.16	1386333.33
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У96</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н181	430659.33	1386315.16
н189	430688.39	1386342.65
н187	430671.21	1386360.81
н183	430642.16	1386333.33
н181	430659.33	1386315.16
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У97</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н179	430676.52	1386297.00
н190	430705.57	1386324.48
н189	430688.39	1386342.65
н181	430659.33	1386315.16
н179	430676.52	1386297.00
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У98</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н177	430693.70	1386278.84
н191	430722.75	1386306.32
н190	430705.57	1386324.48
н179	430676.52	1386297.00
н177	430693.70	1386278.84
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У99</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н175	430710.88	1386260.68
н192	430739.93	1386288.16
н191	430722.75	1386306.32
н177	430693.70	1386278.84
н175	430710.88	1386260.68
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У100</u>		

Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н174	430728.06	1386242.51
н193	430757.11	1386270.01
н192	430739.93	1386288.16
н175	430710.88	1386260.68
н174	430728.06	1386242.51
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У101</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н169	430762.43	1386206.20
н194	430791.47	1386233.69
н195	430774.28	1386251.86
н171	430745.25	1386224.36
н169	430762.43	1386206.20
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У102</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н167	430779.59	1386188.03
н196	430808.65	1386215.52
н194	430791.47	1386233.69
н169	430762.43	1386206.20
н167	430779.59	1386188.03
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У103</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н165	430796.79	1386169.87
н197	430825.83	1386197.36
н196	430808.65	1386215.52
н167	430779.59	1386188.03
н165	430796.79	1386169.87
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У104</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н163	430813.95	1386151.71
н198	430843.02	1386179.19
н197	430825.83	1386197.36
н165	430796.79	1386169.87
н163	430813.95	1386151.71
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У105</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н161	430831.14	1386133.54
н199	430860.19	1386161.04
н198	430843.02	1386179.19
н163	430813.95	1386151.71
н161	430831.14	1386133.54
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У106</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н159	430848.33	1386115.38

н200	430877.37	1386142.88
н199	430860.19	1386161.04
н161	430831.14	1386133.54
н159	430848.33	1386115.38
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У107</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н158	430865.51	1386097.22
н201	430894.57	1386124.70
н200	430877.37	1386142.88
н159	430848.33	1386115.38
н158	430865.51	1386097.22
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У108</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н202	430912.71	1386141.90
н203	430941.77	1386169.39
н204	430924.59	1386187.55
н205	430895.53	1386160.06
н202	430912.71	1386141.90
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У109</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н205	430895.53	1386160.06
н204	430924.59	1386187.55
н206	430907.41	1386205.72
н207	430878.35	1386178.22
н205	430895.53	1386160.06
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У110</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н207	430878.35	1386178.22
н206	430907.41	1386205.72
н208	430890.23	1386223.88
н209	430861.17	1386196.38
н207	430878.35	1386178.22
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У111</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н209	430861.17	1386196.38
н208	430890.23	1386223.88
н210	430873.05	1386242.04
н211	430843.99	1386214.54
н209	430861.17	1386196.38
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У112</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н211	430843.99	1386214.54
н210	430873.05	1386242.04
н212	430855.87	1386260.20
н213	430826.81	1386232.71
н211	430843.99	1386214.54

Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У113</u>		
Площадь земельного участка <u>4000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н213	430826.81	1386232.71
н212	430855.87	1386260.20
н214	430884.93	1386287.69
н215	430850.57	1386324.01
н216	430792.45	1386269.03
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У114</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н217	430775.27	1386287.19
н218	430804.33	1386314.68
н219	430787.15	1386332.84
н220	430758.09	1386305.35
н217	430775.27	1386287.19
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У115</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н220	430758.09	1386305.35
н219	430787.15	1386332.84
н221	430769.97	1386351.00
н222	430740.91	1386323.51
н220	430758.09	1386305.35
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У116</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н222	430740.91	1386323.51
н221	430769.97	1386351.00
н223	430752.79	1386369.16
н224	430723.72	1386341.67
н222	430740.91	1386323.51
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У117</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н224	430723.72	1386341.67
н223	430752.79	1386369.16
н225	430735.61	1386387.33
н226	430706.55	1386359.83
н224	430723.72	1386341.67
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У118</u>		
Площадь земельного участка <u>4000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н226	430706.55	1386359.83
н225	430735.61	1386387.33
н227	430718.43	1386405.49
н228	430689.37	1386378.00
н226	430706.55	1386359.83
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У119</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

н228	430689.37	1386378.00
н227	430718.43	1386405.49
н229	430701.25	1386423.65
н230	430672.19	1386396.16
н228	430689.37	1386378.00
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У120</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н227	430718.43	1386405.49
н231	430747.49	1386432.98
н232	430730.31	1386451.14
н229	430701.25	1386423.65
н227	430718.43	1386405.49
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У121</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н225	430735.61	1386387.33
н233	430764.67	1386414.82
н231	430747.49	1386432.98
н227	430718.43	1386405.49
н225	430735.61	1386387.33
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У122</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н223	430752.79	1386369.16
н234	430781.85	1386396.65
н233	430764.67	1386414.82
н225	430735.61	1386387.33
н223	430752.79	1386369.16
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У123</u>		
Площадь земельного участка <u>4000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н221	430769.97	1386351.00
н235	430799.03	1386378.49
н234	430781.85	1386396.65
н223	430752.79	1386369.16
н221	430769.97	1386351.00
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У124</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н219	430787.15	1386332.84
н236	430816.21	1386360.33
н235	430799.03	1386378.49
н221	430769.97	1386351.00
н219	430787.15	1386332.84
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У125</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н218	430804.33	1386314.68
н237	430833.39	1386342.17
н236	430816.21	1386360.33
н219	430787.15	1386332.84

н218	430804.33	1386314.68
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У126</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н210	430873.05	1386242.04
н238	430902.11	1386269.53
н214	430884.93	1386287.69
н212	430855.87	1386260.20
н210	430873.05	1386242.04
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У127</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н208	430890.23	1386223.88
н239	430919.29	1386251.37
н238	430902.11	1386269.53
н210	430873.05	1386242.04
н208	430890.23	1386223.88
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У128</u>		
Площадь земельного участка <u>4000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н206	430907.41	1386205.72
н240	430936.47	1386233.21
н239	430919.29	1386251.37
н208	430890.23	1386223.88
н206	430907.41	1386205.72
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У129</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н204	430924.59	1386187.55
н241	430953.65	1386215.05
н240	430936.47	1386233.21
н206	430907.41	1386205.72
н204	430924.59	1386187.55
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У130</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н203	430941.77	1386169.39
н242	430970.83	1386196.88
н241	430953.65	1386215.05
н204	430924.59	1386187.55
н203	430941.77	1386169.39
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У131</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н243	430988.99	1386214.07
н244	431018.05	1386241.55
н245	431000.86	1386259.72
н246	430971.81	1386232.23
н243	430988.99	1386214.07
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У132</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	

границ	X	Y
н246	430971.81	1386232.23
н245	431000.86	1386259.72
н247	430983.68	1386277.88
н248	430954.63	1386250.39
н246	430971.81	1386232.23
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У133</u>		
Площадь земельного участка <u>4000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н248	430954.63	1386250.39
н247	430983.68	1386277.88
н249	430966.51	1386296.04
н250	430937.45	1386268.55
н248	430954.63	1386250.39
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У134</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н250	430937.45	1386268.55
н249	430966.51	1386296.04
н251	430949.33	1386314.20
н252	430920.27	1386286.71
н250	430937.45	1386268.55
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У135</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н252	430920.27	1386286.71
н251	430949.33	1386314.20
н253	430932.15	1386332.36
н254	430903.09	1386304.87
н252	430920.27	1386286.71
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У136</u>		
Площадь земельного участка <u>4000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н254	430903.09	1386304.87
н253	430932.15	1386332.36
н255	430961.20	1386359.85
н256	430926.84	1386396.17
н257	430868.73	1386341.19
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У137</u>		
Площадь земельного участка <u>2000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н258	430851.55	1386359.35
н259	430909.66	1386414.33
н260	430892.48	1386432.49
н261	430863.43	1386405.00
н262	430834.37	1386377.51
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У138</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н262	430834.37	1386377.51
н261	430863.43	1386405.00
н263	430846.25	1386423.16

н264	430817.19	1386395.67
н262	430834.37	1386377.51
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У139</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н264	430817.19	1386395.67
н263	430846.25	1386423.16
н265	430829.07	1386441.33
н266	430800.01	1386413.83
н264	430817.19	1386395.67
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У140</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н266	430800.01	1386413.83
н265	430829.07	1386441.33
н267	430811.89	1386459.49
н268	430782.83	1386432.00
н266	430800.01	1386413.83
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У141</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н268	430782.83	1386432.00
н267	430811.89	1386459.49
н269	430794.71	1386477.65
н270	430765.65	1386450.16
н268	430782.83	1386432.00
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У142</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н270	430765.65	1386450.16
н269	430794.71	1386477.65
н271	430777.53	1386495.81
н272	430748.47	1386468.32
н270	430765.65	1386450.16
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У143</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н269	430794.71	1386477.65
н273	430823.77	1386505.14
н274	430806.59	1386523.30
н271	430777.53	1386495.81
н269	430794.71	1386477.65
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У144</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н267	430811.89	1386459.49
н275	430840.94	1386486.98
н273	430823.77	1386505.14
н269	430794.71	1386477.65
н267	430811.89	1386459.49
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У145</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н265	430829.07	1386441.33
н276	430858.12	1386468.81
н275	430840.94	1386486.98
н267	430811.89	1386459.49
н265	430829.07	1386441.33
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У146</u>		
Площадь земельного участка <u>1000</u>²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н263	430846.25	1386423.16
н277	430875.30	1386450.65
н276	430858.12	1386468.81
н265	430829.07	1386441.33
н263	430846.25	1386423.16
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У147</u>		
Площадь земельного участка <u>1000</u> м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н261	430863.43	1386405.00
н260	430892.48	1386432.49
н277	430875.30	1386450.65
н263	430846.25	1386423.16
н261	430863.43	1386405.00
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У148</u>		
Площадь земельного участка <u>1000</u> м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н251	430949.33	1386314.20
н278	430978.38	1386341.69
н255	430961.20	1386359.85
н253	430932.15	1386332.36
н251	430949.33	1386314.20
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У149</u>		
Площадь земельного участка <u>1000</u> м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н249	430966.51	1386296.04
н279	430995.56	1386323.53
н278	430978.38	1386341.69
н251	430949.33	1386314.20
н249	430966.51	1386296.04
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У150</u>		
Площадь земельного участка <u>1000</u> м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н247	430983.68	1386277.88
н280	431012.74	1386305.37
н279	430995.56	1386323.53
н249	430966.51	1386296.04
н247	430983.68	1386277.88
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У151</u>		
Площадь земельного участка <u>1000</u> м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н245	431000.86	1386259.72
н281	431029.92	1386287.21

н280	431012.74	1386305.37
н247	430983.68	1386277.88
н245	431000.86	1386259.72
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У152</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н244	431018.05	1386241.55
н282	431047.09	1386269.05
н281	431029.92	1386287.21
н245	431000.86	1386259.72
н244	431018.05	1386241.55
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У153</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н283	431065.27	1386286.22
н284	431094.32	1386313.72
н285	431077.14	1386331.88
н286	431048.08	1386304.39
н283	431065.27	1386286.22
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У154</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н286	431048.08	1386304.39
н285	431077.14	1386331.88
н287	431059.96	1386350.04
н288	431030.90	1386322.55
н286	431048.08	1386304.39
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У155</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н288	431030.90	1386322.55
н287	431059.96	1386350.04
н289	431042.78	1386368.20
н290	431013.72	1386340.71
н288	431030.90	1386322.55
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У156</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н290	431013.72	1386340.71
н289	431042.78	1386368.20
н291	431025.60	1386386.37
н292	430996.54	1386358.87
н290	431013.72	1386340.71
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У157</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н292	430996.54	1386358.87
н291	431025.60	1386386.37
н293	431008.42	1386404.53
н294	430979.36	1386377.03
н292	430996.54	1386358.87
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У158</u>		

Площадь земельного участка 4000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н294	430979.36	1386377.03
н293	431008.42	1386404.53
н295	431037.48	1386432.02
н296	431003.12	1386468.34
н297	430945.00	1386413.35
н294	430979.36	1386377.03
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У159</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н298	430927.82	1386431.51
н299	430956.88	1386459.01
н300	430939.71	1386477.17
н301	430910.65	1386449.68
н298	430927.82	1386431.51
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У160</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н301	430910.65	1386449.68
н300	430939.71	1386477.17
н302	430922.52	1386495.32
н303	430893.46	1386467.83
н301	430910.65	1386449.68
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У161</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н303	430893.46	1386467.83
н302	430922.52	1386495.32
н304	430905.35	1386513.49
н305	430876.29	1386486.00
н303	430893.46	1386467.83
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У162</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н305	430876.29	1386486.00
н304	430905.35	1386513.49
н306	430888.17	1386531.65
н307	430859.10	1386504.16
н305	430876.29	1386486.00
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У163</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н307	430859.10	1386504.16
н306	430888.17	1386531.65
н308	430870.99	1386549.81
н309	430841.92	1386522.32
н307	430859.10	1386504.16
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У164</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

н309	430841.92	1386522.32
н308	430870.99	1386549.81
н310	430853.80	1386567.97
н311	430824.75	1386540.48
н309	430841.92	1386522.32
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У165</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н308	430870.99	1386549.81
н312	430900.04	1386577.31
н313	430882.86	1386595.47
н310	430853.80	1386567.97
н308	430870.99	1386549.81
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У166</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н306	430888.17	1386531.65
н314	430917.22	1386559.15
н312	430900.04	1386577.31
н308	430870.99	1386549.81
н306	430888.17	1386531.65
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У167</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н304	430905.35	1386513.49
н315	430934.40	1386540.98
н314	430917.22	1386559.15
н306	430888.17	1386531.65
н304	430905.35	1386513.49
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У168</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н302	430922.52	1386495.32
н316	430951.58	1386522.82
н315	430934.40	1386540.98
н304	430905.35	1386513.49
н302	430922.52	1386495.32
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У169</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н300	430939.71	1386477.17
н317	430968.76	1386504.66
н316	430951.58	1386522.82
н302	430922.52	1386495.32
н300	430939.71	1386477.17
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У170</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н299	430956.88	1386459.01
н318	430985.94	1386486.50
н317	430968.76	1386504.66
н300	430939.71	1386477.17

н299	430956.88	1386459.01
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ171</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н291	431025.60	1386386.37
н319	431054.66	1386413.86
н295	431037.48	1386432.02
н293	431008.42	1386404.53
н291	431025.60	1386386.37
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ172</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н289	431042.78	1386368.20
н320	431071.84	1386395.70
н319	431054.66	1386413.86
н291	431025.60	1386386.37
н289	431042.78	1386368.20
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ173</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н287	431059.96	1386350.04
н321	431089.02	1386377.54
н320	431071.84	1386395.70
н289	431042.78	1386368.20
н287	431059.96	1386350.04
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ174</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н285	431077.14	1386331.88
н322	431106.20	1386359.38
н321	431089.02	1386377.54
н287	431059.96	1386350.04
н285	431077.14	1386331.88
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ175</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н284	431094.32	1386313.72
н323	431123.38	1386341.21
н322	431106.20	1386359.38
н285	431077.14	1386331.88
н284	431094.32	1386313.72
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ176</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н324	431141.53	1386358.40
н325	431170.60	1386385.88
н326	431153.42	1386404.05
н327	431124.36	1386376.56
н324	431141.53	1386358.40
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ177</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	

границ	X	Y
н327	431124.36	1386376.56
н326	431153.42	1386404.05
н328	431136.24	1386422.21
н329	431107.18	1386394.72
н327	431124.36	1386376.56
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ178</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н329	431107.18	1386394.72
н328	431136.24	1386422.21
н330	431119.06	1386440.37
н331	431090.00	1386412.88
н329	431107.18	1386394.72
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ179</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н331	431090	1386412.88
н330	431119.06	1386440.37
н332	431101.88	1386458.53
н333	431072.82	1386431.04
н331	431090	1386412.88
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ180</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н333	431072.82	1386431.04
н332	431101.88	1386458.53
н334	431084.7	1386476.69
н335	431055.64	1386449.2
н333	431072.82	1386431.04
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ181</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н335	431055.64	1386449.2
н334	431084.7	1386476.69
н336	431067.52	1386494.85
н337	431038.46	1386467.36
н335	431055.64	1386449.2
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ182</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н337	431038.46	1386467.36
н336	431067.52	1386494.85
н338	431050.34	1386513.01
н339	431021.28	1386485.52
н337	431038.46	1386467.36
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ183</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н340	431004.1	1386503.68
н341	431033.16	1386531.17
н342	431015.98	1386549.33

н343	430986.92	1386521.84
н340	431004.1	1386503.68
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ184</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н343	430986.92	1386521.84
н342	431015.98	1386549.33
н344	430998.8	1386567.49
н345	430969.74	1386540
н343	430986.92	1386521.84
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ185</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н347	430952.56	1386558.16
н346	430981.62	1386585.65
н348	430964.45	1386603.81
н349	430935.38	1386576.33
н347	430952.56	1386558.16
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ186</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н347	430952.56	1386558.16
н346	430981.62	1386585.65
н348	430964.45	1386603.81
н349	430935.38	1386576.33
н347	430952.56	1386558.16
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ187</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н349	430935.38	1386576.33
н348	430964.45	1386603.81
н350	430947.26	1386621.98
н351	430918.2	1386594.49
н349	430935.38	1386576.33
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ188</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н351	430918.2	1386594.49
н350	430947.26	1386621.98
н352	430930.08	1386640.14
н353	430901.02	1386612.65
н351	430918.2	1386594.49
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ189</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н350	430947.26	1386621.98
н354	430976.31	1386649.47
н355	430959.12	1386667.64
н352	430930.08	1386640.14
н350	430947.26	1386621.98
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ190</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н348	430964.45	1386603.81
н356	430993.49	1386631.31
н354	430976.31	1386649.47
н350	430947.26	1386621.98
н348	430964.45	1386603.81
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ191</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н346	430981.62	1386585.65
н357	431010.68	1386613.14
н356	430993.49	1386631.31
н348	430964.45	1386603.81
н346	430981.62	1386585.65
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ192</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н344	430998.80	1386567.49
н358	431027.86	1386594.98
н357	431010.68	1386613.14
н346	430981.62	1386585.65
н344	430998.80	1386567.49
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ193</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н342	431015.98	1386549.33
н359	431045.04	1386576.82
н358	431027.86	1386594.98
н344	430998.80	1386567.49
н342	431015.98	1386549.33
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ194</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н341	431033.16	1386531.17
н360	431062.22	1386558.66
н359	431045.04	1386576.82
н342	431015.98	1386549.33
н341	431033.16	1386531.17
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ195</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н336	431067.52	1386494.85
н361	431096.58	1386522.34
н362	431079.40	1386540.50
н338	431050.34	1386513.01
н336	431067.52	1386494.85
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ196</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н334	431084.70	1386476.69
н363	431113.76	1386504.18

н361	431096.58	1386522.34
н336	431067.52	1386494.85
н334	431084.70	1386476.69
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ197</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н332	431101.88	1386458.53
н364	431130.94	1386486.03
н363	431113.76	1386504.18
н334	431084.70	1386476.69
н332	431101.88	1386458.53
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ198</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н330	431119.06	1386440.37
н365	431148.11	1386467.86
н364	431130.94	1386486.03
н332	431101.88	1386458.53
н330	431119.06	1386440.37
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ199</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н328	431136.24	1386422.21
н366	431165.30	1386449.71
н365	431148.11	1386467.86
н330	431119.06	1386440.37
н328	431136.24	1386422.21
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ200</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н326	431153.42	1386404.05
н367	431182.47	1386431.54
н366	431165.30	1386449.71
н328	431136.24	1386422.21
н326	431153.42	1386404.05
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ201</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н325	431170.60	1386385.88
н368	431199.65	1386413.38
н367	431182.47	1386431.54
н326	431153.42	1386404.05
н325	431170.60	1386385.88
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ202</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н369	431217.81	1386430.55
н370	431246.86	1386458.05
н371	431229.69	1386476.21
н372	431200.63	1386448.72
н369	431217.81	1386430.55
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:ЗУ203</u>		

Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н372	431200.63	1386448.72
н371	431229.69	1386476.21
н373	431212.51	1386494.37
н374	431183.45	1386466.88
н372	431200.63	1386448.72
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У204</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н374	431183.45	1386466.88
н373	431212.51	1386494.37
н375	431195.33	1386512.53
н376	431166.27	1386485.04
н374	431183.45	1386466.88
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У205</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н376	431166.27	1386485.04
н375	431195.33	1386512.53
н377	431178.15	1386530.69
н378	431149.09	1386503.20
н376	431166.27	1386485.04
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У206</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н378	431149.1	1386503
н377	431178.2	1386531
н379	431161	1386549
н380	431131.9	1386521
н378	431149.1	1386503
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У207</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н380	431131.9	1386521
н379	431161	1386549
н381	431143.8	1386567
н382	431114.7	1386540
н380	431131.9	1386521
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У208</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н382	431114.7	1386540
н381	431143.8	1386567
н383	431126.6	1386585
н384	431097.6	1386558
н382	431114.7	1386540
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У209</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н385	431080.4	1386576

н386	431109.4	1386603
н387	431092.3	1386621
н388	431063.2	1386594
н385	431080.4	1386576

Условный номер земельного участка **63:26:0701037:3У210**

Площадь земельного участка **1000 м²**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н388	431063.2	1386594
н387	431092.3	1386621
н389	431075.1	1386640
н390	431046	1386612
н388	431063.2	1386594

Условный номер земельного участка **63:26:0701037:3У211**

Площадь земельного участка **1000 м²**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н390	431046	1386612
н389	431075.1	1386640
н391	431057.9	1386658
н392	431028.8	1386630
н390	431046	1386612

Условный номер земельного участка **63:26:0701037:3У212**

Площадь земельного участка **1000 м²**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н392	431028.83	1386630.33
н391	431057.90	1386657.81
н393	431040.71	1386675.98
н394	431011.65	1386648.49
н392	431028.83	1386630.33

Условный номер земельного участка **63:26:0701037:3У213**

Площадь земельного участка **1000 м²**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н394	431011.65	1386648.49
н393	431040.71	1386675.98
н395	431023.53	1386694.14
н396	430994.47	1386666.65
н394	431011.65	1386648.49

Условный номер земельного участка **63:26:0701037:3У214**

Площадь земельного участка **1000 м²**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н396	430994.47	1386666.65
н395	431023.53	1386694.14
н397	431006.35	1386712.30
н398	430977.29	1386684.81
н396	430994.47	1386666.65

Условный номер земельного участка **63:26:0701037:3У215**

Площадь земельного участка **1000 м²**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н395	431023.53	1386694.14
н399	431052.59	1386721.63
н400	431035.41	1386739.79
н397	431006.35	1386712.30
н395	431023.53	1386694.14

Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У216</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н393	431040.71	1386675.98
н401	431069.77	1386703.47
н399	431052.59	1386721.63
н395	431023.53	1386694.14
н393	431040.71	1386675.98
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У217</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н391	431057.90	1386657.81
н402	431086.95	1386685.31
н401	431069.77	1386703.47
н393	431040.71	1386675.98
н391	431057.90	1386657.81
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У218</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н389	431075.07	1386639.65
н403	431104.13	1386667.15
н402	431086.95	1386685.31
н391	431057.90	1386657.81
н389	431075.07	1386639.65
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У219</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н387	431092.25	1386621.49
н404	431121.31	1386648.99
н403	431104.13	1386667.15
н389	431075.07	1386639.65
н387	431092.25	1386621.49
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У220</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н386	431109.43	1386603.33
н405	431138.49	1386630.83
н404	431121.31	1386648.99
н387	431092.25	1386621.49
н386	431109.43	1386603.33
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У221</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н381	431143.80	1386567.02
н406	431172.85	1386594.51
н407	431155.67	1386612.67
н383	431126.61	1386585.17
н381	431143.80	1386567.02
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У222</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

н379	431160.97	1386548.85
н408	431190.03	1386576.34
н406	431172.85	1386594.51
н381	431143.80	1386567.02
н379	431160.97	1386548.85
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У223</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н377	431178.15	1386530.69
н409	431207.21	1386558.18
н408	431190.03	1386576.34
н379	431160.97	1386548.85
н377	431178.15	1386530.69
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У224</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н375	431195.33	1386512.53
н410	431224.39	1386540.02
н409	431207.21	1386558.18
н377	431178.15	1386530.69
н375	431195.33	1386512.53
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У225</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н373	431212.51	1386494.37
н411	431241.57	1386521.86
н410	431224.39	1386540.02
н375	431195.33	1386512.53
н373	431212.51	1386494.37
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У226</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н371	431229.69	1386476.21
н412	431258.75	1386503.70
н411	431241.57	1386521.86
н373	431212.51	1386494.37
н371	431229.69	1386476.21
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У227</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н370	431246.86	1386458.05
н413	431275.93	1386485.53
н412	431258.75	1386503.7
н371	431229.69	1386476.21
н370	431246.86	1386458.05
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У228</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н414	431294.08	1386502.74
н415	431323.16	1386530.2
н416	431305.97	1386548.38
н417	431276.91	1386520.88

н414	431294.08	1386502.74
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У229</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н417	431276.9	1386521
н416	431306	1386548
н418	431288.8	1386567
н419	431259.7	1386539
н417	431276.9	1386521
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У230</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н419	431259.7	1386539
н418	431288.8	1386567
н420	431271.6	1386585
н421	431242.6	1386557
н419	431259.7	1386539
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У231</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н421	431242.6	1386557
н420	431271.6	1386585
н422	431254.4	1386603
н423	431225.4	1386575
н421	431242.6	1386557
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У232</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н423	431225.4	1386575
н422	431254.4	1386603
н424	431237.3	1386621
н425	431208.2	1386594
н423	431225.4	1386575
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У233</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н425	431208.19	1386593.53
н424	431237.25	1386621.02
н426	431220.07	1386639.18
н427	431191.01	1386611.69
н425	431208.19	1386593.53
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У234</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н427	431191	1386612
н426	431220.1	1386639
н428	431202.9	1386657
н429	431173.8	1386630
н427	431191	1386612
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У235</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	

границ	X	Y
н430	431156.65	1386648.01
н431	431185.71	1386675.5
н432	431168.53	1386693.66
н433	431139.47	1386666.17
н430	431156.65	1386648.01
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У236</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н433	431139.47	1386666.17
н432	431168.53	1386693.66
н434	431151.35	1386711.82
н435	431122.29	1386684.33
н433	431139.47	1386666.17
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У237</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н435	431122.3	1386684
н434	431151.4	1386712
н436	431134.2	1386730
н437	431105.1	1386702
н435	431122.3	1386684
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У238</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н437	431105.1	1386702
н436	431134.2	1386730
н438	431117	1386748
н439	431087.9	1386721
н437	431105.1	1386702
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У239</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н439	431087.9	1386721
н438	431117	1386748
н440	431099.8	1386766
н441	431070.8	1386739
н439	431087.9	1386721
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У240</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н441	431070.8	1386739
н440	431099.8	1386766
н442	431082.6	1386784
н443	431053.6	1386757
н441	431070.8	1386739
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У241</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н440	431099.8	1386766
н444	431128.9	1386794
н445	431111.7	1386812

н442	431082.6	1386784
н440	431099.8	1386766
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У242</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н438	431117	1386748
н446	431146.1	1386776
н444	431128.9	1386794
н440	431099.8	1386766
н438	431117	1386748
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У243</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н436	431134.2	1386730
н447	431163.2	1386757
н446	431146.1	1386776
н438	431117	1386748
н436	431134.2	1386730
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У244</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н434	431151.4	1386712
н448	431180.4	1386739
н447	431163.2	1386757
н436	431134.2	1386730
н434	431151.4	1386712
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У245</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н432	431168.5	1386694
н449	431197.6	1386721
н448	431180.4	1386739
н434	431151.4	1386712
н432	431168.5	1386694
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У246</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н431	431185.7	1386676
н450	431214.8	1386703
н449	431197.6	1386721
н432	431168.5	1386694
н431	431185.7	1386676
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У247</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н426	431220.1	1386639
н451	431249.1	1386667
н452	431232	1386685
н428	431202.9	1386657
н426	431220.1	1386639
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У248</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н424	431237.3	1386621
н453	431266.3	1386649
н451	431249.1	1386667
н426	431220.1	1386639
н424	431237.3	1386621
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У249</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н422	431254.4	1386603
н454	431283.5	1386630
н453	431266.3	1386649
н424	431237.3	1386621
н422	431254.4	1386603
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У250</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н420	431271.6	1386585
н455	431300.7	1386612
н454	431283.5	1386630
н422	431254.4	1386603
н420	431271.6	1386585
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У251</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н418	431288.8	1386567
н456	431317.9	1386594
н455	431300.7	1386612
н420	431271.6	1386585
н418	431288.8	1386567
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У252</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н416	431306	1386548
н457	431335	1386576
н456	431317.9	1386594
н418	431288.8	1386567
н416	431306	1386548
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У253</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н415	431323.2	1386530
н458	431352.2	1386558
н457	431335	1386576
н416	431306	1386548
н415	431323.2	1386530
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У254</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н459	431370.4	1386575
н460	431399.4	1386602

н461	431382.2	1386621
н462	431353.2	1386593
н459	431370.4	1386575
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У255</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н462	431353.2	1386593
н461	431382.2	1386621
н463	431365.1	1386639
н464	431336	1386611
н462	431353.2	1386593
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У256</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н464	431336	1386611
н463	431365.1	1386639
н465	431347.9	1386657
н466	431318.8	1386629
н464	431336	1386611
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У257</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н466	431318.8	1386629
н465	431347.9	1386657
н467	431330.7	1386675
н468	431301.7	1386648
н466	431318.8	1386629
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У258</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н468	431301.7	1386648
н467	431330.7	1386675
н469	431313.5	1386693
н470	431284.5	1386666
н468	431301.7	1386648
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У259</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н470	431284.5	1386666
н469	431313.5	1386693
н471	431296.4	1386711
н472	431267.3	1386684
н470	431284.5	1386666
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У260</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н472	431267.3	1386684
н471	431296.4	1386711
н473	431279.2	1386730
н474	431250.1	1386702
н472	431267.3	1386684
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У261</u>		

Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н475	431232.9	1386720
н476	431262	1386748
н477	431244.8	1386766
н478	431215.8	1386738
н475	431232.9	1386720
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У262</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н478	431215.8	1386738
н477	431244.8	1386766
н479	431227.6	1386784
н480	431198.6	1386756
н478	431215.8	1386738
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У263</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н480	431198.6	1386756
н479	431227.6	1386784
н481	431210.5	1386802
н482	431181.4	1386775
н480	431198.6	1386756
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У264</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н482	431181.4	1386775
н481	431210.5	1386802
н483	431193.3	1386820
н484	431164.2	1386793
н482	431181.4	1386775
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У265</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н484	431164.2	1386793
н483	431193.3	1386820
н485	431176.1	1386838
н486	431147	1386811
н484	431164.2	1386793
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У266</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н486	431147	1386811
н485	431176.1	1386838
н487	431158.9	1386857
н488	431129.8	1386829
н486	431147	1386811
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У267</u>		
Площадь земельного участка 1000 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н485	431176.1	1386838

н489	431205.1	1386866
н490	431188	1386884
н487	431158.9	1386857
н485	431176.1	1386838
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У268</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н483	431193.3	1386820
н491	431222.3	1386848
н489	431205.1	1386866
н485	431176.1	1386838
н483	431193.3	1386820
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У269</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н481	431210.5	1386802
н492	431239.5	1386830
н491	431222.3	1386848
н483	431193.3	1386820
н481	431210.5	1386802
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У270</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н479	431227.6	1386784
н493	431256.7	1386811
н492	431239.5	1386830
н481	431210.5	1386802
н479	431227.6	1386784
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У271</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н477	431244.8	1386766
н494	431273.9	1386793
н493	431256.7	1386811
н479	431227.6	1386784
н477	431244.8	1386766
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У272</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н476	431262	1386748
н495	431291	1386775
н494	431273.9	1386793
н477	431244.8	1386766
н476	431262	1386748
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У273</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н471	431296.4	1386711
н496	431325.4	1386739
н497	431308.2	1386757
н473	431279.2	1386730
н471	431296.4	1386711

Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У274</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н469	431313.5	1386693
н498	431342.6	1386721
н496	431325.4	1386739
н471	431296.4	1386711
н469	431313.5	1386693
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У275</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н467	431330.7	1386675
н499	431359.8	1386703
н498	431342.6	1386721
н469	431313.5	1386693
н467	431330.7	1386675
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У276</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н465	431347.9	1386657
н500	431376.9	1386684
н499	431359.8	1386703
н467	431330.7	1386675
н465	431347.9	1386657
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У277</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н463	431365.1	1386639
н501	431394.1	1386666
н500	431376.9	1386684
н465	431347.9	1386657
н463	431365.1	1386639
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У278</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н461	431382.2	1386621
н502	431411.3	1386648
н501	431394.1	1386666
н463	431365.1	1386639
н461	431382.2	1386621
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У279</u>		
Площадь земельного участка <u>1000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н460	431399.4	1386602
н503	431428.5	1386630
н502	431411.3	1386648
н461	431382.2	1386621
н460	431399.4	1386602
Условный номер земельного участка <u>63:26:0701037:3У280</u>		
Площадь земельного участка <u>202261 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

н507	430608.9	1385813
н506	431474.6	1386632
н505	431321.1	1386795
н504	431192.8	1386930
н8	430328.3	1386112
н7	430338.6	1386101
н4	430359.2	1386079
н3	430582.6	1385843
н21	430589.5	1385836
н1	430587.3	1385834
н20	430585.8	1385832
н508	430600	1385821
н507	430608.9	1385813
н22	430607.6	1385853
н25	430590.4	1385871
н27	430573.3	1385890
н29	430556.1	1385908
н31	430538.9	1385926
н33	430521.7	1385944
н35	430504.5	1385962
н37	430487.4	1385980
н36	430516.4	1386008
н60	430545.5	1386035
н59	430562.7	1386017
н61	430579.8	1385999
н62	430597	1385981
н63	430614.2	1385963
н64	430631.4	1385945
н65	430648.6	1385926
н66	430665.7	1385908
н23	430636.7	1385881
н22	430607.6	1385853
н67	430683.9	1385925
н70	430666.7	1385944
н72	430649.5	1385962
н74	430632.4	1385980
н76	430615.2	1385998
н78	430598	1386016
н80	430580.8	1386034
н82	430563.6	1386053
н81	430592.7	1386080
н105	430621.8	1386108
н104	430638.9	1386089
н106	430656.1	1386071
н107	430673.3	1386053
н108	430690.5	1386035
н109	430707.6	1386017
н110	430724.8	1385999
н111	430742	1385980
н68	430713	1385953
н67	430683.9	1385925
н113	430760.2	1385998
н114	430743	1386016

н116	430725.8	1386034
н118	430708.6	1386052
н120	430691.4	1386070
н122	430674.3	1386088
н124	430657.1	1386107
н126	430639.9	1386125
н127	430669	1386152
н150	430698	1386180
н149	430715.2	1386162
н151	430732.4	1386143
н152	430749.6	1386125
н153	430766.7	1386107
н154	430783.9	1386089
н155	430801.1	1386071
н156	430818.3	1386053
н112	430789.2	1386025
н113	430760.2	1385998
н157	430836.5	1386070
н160	430819.3	1386088
н162	430802.1	1386106
н164	430784.9	1386124
н166	430767.7	1386142
н168	430750.6	1386161
н170	430733.4	1386179
н172	430716.2	1386197
н171	430745.3	1386224
н195	430774.3	1386252
н194	430791.5	1386234
н196	430808.7	1386216
н197	430825.8	1386197
н198	430843	1386179
н199	430860.2	1386161
н200	430877.4	1386143
н201	430894.6	1386125
н158	430865.5	1386097
н157	430836.5	1386070
н202	430912.7	1386142
н205	430895.5	1386160
н207	430878.4	1386178
н209	430861.2	1386196
н211	430844	1386215
н213	430826.8	1386233
н216	430792.5	1386269
н215	430850.6	1386324
н214	430884.9	1386288
н238	430902.1	1386270
н239	430919.3	1386251
н240	430936.5	1386233
н241	430953.7	1386215
н242	430970.8	1386197
н203	430941.8	1386169
н202	430912.7	1386142
н243	430989	1386214

н246	430971.8	1386232
н248	430954.6	1386250
н250	430937.5	1386269
н252	430920.3	1386287
н254	430903.1	1386305
н257	430868.7	1386341
н256	430926.8	1386396
н255	430961.2	1386360
н278	430978.4	1386342
н279	430995.6	1386324
н280	431012.7	1386305
н281	431029.9	1386287
н282	431047.1	1386269
н244	431018.1	1386242
н243	430989	1386214
н283	431065.3	1386286
н286	431048.1	1386304
н288	431030.9	1386323
н290	431013.7	1386341
н292	430996.5	1386359
н294	430979.4	1386377
н297	430945	1386413
н296	431003.1	1386468
н295	431037.5	1386432
н319	431054.7	1386414
н320	431071.8	1386396
н321	431089	1386378
н322	431106.2	1386359
н323	431123.4	1386341
н284	431094.3	1386314
н283	431065.3	1386286
н324	431141.5	1386358
н327	431124.4	1386377
н329	431107.2	1386395
н331	431090	1386413
н333	431072.8	1386431
н335	431055.6	1386449
н337	431038.5	1386467
н339	431021.3	1386486
н338	431050.3	1386513
н362	431079.4	1386541
н361	431096.6	1386522
н363	431113.8	1386504
н364	431130.9	1386486
н365	431148.1	1386468
н366	431165.3	1386450
н367	431182.5	1386432
н368	431199.7	1386413
н325	431170.6	1386386
н324	431141.5	1386358
н369	431217.8	1386431
н372	431200.6	1386449
н374	431183.5	1386467

н376	431166.3	1386485
н378	431149.1	1386503
н380	431131.9	1386521
н382	431114.7	1386540
н384	431097.6	1386558
н383	431126.6	1386585
н407	431155.7	1386613
н406	431172.9	1386595
н408	431190	1386576
н409	431207.2	1386558
н410	431224.4	1386540
н411	431241.6	1386522
н412	431258.8	1386504
н413	431275.9	1386486
н370	431246.9	1386458
н369	431217.8	1386431
н414	431294.1	1386503
н417	431276.9	1386521
н419	431259.7	1386539
н421	431242.6	1386557
н423	431225.4	1386575
н425	431208.2	1386594
н427	431191	1386612
н429	431173.8	1386630
н428	431202.9	1386657
н452	431232	1386685
н451	431249.1	1386667
н453	431266.3	1386649
н454	431283.5	1386630
н455	431300.7	1386612
н456	431317.9	1386594
н457	431335	1386576
н458	431352.2	1386558
н415	431323.2	1386530
н414	431294.1	1386503
н459	431370.4	1386575
н462	431353.2	1386593
н464	431336	1386611
н466	431318.8	1386629
н468	431301.7	1386648
н470	431284.5	1386666
н472	431267.3	1386684
н474	431250.1	1386702
н473	431279.2	1386730
н497	431308.2	1386757
н496	431325.4	1386739
н498	431342.6	1386721
н499	431359.8	1386703
н500	431376.9	1386684
н501	431394.1	1386666
н502	431411.3	1386648
н503	431428.5	1386630
н460	431399.4	1386602
н459	431370.4	1386575

н475	431232.9	1386720
н478	431215.8	1386738
н480	431198.6	1386756
н482	431181.4	1386775
н484	431164.2	1386793
н486	431147	1386811
н488	431129.8	1386829
н487	431158.9	1386857
н490	431188	1386884
н489	431205.1	1386866
н491	431222.3	1386848
н492	431239.5	1386830
н493	431256.7	1386811
н494	431273.9	1386793
н495	431291	1386775
н476	431262	1386748
н475	431232.9	1386720
н430	431156.7	1386648
н433	431139.5	1386666
н435	431122.3	1386684
н437	431105.1	1386702
н439	431087.9	1386721
н441	431070.8	1386739
н443	431053.6	1386757
н442	431082.6	1386784
н445	431111.7	1386812
н444	431128.9	1386794
н446	431146.1	1386776
н447	431163.2	1386757
н448	431180.4	1386739
н449	431197.6	1386721
н450	431214.8	1386703
н431	431185.7	1386676
н430	431156.7	1386648
н385	431080.4	1386576
н388	431063.2	1386594
н390	431046	1386612
н392	431028.8	1386630
н394	431011.7	1386648
н396	430994.5	1386667
н398	430977.3	1386685
н397	431006.4	1386712
н400	431035.4	1386740
н399	431052.6	1386722
н401	431069.8	1386703
н402	431087	1386685
н403	431104.1	1386667
н404	431121.3	1386649
н405	431138.5	1386631
н386	431109.4	1386603
н385	431080.4	1386576
н340	431004.1	1386504

н343	430986.9	1386522
н345	430969.7	1386540
н347	430952.6	1386558
н349	430935.4	1386576
н351	430918.2	1386594
н353	430901	1386613
н352	430930.1	1386640
н355	430959.1	1386668
н354	430976.3	1386649
н356	430993.5	1386631
н357	431010.7	1386613
н358	431027.9	1386595
н359	431045	1386577
н360	431062.2	1386559
н341	431033.2	1386531
н340	431004.1	1386504
н298	430927.8	1386432
н301	430910.7	1386450
н303	430893.5	1386468
н305	430876.3	1386486
н307	430859.1	1386504
н309	430841.9	1386522
н311	430824.8	1386540
н310	430853.8	1386568
н313	430882.9	1386595
н312	430900	1386577
н314	430917.2	1386559
н315	430934.4	1386541
н316	430951.6	1386523
н317	430968.8	1386505
н318	430985.9	1386487
н299	430956.9	1386459
н298	430927.8	1386432
н262	430834.4	1386378
н264	430817.2	1386396
н266	430800	1386414
н268	430782.8	1386432
н270	430765.7	1386450
н272	430748.5	1386468
н271	430777.5	1386496
н274	430806.6	1386523
н273	430823.8	1386505
н275	430840.9	1386487
н276	430858.1	1386469
н277	430875.3	1386451
н260	430892.5	1386432
н259	430909.7	1386414
н258	430851.6	1386359
н262	430834.4	1386378
н217	430775.3	1386287
н220	430758.1	1386305
н222	430740.9	1386324
н224	430723.7	1386342

н226	430706.6	1386360
н228	430689.4	1386378
н230	430672.2	1386396
н229	430701.3	1386424
н232	430730.3	1386451
н231	430747.5	1386433
н233	430764.7	1386415
н234	430781.9	1386397
н235	430799	1386378
н236	430816.2	1386360
н237	430833.4	1386342
н218	430804.3	1386315
н217	430775.3	1386287
н173	430699	1386215
н176	430681.8	1386233
н178	430664.6	1386251
н180	430647.5	1386270
н182	430630.3	1386288
н184	430613.1	1386306
н186	430595.9	1386324
н185	430625	1386351
н188	430654	1386379
н187	430671.2	1386361
н189	430688.4	1386343
н190	430705.6	1386324
н191	430722.8	1386306
н192	430739.9	1386288
н193	430757.1	1386270
н174	430728.1	1386243
н173	430699	1386215
н128	430622.7	1386143
н131	430605.6	1386161
н133	430588.4	1386179
н135	430571.2	1386197
н137	430554	1386216
н139	430536.8	1386234
н141	430519.7	1386252
н140	430548.7	1386279
н143	430577.8	1386307
н142	430594.9	1386289
н144	430612.1	1386270
н145	430629.3	1386252
н146	430646.5	1386234
н147	430663.7	1386216
н148	430680.8	1386198
н129	430651.8	1386170
н128	430622.7	1386143
н83	430546.5	1386071
н86	430529.3	1386089
н88	430512.1	1386107
н90	430494.9	1386125
н92	430477.7	1386143
н94	430460.6	1386162

н96	430443.4	1386180
н95	430472.4	1386207
н98	430501.5	1386235
н97	430518.7	1386216
н99	430535.9	1386198
н100	430553	1386180
н101	430570.2	1386162
н102	430587.4	1386144
н103	430604.6	1386126
н84	430575.5	1386098
н83	430546.5	1386071
н38	430470.2	1385999
н41	430453	1386017
н43	430435.8	1386035
н45	430418.6	1386053
н47	430401.4	1386071
н49	430384.3	1386089
н51	430367.1	1386107
н50	430396.2	1386135
н53	430425.2	1386162
н52	430442.4	1386144
н54	430459.6	1386126
н55	430476.8	1386108
н56	430493.9	1386090
н57	430511.1	1386072
н58	430528.3	1386054
н39	430499.2	1386026
н38	430470.2	1385999

8. Охрана окружающей среды

Целью разработки раздела «Охрана окружающей среды» в проекте планировки территории является обеспечение приоритетности вопросов охраны окружающей среды, рационального природопользования, защиты здоровья населения и формирования экологически безопасной среды жизнедеятельности.

Разработка раздела проводилась с учётом требований природоохранного и градостроительного законодательства РФ и Самарской области.

8.1. Метеоклиматические условия

Целью разработки подраздела является оценка метеоклиматических условий, определяющих комфортность проживания населения и влияющих на характер рассеивания вредных примесей в приземном слое атмосферы.

Общая фоновая климатическая характеристика

Район проектируемых работ относится к умеренно-континентальному типу климата. Влияние речного воздушного потока делает его более засушливым. Больше всего осадков выпадает в июне, июле, сентябре. Зимой преобладает северный и восточный ветер, летом – западный, весной и осенью – юго-западный.

Климатические условия района охарактеризованы по данным многолетних фактических наблюдений Приволжского межрегионального территориального управления Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Приволжское УГМС.

Территория Самарской области относится ко II В району по климатическому районированию для строительства, зона влажности – сухая.

Среднегодовая температура воздуха +5,00С, среднегодовая влажность – 72%, среднегодовая скорость ветра –

3,2 м/с.

Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) равна +20,90 С. Температура холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного сезона) равна – 11,90 С. (Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует.1.1)

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует.1.1** Средняя месячная температура воздуха (1935-2019 гг.),С

Температура воздуха												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-11,9	-11,2	-4,7	6,4	14,8	19,2	20,9	19,3	13,2	5,1	-2,8	-8,8	5,0

Среднегодовая сумма всех атмосферных осадков составляет 519 мм. В теплое время года (с апреля по октябрь) выпадает до 51% от среднегодовой суммы осадков, преимущественно в виде дождей. Наибольшее количество осадков выпадает в июне, июле, августе (48-53-45 мм), наименьшее – в феврале-марте (34 мм). Данные о среднемесячных и годовом количестве осадков представлены в (Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует.1.2)

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует.1.2** Среднемесячное и годовое количество осадков, в мм (1928-2019 гг.)

Количество осадков												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
44	34	34	37	39	48	53	45	44	51	45	45	519

Территория проектирования по весу снегового покрова относится к IV району. В описываемом регионе существенное влияние оказывают ветры Сибирского антициклона. Территория относится к III району по ветровым нагрузкам.

Среднегодовая скорость ветра составляет 3,2 м/с (Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует.1.3). Наибольшие средние скорости ветра в течение года наблюдаются в зимние месяцы (ноябрь-март) и наименьшие – в летние (июль-август). Скорость ветра, вероятность превышения которой составляет 5 %, равна 6 м/с.

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует.1.3** Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/сек (1936-2019 гг.)

Скорость ветра												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
3,5	3,6	3,6	3,4	3,2	2,9	2,6	2,6	2,8	3,3	3,5	3,6	3,2

8.2. Состояние почв

Характеристика почвенного покрова территории

В границах сельского поселения преобладающими типами почв являются черноземы обыкновенные, черноземы типичные, иногда с участием серых лесных почв.

Факторы почвообразования, свойственные зоне лесостепи Высокого Заволжья, в пределах которой находится территория рассматриваемого района, обусловили господствующее развитие почв черноземного типа. При этом преобладающими почвами являются серые лесные, черноземы типичные, выщелоченные, типичные остаточнок-карбонатные, в основном тяжелого механического состава.

В условиях достаточного увлажнения (под пологом леса и вблизи него) сформировались черноземы оподзоленные или темно-серые и серые почвы. Почвы богаты калием, бедны фосфором

В геологическом строении исследуемой территории на глубину до 10м принимают участие пермские отложения казанского яруса (P2kz), перекрытые современным почвенно-растительным слоем(pdQIV), и современным насыпным грунтом (tQIV).

P2kz – Глина красно-коричневая, полутвердая, с включением карбонатов. Вскрытая мощность слоя 9.0-9.5м.

PdQIV – Почвенно-растительный слой (погребенный) – глинистый чернозем. Залегает с поверхности, вскрытая мощность слоя 0.3-0.5м.

tQIV – Насыпной грунт – представлен смесью чернозема, глины. Залегает с поверхности, вскрытая мощность слоя 0.2-0.5м.

Мероприятия по охране почв

При производстве строительных работ необходимо принимать меры по снижению негативного воздействия на почвы. Плодородный слой почвы снимается и сохраняется с целью дальнейшего использования при озеленении или в сельскохозяйственном производстве, запечатывание таких почв при асфальтировании не допускается. Нарушенные в процессе застройки земли подлежат восстановлению и приведению их в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

Для исключения загрязнения почв сточными водами сетей канализации, необходим их своевременный ремонт.

8.3. Состояние и охрана водных объектов

Целью разработки раздела является определение комплекса водоохранных мероприятий, направленных на обеспечение необходимого качества воды в соответствии с требованиями осуществляемого на нем водопользования.

Гидрографическая сеть района работ представлена р. Кондурча. Расстояние от проектируемой территории составляет 350м.

Кондурча — река в Самарской области и Татарстане. Правый и крупнейший приток реки Сок.

Длина — 294 км (из них 279 в Самарской области, 25 км в Татарстане), площадь водосбора 4360 км².

Исток на возвышенности Сокские Яры (западные отроги Бугульминско-Белебеевской возв.), в 2,5 км к западу от ж-д. разъезда Денискино на северо-востоке Самарской области. От истока течёт на юго-запад до села Славкино, далее на северо-запад до города Нурлат, затем вновь на юго-запад и на юг. Впадает в Сок у села Красный Яр в пригородной зоне Самары.

У села Славкино на реке имеется Кондурчинское водохранилище.

Водоохранные мероприятия

Соблюдение специального режима на территории водоохранных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрогеологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежной территорий.

Специальные режимы использования водоохранных зон и прибрежных защитных полос регламентируются Водным Кодексом РФ, Федеральным Законом РФ «Об охране окружающей среды», Градостроительным Уставом г. Казани.

Согласно ст.65 водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Участок строительства не затрагивает водоохранные зоны водных объектов.

Согласно п.16 ст.65 Водного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 02 августа 2019 года) в границах водоохранных зон допускаются: проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства;
- 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В границе водоохранной зоны не намечается:

- 1) использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение складов горюче-смазочных материалов, СТО и пр.;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных вод.

Общие требования к охране поверхностных вод установлены СанПиН 2.1.5.980-00 «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов», согласно которым не допускается:

- сбрасывать в водные объекты сточные воды, содержащие возбудителей инфекционных заболеваний, вещества, для которых не установлены гигиенические ПДК или ОДУ, и сточные воды, содержащие чрезвычайно опасные вещества;
- сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских сточных вод, а также организованный сброс ливневых сточных вод: в черте населенных пунктов, в пределах первого пояса зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- сброс на поверхность ледяного покрова и водосборную территорию пульпу, снег, кубовые осадки и другие отходы, а также мусор, формирующиеся на территории населенных мест и производственных площадок;
- мойка автотранспортных средств и других механизмов в водных объектах и на их берегах, а также проведение работ, которые могут явиться источником загрязнения вод;
- сброс сточных вод, которые технически невозможно использовать в системах повторного, оборотного водоснабжения;
- сброс, удаление и обезвреживание сточных вод, содержащих радионуклиды.

8.4. Система зеленых насаждений

Цель разработки раздела - оценить систему зеленых насаждений проекта планировки как важнейшего фактора в структуре элементов природного комплекса города и охраны окружающей среды города.

Градостроительная, экологическая и эстетическая роль зеленых насаждений

Зеленые насаждения (зеленые зоны) представляют покрытую зеленью территорию, которая служит для обеспечения кратковременного и длительного отдыха, улучшения микроклимата и предохранения территории от

загрязнения.

Зеленые зоны выполняют функции экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного значения. Зеленые насаждения способны снижать негативное воздействие окружающей среды противодействуя неблагоприятным для человека факторам как природного, так и антропогенного происхождения. Снижают силу ветра, регулируют тепловой режим, очищают и увлажняют воздух. Особое место насаждения занимают в инженерном благоустройстве и оборудовании территории, так как при помощи насаждений регулируется движение на автомагистралях, ведется борьба с оврагообразованием.

Растительный покров задерживает часть осадков и уменьшает поверхностный сток, закрепляют сыпучие грунты, почву на склонах, тем самым снижая уровень эрозии.

При выборе ассортимента деревьев и кустарниковых пород следует учитывать их биологическую устойчивость к атмосферным загрязнителям, их средозащитные свойства и породы деревьев, произрастающих в данной климатической зоне. Полосы зеленых насаждений вдоль дороги выполняют роль шумозащитного экрана, т.к. способны снижать уровень шума за счет поглощения звуковых колебаний при этом деревья должны иметь ветвистые кроны, высотой не менее 5-8 метров. Пространство между кронами следует заполнить кустарниками в виде подлеска с максимально плотной посадки. Шумозащитные полосы зеленых насаждений могут располагаться одной полосой деревьев, но наиболее эффективно использовать для шумозащиты шахматную посадку.

Ширина полосы от 10 до 20 м способствует снижению уровня звука на 4-8 дБА. Двухрядные полосы шириной от 20-25 м и расстоянием между рядами 3-5 м снижают уровень звука на 8-10 дБА. Двух- или трехрядные полосы шириной от 26-30 м снижают уровень звука на 10-12 дБА.

Рекомендуется породы быстрорастущих деревьев и кустарников.

Рекомендации по организации территорий, занятых зелеными насаждениями

На основании Законодательства РФ все зеленые насаждения подлежат государственной охране. Учреждения, предприятия и организации, которым предоставлены в пользование земельные участки, обязаны обеспечить охрану и воспроизводство зеленых насаждений, не допускать загрязнение зеленых насаждений производственными отходами, строительным мусором, сточными водами и т.п. За самовольное уничтожение или повреждение зеленых насаждений руководителями учреждений, предприятий и организаций, а также другие лица, непосредственно виновные в установленном законом порядке с взысканием с них причиненного ущерба.

Проектом планировки территории предусматривается максимальное сохранение зеленых зон. В связи с важностью зеленых насаждений в формировании благоприятной среды, рекомендуется:

- максимально возможное озеленение проектируемой территории, особенно вдоль крупных улиц;
- восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зеленых насаждений.

8.5. Санитарная очистка территории

Целью разработки раздела является обеспечение нормативного уровня санитарно-гигиенического состояния территории, которое зависит от организации санитарной очистки.

Санитарная очистка территории обеспечивает благоприятную жизненную среду, охрану окружающей среды от загрязнений и охрану здоровья населения и представляет собой самостоятельную отрасль коммунального хозяйства с узкоспециальной технологией сбора, удаления и утилизации отходов и средствами механизации погрузочно-разгрузочных работ.

В населенных пунктах происходит наиболее интенсивное накопление твердых бытовых отходов (ТБО), которые при неправильном и несвоевременном удалении и обезвреживании могут загрязнять окружающую природную среду.

На проектируемой территории предусматриваются, согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-

эпидемиологическим требованиям к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», специализированные места для размещения площадок с водонепроницаемым покрытием для размещения на них металлических контейнеров с крышками для ТБО.

Опорожнение контейнеров будет осуществляться, согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологическим требованиям к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», ежедневно коммунальными службами города.

Отдаленность контейнеров (контейнерная площадка) от жилых домов, мест отдыха населения будет соответствовать требованиям СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологическим требованиям к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Площадка для контейнеров должна иметь ровное асфальтобетонное покрытие, уклон в сторону проезжей части 0,02%, должно быть обеспечено. Расположение контейнерной площадки будет исключать необходимость маневрирования мусоровозных машин.

В целом, оборудование мест временного хранения и условия хранения отходов, будет соответствовать требованиям СанПиН 2.1.7.1322-03. "Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления", и СанПиН 4690-88. "Санитарные правила содержания территорий населенных мест".

Для обеспечения должного санитарного уровня населенных мест и более эффективного использования парка специальных машин, бытовые отходы в населенных пунктах следует удалять по единой централизованной системе специализированными транспортными коммунальными предприятиями. Планово-регулярную очистку следует проводить по договорам-графикам, составленным между организацией, производящей удаление отходов и жилищным органом по согласованию с учреждениями санитарно-эпидемиологической службы. Во вновь застраиваемых жилых микрорайонах централизованная планово-регулярная очистка должна быть организована к моменту ввода зданий в эксплуатацию.

Удаление негабаритных отходов производится по мере накопления, но не реже раза в неделю.

Вывоз отходов для захоронения осуществляется на ближайший полигон ТБО.

9. Основные технико-экономические показатели проекта

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Расчетный срок
1	Территория		
1.1	Площадь проектируемой территории - всего, в том числе:	га	50,00
	- зон индивидуальной жилой застройки	га	27,20
	- зон озелененных территорий специального пользования	га	1,38
	- зон инженерной инфраструктуры	га	0,06
	- общественно-деловых зон	га	1,00
	- иные зоны	га	2,42
1.2	Из общей площади проектируемого индивидуального жилого массива участки автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта	га	0,07
1.3	Коэффициент застройки	%	10
1.4	Коэффициент плотности застройки	%	20
2	Население		
2.1	Численность населения	тыс.чел.	1,496
2.2	Плотность населения в границах проекта планировки	чел/га	29,9
2.3	Плотность населения в границах отведенного участка	чел/га	29,9
3	Жилищный фонд		
3.1.	Общая площадь жилых домов	тыс.м ²	27,2
3.2	Средняя этажность застройки	этаж	1
4	Транспортная инфраструктура		

4.1	Протяженность улично-дорожной сети – всего	км	8,5
4.2	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей – всего, в том числе:	машино-мест	272
	- для постоянного хранения	машино-мест	272
5	Инженерное оборудование и благоустройство территории		
5.1	Водопотребление – всего	тыс.м ³ /сут	4,080
5.2	Расход газа	м ³ /час	759,97

Приложения

Обозначение	Наименование	Примечание
КУВИ-001/2022-135701827 от 10.08.2022 г.	Сведения из ЕГРН в виде кадастрового плана территории	Приложение А
	Техническое задание на проведение работ по разработке проекта планировки территории и проекта межевания в границах кадастрового квартала 63:26:0701037 (западная часть кадастрового квартала) общей площадью 50 га	Приложение Б
№ 263 от 11.08.2022	Письмо МУП «Красноярское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального района Красноярский Самарской области	Приложение В
№31-05/13857/ОПТП от 17.08.2022	Письмо ООО "Средневожская газовая компания"	Приложение Г
№ 236/67 от 24.08.2022	Письмо АО «Самарская сетевая компания»	Приложение Д
от 10.08.2020	Письмо Самарского производственного объединения Филиала ПАО «Россети-Волга» - «Самарские распределительные сети»	Приложение Е
№1206 от 01.09.2022	Письмо Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области	Приложение З