



**ГЛАВА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 марта 2020 года № 2

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1404001:128

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:26:1404001:128 (приложение № 1 к настоящему Постановлению).

2. Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: отклонение от установленных пунктом 18 ст. 54

Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, в размере 3 метров до: 1,75 метра (в восточной границе земельного участка) с целью размещения жилого дома.

1. Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – с 07 марта 2020 года по 31 марта 2020 года.

4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5. Заявителю в срок до даты окончания проведения публичных слушаний, указанной в п. 2 настоящего постановления, представить в Администрацию сельского поселения Красный Яр документацию, подтверждающую соответствие отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства требованиям противопожарной безопасности, в отношении земельного участка, указанного в настоящем постановлении.

6. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Комиссия).

7. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45 (далее – Правила землепользования и застройки).

8. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области: 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

9. Провести собрание участников публичных слушаний 13 марта 2020 года в 9:00, по адресу: Самарская область, Красноярский район, с. Красный

Яр, ул. Комсомольская, 90.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 18 часов.

11. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства прекращается 23 марта 2020 года.

12. Назначить:

лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола собрания участников публичных слушаний – ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В.;

лицом, председательствующим на собрании участников публичных слушаний – заместителя Главы сельского поселения Красный Яр Серебрякова В.В..

13. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить в сети Интернет на официальном сайте: <http://kryarposelenie.ru>.

14. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

**Глава сельского поселения Красный Яр
муниципального районе Красноярский
Самарской области**

А.Г. Бушов

Приложение № 1 к
Постановлению Главы сельского
поселения Красный Яр
от 02.03. 2020 года № 2

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 2020 года № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1404001:128

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, ст. 15 Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____.2020 г. и рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от _____.2020 г., администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

3. Предоставить Ивановой Светлане Константиновне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:26:1404001:128 площадью 1800 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, пос. Кириллинский, ул. Лесная, участок 11, входящего в состав территориальной зоны территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

4. Предоставляемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: отклонение от установленных пунктом 18 таблицы ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий в размере 3 метров до: 1,75 метра (в восточной границе земельного участка) с целью размещения жилого дома.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В..

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить в сети Интернет на официальном сайте: <http://kryarposelenie.ru>.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава сельского поселения
Красный Яр муниципального
района Красноярский
Самарской области**

А.Г. Бушов