



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07 сентября 2020 года № 307

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства на земельном участке с кадастровым номером  
63:26:1406013:391**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, ст. 15 Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 13 августа 2020 года и рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 13 августа 2020 года, администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Болоцких Елене Игоревне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:26:1406013:391 площадью 1000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, в границах бывшего п/х КМЗ им. Ленина, земельный участок

расположен в центральной части кадастрового квартала 63:26:1406013, входящего в состав территориальной зоны территориальной зоны Ж7 «Зона садоводства и дачного хозяйства».

Предоставляемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- установленных пунктом 18 ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, в размере 3 метров до: 2,3 метра (в южной границе земельного участка);

- установленных пунктом 29 ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа (бытового разрыва) между зданиями индивидуальной жилой застройки и(или) зданиями блокированной жилой застройки в размере 6 метров до: 5,078 метра (в южной границе земельного участка) с целью размещения жилого дома.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Самойлову Ю.В.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить в сети Интернет на официальном сайте: <http://kryarposelenie.ru>.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава сельского поселения  
Красный Яр муниципального  
района Красноярский  
Самарской области**

**А.Г. Бушов**