

В Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования
и застройки сельского поселения Красный Яр

Для юр.лиц и инд. предпр.: наименование, организационно-правовая
форма, место нахождения, ОГРН, ИНН¹

Для физ.лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии),

дата и место рождения, адрес места жительства (регистрации),

реквизиты документа, удостоверяющего личность,

(наименование, серия, и номер, дата выдачи,
наименование органа, выдавшего документ)

(номер телефона, факс)

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем

фамилия, имя, отчество представителя заявителя и реквизиты
документа, подтверждающего его полномочия (в случае, если заявление подается
представителем заявителя)

почтовый адрес, адрес электронной почты,
номер телефона для связи с представителем заявителя;

Заявление

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
(далее - предельные параметры) для земельного участка _____

_____ указываются кадастровый (условный) номер земельного участка

_____ адрес и площадь земельного участка и объекта капитального строительства, расположенного на участке

_____ категория земель и вид разрешенного использования земельного участка,

_____ площадь, высота,
этажность объекта капитального строительства, расположенного на участке,

_____ сведения о сетях инженерно-технического обеспечения,

_____ расположенного в территориальной зоне _____

(указывается наименование территориальной зоны в соответствии с правилами землепользования и застройки).

Земельный участок принадлежит заявителю на основании _____

_____ указываются сведения о правах заявителя и правоустанавливающих документах на земельный участок и

_____ объект капитального строительства, для которых испрашивается отклонение от предельных параметров

Размеры земельного участка, на котором предполагается осуществление
строительства, реконструкции объекта капитального строительства, меньше
установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного
участка,

конфигурация земельного участка, на котором предполагается осуществление
строительства, реконструкции объекта капитального строительства, является

¹ ОГРН и ИНН не указываются в отношении иностранных юридических лиц

неблагоприятной для застройки: _____

(приводится обоснование неблагоприятности соответствующей конфигурации)

инженерно-геологические, иные характеристики являются неблагоприятными для застройки: _____
(приводится обоснование неблагоприятности соответствующих характеристик)

(из вышеперечисленного указывается нужное в обоснование неблагоприятных условий для застройки в соответствии с [частью 1 статьи 40](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации)

При осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства на указанном земельном участке обязуюсь соблюдать следующие предельные параметры:

Наименование установленных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Планируемые к соблюдению значения (планируемое отклонение/предельные значения параметров, которые просит установить заявитель)

(указываются все параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанные градостроительным регламентом территориальной зоны, в которой расположен земельный участок и (или) объект капитального строительства, а также планируемые к соблюдению заявителем их предельные значения)

Прошу предоставить мне разрешение на отклонение от предельных параметров или мотивированный отказ в предоставлении такого разрешения по почте, по электронной почте, на личном приеме (указать нужное).

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров необходимо в целях _____

обоснование необходимости предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, в том числе описание характеристик земельного участка, неблагоприятных для застройки

Испрашиваемые отклонения соответствуют требованиям технических регламентов, что подтверждается _____ подтверждение соответствия испрашиваемых отклонений требованиям технических регламентов

В случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров гарантирую, что отклонение будет реализовано при соблюдении требований технических регламентов.

С земельным участком, указанным в настоящем заявлении граничат следующие земельные участки, правообладателями которых являются _____

сведения о соседних земельных участках и объектах капитального строительства, на них расположенных, с указанием их адресов и правообладателей.

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных².

Даю согласие на компенсацию расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров .

(подпись)

фамилия, имя и (при наличии) отчество подписавшего лица

М.П.

(для юридических лиц)

² Указывается в случае, если заявителем является физическое лицо

наименование должности подписавшего лица, либо указание

на то, что подписавшее лицо является представителем по доверенности
