

Общество с ограниченной ответственностью
«Самарский Центр Геодезии и Землеустройства»

ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
в целях определения границ полосы отвода автомобильной дороги
общего пользования межмуниципального значения в Самарской области
Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480),
расположенной в муниципальном районе Красноярский
Самарской области

Книга 1. Основная часть проекта планировки территории.

г. Самара 2018 год

Общество с ограниченной ответственностью
«Самарский Центр Геодезии и Землеустройства»

ООО «Самарский центр геодезии и землеустройства»

СРО №0133.03-2010-6316089743-И-008

Заказчик: Министерство транспорта и
автомобильных дорог Самарской области

Государственный контракт: № 19-1/4/17 от 11.05.2017 г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

в целях определения границ полосы отвода автомобильной дороги
общего пользования межмуниципального значения в Самарской области
Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480),
расположенной в муниципальном районе Красноярский
Самарской области

Книга 1. Основная часть проекта планировки территории.

Директор
ООО «Самарский центр геодезии
и землеустройства»



С.М.Борзова

г. Самара 2018 год

Содержание

№ п/п	Наименование документа	Лист
1	Содержание	3
2	Состав проекта планировки	4
3	Положение о размещении автомобильной дороги	5-19
4	Графические материалы основной части проекта планировки территории	20
	Чертеж планировки территории, схема инженерной и транспортной инфраструктуры	20-23
	План красных линий	24-27
5	Приложения	28
	Письмо о согласовании администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 14.11.2017 г. исх.№ 2095	28

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ:

Книга 1. Основная часть проекта планировки территории.

1. Положение о размещении автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области.
2. Графические материалы:
 - Чертеж планировки территории, схема инженерной и транспортной инфраструктуры
 - План красных линий

Книга 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

1. Пояснительная записка
2. Графические материалы по обоснованию проекта планировки территории:
 - Схема расположения элемента планировочной структуры
 - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, схема организации улично-дорожной сети, схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории
 - Схема границ зон с особыми условиями использования территорий
 - Схема границ территорий объектов культурного наследия

Книга 3. Проект межевания территории (Основная часть)

1. Пояснительная записка
2. Графические материалы:
 - Чертеж межевания территории

Книга 4. Проект межевания территории (Материалы по обоснованию)

1. Чертеж по обоснованию проекта межевания территории.

**Положение о размещении автомобильной дороги
общего пользования межмуниципального значения
Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480), расположенной в
муниципальном районе Красноярский Самарской области**

**1. Реквизиты решения о подготовке документации
по планировке территории и документов**

Документация по планировке территории (далее - документация) подготовлена на основании: Приказа министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области от 03.05.2017 г № 96 «О подготовке документации по планировке территории в целях определения границ полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения в Самарской области, расположенных в муниципальном районе Красноярский Самарской области».

**2. Исходные данные и условия для подготовки документации
по планировке территории**

Документация по планировке территории в целях определения границ полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области разработана на основании Государственного контракта № 19-1/4/17 от 11.05.2017 г., в соответствии со схемой территориального планирования Самарской области, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 г. № 261.

Разработка проекта произведена в соответствии с материалам инженерных изысканий, выполненных ООО «Самарский центр геодезии и землеустройства» в 2018 г.
Документация по планировке территории разработана в соответствии со следующими нормативными актами:

- Гражданский кодекс РФ;
- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26.12.1995 № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»;
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

(вместе с «Положением о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»);

-Постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»;

-Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

-Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20»;

-Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

-Приказ Минэкономразвития России от 21.11.2016 № 735 «Об установлении примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России»;

-Приказ Минэкономразвития России от 01.03.2016 № 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершённого строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения»;

-Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;

-«СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 28.12.2010 № 820);

-«СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 266);

-«СП 47.13330.2012. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (утв. Приказом Госстроя России от 10.12.2012 № 83/ГС);

-«СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства» (одобрен Письмом Госстроя РФ от 14.10.1997 № 9-4/116);

-«ГОСТ 32869-2014. Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению топографо-геодезических изысканий» (введён в действие Приказом Росстандарта от 27.02.2015 № 110-ст);

-Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее - РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству;

-Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденной Приказом Госстроя России от

29.10.2002 № 150 и зарегистрированной в Минюсте Российской Федерации 12.02.2003 № 4207 (далее – СНиП 11-04-2003), в части не противоречащей законодательству;

-Закон Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области»;

-Закон Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле»;

-Постановление Правительства Самарской области от 11.12.2012 № 738 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в Самарской области»;

-Постановление Правительства Самарской области от 03.12.2012 № 705 «Об утверждении Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в Самарской области»;

-Приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 25.12.2008 № 496-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области»;

- Приказ министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области от 08.04.2013 N 65 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Самарской области в целях размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в Самарской области и (или) объектов дорожного сервиса, определения границ полос отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в Самарской области".

-Иные нормативные правовые акты Российской Федерации и Самарской области, технические регламенты и документы, государственные стандарты, нормы и правила.

При проектировании учтены следующие проектные материалы:

- Схема территориального планирования Самарской области, утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261;

- Схема территориального планирования муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденная решением Собрании представителей муниципального района Красноярский Самарской области от 28.04.2010 № 8-СП;

- Генеральный план сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденный решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области № 44 от 22.07.2013 г.;

- Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденный решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области № 45 от 22.07.2013 г. (в редакции Решений Собрании Представителей сельского поселения Красный Яр «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области», принятых в период с 22.07.2013 г. по 31.01.2017 г.)

3. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике территории проектирования, описание рельефа местности, опасных природных процессов, естественных и искусственных преград

Район размещения автодороги в соответствии СНиП 2.05.02-85* расположен в III дорожно-климатической зоне с умеренными климатическими условиями для дорожного строительства.

Климат в районе расположения автодороги формируется под влиянием континентального воздуха умеренных широт с характерным вторжением арктического и тропического воздуха. Характерными особенностями климата являются: континентальность, преобладание в течение года малооблачных и ясных дней, холодная малоснежная зима, короткая весна, жаркое сухое лето, непродолжительная осень, сравнительно большая вероятность ранних, осенних и поздних весенних заморозков.

Среднегодовая температура воздуха +4,2°С. Максимальная температура наиболее холодного месяца -43°С, максимальная температура наиболее теплого месяца +39°С.

Годовая сумма осадков распределена согласно таблице:

Среднее месячное выпадение осадков (в мм).

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
27	23	30	27	41	41	57	46	41	50	38	35	456

Характерной особенностью ветрового режима является преобладание в холодную часть года юго-западных и южных ветров, в теплую часть года – западных и северо-западных. Наиболее сильны ветры южного направления.

Повторяемость направления и скорости ветра.

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Повторяемость %	16	6	10	17	10	10	16	15	10
Скорость, м/с	3,8	4,0	3,7	3,3	4,3	3,6	3,2	3,5	

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, рассчитанная по формуле 2 СНиП 2.02.01-83 для Самарской области составляет: для глин и суглинков – 130 см, супесей, песков мелких и пылеватых – 158 см, песков средних, крупных и гравелистых – 169 см, крупнообломочных грунтов - 192 см. глубина снежного покрова – 42 см.

В физико-географическом отношении территория Самарской области приурочена к восточной окраине Приволжской возвышенности. Для области характерны лесостепные ландшафты.

Началом автодороги Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка является перекресток с автодорогой «Обход с.Красный Яр». Конец автомобильной дороги является местоположение конца асфальтобетонного покрытия в д. Верхняя Солонцовка.

Автомобильная дорога Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка с км 0 по км 6,480 относится к IV категории и имеет на всем протяжении асфальтобетонное покрытие.

По ходу движения этот маршрут пересекает ряд коммуникаций.

Рельеф трассы равнинный.

Наличие опасных природных и техногенных процессов, влияющих на формирование рельефа – нет.

Эта трасса проходит через населенные пункты: село Красный Яр, село Нижняя Солонцовка.

4. Описание вариантов прохождения автомобильной дороги в Самарской области по проектируемой территории, обоснование выбранного варианта трассы.

Описание вариантов прохождения автомобильной дороги по проектируемым территориям и обоснование выбранных вариантов трасс проектом не рассматриваются.

5. Сведения о планируемой к размещению автомобильной дороге в Самарской области с указанием наименования, категории, протяженности, назначения, месторасположения начального и конечного пунктов.

Документация по планировке территории подготавливается в целях определения границ полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области.

Существующая автодорога Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480) с асфальтобетонным покрытием проходит от автодороги «Обход с.Красный Яр» до населенного пункта д. Верхняя Солонцовка по территории сельского поселения Красный Яр Красноярского района. Дорога связывает указанный населенный пункт с прилегающими населенными пунктами, районным центром и областным центром, дает выход грузо-пассажиропотокам в соседние области Поволжья и на Урал.

Началом автодороги Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка является перекресток с автодорогой «Обход с.Красный Яр». Конец автомобильной дороги является местоположение конца асфальтобетонного покрытия в д. Верхняя Солонцовка.

Автомобильная дорога Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка с км 0 по км 6,480 относится к IV категории.

6. Основные технико-экономические характеристики автомобильной дороги в Самарской области.

Таблица 1

Объект	Автомобильная дорога
Местоположение объекта	Красноярский район Самарской области
Категория дороги	IV
Общее протяжение участка, км	6,480
Ширина земполотна, м	От 8,0 до 11,9
Ширина проезжей части, м	От 6 до 11
Интенсивность движения	1530 ед/сут.

**7. Сведения об искусственных дорожных сооружениях: мостах, путепроводах, трубопроводах, тоннелях, эстакадах и иных подобных сооружениях, их описание, перечень.
(таблицы 2-4)**

Сведения об искусственных дорожных сооружениях

Таблица 2

№ п/п	Местоположение		Тип и отверстие сооружения, м	Длина без оголовков, м
	ПК	+		
1	ПК9	51,10	мост	30,22
2	ПК11	6,10	ж/б труба d=1,0	15,5
3	ПК16	0,00	ж/б труба d=1,0	15,6
4	ПК24	53,31	ж/б труба d=1,0	15,5
5	ПК27	45,91	ж/б труба d=1,0	15,5
6	ПК35	57,50	ж/б труба d=1,0	17,8
7	ПК43	28,63	ж/б труба 2xd=1,2	22,9
8	ПК47	36,35	ж/б труба d=1,0	19,9
9	ПК54	45,31	ж/б труба d=1,0	22,5
10	ПК58	7,25	ж/б труба d=0,8	20,7

11	ПК64	48,21	ж/б труба d=1,2	24,5
----	------	-------	-----------------	------

Сведения о существующих съездах, примыканиях и пересечениях

Таблица 3

№ п/п	Местоположение		Наименование дороги	Вид покрытия
	ПК	+		
1	ПК0	0,00	Обход с.Красный Яр	Асф.
2	ПК0	14,06	На право в поле	Грунт
3	ПК2	0,00	На право к дому	Щебень
4	ПК7	37,97	На лево в поле	Асф.
	ПК7	37,97	На право в поле	Асф.
5	ПК8	68,47	На право в поле	Грунт
6	ПК10	14,45	На право в поле	Грунт
7	ПК10	72,35	На лево проезд	Щебень
8	ПК13	87,27	На право в поле	Грунт
9	ПК14	26,98	На лево в поле	Грунт
10	ПК18	31,75	На право в поле	Асф.
11	ПК18	53,03	На лево на участок	Грунт
12	ПК19	97,02	На право в поле	Грунт
13	ПК20	29,50	На лево в лес	Асф.
	ПК22	4,57	На право проезд	Грунт
14	ПК22	85,43	На лево проезд	Щебень
15	ПК23	68,69	На лево проезд	Грунт
16	ПК23	73,57	На право проезд	Грунт
17	ПК25	34,05	На право в поле	Грунт
18	ПК26	87,69	На лево проезд	Грунт
19	ПК29	95,53	На лево в поле	Асф.
20	ПК29	95,53	На право улица Новоселов	Асф.
21	ПК32	35,66	На право улица Сокская	Асф.
22	ПК33	91,62	На лево в поле	Асф.
23	ПК33	91,62	На право улица Раздольная	Асф.
23	ПК34	60,52	На право проезд	Грунт
24	ПК36	5,16	На право к участку	Цемент
25	ПК36	23,02	На лево проезд	Грунт
26	ПК36	67,33	На право в поле	Грунт
27	ПК37	38,62	На лево проезд	Грунт
28	ПК38	60,67	На лево проезд	Грунт
29	ПК41	34,14	На лево в поле	Асф.
30	ПК41	34,14	На право в поле	Асф.
31	ПК42	33,29	На право в поле	Грунт
32	ПК48	39,77	На лево в поле	Грунт
33	ПК48	88,61	На лево в поле	Грунт
34	ПК62	10,89	На лево в поле	Асф.
35	ПК62	10,89	На право в поле	Асф.
36	ПК65	3,48	На лево в село	Грунт

Перечень примыкающих дорог общего пользования федерального, регионального, межмуниципального значения в Самарской области

Таблица 4

№ п./п.	Наименование дорог	Кадастровый номер земельного участка	Общая протяженность, км	Категория	Число полос движения
1	Обход с.Красный Яр (регионального значения)	63:26:0000000:424	8,929	II	2

8. Сведения о существующих, подлежащих переустройству, переносу инженерных коммуникациях.

Переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области проектом не предусмотрено.

Сведения о существующих инженерных коммуникациях, расположенных в границах полосы отвода автодороги Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480)

Таблица 5

п/п	Наименование (собственник)	ПК	Характеристика
1	Кабель связи (ОАО МСС «Поволжье»)	0+70,69	
2	Кабель связи Аэронавигация Центра Волги	0+79,05	
3	Газопровод ООО «СВГК» Управление №8	1+62,21	Сталь, d=50
4	ВЛ 10 кВ (ПАО «МРСК Волги»))	2+34,59	3 провода
5	ВЛ 10 кВ (ПАО «МРСК Волги»))	7+79,48	3 провода
6	Газопровод	10+45,64	4 провода
7	Кабель 0,4 кВ	10+85,72	
8	Кабель 0,4 кВ	11+4,11	
9	ВЛ 10 кВ	16+83,10	3 провода
10	Кабель 0,4 кВ	19+36,68	
11	Газопровод	23+73,57	
12	ВЛ 10 кВ	26+69,15	3 провода
13	Газопровод	26+89,81	
14	Кабель 10 кВ	27+59,12	
15	Газопровод	27+59,32	Сталь, d=100
16	Газопровод ООО «СВГК» Управление №8	29+75,76	Сталь, d=100
17	ВЛ 10 кВ	30+6,99	3 провода
18	Газопровод ООО «СВГК» Управление №8	30+46,31	
19	Газопровод ООО «СВГК» Управление №8	30+90,55	
20	ВЛ 0,4 кВ АО «ССК»	33+54,79	
21	ВЛ 10 кВ	33+68,16	3 провода
22	ВЛ 0,4 кВ	33+75,82	
23	Газопровод ООО «СВГК» Управление №8	34+3,34	Сталь, d=80
24	Газопровод ООО «СВГК» Управление №8	34+4,81	Сталь, d=50
25	Газопровод ООО «СВГК» Управление №8	34+6,33	Сталь, d=80
26	ВЛ 10 кВ	36+41,03	3 провода

п/п	Наименование (собственник)	ПК	Характеристика
27	Кабель 0,4 кВ АО «ССК»	37+50,64	
28	Кабель 0,4 кВ АО «ССК»	38+60,67	
29	ВЛ 10 кВ	39+4,15	3 провода
30	ВЛ 10 кВ	57+41,40	3 провода

9. Сведения о земельных участках, предназначенных для размещения автомобильной дороги в Самарской области и составляющих ее полосу отвода, их описание, перечень.

Земельные участки, предназначенные для размещения автомобильной дороги Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480) в муниципальном районе Красноярский Самарской области и составляющих ее полосу отвода, относятся к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Перечень земельных участков, образованных из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, занимаемых полосой отвода автодороги Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480):

Таблица 6

кадастровый номер ЗУ	категория земель	Площадь ЗУ	вид разрешенного использования
63:26:0000000:436	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	142725 кв.м	Под объекты транспорта Автомобильного

Перечень земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания территории из земель государственной собственности, право на которые не разграничено, необходимых для размещения полосы отвода автодороги Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480):

Таблица 7

Наименование участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования
ЗУ1	72853	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт

10. Описание полосы отвода автомобильной дороги в Самарской области, с указанием расположенных в ее границах постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового и габаритного контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта, парковок (парковочных мест), объектов дорожного сервиса и рекламных конструкций, их описание, перечень.

Посты дорожно-патрульной службы, пункты весового и габаритного контроля, посты учета движения, посты метеорологического наблюдения, остановки общественного транспорта, парковки (парковочные места), объекты дорожного сервиса и рекламные конструкции в границах полосы отвода автомобильной дороги Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480) отсутствуют.

11. Обоснование необходимости размещения в границах полосы отвода автомобильной дороги в муниципальном районе Красноярский Самарской области постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового и габаритного контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта, парковок (парковочных мест), объектов дорожного сервиса и рекламных конструкций.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 29 октября 2009 г. N 860 (Приложение № 1) для автомобильных дорог IV технической категории предусмотрены следующие минимально необходимые для обслуживания участников дорожного движения требования к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог:

Вид объекта дорожного сервиса	Максимальное расстояние между объектами дорожного сервиса одного вида, км
пункт общественного питания	150
автозаправочная станция (включая предприятие торговли)	150
станция технического обслуживания	150
площадка отдыха	75

Согласно разделу 11 «СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 266) площадки отдыха следует предусматривать через 45-55 км на дорогах IV технической категории. АЗС, СТО проектируются при интенсивности движения свыше 1000 ед/сут. При интенсивности движения от 1000 до 2000 ед/сут расстояние между объектами дорожного сервиса следует принимать: для АЗС – 30-40 км, для СТО – 80 км.

Инициирование создания стационарных постов ДПС, пунктов весового и габаритного контроля, постов учета движения на автомобильных дорогах Российской Федерации осуществляется территориальными органами Министерства внутренних дел Российской Федерации на региональном уровне и настоящим проектом размещение указанных объектов не предусматривается.

Согласно схеме размещения рекламных конструкций в муниципальном районе Красноярский Самарской области, утверждаемой в соответствии с п.5.8 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», приказом министерства имущественных отношений Самарской области от 29.04.2014 № 857 «О согласовании схемы размещения рекламных конструкций в муниципальном районе Красноярский Самарской области», Администрацией муниципального района Красноярский Самарской области, размещение рекламных конструкций в пределах полосы отвода автомобильной дороги не предусмотрено.

Учитывая географическое расположение автомобильной дороги и интенсивность

движения автомобильного транспорта, размещение постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового и габаритного контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, парковок (парковочных мест), объектов дорожного сервиса и рекламных конструкций в границах полосы отвода автомобильной дороги не требуется.

В границах полосы отвода автомобильной дороги отсутствует остановка общественного транспорта, размещение остановочных пунктов не требуется.

При этом в границах рассматриваемой автомобильной дороги на ПК 0 - ПК 65+3,46 размещение объектов дорожного сервиса допускается в соответствии с требованиями нормативных документов и технических регламентов, регулирующих размещение объектов дорожного сервиса в границах полос отвода автомобильных дорог.

12. Сведения о размещении автомобильной дороги в Самарской области на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий.

Занятие земель особо охраняемых природных территорий, сельскохозяйственного назначения, лесного фонда в целях размещения автомобильной дороги не предусмотрено настоящим проектом. Автомобильная дорога пересекает р.Елшанка. В месте пересечения имеется дорожное сооружение – мост (ПК9+51,1). Прилагаемым проектом межевания территории предусмотрено исключение из земельных участков территории, на которой расположены поверхностные воды указанного объекта. (Письмо Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области «О предоставлении информации» № 270502/26938 от 21.11.2017 г., Письмо Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области «о предоставлении информации» № 2703-03/25669 от 31.10.2017 г.)

13. Сведения о земельных участках (их частях), подлежащих изъятию, зданиях, строениях, сооружениях, изымаемых и подлежащих сносу в целях размещения автомобильной дороги, расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области, обоснование размеров изымаемых земельных участков (их частей), их описание, перечень.

Подготовленным проектом планировки не предусмотрено изъятие земельных участков под размещение автомобильной дороги. Процедуру изъятия земельных участков для государственных нужд Самарской области возможно реализовать в рамках проектов по реконструкции автомобильной дороги.

14. Сведения о временно отводимых земельных участках, необходимых для размещения автомобильной дороги в Самарской области, их описание и перечень

Занятие земельных участков в целях размещения автомобильной дороги во временное пользование не требуется.

15. Мероприятия по резервированию земель для государственных нужд Самарской области в целях размещения автомобильной дороги в Самарской области, включая перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель

Изъятие земельных участков для государственных нужд Самарской области в

целях размещения автомобильных дорог в рамках данного проекта проводиться не будет, следовательно, резервирование земель для государственных нужд не требуется.

16. Мероприятия по образованию земельных участков путем раздела, объединения, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков в целях их изъятия и (или) предоставления для размещения автомобильной дороги в Самарской области.

Проектом межевания территории в Красноярском муниципальном районе Самарской области предусмотрено образование земельных участков под конструктивные элементы автомобильной дороги из состава земель государственная собственность на которые не разграничена (см. Таблица №7 Раздела 9) и дальнейшее объединение образованных земельных участков с существующим земельным участком, занимаемым дорогой, с кадастровым номером 63:26:0000000:436.

Все мероприятия по образованию земельных участков путем объединения земельных участков в целях формирования участков для размещения автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480) разработаны в составе проекта межевания территории.

17. Мероприятия по изъятию объектов недвижимого имущества для государственных нужд Самарской области в целях размещения автомобильной дороги в Самарской области, мероприятия по возмещению выкупной цены и убытков их правообладателям.

В связи с тем, что изъятие объектов недвижимого имущества для государственных нужд Самарской области для размещения автомобильной дороги не проводится, мероприятия по изъятию и по возмещению выкупной цены и убытков их правообладателям не требуются.

18. Мероприятия по переводу земель, предназначенных для размещения автомобильной дороги в Самарской области, из одной категории в другую.

Проведение мероприятий по переводу земель, предназначенных для размещения автомобильной дороги в Самарской области, из одной категории в другую, не требуется.

19. Мероприятия по определению, уточнению границ земельных участков, составляющих полосу отвода автомобильной дорогой в Самарской области; оформлению прав на сформированные земельные участки.

В соответствии с нормами, устанавливающими ширину полосы отвода автомобильных дорог, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» и учитывая сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах земельных участков, настоящим проектом планировки территории определены границы земельных участков, составляющих полосу отвода автомобильной дороги, расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области.

Мероприятия по определению, уточнению границ земельных участков, составляющих полосу отвода автомобильной дороги в Самарской области; оформлению

прав на сформированные земельные участки предусмотрены проектом межевания территории в составе настоящего проекта.

20. Мероприятия по определению границ земельных участков, расположенных в границах полосы отвода автомобильной дороги в Самарской области и планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам в целях размещения объектов дорожного сервиса, установки и эксплуатации рекламных конструкций; оформлению прав на сформированные земельные участки

В соответствии с настоящим проектом планировки территории отсутствуют земельные участки, предназначенные для размещения объектов дорожного сервиса, установки и эксплуатации рекламных конструкций.

21. Мероприятия по использованию на платной основе парковок (парковочных мест), планируемых к размещению в границах полосы отвода автомобильной дороги в Самарской области

Мероприятия по использованию на платной основе парковок (парковочных мест), планируемых к размещению в границах полос отвода проектируемых автомобильных дорог не проводятся.

22. Мероприятия по внесению изменений в документы территориального планирования Самарской области

Проведение мероприятий по внесению изменений в документы территориального планирования Самарской области не требуется.

23. Мероприятия по исправлению технических, кадастровых ошибок в сведениях государственного кадастра недвижимости в отношении земельных участков, планируемых для размещения автомобильной дороги в Самарской области

В ходе подготовки документации по планировке территории в целях определения полосы отвода дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка (км 0 – км 6,480), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области были выявлены пересечения границ земельных участков занимаемых автомобильной дорогой с границами земельных участков, принадлежащих на праве собственности третьим лицам.

Ведомость пересечения границ земельных участков

Таблица №8

№ п.п.	кадастровый номер ЗУ	категория земель	вид разрешенного использования	площадь пересечения	Способ устранения пересечения
1	63:26:1902002:13 пересечение с 63:26:0000000:436	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	11 кв.м	Уточнение местоположения части границ земельного участка 63:26:1902002:13

№ п.п.	кадастровый номер ЗУ	категория земель	вид разрешенного использования	площадь пересечения	Способ устранения пересечения
2	63:26:1902003:7 пересечение с 63:26:0000000:436	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	0,02 кв.м	Уточнение местоположения границ земельного участка 63:26:0000000:436
3	63:26:1902002:2 пересечение с 63:26:0000000:436	Земли сельскохозяйственного назначения	-	1885 кв.м	Уточнение местоположения части границ земельного участка 63:26:1902002:2
4	63:26:1902003:10 пересечение с 63:26:0000000:436	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	16 кв.м	Уточнение местоположения части границ земельного участка 63:26:1902003:10
5	63:26:1902006:989 пересечение с 63:26:0000000:436	Земли населённых пунктов	-	0,007 кв.м	Уточнение местоположения границ земельного участка 63:26:0000000:436
6	63:26:1902006:1044 пересечение с 63:26:0000000:436	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	0,02 кв.м	Уточнение местоположения границ земельного участка 63:26:0000000:436
7	63:26:1902006:428 пересечение с 63:26:0000000:436	Земли сельскохозяйственного назначения	-	0,02 кв.м	Уточнение местоположения границ земельного участка 63:26:0000000:436
8	63:26:1902006:531 пересечение с 63:26:0000000:436	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	0,25 кв.м	Уточнение местоположения границ земельного участка 63:26:0000000:436
9	63:26:1902006:1118 (временный)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	0,01 кв.м	Уточнение местоположения границ земельного участка 63:26:0000000:436

Данные пересечения устраняются путем исправления реестровой ошибки в сведениях ЕГРН об исходном земельном участке и смежных земельных участках по согласованию с их правообладателями в соответствии со ст. 61 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.12.2017) "О государственной регистрации недвижимости».

24. Мероприятия по защите проектируемой территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

На территории расположения автомобильной дороги отсутствуют источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в период эксплуатации автомобильной дороги заключается в основном в организации постоянного контроля над состоянием, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами или звеньями.

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения и т.п.) эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль над состоянием мостов и автомобильной дорогой.

25. Мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с требованиями СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» проектируемый участок автодороги не является пожароопасным объектом и не категоризируется по признаку пожарной опасности.

В составе линейных объектов, мостовых переходов, здания и сооружения, обеспечивающие их функционирование, отсутствуют. Данный линейный объект обеспечивает возможность доступа пожарных машин к прилегающим территориям. Расчет дорожной одежды выполнен на нагрузку 110 кН на ось, что обеспечивает беспрепятственный проезд тяжелой спецтехники, в том числе и пожарных машин. Радиусы закруглений на примыканиях к прилегающей территории приняты нормативные и составляют от 15м до 25м, ширина проездов в прилегающую территорию и на пересекаемых съездах 6-7м, что обеспечивает беспрепятственный проезд спецтранспорта, в том числе и пожарных машин (В соответствии с требованиями п. 8.6 СП 4. 13130 2013).

Пожарная опасность проектируемого участка дороги обусловлена пожарной опасностью, перемещающихся по ней транспортных средств и перевозимых ими грузов.

При эксплуатации автомобильной дороги пожароопасных технологических процессов не используется.

Реализацию мероприятий по обеспечению пожарной безопасности дороги в период эксплуатации обеспечивают соответствующие организации.

Контроль над выполнением противопожарных мероприятий обеспечивается органами Надзора.

В связи с тем, что линейный объект выполнен из огнестойких материалов, обеспечение его противопожарным инвентарём (кадками с водой, ящиками с песком, ведрами, баграми и пр.) не требуется.

26. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

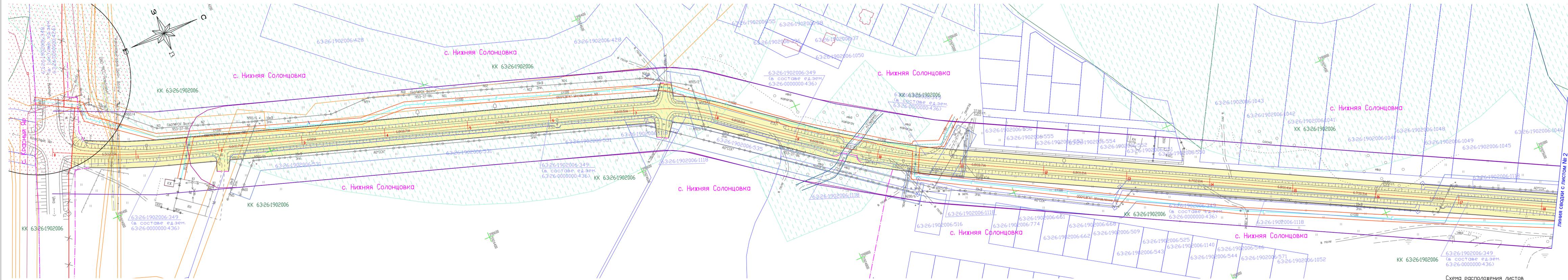
В соответствии с частью 1 статьи 36 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должно осуществляться при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.

В соответствии с Генеральным планом сельского поселения Красный Яр

муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области № 44 от 22.07.2013 г. и Правилами землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденными решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области № 45 от 22.07.2013 г. (в редакции Решений Собрания Представителей сельского поселения Красный Яр «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области», принятых в период с 22.07.2013 г. по 31.01.2017 г.), а также согласно письму Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области от 01.03.2018 г. № 43/909 объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия (памятники архитектуры, истории и культуры) отсутствуют.

При проведении земляных, хозяйственных работ в полосе отвода автомобильной дороги, границы которой установлены в соответствии с настоящим проектом, необходимо тщательно обследовать участок на предмет наличия объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. В случае обнаружения в ходе проведения земляных, хозяйственных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия. Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия (ст.30, 36 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации").

Основной чертеж планировки территории, схема инженерной и транспортной инфраструктуры, схема границ зон планируемого размещения автомобильной дороги в Самарской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Граница муниципального образования - Граница сельского поселения - Граница населенного пункта - Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН - Граница земельных участков, по сведениям ЕГРН - Проектируемые красные линии - Отменяемые красные линии - Береговая полоса - Номер кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН - Кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН | <ul style="list-style-type: none"> - Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка - Придорожная полоса автомобильной дороги - Границы проектируемой территории - Линия ЛЭП низкого напряжения - Кабель высокого напряжения - Кабель низкого напряжения - Линия связи - Газопровод подземный - Газопровод надземный | <ul style="list-style-type: none"> - Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территории - Граница охранный зоны ЛЭП - Граница охранный зоны газопровода - Граница охранный зоны линии связи - Граница водоохранной зоны - Граница охранный зоны кабеля - Граница охранный зоны в соответствии с Генеральным планом сельского поселения - Границы санитарно-защитной зоны (существующая) в соответствии с Генеральным планом сельского поселения | <ul style="list-style-type: none"> - Остановки общественного транспорта - Рекламные конструкции - Парковки (парковочные места) - Пешеходные переходы - Светофоры |
|---|---|--|--|

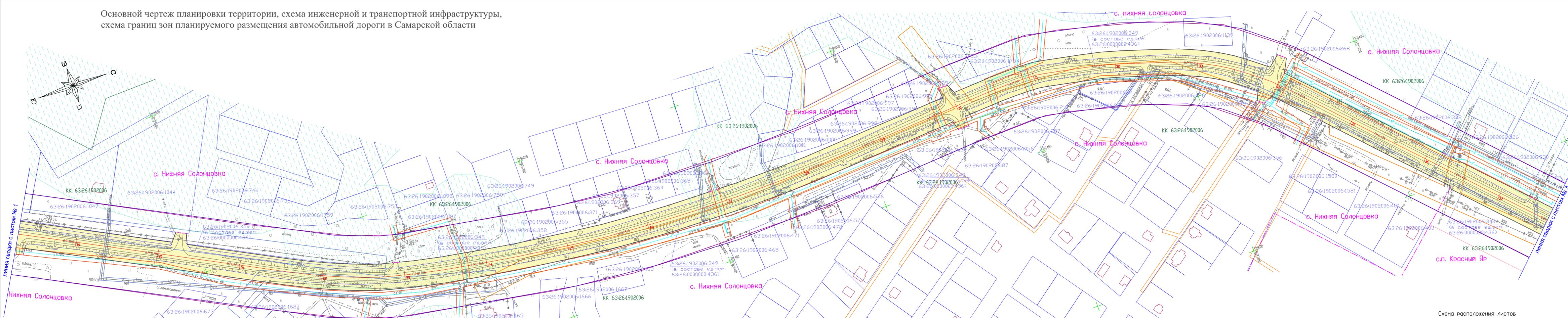
Система координат: МСК 63-1
Система высот: Балтийская

Схема расположения листов

Лист 1 | Лист 2 | Лист 3 | Лист 4

				Самарская область, Красноярский район, автомобильная дорога Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка (км 0 - км 6,480).			
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Название объекта: Выполнение работ в целях государственной регистрации прав на земельные участки, занимаемые автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка (км 0 - км 6,480), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области.	
	Директор	Борзова С.М.			20.07.17		
	Исполнитель	Вороженко М.И.			20.07.17		
				Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области	Стадия	Лист	Листов
				ППТ	1	4	
				ООО "СЦГиЗ" г. Самара, 2017 г.			
				формат 1000*297			

Основной чертеж планировки территории, схема инженерной и транспортной инфраструктуры, схема границ зон планируемого размещения автомобильной дороги в Самарской области



Линия сводки с листом № 1

Линия сводки с листом № 3

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Граница муниципального образования
 - Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта
 - Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
 - Граница земельных участков, по сведениям ЕГРН
 - Проектируемые красные линии
 - Береговая полоса
 - Номер кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
 - Кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН

- Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка
- Придорожная полоса автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Линия ЛЭП низкого напряжения
- Кабель высокого напряжения
- Кабель низкого напряжения
- Линия связи
- Газопровод подземный
- Газопровод надземный

- Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территории
- Граница охранной зоны ЛЭП
- Граница охранной зоны газопровода
- Граница охранной зоны линии связи
- Граница водоохранной зоны
- Граница охранной зоны кабеля
- Граница охранной зоны в соответствии с Генеральным планом сельского поселения
- Границы санитарно-защитной зоны (существующая) в соответствии с Генеральным планом сельского поселения

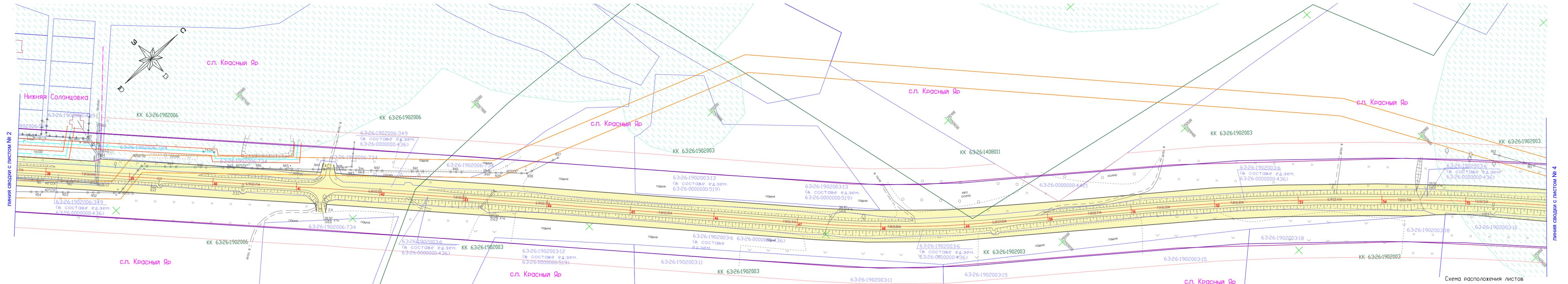
- Остановки общественного транспорта
- Рекламные конструкции
- Парковки (парковочные места)
- Пешеходные переходы
- Светофоры

Система координат: МСК 63-1
Система высот: Балтийская

Схема расположения листов
Лист 1 | Лист 2 | Лист 3 | Лист 4

Самарская область, Красноярский район, автомобильная дорога				
Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка (км 0 - км 6,480).				
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись
	Директор	Борзова С.М.		
Исполнитель	Вороченко М.И.			
Название объекта: Выполнение работ в целях государственной регистрации прав на земельные участки, занимаемые автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка (км 0 - км 6,480), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области.				
Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области				
		Стадия	Лист	Листов
		ППТ	2	4
Основной чертеж планировки территории, схема инженерной и транспортной инфраструктуры, схема границ зон планируемого размещения автомобильной дороги в Самарской области масштаб 1:2000				
ООО "СЦГиЗ" г. Самара, 2017 г.				

Основной чертеж планировки территории, схема инженерной и транспортной инфраструктуры, схема границ зон планируемого размещения автомобильной дороги в Самарской области



линия сводки с листом № 2

линия сводки с листом № 4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница муниципального образования
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков, по сведениям ЕГРН
- Проектируемые красные линии
- Береговая полоса
- Номер кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН

- Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка
- Придорожная полоса автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Линия ЛЭП низкого напряжения
- Кабель высокого напряжения
- Кабель низкого напряжения
- Линия связи
- Газопровод подземный
- Газопровод надземный

- Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территории
- Граница охранной зоны ЛЭП
- Граница охранной зоны газопровода
- Граница охранной зоны линии связи
- Граница водоохранной зоны
- Граница охранной зоны кабеля
- Граница охранной зоны в соответствии с Генеральным планом сельского поселения
- Границы санитарно-защитной зоны (существующая) в соответствии с Генеральным планом сельского поселения

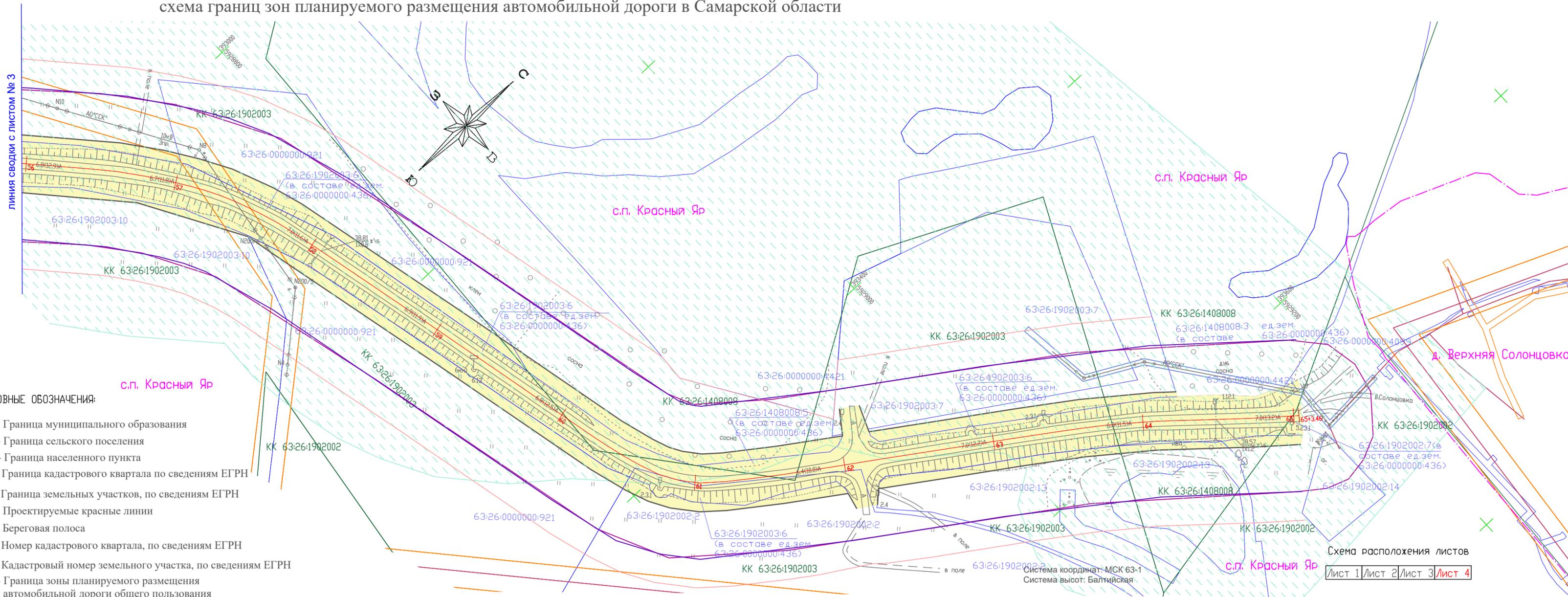
- Остановки общественного транспорта
- Рекламные конструкции
- Парковки (парковочные места)
- Пешеходные переходы
- Светофоры

Система координат: МСК 63-1
Система высот: Балтийская

Схема расположения листов
Лист 1 | Лист 2 | Лист 3 | Лист 4

Самарская область, Красноярский район, автомобильная дорога Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка (км 0 - км 6,480).											
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Название объекта: Выполнение работ в целях государственной регистрации прав на земельные участки, занимаемые автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального назначения в Самарской области Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка (км 0 - км 6,480), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области. Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области Основной чертеж планировки территории, схема инженерной и транспортной инфраструктуры, схема границ зон планируемого размещения автомобильной дороги в Самарской области масштаб 1:2000					
Директор	Борзова С.М.				20.07.17						
Исполнитель	Вороженко М.И.				20.07.17						
					<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>ППТ</td> <td>3</td> <td>4</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	ППТ	3	4
Стадия	Лист	Листов									
ППТ	3	4									
					ООО "СЦГиЗ" г. Самара, 2017 г.						

Основной чертеж планировки территории, схема инженерной и транспортной инфраструктуры, схема границ зон планируемого размещения автомобильной дороги в Самарской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница муниципального образования
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков, по сведениям ЕГРН
- Проектируемые красные линии
- Береговая полоса
- Номер кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
- Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка

- Придорожная полоса автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Линия ЛЭП низкого напряжения
- Кабель высокого напряжения
- Кабель низкого напряжения
- Линия связи
- Газопровод подземный
- Газопровод надземный

- Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территории
- Граница охранной зоны ЛЭП
- Граница охранной зоны газопровода
- Граница охранной зоны линии связи
- Граница водоохранной зоны
- Граница охранной зоны кабеля
- Граница охранной зоны в соответствии с Генеральным планом сельского поселения

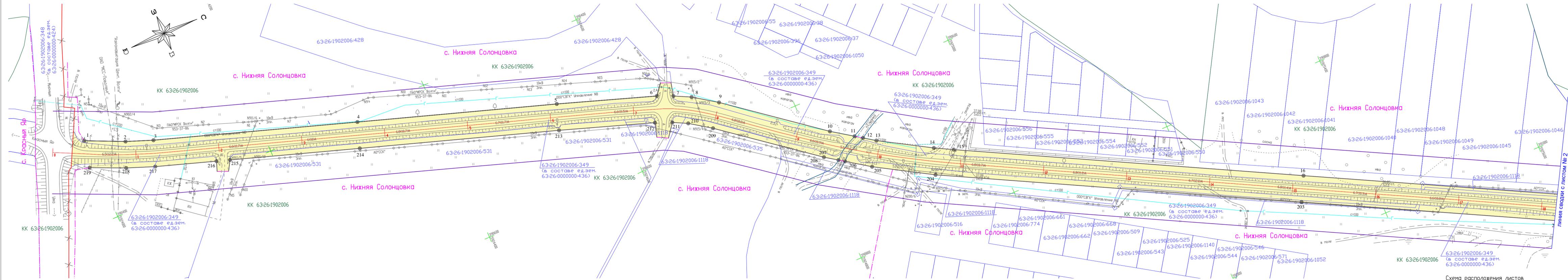
- Границы санитарно-защитной зоны (существующая) в соответствии с Генеральным планом сельского поселения
- Остановки общественного транспорта
- Рекламные конструкции
- Парковки (парковочные места)
- Пешеходные переходы
- Светофоры

Система координат: МСК 63-1
Система высот: Балтийская

Схема расположения листов
Лист 1 | Лист 2 | Лист 3 | Лист 4

Самарская область, Красноярский район, автомобильная дорога Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка (км 0 - км 6,480).					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
		Борзова С.М.			20.07.17
Исполнитель	Воронченко М.И.				20.07.17
Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области				Стадия	Листов
Основной чертеж планировки территории, схема инженерной и транспортной инфраструктуры, схема границ зон планируемого размещения автомобильной дороги в Самарской области масштаб 1:2000				ППТ	4
ООО "СЦГиЗ"				Лист	4
г. Самара, 2017 г.				Листов	4

План красных линий



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница муниципального образования
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков, по сведениям ЕГРН
- Проектируемые красные линии
- Отменяемые красные линии
- Номер кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
- Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка
- Придорожная полоса автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Береговая полоса
- Линия ЛЭП низкого напряжения
- Кабель высокого напряжения
- Кабель низкого напряжения
- Линия связи
- Газопровод подземный
- Газопровод надземный
- Номера конечных, поворотных точек проектируемых красных линий

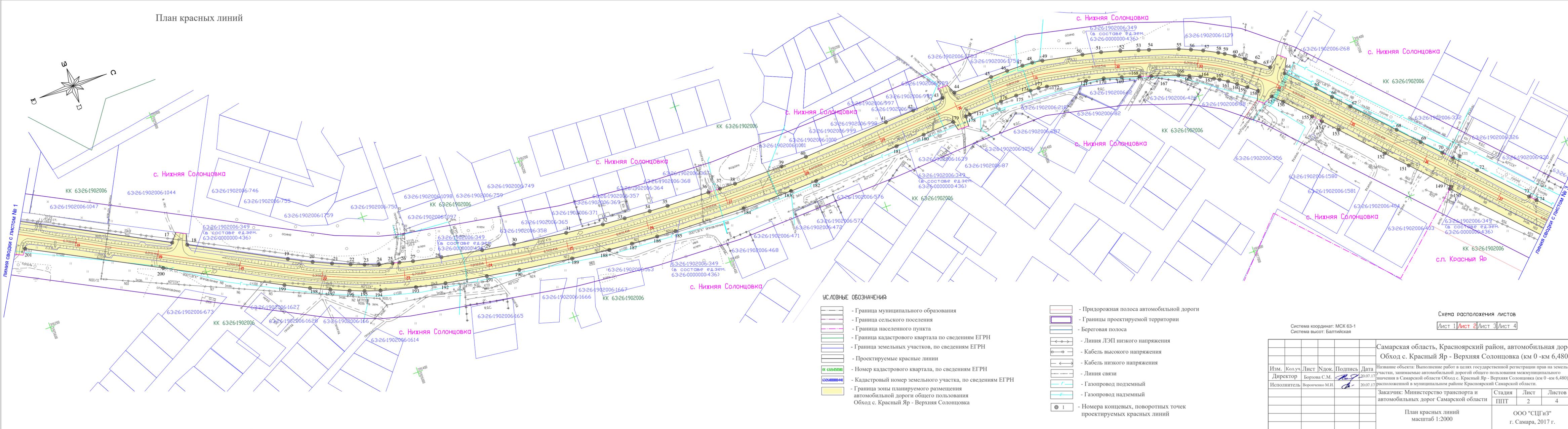
Система координат: МСК 63-1
Система высот: Балтийская

Схема расположения листов

Лист 1 | Лист 2 | Лист 3 | Лист 4

Самарская область, Красноярский район, автомобильная дорога Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка (км 0 - км 6,480).					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата
	Директор	Борзова С.М.			20.07.17
	Исполнитель	Вороженко М.И.			20.07.17
Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области					
План красных линий масштаб 1:2000			Стадия	Лист	Листов
			ППТ	1	4
ООО "СЦГиЗ" г. Самара, 2017 г.					

План красных линий



Линия сводки с листом № 1

Линия сводки с листом № 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

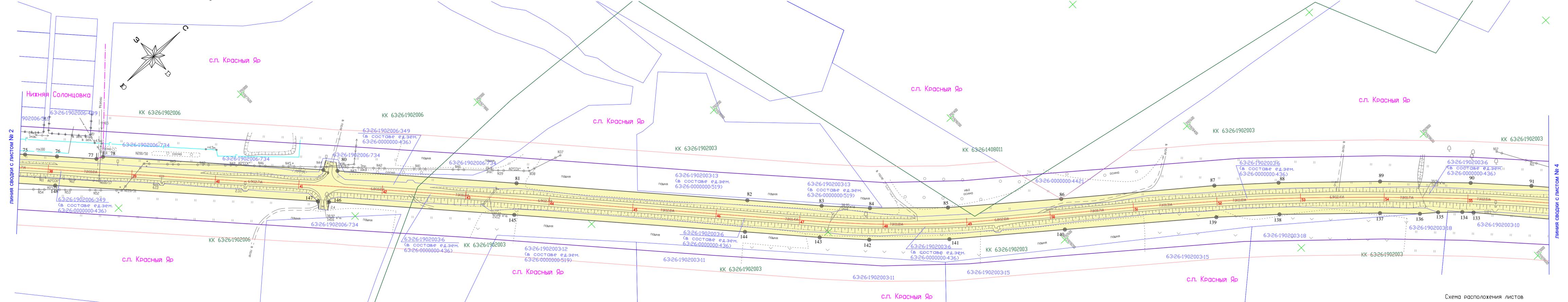
- Граница муниципального образования
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков, по сведениям ЕГРН
- Проектируемые красные линии
- Номер кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
- Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка

- Придорожная полоса автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Береговая полоса
- Линия ЛЭП низкого напряжения
- Кабель высокого напряжения
- Кабель низкого напряжения
- Линия связи
- Газопровод подземный
- Газопровод надземный
- Номера конечных, поворотных точек проектируемых красных линий

Схема расположения листов
Лист 1 | Лист 2 | Лист 3 | Лист 4

Самарская область, Красноярский район, автомобильная дорога				
Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка (км 0 - км 6,480).				
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись
	Борзова С.М.	20	07	17
Исполнитель	Вороченко М.И.			
Название объекта: Выполнение работ в целях государственной регистрации прав на земельные участки, занимаемые автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка (км 0 - км 6,480), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области.				
Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области				
План красных линий масштаб 1:2000		Стадия	Лист	Листов
		ППТ	2	4
ООО "СЦГиЗ"			г. Самара, 2017 г.	

План красных линий



ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ № 4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница муниципального образования
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков, по сведениям ЕГРН
- Проектируемые красные линии
- Номер кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН

- Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка
- Придорожная полоса автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Береговая полоса
- Линия ЛЭП низкого напряжения
- Кабель высокого напряжения
- Кабель низкого напряжения
- Линия связи
- Газопровод подземный
- Газопровод надземный
- Номера концевых, поворотных точек проектируемых красных линий

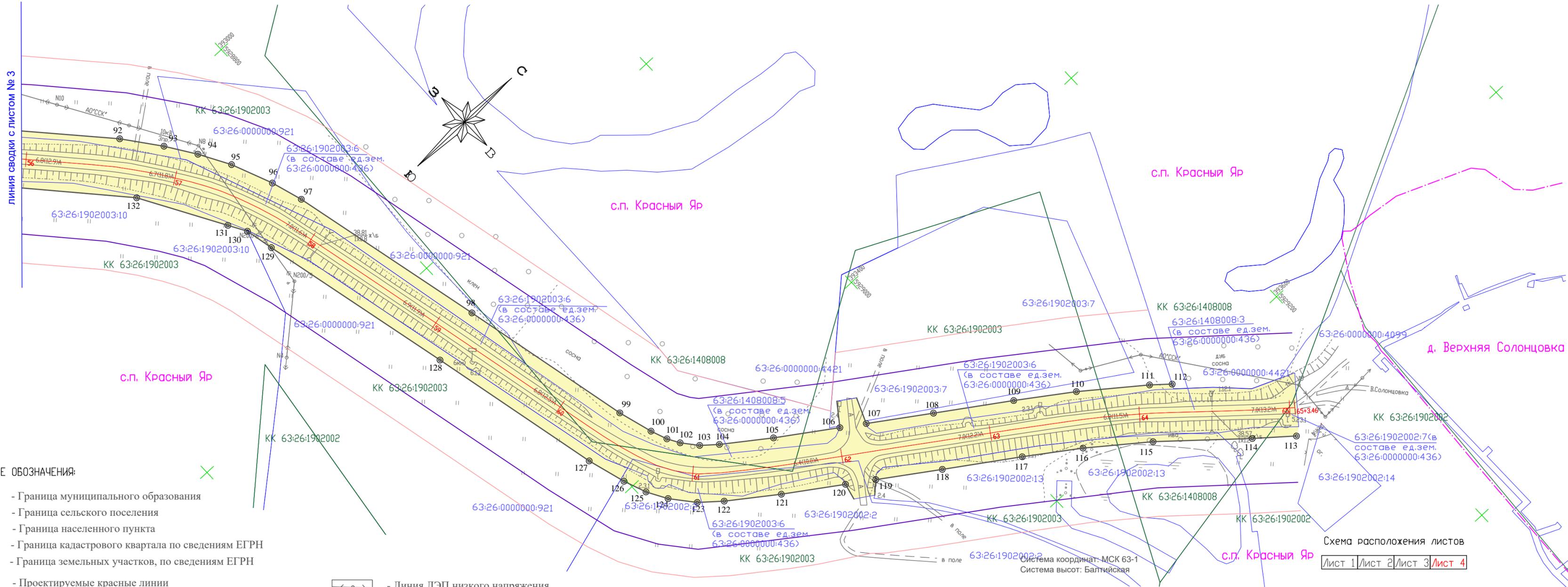
Система координат: МСК 63-1
Система высот: Балтийская

Схема расположения листов

Лист 1 | Лист 2 | Лист 3 | Лист 4

					Самарская область, Красноярский район, автомобильная дорога Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка (км 0 - км 6,480).					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Название объекта: Выполнение работ в целях государственной регистрации прав на земельные участки, занимаемые автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального назначения в Самарской области Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка (км 0 - км 6,480), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области.				
	Директор	Борзова С.М.			20.07.17					
	Исполнитель	Воронченко М.И.			20.07.17					
						Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области	Стадия	Лист	Листов	
						План красных линий масштаб 1:2000	ППТ	3	4	
						ООО "СЦГиЗ"				
						г. Самара, 2017 г.				

План красных линий



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница муниципального образования
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков, по сведениям ЕГРН
- Проектируемые красные линии
- Номер кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
- Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка
- Придорожная полоса автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Береговая полоса

- Линия ЛЭП низкого напряжения
- Кабель высокого напряжения
- Кабель низкого напряжения
- Линия связи
- Газопровод подземный
- Газопровод надземный
- Номера конечных, поворотных точек проектируемых красных линий

Схема расположения листов
 Лист 1 | Лист 2 | Лист 3 | Лист 4

Система координат: МСК 63-1
 Система высот: Балтийская

					Самарская область, Красноярский район, автомобильная дорога Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка (км 0 - км 6,480).			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Название объекта: Выполнение работ в целях государственной регистрации прав на земельные участки, занимаемые автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Обход с. Красный Яр - Верхняя Солонцовка (км 0 - км 6,480), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области.		
	Директор	Борзова С.М.			20.07.17	Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области		
	Исполнитель	Воронченко М.И.			20.07.17	Стадия	Лист	Листов
						ППТ	4	4
						План красных линий масштаб 1:2000		
						ООО "СЦГиЗ" г. Самара, 2017 г.		
						формат 600*297		

**Каталог координат Красных линий автомобильной дороги Обход
с.Красный Яр - Верхняя Солонцовка**

№	X	Y
1	5923999,31	390299,76
2	5924044,57	390320,35
3	5924075,98	390332,2
4	5924309,58	390409,2
5	5924538,06	390484,14
6	5924652,25	390522,96
7	5924670,48	390530,9
8	5924690,08	390540,73
9	5924717,71	390559,8
10	5924826,11	390644,72
11	5924850,97	390661,9
12	5924859,49	390667,78
13	5924872,95	390677,08
14	5924932,81	390712,66
15	5924954,03	390724,04
16	5925327,15	390919,49
17	5925773,16	391152,36
18	5925789,36	391160,85
19	5925898,05	391217,83
20	5925925,07	391231,29
21	5925946,54	391240,87
22	5925967,25	391249,34
23	5925983,09	391255,41
24	5925999,6	391260,94
25	5926015,28	391264,9
26	5926023,63	391266,97
27	5926039,55	391270,97
28	5926073,49	391277,9
29	5926122,67	391286,33
30	5926161,4	391292,39
31	5926225,33	391300,55
32	5926270,48	391305,71
33	5926297,78	391307,56
34	5926329,19	391309,5
35	5926351,53	391310,63
36	5926403,62	391311,8
37	5926418,25	391312,12
38	5926437,37	391312,55
39	5926497,45	391311,64
40	5926529,07	391310,43
41	5926634,08	391303,19
42	5926669,9	391300,88
43	5926708,66	391298,23
44	5926724,08	391296,94
45	5926772,26	391294,01
46	5926792,92	391293,46
47	5926812,41	391293,63

№	X	Y
48	5926824,85	391294,18
49	5926837,21	391296,07
50	5926885,24	391305,42
51	5926907,42	391310,08
52	5926929,81	391316,42
53	5926950,91	391322,95
54	5926962,9	391326,81
55	5926997,12	391337,89
56	5927010,73	391343,53
57	5927024,25	391349,5
58	5927040,57	391358,02
59	5927047,42	391361,99
60	5927057,74	391368,37
61	5927068,2	391376
62	5927078,76	391384,03
63	5927093,59	391395,72
64	5927107,44	391408,48
65	5927136,96	391438,7
66	5927152,03	391454,76
67	5927169,18	391472,98
68	5927212,01	391518,53
69	5927234,52	391542,12
70	5927254,7	391563,24
71	5927264,88	391573,93
72	5927287	391597,34
73	5927335,6	391648,46
74	5927342,7	391655,8
75	5927362,36	391676,66
76	5927388,63	391704,42
77	5927421,1	391738,75
78	5927428,64	391742,24
79	5927610,17	391933,6
80	5927621,7	391945,98
81	5927767,82	392102,98
82	5927955,34	392306,26
83	5928015,69	392371,73
84	5928055,95	392413,15
85	5928124,55	392476,35
86	5928230,5	392561,2
87	5928375,09	392674,47
88	5928433,56	392724,36
89	5928523,2	392806,12
90	5928601,09	392881,35
91	5928651,72	392933,51
92	5928709,94	392997,38
93	5928728,05	393021,12
94	5928740,88	393040,48
95	5928752,49	393060,81
96	5928763,95	393088,37
97	5928770,58	393109,41

№	X	Y
98	5928801,6	393242,44
99	5928827,82	393358,41
100	5928834,64	393381,54
101	5928838,85	393392,51
102	5928843,46	393400,47
103	5928851,77	393410,59
104	5928861,79	393419,07
105	5928891,1	393440,48
106	5928928,03	393465,6
107	5928942,7	393475,58
108	5928980,12	393501,07
109	5929024,87	393531,36
110	5929059,4	393555,44
111	5929098,02	393585,43
112	5929109,39	393595,29
113	5929146,09	393677,11
114	5929123,48	393658,24
115	5929073,82	393614,75
116	5929036,86	393586,05
117	5929003,35	393562,68
118	5928958,78	393532,51
119	5928921,78	393507,31
120	5928904,89	393495,82
121	5928869,2	393471,54
122	5928838,27	393448,95
123	5928824,59	393437,36
124	5928812,13	393422,19
125	5928804,46	393408,95
126	5928798,62	393393,74
127	5928791,02	393367,99
128	5928764,56	393250,94
129	5928733,9	393119,45
130	5928729,79	393101,51
131	5928722,97	393088,8
132	5928691,23	393033,9
133	5928579,34	392909,67
134	5928569,92	392900,01
135	5928548,56	392880,59
136	5928531,46	392866,93
137	5928497,19	392833,82
138	5928408,42	392752,86
139	5928350,95	392703,83
140	5928208,63	392591,03
141	5928099,87	392505,29
142	5928029,43	392440,39
143	5927988,09	392397,85
144	5927927,4	392332,02
145	5927739,94	392128,8
146	5927588,77	391966,38
147	5927579,69	391956,75

№	X	Y
148	5927363,23	391728,49
149	5927248,66	391607,61
150	5927250,88	391605,68
151	5927211,38	391564,22
152	5927188,77	391540,53
153	5927145,86	391494,9
154	5927130,65	391478,71
155	5927121,33	391468,84
156	5927094,41	391440,68
157	5927083,3	391429,6
158	5927070,2	391417,97
159	5927059,26	391409,41
160	5927049,08	391401,66
161	5927039,88	391394,95
162	5927030,98	391389,45
163	5927025,13	391386,06
164	5927010,37	391378,35
165	5926998,13	391372,95
166	5926986,05	391367,94
167	5926954,95	391357,87
168	5926941,27	391353,47
169	5926920,71	391347,1
170	5926899,76	391341,17
171	5926878,88	391336,78
172	5926831,73	391327,61
173	5926821,71	391326,07
174	5926811,55	391325,63
175	5926793,2	391325,46
176	5926773,64	391325,99
177	5926732,47	391328,48
178	5926727,19	391328,79
179	5926710,72	391330,16
180	5926671,98	391332,81
181	5926636,21	391335,12
182	5926530,78	391342,39
183	5926498,31	391343,62
184	5926437,25	391344,55
185	5926350,37	391342,61
186	5926327,41	391341,46
187	5926295,71	391339,5
188	5926267,58	391337,59
189	5926221,49	391332,32
190	5926156,9	391324,07
191	5926117,49	391317,91
192	5926067,59	391309,36
193	5926032,45	391302,19
194	5925990,6	391291,68
195	5925972,28	391285,53
196	5925955,47	391279,1
197	5925933,96	391270,29

№	X	Y
198	5925911,41	391260,23
199	5925883,49	391246,33
200	5925752,7	391177,77
201	5925603,34	391099,79
202	5925586,84	391091,18
203	5925312,32	390947,85
204	5924921,75	390743,26
205	5924855,67	390704,04
206	5924828,46	390685,23
207	5924821,8	390680,63
208	5924807,13	390670,5
209	5924698,74	390585,58
210	5924673,74	390568,33
211	5924656,63	390559,75
212	5924637,34	390551,69
213	5924527,92	390514,5
214	5924299,58	390439,6
215	5924150,91	390390,59
216	5924135,42	390385,49
217	5924065,32	390362,38
218	5924032,57	390350,03
219	5923992,45	390332,3



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР
муниципального района Красноярский
Самарской области**

446370, Самарская область, с.Красный Яр,
ул. Комсомольская, 90 ☎ (884657) 2-11-52



**ООО Самарский Центр
Геодезии и Землеустройства
ИО директора
Шиншинову Е.А.**

На Ваш исх. № 17-327 от 27 сентября 2017 г., сообщаем, что Администрация сельского поселения Красный Яр согласовывает, прилагаемые к настоящему запросу планы красных линий, в границах полосы отвода автомобильной дороги межмуниципального значения «Обход с. Красный Яр – Верхняя Солонцовка».

**Глава сельского поселения Красный Яр
муниципального района Красноярский
Самарской области**

А.Г. Бушов