



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОЯРСКИЙ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
КРАСНЫЙ ЯР
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

РЕШЕНИЕ

от 31.10.2008 г. № 51 (с изм. от 19.11.2009 № 57, от 28.12.2009 № 66, от 10.11.2010 № 9, от 21.05.2012 № 41, от 27.11.2013 № 63, от 01.02.2016 № 8, от 30.11.2017 № 70, от 07.06.2018 № 22, от 07.11.2018 № 47, от 28.05.2019 № 31, от 05.08 2021 года № 27)

с. Красный Яр

Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области

В соответствии с п.1 ст.5, п.4 ст.12, Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, п.2 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь п.2 ч.1 ст.7, п. «в» ч.5 ст.22 Устава сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Красный Яр РЕШИЛО:

1. Ввести в действие с 1 января 2009 года на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области земельный налог за земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области.

2. Установить налоговые ставки в размерах:

1) **0,3 процента** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также ~~дачного хозяйства;~~ (изм. от 28.05.2019 № 31)

2) **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков

в том числе в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, неиспользуемых для сельскохозяйственного производства (подпункт 2 пункта 2 дополнен решением № 63 от 27.11.2013).

3) 0,1 процента для земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования - «для размещения автотрактордрома».

(подпункт 3 пункта 3 утвержден решением от 30.11.2017 № 70)

3. Установить, что для организаций и физических лиц, обладающими земельными участками, являющимися объектами налогообложения на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

~~4. Предоставить льготы малому и среднему бизнесу, находящимся в трудном экономическом положении в связи с кризисом на основании письма, экономического обоснования (заключения аудиторской проверки), решения Собрания представителей сельского поселения Красный Яр.»;~~

(п. 4 исключен Решением № 66 от 28.12.2009)

~~5. Предоставить налоговую льготу по землям населенных пунктов сельского поселения Красный Яр в виде установления не облагаемой налогом суммы в размере 60 000 (Шестидесяти тысяч) рублей для следующих категорий налогоплательщиков:~~

~~–инвалиды войны и участники ВОВ,
–бывшие несовершеннолетние узники фашизма,
–члены семей погибших (умерших)инвалидов войны, участников ВОВ,
–инвалиды I, II, III групп,
Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие
катастрофы на Чернобыльской АЭС,
–ветераны ВОВ,
–ветераны труда,
–реабилитированные лица и лица, пострадавшие от политических
репрессий,
–пенсионеры.~~

(п.4 изменён на п.6 с последующей нумерацией, добавлены п.4,5 Решением
№ 57 от 19.11.2009)

4. Налоговая база уменьшается на необлагаемую налоговую сумму в размере
60000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного
участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном)
пользовании следующих категорий налогоплательщиков:

~~- инвалиды войны и участники ВОВ,
- бывшие несовершеннолетние узники фашизма,
- члены семей погибших (умерших)инвалидов войны, участников ВОВ,
- инвалиды I, II, III групп,
Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие
катастрофы на Чернобыльской АЭС,
- ветераны ВОВ,
- ветераны труда,
- реабилитированные лица и лица, пострадавшие от политических
репрессий,
- пенсионеры.»~~

(п. 4 в редакции решения № 66 от 28.12.2009)

4.1. Освободить от налогообложения на территории сельского
поселения Красный Яр бюджетные учреждения, осуществляющие

деятельность, не приносящую им доходы, а так же органы местного самоуправления и их структурные подразделения.

(п.4.1. в ред. от «05» августа 2021 года № 27)

~~Освободить от уплаты земельного налога некоммерческие организации, созданные органами исполнительной власти Самарской области, имеющие в качестве своих уставных целей содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области. (абзац дополнен Решением № 63 от 27.11.2013)~~

(абзац 2 пункта 4 признан утратившим силу Решением от 07.06.2018 № 22, вступил в силу с 01.01.2019)

~~5. Освободить от налогообложения на территории сельского поселения Красный Яр бюджетные учреждения, осуществляющие деятельность, не приносящую им доходы, а также органы местного самоуправления и их структурные подразделения. (п. 5 изменён решением № 9 от 10.11.2010)~~

5. Установить, что налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями *(слова исключены Решением № 8 от 01.02.2016)*, уплачивают земельный налог единым платежом без уплаты авансовых платежей ~~1 ноября~~ 1 декабря *(изменены Решением № 8 от 01.02.2016)* года, следующего за истекшим налоговым периодом.

(п. 5 в редакции решения № 9 от 10.11.2010)

~~6. Физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, в течение налогового периода уплачивают авансовый платеж по налогу до 15 сентября.~~

~~Сумма авансового платежа по налогу исчисляется как произведение соответствующей налоговой базы и 1/2 налоговой ставки.~~

~~Сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным пунктом 2, и суммой авансового платежа по налогу, уплачивается по итогам налогового периода до 15 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.~~

~~Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет поселения налогоплательщиками, являющимися физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.~~

~~Налоговое уведомление вручается налогоплательщику физическому лицу налоговым органом по месту нахождения земельного участка ежегодно не позднее 15 августа текущего налогового периода.~~

~~(п. 6 изменён решением № 9 от 10.11.2010)~~

~~6. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, Налогоплательщики-организации (слова заменены решением № 8 от 01.02.2016) исчисляют сумму авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.~~

~~Уплата авансовых платежей по налогу производится в срок до 1 мая, до 1 августа и до 1 ноября не позднее 15 ноября (в редакции Решения № 41 от 21.05.2012) текущего налогового периода.~~

~~Налог уплачивается не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.(п. 6 в редакции решения № 9 от 10.11.2010)~~

~~7. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют сумму авансовых платежей по налогу как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января календарного года, являющегося налоговым периодом.~~

~~Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение 5 дней после окончания срока предоставления налоговых расчетов по авансовым платежам.~~

~~Налог уплачивается по истечении налогового периода в течение 10 дней после установленного срока подачи налоговой декларации.~~

(п. 7 изменён решением № 9 от 10.11.2010)

7. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в сроки, установленные для представления налоговой декларации.

(п. 7 в редакции решения № 9 от 10.11.2010)

8. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, обязаны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 марта.

9. Решение Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 16.11.2007 года № 39 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» считать утратившим силу с 1 января 2009 года.

10. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

11. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2009 года.

**Глава сельского
поселения Красный Яр**

А.Г.Бушов