



Официальное  
опубликование

7 июня  
2024 год

№ 16 (352)

## СОДЕРЖАНИЕ

Решение Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 30.05.2024 года № 25 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области».....стр.2

Решение Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 30.05.2024 года № 26 «Об утверждении отчета об исполнении бюджета сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области за 1 квартал 2024 год»..... стр.3

Постановление Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 03.06.2024 № 83 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок»».....стр. 8

Постановление Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 03.06.2024 № 84 «О внесении изменений и дополнений в реестр (перечень) муниципальных услуг и муниципальных функций предоставляемых Администрацией сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области».....стр.18

Постановление Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 03.06.2024 № 85 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров в части уменьшения минимальной площади земельного участка».....стр. 18

Постановление Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 05.06.2024 № 86 «О подготовке проекта решения Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области».....стр. 19

Постановление Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 06.06.2024 № 88 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области».....стр. 21

Постановление Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 06.06.2024 № 89 «Об определении и порядке работы мест организованного отдыха (пляжей) и обеспечении безопасности людей на водных объектах общего пользования в сельском поселении Красный Яр в летний период 2024 года» .....стр. 44

Дополнительное соглашение № 2 к Соглашению от 04.03.2024 № 2 «О передаче осуществления части полномочий по осуществлению дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения» от 30 мая 2024 г.....стр. 45

Заключение о результатах публичных слушаний в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по вопросу о проекте решения Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Устав сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» от 6 июня 2024 года.....стр.46

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ СА-  
МАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от «30» мая 2024 года № 25

**О внесении изменений в Правила землепользования  
и застройки сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области**

В соответствии со статьей 32 и ч. 8 статьи 30, частей 3, 7.1 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области РЕШИЛО:

1. В целях приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22 июля 2013 № 45 (далее – Правила), в соответствие с Приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 15.08.2023 №662-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Самара (Курумоч)», внести в Правила следующие изменения:

1.1. В статье 31 Правил пункты 2.1-2.6 изложить в следующей редакции:

«2.1. Границы приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч) утверждены приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 15.08.2023 №662-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Самара (Курумоч)», согласно которому приаэродромная территория аэродрома Самара (Курумоч) установлена путем наложения семи подзон. Территория поселения находится в границах подзоны № 3, подзоны № 4, подзоны № 5, подзоны № 6 и подзоны № 7.

2.2. В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 15.08.2023 №662-П.

2.3. В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.

2.4. В границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 № 116-ФЗ, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.

2.5. В границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

2.6. В границах седьмой подзоны ввиду превышения уровня шумового воздействия в зоне запрета строительства и реконструкции нормируемых объектов запрещается размещать:

- а) палаты больниц и санаториев, операционные больницы;
- б) кабинеты врачей поликлиник, амбулаторий, диспансеров, больниц, санаториев;
- в) классные помещения, учебные кабинеты, учительские комнаты, аудитории образовательных организаций, конференц-залы, читальные залы библиотек;
- г) музыкальные классы;
- д) жилые комнаты квартир, домов стационарных организаций социального обслуживания, организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, спальные помещения в школах-интернатах, дошкольных образовательных организациях, домов отдыха, пансионатов;
- е) жилые комнаты общежитий и номера гостиниц;
- ж) территории, непосредственно прилегающие к зданиям больниц и санаториев;
- з) территории, непосредственно прилегающие к зданиям жилых домов, домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций;
- и) территории, непосредственно прилегающие к зданиям гостиниц и общежитий;
- к) площадки отдыха, функционально выделенные на территории микрорайонов и групп жилых домов, домов отдыха, пансионатов, стационарных организаций социального обслуживания, организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, площадки дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций.»;

1.2. В статье 31 Правил пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. В границах третьей подзоны 63:00-6.200 запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 5 февраля 2020 г. № 368 «Об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка).»;

1.3. Статью 31 Правил дополнить пунктами 3.2-3.3 следующего содержания:

«3.2. На всей территории в границах четвертой подзоны ЗОУИТ № 63:00-6.139 устанавливаются ограничения по размещению стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) использующие частоты выделенных для работы средств РТО аэродрома Самара(Безымянка) указанных в аэронавигационном паспорте. На основании Воздушного кодекса РФ, Федерального закона от 01.07.2017 №135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны», постановления правительства РФ №1460 от 2 Декабря 2017 года и в соответствии с Постановлением правительства Российской Федерации от 21.12.2011 г. № 1049-34 «Об утверждении таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации» и с данными аэронавигационного паспорта устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности на всей территории подзоны №4 устанавливаемые для исключения помех способных ухудшить характеристики средств РТО на используемых частотах (электромагнитные помехи):

На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных ПРТО с используемыми частотами: 110,494МГц, 110,506МГц, 931,7МГц, 966,2МГц,

1030МГц, 800-900 МГц, 9250-9450МГц, 118,0-135,975МГц, 124,0 МГц, 119,9 МГц, 121,1 МГц, 163,6 МГц, 163,635 МГц, 330,5МГц, 0,32МГц, 108,7МГц, 0,660МГц, 75МГц, не относящимися к средствам и системам обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи аэродрома Самара (Безымянка) и других аэродромов, вертодромов, посадочных площадок, объектов Министерства обороны, объектов Федеральной службы охраны, объектов Федеральной службы безопасности.

На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с частотами выделенными согласно Постановлению правительства Российской Федерации от 21.12.2011 г. № 1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации» для следующих радиослужб: «воздушная подвижная»; «воздушная подвижная (OR)» «воздушная подвижная (R)» воздушная подвижная спутниковая» «воздушная подвижная спутниковая» «воздушная радионавигационная» не относящимися к средствам и системам обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи аэродрома Самара(Безымянка) и других аэродромов, вертодромов, посадочных площадок, объектов Министерства обороны, объектов Федеральной службы охраны, объектов Федеральной службы безопасности.

3.3. Ограничения в границах пятой подзоны ЗОУИТ № 63:00-6.663. устанавливаются в соответствии с приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 5 февраля 2020 г. № 368 и сведениями ЕГРН.»;

1.4. Дополнить статью 31 пунктом 4 следующего содержания:

«4. Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, осуществления экономической и иной деятельности в границах приаэродромных территорий аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) и аэродрома Самара (Курумоч) изложены в пунктах 2 и 3 настоящей статьи в информационных целях. При определении ограничений для конкретного земельного участка и (или) объекта капитального строительства необходимо руководствоваться актуальными положениями приказа Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 5 февраля 2020 г. № 368 и приказа Федерального агентства воздушного транспорта от 15.08.2023 №662-П, а также сведениями ЕГРН.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Планета Красный Яр», разместить на сайте администрации сельского поселения Красный Яр в сети «Интернет»: <http://kryarposelenie.ru>.

3. Разместить актуальную редакцию Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр с учетом изменений, внесенных настоящим решением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

*А.В. Бояров*  
Председатель Собрания представителей  
сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский Самарской области

*А.Г. Бушов*  
Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от «30» мая 2024 года № 26

**Об утверждении отчета об исполнении бюджета  
сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области за 1 квартал 2024 год**

В соответствии со статьей 264.6 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 77 Устава сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый отчет об исполнении бюджета сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области

2. Направить отчет об исполнении бюджета сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области за

1 квартал 2024 года в Собрание представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области и в бюджетно-экономическую комиссию Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области в сети «Интернет» <http://www.kryarposelenie.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

*А.В. Бояров*  
Председатель Собрания представителей  
сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский Самарской области

*А.Г. Бушов*  
Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области

**ОТЧЕТ**

**об исполнении бюджета сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский Самарской области за 1 квартал 2024 год**

**Таблица 1**

**Объем поступивших доходов по основным источникам  
сельского поселения Красный Яр за 2024 год**

Код бюджетной классификации	Наименование дохода	План на 2024 год (тыс. руб.)	Исполнение за 2024 года (тыс. руб.)
000 100 00000 00 0000 000	Налоговые и неналоговые доходы	88 289	30 039

000 101 00000 00 0000 000	<b>Налоги на прибыль, доходы</b>	<b>33 000</b>	<b>7 918</b>
000 101 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	33 000	7 918
000 103 00000 00 0000 000	<b>Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории Российской Федерации</b>	<b>10 469</b>	<b>2 663</b>
000 103 02000 01 0000 110	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	10 469	2 663
000 103 02231 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	5 460	1 305
000 103 02241 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	26	7
000 103 02251 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	5 662	1 489
000 103 02261 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	-679	-138
000 105 00000 00 0000 000	<b>Налоги на совокупный доход</b>	<b>60</b>	<b>123</b>

000 105 03000 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	60	123
000 106 00000 00 0000 000	<b>Налоги на имущество</b>	<b>43 500</b>	<b>15 604</b>
000 106 01000 00 0000 110	Налог на имущество физических лиц	15 500	2 898
000 106 06000 00 0000 110	Земельный налог	28 000	12 706
000 111 00000 00 0000 000	<b>Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности</b>	<b>740</b>	<b>217</b>
000 111 05025 10 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	150	0
000 111 05075 10 0000120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков)	500	217
000 111 09080 10 0000 120	Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности сельских поселений, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена	90	0
000 113 00000 00 0000 000	<b>Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства</b>	<b>520</b>	<b>111</b>
000 113 01000 00 0000 130	Доходы от оказания платных услуг (работ)	520	111
000 114 00000 00 0000 000	<b>ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ</b>	<b>0</b>	<b>89</b>
000 114 02053 10 0000 440	Доходы от реализации имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу	0	89

000 116 00000 00 0000 000	Штрафы, санкции, возмещение ущерба	0	3 314
000 116 10032 10 0000 140	Прочее возмещение ущерба, причиненного муниципальному имуществу сельского поселения (за исключением имущества, закрепленного за муниципальными бюджетными (автономными) учреждениями, унитарными предприятиями)	0	3 314
<b>000 200 00000 00 0000 000</b>	<b>Безвозмездные поступления</b>	<b>88 981</b>	<b>5 033</b>
<b>000 202 00000 00 0000 000</b>	<b>Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации</b>	<b>86 981</b>	<b>4 501</b>
000 200 1000 00 0000 150	Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	317	0
000 202 16001 10 0000 150	Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджетов муниципальных районов	317	0
<b>000 202 20000 00 0000 150</b>	<b>Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)</b>	<b>86 595</b>	<b>4 432</b>
000 202 20041 00 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения).	13 000	0
000 202 25555 10 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений на реализацию программ формирования современной городской среды	2 474	0
000 202 27576 10 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений на софинансирование капитальных вложений в объекты государственной (муниципальной) собственности в рамках обеспечения комплексного развития сельских территорий	44 847	4 432
000 202 29900 10 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений из местных бюджетов	26 274	0
<b>000 202 40000 00 0000 150</b>	<b>Иные межбюджетные трансферты</b>	<b>69</b>	<b>69</b>
000 202 49999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений	69	69
<b>000 207 00000 00 0000 000</b>	<b>Прочие безвозмездные поступления</b>	<b>2 000</b>	<b>532</b>

000 207 05020 10 0000 150	Поступления от денежных пожертвований, предоставляемых физическими лицами получателям средств бюджетов сельских поселений	2 000	532
<b>Всего доходов:</b>		<b>177 270</b>	<b>35 072</b>

**Таблица 2**  
**Ведомственная структура расходы бюджета поселения на 1 квартал 2024 год**

Код	Наименование главного распорядителя средств бюджета поселения	Раздел	Подраздел	Целевая статья расходов	Вид расходов	План на 2024 год (тыс. руб.)	Исполнение за 2024 года (тыс. руб.)
364	Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области						
364	Общегосударственные вопросы	01	00			21 524	3 946
364	Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01	02			1 000	242
364	Непрограммные направления расходов бюджета поселения	01	02	9800000000		1 000	242
364	Расходы на выплаты персоналу государственных муниципальных органов	01	02	9800000000	120	1 000	242
364	Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04			18 356	2 837
364	Непрограммные направления расходов бюджета поселения	01	04	9800000000		18 356	2 837
364	Расходы на выплаты персоналу государственных муниципальных органов	01	04	9800000000	120	11 359	2 146
364	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	04	9800000000	240	6 579	591
364	Иные межбюджетные трансферты	01	04	9800000000	540	291	0
364	Уплата налогов, сборов и иных платежей	01	04	9800000000	850	127	99

364	Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01	06			471	0
364	Непрограммные направления расходов бюджета поселения	01	06	9800000000		471	0
364	Иные межбюджетные трансферты	01	06	9800000000	540	471	0
364	<b>Резервные фонды</b>	<b>01</b>	<b>11</b>			<b>50</b>	<b>0</b>
364	Непрограммные направления расходов бюджета поселения	01	11	9800000000		50	0
364	Резервные средства	01	11	9800000000	870	50	0
364	<b>Другие общегосударственные вопросы</b>	<b>01</b>	<b>13</b>			<b>1 647</b>	<b>867</b>
364	Непрограммные направления расходов бюджета поселения	01	13	9800000000		1 647	867
364	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	13	9800000000	240	1 200	867
364	Иные межбюджетные трансферты	01	13	9800000000	540	447	0
364	<b>Национальная безопасность и правоохранительная деятельность</b>	<b>03</b>	<b>00</b>			<b>350</b>	<b>250</b>
364	<b>Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность</b>	<b>03</b>	<b>10</b>			<b>50</b>	<b>0</b>
364	Непрограммные направления расходов бюджета поселения	03	10	9800000000		50	0
364	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03	10	9800000000	240	50	0
364	Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14			300	250
364	Непрограммные направления расходов бюджета поселения	03	14	9800000000		300	250
364	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03	14	9800000000	240	50	0
364	Иные межбюджетные трансферты	03	14	9800000000	540	250	250
364	<b>Национальная экономика</b>	<b>04</b>	<b>00</b>			<b>23 591</b>	<b>5 928</b>
364	<b>Дорожное хозяйство (дорожные фонды)</b>	<b>04</b>	<b>09</b>			<b>23 591</b>	<b>5 928</b>

364	Муниципальная Программа «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области на 2016-2025 годы»	04	09	0100000000		23 591	5 928
364	Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	04	09	0100000000	110	1 800	983
364	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	09	0100000000	240	8 660	4 945
364	Иные межбюджетные трансферты	04	09	0100000000	540	13 131	0
364	<b>Жилищно-коммунальное хозяйство</b>	<b>05</b>	<b>00</b>			<b>92 932</b>	<b>13 643</b>
364	<b>Жилищное хозяйство</b>	<b>05</b>	<b>01</b>			<b>17 209</b>	<b>4 487</b>
364	Муниципальная Программа «Комплексное развитие сельских территорий сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области на 2022 - 2027 годы»	05	01	0300000000		17 209	4 487
	Иные межбюджетные трансферты	05	01	0300000000	540	17 049	4 487
364	Иные направления расходов	05	01	9800000000	850	160	0
364	<b>Благоустройство</b>	<b>05</b>	<b>03</b>			<b>24 609</b>	<b>6 740</b>
364	Муниципальная Программа «Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области на 2023-2024 годы»	05	03	0200000000		2 606	0
	Иные межбюджетные трансферты	05	03	0200000000	540	2 606	0
364	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	9800000000	240	22 003	6 740
364	<b>Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства</b>	<b>05</b>	<b>05</b>			<b>51 114</b>	<b>2 416</b>
364	Муниципальная Программа «Комплексное развитие сельских территорий сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области на 2022 - 2027 годы»	05	05	0300000000		29 481	0
364	Иные межбюджетные трансферты	05	05	0300000000		29 482	0

364	Непрограммные направления расходов бюджета поселения	05	05	9800000000	540	29 482	2 416
364	Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	05	05		110	11 200	1 282
364	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	05	9800000000	240	10 132	1 008
364	Уплата налогов, сборов и иных платежей	05	05	9800000000	850	300	126
<b>364</b>	<b>Охрана окружающей среды</b>	<b>06</b>	<b>00</b>			<b>24 300</b>	<b>0</b>
<b>364</b>	<b>Другие вопросы в области охраны окружающей среды</b>	<b>06</b>	<b>05</b>			<b>24 300</b>	<b>0</b>
364	Непрограммные направления расходов бюджета поселения	06	05	9800000000		24 300	0
364	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	06	05	9800000000	240	24 300	0
<b>364</b>	<b>Образование</b>	<b>07</b>	<b>00</b>			<b>100</b>	<b>0</b>
<b>364</b>	<b>Молодежная политика</b>	<b>07</b>	<b>07</b>			<b>100</b>	<b>0</b>
364	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	07	07	9800000000	240	100	0
<b>364</b>	<b>Культура, кинематография</b>	<b>08</b>	<b>00</b>			<b>14 100</b>	<b>3 309</b>
<b>364</b>	<b>Культура</b>	<b>08</b>	<b>01</b>			<b>14 100</b>	<b>3 309</b>
364	Непрограммные направления расходов бюджета поселения	08	01	9800000000		14 100	3 309
364	Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	08	01	9800000000	110	9 000	2 089
364	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	9800000000	240	5 000	1 217
364	Уплата налогов, сборов и иных платежей	08	01	9800000000	850	100	3
<b>364</b>	<b>Физическая культура и спорт</b>	<b>11</b>	<b>00</b>			<b>100</b>	<b>27</b>
<b>364</b>	<b>Массовый спорт</b>	<b>11</b>	<b>02</b>			<b>100</b>	<b>27</b>
364	Непрограммные направления расходов бюджета поселения	11	02	9800000000		100	27
364	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11	02	9800000000	240	100	27

<b>364</b>	<b>ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА</b>	<b>13</b>	<b>00</b>				<b>273</b>
364	Обслуживание государственного (муниципального) внутреннего долга	13	01	9800000000			273
364	Обслуживание муниципального долга	13	01	9800000000	730		273
	<b>Итого:</b>						<b>177 270 27 103</b>

Таблица 3

**Расходы бюджета поселения по разделам и подразделам классификации расходов бюджета за 1 квартал 2024 год**

Наименование показателя	Раздел, подраздел	Сумма (тыс. руб.)	
		План	Факт
<b>Общегосударственные вопросы</b>	<b>0100</b>	<b>21 524</b>	<b>3 946</b>
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	0102	1 000	242
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	0104	18 356	2 837
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	0106	471	0
<b>Резервные фонды</b>	<b>0111</b>	<b>50</b>	<b>0</b>
<b>Другие общегосударственные вопросы</b>	<b>0113</b>	<b>1 647</b>	<b>867</b>
<b>НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>	<b>0300</b>	<b>350</b>	<b>250</b>
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	0310	50	0
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	0314	300	250
<b>Национальная экономика</b>	<b>0400</b>	<b>23 591</b>	<b>5 928</b>
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	0409	23 591	5 928
<b>Жилищно-коммунальное хозяйство</b>	<b>0500</b>	<b>92 932</b>	<b>13 643</b>
Жилищное хозяйство	0501	17 209	4 487
Благоустройство	0503	24 609	6 740
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	0505	51 114	2 416
<b>Охрана окружающей среды</b>	<b>0600</b>	<b>24 300</b>	<b>0</b>
<b>Другие вопросы в области охраны окружающей среды</b>	<b>0605</b>	<b>24 300</b>	<b>0</b>
<b>Образование</b>	<b>0700</b>	<b>100</b>	<b>0</b>
Молодежная политика	0707	100	0
<b>Культура, кинематография</b>	<b>0800</b>	<b>14 100</b>	<b>3 309</b>
Культура	0801	14 100	3 309
<b>Физическая культура и спорт</b>	<b>1100</b>	<b>100</b>	<b>27</b>
Массовый спорт	1102	100	27
<b>ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА</b>	<b>1300</b>	<b>273</b>	<b>0</b>
Обслуживание государственного (муниципального) долга	1301	273	0
<b>Всего расходов</b>		<b>177 270</b>	<b>27 103</b>

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

**Источники финансирования дефицита бюджета поселения по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов за 1 квартал 2024 год**

Код главного администратора	Код бюджетной классификации	Наименование источника	План (тыс. руб.)	Факт (тыс. руб.)
364	01 00 00 00 00 0000 000	Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	0	-7 970

364	01 03 00 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	-3 500	0
364	01 03 01 00 00 0000 800	Погашение бюджетных кредитов, полученных из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	-3 500	0
364	01 03 01 00 00 0000 810	Погашение бюджетами сельских поселений кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	-3 500	0
364	01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	3 500	-7 970
364	01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджетов	-177 270	-35 363
364	01 02 05 00 00 0000 500	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	-177 270	-35 363
364	01 02 05 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	-177 270	-35 363
364	01 02 05 01 10 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	-177 270	-35 363
364	01 05 00 00 00 0000 600	Уменьшение остатков средств бюджетов	180 770	27 393
364	01 05 02 00 00 0000 600	Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	180 770	27 393
364	01 05 02 01 00 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	180 770	27 393
364	01 05 02 01 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	180 770	27 393

**ПРИЛОЖЕНИЕ 5**

**Сведения**

**об использовании бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области за 1 квартал 2024 год**

№ п/п	Наименование	Исполнено (тыс. руб.)
1.	Остаток неиспользованных средств муниципального дорожного фонда сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – дорожный фонд сельского поселения Красный Яр) на начало года	0
2.	Доходы дорожного фонда сельского поселения Красный Яр всего, в том числе:	5 927
2.1.	налоговые и неналоговые доходы бюджета сельского поселения Красный Яр;	2 662
2.2.	Перераспределение бюджетных ассигнований в целях софинансирования расходных обязательств бюджета	3 265
23.	Субсидии бюджетам сельских поселений на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения).	0
3.	Расходы дорожного фонда сельского поселения Красный Яр всего, в том числе:	5 927

3.1.	очистка дорог от снега;	1056
3.2.	ямочный ремонт дорожных покрытий; капитальный ремонт дорог	0
3.3	Гсм и прочие затраты	4 871
4	Остаток неиспользованных средств дорожного фонда сельского поселения Красный Яр на конец отчетного периода	0

**ПРИЛОЖЕНИЕ 6**

**Сведения**

**о численности муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений, о фактических затратах на их денежное содержание по сельскому поселению Красный Яр за 1 квартал 2024 год**

№ п/п	Наименование	Численность на 01.04.2024 г., (чел.)	Денежное содержание за 1 кв.2024 год, (тыс. руб.)
1	Муниципальные служащие Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области	7	1 147
2	МКУ «Культура»	20	1 684
3	МКУ «Благоустройство»	33	1 787
	<b>ИТОГО:</b>	<b>60</b>	<b>4 618</b>

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «03» июня 2024 года № 83

**Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок»**

В соответствии с частью 1 статьи 45, частями 3, 31, 4 статьи 53 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, Администрация сельского поселения Красный Яр, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого

владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок» (приложение к постановлению).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Красный Яр в сети Интернет <http://www.kryarposelenie.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на помощника заместителя Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области – Серебрякова Василия Владимировича.

*А.Г. Бушов*  
*Глава сельского поселения Красный Яр*  
*муниципального района Красноярский*  
*Самарской области*

Приложение к  
постановлению администрации  
сельского поселения Красный Яр  
от «03» июня 2024 г. № 83

**Административный регламент  
предоставления муниципальной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок»**

**1. Общие положения**

1.1. Предмет регулирования.

Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок» (далее – административный регламент) разработан в целях повышения качества предоставления муниципальной услуги, создания комфортных условий для физических и юридических лиц и определяет последовательность и сроки действий (административные процедуры) Администрации сельского поселения Красный Яр и ее должностных лиц.

1.2. Круг заявителей

Заявителями муниципальной услуги являются физические лица, юридические лица, органы местного самоуправления (либо их представители) (далее – заявители).

Интересы заявителей могут представлять иные лица в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – представители).

От имени физических лиц заявления могут подавать:

- законные представители (родители, усыновители, опекуны) несовершеннолетних в возрасте до 14 лет;
- опекуны недееспособных граждан;
- представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре.

От имени юридического лица заявления могут подавать:

- лица, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами без доверенности;
- представители в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре;
- участники юридического лица в предусмотренных законом случаях

**Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги**

1.3. Информирование о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется:

- 1) непосредственно при личном приеме заявителя в администрации сельского поселения Красный Яр (далее – Администрации) или многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ);
- 2) по телефону Администрации или МФЦ;
- 3) письменно, в том числе посредством электронной почты, факсимильной связи;
- 4) посредством размещения в открытой и доступной форме информации: в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://www.gosuslugi.ru/>) (далее – ЕПГУ); на официальном сайте Администрации ([www.kryarposelenie.ru](http://www.kryarposelenie.ru));

5) посредством размещения информации на информационных стендах Администрации или МФЦ.

1.4. Информирование осуществляется по вопросам, касающимся: способов подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги; адресов Администрации и МФЦ, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги;

справочной информации о работе Администрации; документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги;

порядка и сроков предоставления муниципальной услуги; порядка получения сведений о ходе рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги и о результатах предоставления муниципальной услуги;

по вопросам предоставления услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги; порядка досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) должностных лиц, и принимаемых ими решений при предоставлении муниципальной услуги.

Получение информации по вопросам предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

1.5. При устном обращении Заявителя (лично или по телефону) должностное лицо Администрации, работник МФЦ осуществляющий консультирование, подробно и в вежливой (корректной) форме информирует обратившихся по интересующим вопросам.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа, в который позвонил Заявитель, фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии) и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

Если должностное лицо Администрации не может самостоятельно дать ответ, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другое должностное лицо или же обратившемуся лицу должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно будет получить необходимую информацию.

Если подготовка ответа требует продолжительного времени, он предлагает Заявителю один из следующих вариантов дальнейших действий:

изложить обращение в письменной форме; назначить другое время для консультаций.

Должностное лицо Администрации не вправе осуществлять информирование, выходящее за рамки стандартных процедур и условий предоставления муниципальной услуги, и влияющее прямо или косвенно на принимаемое решение.

Продолжительность информирования по телефону не должна превышать 10 минут.

Информирование осуществляется в соответствии с графиком приема граждан.

1.6. По письменному обращению должностное лицо Администрации, ответственный за предоставление муниципальной услуги, подробно в письменной форме разъясняет заявителю сведения по вопросам, указанным в пункте 1.5 настоящего Административного регламента в порядке, установленном Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 59-ФЗ).

1.7. На ЕПГУ размещаются сведения, предусмотренные Положением о федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 года № 861.

Доступ к информации о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется без выполнения заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на техническое средство заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя, или предоставление им персональных данных.

1.8. На официальном сайте Администрации, на стендах в местах предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, и в МФЦ размещается следующая справочная информация:

о месте нахождения и графике работы Администрации и их структурных подразделений, ответственных за предоставление муниципальной услуги, а также МФЦ;

справочные телефоны структурных подразделений Администрации, ответственных за предоставление муниципальной услуги, в том числе номер телефона-автоинформатора (при наличии);

адрес официального сайта, а также электронной почты и (или) формы обратной связи Администрации в сети «Интернет».

1.9. В залах ожидания Администрации размещаются нормативные правовые акты, регулирующие порядок предоставления муниципальной услуги, в том числе Административный регламент, которые по требованию заявителя предоставляются ему для ознакомления.

1.10. Размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги на информационных стендах в помещении МФЦ осуществляется в

соответствии с соглашением, заключенным между МФЦ и Администрацией с учетом требований к информированию, установленных Административным регламентом.

1.11. Информация о ходе рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги и о результатах предоставления муниципальной услуги может быть получена заявителем (его представителем) в личном кабинете на ЕПГУ, а также в соответствующем структурном подразделении Администрации при обращении заявителя лично, по телефону посредством электронной почты.

1.12. Информацию о процедурах предоставления муниципальной услуги можно получить:

446370, Самарская область, Красноярский район с. Красный Яр, ул. Комсомольская, д.90

Время работы органа муниципального контроля:

понедельник - пятница: с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00  
суббота, воскресенье - выходные дни.

Телефон органа муниципального контроля: 8(84657) 2-11-52

Адрес электронной почты органа муниципального контроля в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет): adm-krasnyar@yandex.ru

Адрес официального сайта администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области: [www.kryarposelenie.ru](http://www.kryarposelenie.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Информация по вопросам осуществления муниципального контроля, сведения о ходе его исполнения, заинтересованными лицами может быть получена:

а) - на личном приеме у должностных лиц органа муниципального контроля;

- по письменным обращениям;

- по телефону: 8(84657) 2-11-52;

- по электронной почте: adm-krasnyar@yandex.ru;

- путём размещения информационных материалов на стендах в здании органа муниципального контроля;

- на официальном сайте Администрации сельского поселения Красный Яр (далее также – Администрация) в сети Интернет: [www.kryarposelenie.ru](http://www.kryarposelenie.ru).

## 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги - Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок.

2.2. Муниципальная услуга предоставляется администрацией сельского поселения Красный Яр (далее – Администрация) в лице главы сельского поселения Красный Яр .

2.2.1. Администрация организует предоставление муниципальной услуги на базе МФЦ на территории сельского поселения Красный Яр .

2.2.2. Администрация, МФЦ, на базе которого организовано предоставление муниципальной услуги, не вправе требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы (органы местного самоуправления), организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг.

2.3. Описание результата предоставления муниципальной услуги.

2.3.1. Результат предоставления муниципальной услуги: постановление Администрации о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком.

2.3.2. Результат предоставления муниципальной услуги учитывается и подтверждается путем внесения администрацией в информационную систему сведений в электронной форме.

Результат предоставления муниципальной услуги не оформляется в форме документа на бумажном носителе, если иное не установлено нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления такой услуги.

Требования абзацев первого и второго настоящего пункта не распространяются на муниципальные услуги, результатом предоставления которых не являются возникновение, изменение, прекращение прав и обязанностей заявителя и иных лиц.

Муниципальные услуги, результатом предоставления которых является предоставление заявителям - физическим лицам содержащихся в муниципальных информационных ресурсах сведений о них самих, их несовершеннолетних детях (опекаемых лицах), принадлежащем им и указанным лицам имуществе, предоставляются в электронной форме без взимания платы, если иное не установлено федеральными законами.

При формировании и ведении муниципальных информационных систем, указанных в абзаце первом настоящего пункта, обеспечивается достоверность и актуальность информации, содержащейся в данных информационных ресурсах, доступ к указанной информации в случаях и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации, защита указанной

информации от неправомерных доступа, уничтожения, модифицирования, блокирования, копирования, предоставления, распространения и иных неправомерных действий, резервирование информации, обеспечивающее возможность ее восстановления, а также учет и фиксация вносимых изменений.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги.

2.4.1. Срок предоставления муниципальной услуги составляет 30 календарных дней со дня получения заявления об отказе от права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком.

2.4.2. Возможность приостановления предоставления муниципальной услуги не предусмотрена нормативными правовыми актами Российской Федерации и Самарской области, муниципальными правовыми актами.

2.4.3. Срок выдачи (направления) документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, составляет 3 календарных дня со дня принятия соответствующего решения, и не включается в общий срок предоставления муниципальной услуги.

2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, а также его должностных лиц, муниципальных служащих, работников размещается на официальном сайте администрации сельского поселения Красный Яр ([www.kryarposelenie.ru](http://www.kryarposelenie.ru)), на Едином портале (<https://gosuslugi.ru/>).

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

2.6.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель представляет самостоятельно:

2.6.1.1. заявление об отказе от права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, составленное по форме, приведенной в приложении № 1 к настоящему административному регламенту (далее - заявление);

2.6.1.2. документ, подтверждающий согласие органа, создавшего соответствующее юридическое лицо, или иного действующего от имени учредителя органа на отказ от права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (если заявителем является юридическое лицо);

2.6.1.3. копия документа, удостоверяющего личность заявителя или представителя заявителя;

2.6.1.4. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения представителя заявителя.

2.6.2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и которые заявитель вправе представить - копию документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица (в случае обращения юридического лица);

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таком земельном участке);

- документ, удостоверяющий право на землю, а в случае его отсутствия - копия решения органа местного самоуправления, предусмотренного статьей 392 Земельного кодекса Российской Федерации, о предоставлении земельного участка.

2.6.3. Заявления и документы, указанные в пунктах 2.6.1, 2.6.2 настоящего административного регламента, могут быть представлены заявителями по их выбору в уполномоченный орган или МФЦ лично, либо направлены посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо представлены в уполномоченный орган в форме электронного документа по выбору заявителя либо путем заполнения формы запроса, размещенной на официальном сайте Администрации в сети «Интернет», в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, либо путем направления электронного документа в уполномоченный орган на официальную электронную почту.

Подача документов через МФЦ осуществляется в соответствии с соглашением о взаимодействии, заключенным между МФЦ и уполномоченным органом, с момента вступления в силу соответствующего соглашения о взаимодействии.

Копии документов должны быть заверены в установленном законодательством порядке или представлены с предъявлением подлинников.

2.6.4. Администрация не вправе требовать от заявителя:

1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

2) представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органов местного самоуправления либо подведомственных органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон №

210-ФЗ) муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской области, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие муниципальные услуги, по собственной инициативе;

3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальных услуг и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона № 210-ФЗ;

4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, работника МФЦ, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя МФЦ при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;

5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.

Если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами, определяющими порядок предоставления настоящей муниципальной услуги, положения подпункта 2 настоящего пункта не распространяются на документы, предоставляемые в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа, предусмотренные частью 6 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ.

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

- заявление подано лицом, не входящим в круг заявителей;
- заявление не соответствует форме, приведенной в приложении № 1 к настоящему административному регламенту;
- непредставление одного или нескольких документов, указанных в пункте 2.6.1 настоящего административного регламента;

2.6.1 настоящего административного регламента;

- заявление подано в орган, не уполномоченный на его рассмотрение.

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.8.1. Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

2.8.2. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги отсутствуют.

2.9. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги не предусмотрен.

2.10. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.11. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче документов и при получении результата предоставления муниципальной услуги составляет 15 минут.

2.12. Максимальный срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги:

1) при направлении заявления и прилагаемых документов посредством почтового отправления или в электронном виде через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) (далее - Портал), а также через МФЦ - 3 (три) календарных дня;

2) при личном обращении заявителя - в присутствии заявителя в день обращения максимальный срок не должен превышать 15 минут.

2.13. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления каждой муниципальной услуги, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления такой услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

Местоположение административных зданий, в которых осуществляется прием заявлений и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, а также выдача результатов предоставления муниципальной услуги, должно обеспечивать удобство для граждан с точки зрения пешеходной доступности от остановок общественного транспорта.

В случае, если имеется возможность организации стоянки (парковки) возле здания (строения), в котором размещено помещение приема и выдачи документов, организовывается стоянка (парковка) для личного автомобильного транспорта заявителей. За пользование стоянкой (парковкой) с заявителей плата не взимается.

Для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов на стоянке (парковке) выделяется не менее 10% мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов.

В целях обеспечения беспрепятственного доступа заявителей, в том числе передвигающихся на инвалидных колясках, вход в здание и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оборудуются пандусами, поручнями, тактильными (контрастными) предупреждающими элементами, иными специальными приспособлениями, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ и передвижение инвалидов, в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

Центральный вход в здание Администрации должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию:

- наименование;
- местонахождение и юридический адрес;
- режим работы;
- график приема;
- номера телефонов для справок.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оснащаются: противопожарной системой и средствами пожаротушения; системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации; средствами оказания первой медицинской помощи; туалетными комнатами для посетителей.

Зал ожидания Заявителей оборудуется стульями, скамьями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в помещении, а также информационными стендами.

Тексты материалов, размещенных на информационном стенде, печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений, с выделением наиболее важных мест полужирным шрифтом.

Места для заполнения заявлений оборудуются стульями, столами (стойками), бланками заявлений, письменными принадлежностями.

Места приема Заявителей оборудуются информационными табличками (вывесками) с указанием:

- номера кабинета и наименования отдела;
- фамилии, имени и отчества (последнее – при наличии), должности ответственного лица за прием документов;
- графика приема Заявителей.

Рабочее место каждого ответственного лица за прием документов, должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройством (принтером) и копирующим устройством.

Лично, ответственное за прием документов, должно иметь настольную табличку с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) и должности.

При предоставлении муниципальной услуги инвалидам обеспечиваются: возможность беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга;

возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены здания и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;  
надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов зданиям и помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, и к муниципальной услуге с учетом ограничений их жизнедеятельности;  
дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;  
допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;  
допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, на объекты (здания, помещения), в которых предоставляется муниципальная услуга;  
оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими государственных и муниципальных услуг наравне с другими лицами.

#### 2.14. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

Основными показателями доступности предоставления муниципальной услуги являются:

- 1) наличие полной и понятной информации о порядке, сроках и ходе предоставления муниципальной в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе в сети «Интернет»), средствах массовой информации;
- 2) возможность получения заявителем уведомлений о предоставлении муниципальной услуги с помощью ЕПГУ;
- 3) возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий.
- 4) основными показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

- своевременность предоставления муниципальной услуги в соответствии со стандартом ее предоставления, установленным настоящим Административным регламентом;

- минимально возможное количество взаимодействий гражданина с должностными лицами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги;

- отсутствие обоснованных жалоб на действия (бездействие) сотрудников и их некорректное (невнимательное) отношение к заявителю;

- отсутствие нарушений установленных сроков в процессе предоставления муниципальной услуги;

- отсутствие заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) Администрации, его должностных лиц, принимаемых (совершенных) при предоставлении муниципальной услуги, по итогам рассмотрения которых вынесены решения об удовлетворении (частичном удовлетворении) требований заявителей.

2.15. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в МФЦ, особенности предоставления муниципальной услуги по экстерриториальному принципу (в случае, если муниципальная услуга предоставляется по экстерриториальному принципу) и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

2.15.1. Предоставление муниципальной услуги по экстерриториальному принципу осуществляется в части обеспечения возможности подачи заявлений посредством ЕПГУ и получения результата муниципальной услуги в МФЦ.

2.15.2. Заявителям обеспечивается возможность представления заявления и прилагаемых документов в форме электронных документов посредством ЕПГУ.

В этом случае заявитель или его представитель авторизуется на ЕПГУ посредством подтвержденной учетной записи в ЕСИА, заполняет заявление о предоставлении муниципальной услуги с использованием интерактивной формы в электронном виде.

Заполненное заявление о предоставлении муниципальной услуги отправляется заявителем вместе с прикрепленными электронными образцами документов, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, в Уполномоченный орган. При авторизации в Единой системе идентификации и аутентификации (далее – ЕСИА) заявление о предоставлении муниципальной услуги считается подписанным простой электронной подписью заявителя, представителя, уполномоченного на подписание заявления.

Результаты предоставления муниципальной услуги, указанные в пункте 2.4 настоящего Административного регламента, направляются заявителю, представителю в личный кабинет на ЕПГУ в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Администрации в случае направления заявления посредством ЕПГУ.

В случае направления заявления посредством ЕПГУ результат предоставления муниципальной услуги также может быть выдан заявителю на бумажном носителе в МФЦ в порядке, предусмотренном пунктом 6.7 настоящего Административного регламента.

2.15.3. Электронные документы могут быть предоставлены в следующих форматах: xml, doc, docx, odt, xls, xlsx, ods, pdf, jpg, jpeg, zip, rar, sig, png, bmp, tiff.

Допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допуска-

ется), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 - 500 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:

- «черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

- «оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);

- «цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста);

- сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно:

графической подписи лица, печати, углового штампа бланка;

- количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

Электронные документы должны обеспечивать:

- возможность идентифицировать документ и количество листов в документе;

- для документов, содержащих структурированные по частям, главам, разделам (подразделам) данные и закладки, обеспечивающие переходы по оглавлению и (или) к содержащимся в тексте рисункам и таблицам.

Документы, подлежащие представлению в форматах xls, xlsx или ods, формируются в виде отдельного электронного документа.

### 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме

#### 3.1. Перечень административных процедур

прием и регистрация заявления и прилагаемых документов, необходимых для принятия решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок;

формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги (при необходимости);

рассмотрение документов и принятие решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок;

выдача (направление) документов по результатам предоставления муниципальной услуги.

#### 3.2. Прием и регистрация заявления и документов на предоставление муниципальной услуги.

3.2.1. Основанием для начала предоставления муниципальной услуги является личное обращение заявителя в уполномоченный орган, МФЦ по месту жительства (месту пребывания, месту фактического проживания), с заявлением и документами; поступление заявления и копий документов в электронной форме через Единый или Региональный порталы (при наличии технической возможности).

При личном обращении заявителя в уполномоченный орган специалист Администрации, ответственный за прием и выдачу документов:

устанавливает личность заявителя на основании документа, удостоверяющего его личность, представителя заявителя - на основании документов, удостоверяющих его личность и полномочия (в случае его обращения);

проверяет срок действия документа, удостоверяющего его личность и соответствие данных документа, удостоверяющего личность, данным, указанным в заявлении о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок и приложенных к нему документов.

В ходе приема документов от заявителя специалист, ответственный за прием и выдачу документов, удостоверяется, что:

текст в заявлении о выдаче решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок заявителю поддается прочтению;

в заявлении о выдаче решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок заявителю указаны фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица либо наименование юридического лица; заявление о выдаче решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок заявителю подписано уполномоченным лицом;

приложены документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги.

При установлении фактов отсутствия необходимых документов, обязанность

по предоставлению которых возложена на заявителя, при несоответствии предоставленных документов требованиям административного регламента - уведомляет заявителя о выявленных недостатках в представленных документах и предлагает принять меры по их устранению.

В случае если заявитель настаивает на принятии документов - принимает представленные заявителем документы.

В случае если заявитель самостоятельно решил принять меры по устранению недостатков, после их устранения повторно обращается за предоставлением муниципальной услуги в порядке, предусмотренном настоящим административным регламентом.

Копии документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, представляются в уполномоченный орган вместе с подлинниками для сверки.

Если представленные копии указанных документов нотариально не заверены (и их нотариальное заверение не предусмотрено федеральным законом), специалист, осуществляющий прием документов, сравнил копии документов с их оригиналами, выполняет на таких копиях надпись об их соответствии оригиналам, заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов.

Максимальный срок выполнения административной процедуры по приему и регистрации заявления о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок и приложенных к нему документов составляет 15 минут.

Критерий принятия решения: поступление заявления о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок и приложенных к нему документов.

Результатом административной процедуры является прием и регистрация заявления о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок и приложенных к нему документов.

Информация о приеме заявления о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок и приложенных к нему документов фиксируется в установленном порядке, в том числе в системе электронного документооборота (при наличии технической возможности) Администрации.

В день регистрации заявления о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок и приложенных к нему документов, специалист, ответственный за прием документов, передает поступившие документы главе сельского поселения Красный Яр .

Глава сельского поселения Красный Яр отписывает поступившие документы руководителю структурного подразделения, ответственного за выдачу решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок.

3.2.2. Прием и регистрация заявления о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок и приложенных к нему документов в форме электронных документов.

При направлении заявления о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок в электронной форме (при наличии технической возможности) заявителю необходимо заполнить на Едином или Региональном порталах электронную форму запроса на предоставление муниципальной услуги, прикрепить к заявлению в электронном виде документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги.

На Едином или Региональном порталах размещается образец заполнения электронной формы заявления (запроса).

Форматно-логическая проверка сформированного заявления (запроса) осуществляется автоматически после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы запроса. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы запроса заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме запроса.

Специалист, ответственный за прием и выдачу документов, при поступлении заявления и документов в электронном виде:

проверяет электронные образы документов на отсутствие компьютерных вирусов и искаженной информации;

регистрирует документы в установленном порядке, в том числе в системе электронного документооборота (при наличии технической возможности) Администрации;

формирует и направляет заявителю электронное уведомление через Единый или Региональный порталы о получении и регистрации от заявителя заявления (запроса) и копий документов, в случае отсутствия технической возможности автоматического уведомления заявителя через Единый или Региональный порталы;

направляет поступивший пакет документов в электронном виде сельского поселения Красный Яр.

Глава сельского поселения Красный Яр отписывает поступившие документы руководителю структурного подразделения, ответственного за выдачу решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок. Максимальный срок выполнения административной процедуры по приему и регистрации заявления о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок и приложенных к нему документов составляет 1 день.

Критерий принятия решения: поступление заявления о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок и приложенных к нему документов.

Результатом административной процедуры является прием, регистрация заявления о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок и приложенных к нему документов.

Информация о приеме заявления о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок и приложенных к нему документов фиксируется в установленном порядке, в том числе в системе электронного документооборота (при наличии технической возможности) Администрации.

### 3.3. Формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги (при необходимости).

Основанием для начала административной процедуры является непредставление заявителем либо его представителем документов, предусмотренных пунктом 2.6.1 административного регламента.

Руководитель структурного подразделения, ответственного за выдачу решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок после получения зарегистрированных документов, знакомится с заявлением о выдаче решения на строительство и приложенными к нему документами и поручает уполномоченному специалисту произвести проверку представленных документов.

В случае, если уполномоченным специалистом будет выявлено, что в перечне представленных заявителем документов отсутствуют документы, предусмотренные пунктом 2.6.2 настоящего административного регламента, принимается решение о направлении соответствующих межведомственных запросов. Межведомственные запросы направляются в срок не позднее 1 дня со дня получения заявления о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок и приложенных к нему документов от заявителя.

Направление межведомственных запросов осуществляется в электронной форме посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключенной к ней региональной системы межведомственного электронного взаимодействия.

Направление межведомственного запроса в бумажном виде допускается только в случае невозможности направления межведомственных запросов в электронной форме.

Уполномоченный специалист обязан принять необходимые меры для получения ответа на межведомственные запросы в установленные сроки.

Направление межведомственного запроса допускается только в целях, связанных с предоставлением муниципальной услуги.

В случае не поступления ответа на межведомственный запрос в установленный срок, принимаются меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Максимальный срок выполнения данной административной процедуры составляет 3 рабочих дня.

Критерий принятия решения: непредставление документов, предусмотренных пунктом 2.6.2 административного регламента.

Результатом административной процедуры является получение в рамках межведомственного электронного взаимодействия документов (их копий или

сведений, содержащихся в них), необходимых для предоставления муниципальной услуги заявителю, либо получение информации, свидетельствующей об отсутствии в распоряжении органов (организаций), участвующих в предоставлении муниципальной услуги, документов (их копий или сведений, содержащихся в них), необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Фиксация результата выполнения административной процедуры не производится.

#### **3.4. Принятие решения о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок либо об отказе в выдаче такого разрешения.**

Основанием для начала административной процедуры является получение уполномоченным специалистом документов, указанных в пункте 2.6. административного регламента, в том числе по каналам межведомственного информационного взаимодействия.

Ответственным за выполнение административной процедуры является глава сельского поселения Красный Яр .

Уполномоченный специалист проводит проверку:

Специалист в течение 8 дней рассматривает заявление о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, с прилагаемыми к нему документами и готовит проект распоряжения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, (далее - проект распоряжения) или отказ в принятии решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком.

Подготовленные проекты решений на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком либо отказа в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, в том числе в электронном виде, передаются (направляются в электронном виде) уполномоченным специалистом главе сельского поселения Красный Яр .

Глава сельского поселения Красный Яр проверяет правильность подготовленного уполномоченным специалистом проекта решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком или проекта отказа в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, в том числе в электронном виде.

В случае согласия и отсутствия замечаний к проекту решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком или проекту отказа в выдаче решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком руководитель структурного подразделения Администрации, ответственного за выдачу решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, передает (направляет в электронном виде) данные документы главе сельского поселения Красный Яр для визирования.

В случае наличия замечаний по проекту решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком или проекту отказа в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком глава сельского поселения Красный Яр возвращает уполномоченному специалисту документы с резолюцией о доработке.

Доработанные проекты решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком или проекты отказа в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком передаются (направляются в электронном виде) уполномоченным специалистом главе сельского поселения Красный Яр .

Глава сельского поселения Красный Яр при отсутствии замечаний:

- подписывает отказ в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком на бумажном носителе в двух экземплярах и передает их руководителю структурного подразделения Администрации, ответственного за выдачу разрешения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком;

- в случае, если указано в заявлении о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, направленном через ЕПГУ, РПГУ (при наличии технической возможности), о получении результата предоставления услуги в электронной форме, подписывает электронной подписью отказ в вы-

даче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком в форме электронного документа;

- либо визирует решение на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком и передает их главе сельского поселения Красный Яр (далее – уполномоченное лицо), для подписания;

- в случае, если указано в заявлении о выдаче решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, направленном через ЕПГУ, РПГУ (при наличии технической возможности), о получении результата предоставления услуги в электронной форме, подписывает электронной подписью решение о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком в форме электронного документа и направляет его уполномоченному лицу для подписания электронной подписью.

Уполномоченное лицо подписывает и заверяет два экземпляра решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком специальной печатью администрации муниципального образования, передает документы главе сельского поселения Красный Яр .

В случае выдачи решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком в электронном виде, уполномоченное лицо подписывает решение на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком электронной подписью и заверяет его электронной подписью администрации муниципального образования, далее направляет документы главе сельского поселения Красный Яр .

Глава сельского поселения Красный Яр передает (направляет в электронном виде) полученные документы уполномоченному специалисту, подготовившему проект решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком либо проект отказа в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком для передачи (направления) специалисту, ответственному за прием-выдачу документов.

Заявителю подлежит выдаче (в случае выбора заявителем получения результата предоставления услуги в бумажном виде) один экземпляр решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком (либо отказа в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком). Второй экземпляр решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком (отказа в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком) хранится в архиве Администрации.

Максимальный срок выполнения данной административной процедуры составляет 1 день.

Критерий принятия решения: наличие (отсутствие) оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных административным регламентом.

Результатом административной процедуры является поступление к специалисту, ответственному за прием-выдачу документов, подписанного решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком либо отказа в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком.

Результат выполнения административной процедуры фиксируется в установленном порядке, в том числе в системе электронного документооборота (при наличии технической возможности) Администрации.

В случае поступления заявления и документов посредством Единого или Регионального порталов (при наличии технической возможности), формирует и направляет заявителю электронное уведомление через Единый или Региональный порталы о готовности результата предоставления муниципальной услуги и необходимости обратиться в уполномоченный орган с оригиналами документов, в случае отсутствия технической возможности автоматического уведомления заявителя через Единый или Региональный порталы.

#### **3.5. Выдача (направление) документов по результатам предоставления муниципальной услуги.**

3.5.1. Выдача (направление) документов по результатам предоставления муниципальной услуги в Администрации.

Основанием для начала процедуры выдачи документов является принятие решения о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком либо об отказе в выдаче такого решения и поступление к специалисту, ответственному за прием-выдачу документов, решение на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного на-

следуемого владения земельным участком либо отказа в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, обращение заявителя для получения документов.

Для получения результатов предоставления муниципальной услуги в бумажном виде и (или) для сверки электронных образов документов с оригиналами (при направлении запроса на предоставление услуги через Единый или Региональный порталы (при наличии технической возможности) заявитель предъявляет следующие документы:

документ, удостоверяющий личность заявителя;  
документ, подтверждающий полномочия представителя на получение документов (если от имени заявителя действует представитель);  
оригиналы документов, указанные в п. 2.6.1 административного регламента, при направлении запроса и документов на предоставление услуги через Единый или Региональный порталы (при наличии технической возможности).  
Специалист, ответственный за прием и выдачу документов, при выдаче результата предоставления услуги на бумажном носителе:  
устанавливает личность заявителя;  
проверяет правомочия заявителя действовать от его имени при получении документов;  
находит копию заявления о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком и документы, подлежащие выдаче заявителю (решение на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок либо отказ в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок);  
сверяет электронные образы документов с оригиналами (при направлении запроса и документов на предоставление услуги через Единый или Региональный порталы (при наличии технической возможности) и при указании в запросе о получении результата на бумажном носителе);  
знакомит заявителя с решением на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок либо отказом в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок;  
выдает заявителю решение на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок либо отказ в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок;  
вносит запись о выдаче заявителю решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок либо отказа в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок в систему электронного документооборота (при наличии технической возможности) Администрации и в журнал регистрации;  
отказывает в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя либо отказе в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя в случаях:  
- за выдачей документов обратилось лицо, не являющееся заявителем (его представителем);  
- обратившееся лицо отказалось предъявить документ, удостоверяющий его личность;  
- оригиналы документов не совпадают с электронными образами документов при направлении запроса и документов на предоставление услуги через Единый или Региональный порталы (при наличии технической возможности) и при указании в запросе о получении результата на бумажном носителе.  
Если заявитель, не согласившись с решением на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя либо отказом в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, отказался проставить свою подпись в получении документов, решение на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя либо отказ в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя ему не выдается и специалист, ответственный за прием и выдачу документов, на копии заявления о вы-

даче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя проставляет отметку об отказе в получении решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя либо отказа в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя путем внесения слов «Получить документы отказался», заверяет своей подписью.

Не позднее следующего рабочего дня со дня обращения заявителя в уполномоченный орган и отказавшегося получить результат предоставления муниципальной услуги либо поступлении не выданных документов из МФЦ заявителю направляется письменное сообщение (по адресу, указанному в заявлении) о том, что он в любое время (согласно указываемому в сообщении графику приема-выдачи документов) вправе обратиться за получением разрешения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком либо отказа в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя или сообщить почтовый адрес, по которому ему эти документы могут быть направлены посредством почтового отправления с уведомлением о вручении.

3.5.2. В случае подачи заявителем документов в электронном виде посредством Единого или Регионального порталов (при наличии технической возможности) и указании в запросе о получении результата предоставления услуги в электронном виде, специалист, ответственный за прием и выдачу документов:

устанавливает личность заявителя;  
проверяет правомочия заявителя действовать от его имени при получении документов;  
сверяет электронные образы документов с оригиналами (при направлении запроса и документов на предоставление услуги через Единый или Региональный порталы (при наличии технической возможности));  
уведомляет заявителя о том, что результат предоставления услуги будет направлен ему в личный кабинет на Едином или Региональном порталах в форме электронного документа.

При установлении расхождений электронных образов документов, направленных в электронной форме, с оригиналами, результат предоставления услуги заявителю не направляется через Единый или Региональный порталы, о чем составляется акт.

В случае если заявителю отказано в предоставлении муниципальной услуги, отказ в выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком сканируется и направляется заявителю через Единый или Региональный порталы либо направляется в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в личный кабинет заявителя на Едином или Региональном порталах (при наличии технической возможности). Оригинал решения заявитель вправе забрать в Администрации.

Выдача результата предоставления муниципальной услуги возможна в день принятия решения о выдаче решения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя либо об отказе в выдаче такого решения.

Критерий принятия решения: принятие решения о выдаче разрешения на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя либо об отказе в выдаче такого разрешения.

#### **Перечень административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги услуг в электронной форме**

3.6. При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявителю обеспечиваются:

получение информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;  
формирование заявления;  
прием и регистрация Администрацией заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;  
получение результата предоставления муниципальной услуги;  
получение сведений о ходе рассмотрения заявления;  
осуществление оценки качества предоставления муниципальной услуги;  
досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) Администрации либо действия (бездействие) должностных лиц Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего.

#### **Порядок осуществления административных процедур (действий) в электронной форме**

3.7. Формирование заявления.

Формирование заявления осуществляется посредством заполнения элек-

тронной формы заявления на ЕПГУ без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.

Форматно-логическая проверка сформированного заявления осуществляется после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы заявления. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы заявления заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме заявления.

При формировании заявления заявителю обеспечивается:

- а) возможность копирования и сохранения заявления и иных документов, указанных в пунктах 2.6.1 настоящего Административного регламента, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- б) возможность печати на бумажном носителе копии электронной формы заявления;
- в) сохранение ранее введенных в электронную форму заявления значений в любой момент по желанию пользователя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму заявления;
- г) заполнение полей электронной формы заявления до начала ввода сведений заявителем с использованием сведений, размещенных в ЕСИА, и сведений, опубликованных на ЕПГУ, в части, касающейся сведений, отсутствующих в ЕСИА;
- д) возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы заявления без потери ранее введенной информации;
- е) возможность доступа заявителя на ЕПГУ к ранее поданным им заявлениям в течение не менее одного года, а также частично сформированных заявлений – в течение не менее 3 месяцев.

Сформированное и подписанное заявление и иные документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, направляются в Уполномоченный орган посредством ЕПГУ.

3.8. Администрация обеспечивает в срок не позднее 1 рабочего дня с момента подачи заявления на ЕПГУ, а в случае его поступления в нерабочий или праздничный день, – в следующий за ним первый рабочий день:

- а) прием документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и направление заявителю электронного сообщения о поступлении заявления;
- б) регистрацию заявления и направление заявителю уведомления о регистрации заявления либо об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.9. Электронное заявление становится доступным для должностного лица Администрации, ответственного за прием и регистрацию заявления (далее – ответственное должностное лицо), в государственной информационной системе, используемой Администрацией для предоставления муниципальной услуги (далее – ГИС).

Ответственное должностное лицо:

проверяет наличие электронных заявлений, поступивших с ЕПГУ, с периодом не реже 2 раз в день;

рассматривает поступившие заявления и приложенные образы документов (документы);

производит действия в соответствии с пунктом 3.7 настоящего Административного регламента.

3.9. Заявителю в качестве результата предоставления муниципальной услуги обеспечивается возможность получения документа:

в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Администрации, направленного заявителю в личный кабинет на ЕПГУ;

в виде бумажного документа, подтверждающего содержание электронного документа, который заявитель получает при личном обращении в МФЦ.

3.10. Получение информации о ходе рассмотрения заявления и о результате предоставления муниципальной услуги производится в личном кабинете на ЕПГУ, при условии авторизации. Заявитель имеет возможность просматривать статус электронного заявления, а также информацию о дальнейших действиях в личном кабинете по собственной инициативе, в любое время.

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявителю направляется:

- а) уведомление о приеме и регистрации заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о факте приема заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и начале процедуры предоставления муниципальной услуги, а также сведения о дате и времени окончания предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- б) уведомление о результатах рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о принятии положительного решения о предоставлении муниципальной услуги и возможности получить результат предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.

3.11. Оценка качества предоставления муниципальной услуги. Оценка качества предоставления муниципальной услуги осуществляется в соответствии с Правилами оценки гражданами эффективности деятельности руководителей территориальных органов федеральных органов исполнитель-

ной власти (их структурных подразделений) с учетом качества предоставления ими государственных услуг, а также применения результатов указанной оценки как основания для принятия решений о досрочном прекращении исполнения соответствующими руководителями своих должностных обязанностей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2012 года № 1284 «Об оценке гражданами эффективности деятельности руководителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти (их структурных подразделений) и территориальных органов государственных внебюджетных фондов (их региональных отделений) с учетом качества предоставления государственных услуг, руководителей МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг с учетом качества организации предоставления государственных и муниципальных услуг, а также о применении результатов указанной оценки как основания для принятия решений о досрочном прекращении исполнения соответствующими руководителями своих должностных обязанностей».

3.12. Заявителю обеспечивается возможность направления жалобы на решения, действия или бездействие Администрации, должностного лица Администрации либо муниципального служащего в соответствии со статьей 11.2 Федерального закона № 210-ФЗ и в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 года № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного, (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг».

#### **Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах**

3.13. В случае выявления опечаток и ошибок заявитель вправе обратиться в Администрацию с заявлением с приложением документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Административного регламента.

3.14. Основания отказа в приеме заявления об исправлении опечаток и ошибок указаны в пункте 2.7 настоящего Административного регламента.

3.15. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах осуществляется в следующем порядке:

3.15.1. Заявитель при обнаружении опечаток и ошибок в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, обращается лично в Администрацию с заявлением о необходимости исправления опечаток и ошибок, в котором содержится указание на их описание.

3.15.2. Администрация при получении заявления, указанного в подпункте 3.15.1 пункта 3.15 настоящего подраздела, рассматривает необходимость внесения соответствующих изменений в документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги.

3.15.3. Администрация обеспечивает устранение опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

3.15.4. Срок устранения опечаток и ошибок не должен превышать 3 (трех) рабочих дней с даты регистрации заявления, указанного в подпункте 3.15.1 пункта 3.15 настоящего подраздела.

#### **4. Формы контроля за исполнением административного регламента**

##### **Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также принятием ими решений**

4.1. Текущий контроль за соблюдением и исполнением настоящего Административного регламента, иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется на постоянной основе должностными лицами Администрации, уполномоченными на осуществление контроля за предоставлением муниципальной услуги.

Для текущего контроля используются сведения служебной корреспонденции, устная и письменная информация специалистов и должностных лиц Администрации.

Текущий контроль осуществляется путем проведения проверок:

решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;

выявления и устранения нарушений прав граждан;

рассмотрения, принятия решений и подготовки ответов на обращения граждан, содержащие жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц.

##### **Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги**

4.2. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услу-

ги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок.

4.3. Плановые проверки осуществляются на основании годовых планов работы Администрации, утверждаемых руководителем Администрации.

При плановой проверке полноты и качества предоставления муниципальной услуги контролю подлежат:

соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги;  
соответствие положений настоящего Административного регламента;  
правильность и обоснованность принятого решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Основанием для проведения внеплановых проверок являются:

получение от государственных органов, органов местного самоуправления информации о предполагаемых или выявленных нарушениях нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Самарской области и нормативных правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения Красный Яр ;  
обращения граждан и юридических лиц на нарушения законодательства, в том числе на качество предоставления муниципальной услуги.

**Ответственность должностных лиц за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления муниципальной услуги**

4.6. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений положений настоящего Административного регламента, нормативных правовых актов Самарской области и нормативных правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения Красный Яр осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Персональная ответственность должностных лиц за правильность и своевременность принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги закрепляется в их должностных регламентах в соответствии с требованиями законодательства.

**Требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций**

4.7. Граждане, их объединения и организации имеют право осуществлять контроль за предоставлением муниципальной услуги путем получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе о сроках завершения административных процедур (действий).

Граждане, их объединения и организации также имеют право: направлять замечания и предложения по улучшению доступности и качества предоставления муниципальной услуги;  
вносить предложения о мерах по устранению нарушений настоящего Административного регламента.

4.8. Должностные лица Администрации принимают меры к прекращению допущенных нарушений, устраняют причины и условия, способствующие совершению нарушений.

Информация о результатах рассмотрения замечаний и предложений граждан, их объединений и организаций доводится до сведения лиц, направивших эти замечания и предложения.

**5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также их должностных лиц, муниципальных служащих**

5.1. Заявитель имеет право на обжалование решения и (или) действий (бездействия) Администрации, должностных лиц Администрации, муниципальных служащих, МФЦ, а также работника МФЦ при предоставлении муниципальной услуги в досудебном (внесудебном) порядке (далее – жалоба).

**Органы местного самоуправления, организации и уполномоченные на рассмотрение жалобы лица, которым может быть направлена жалоба заявителя в досудебном (внесудебном) порядке**

5.2. В досудебном (внесудебном) порядке заявитель (представитель) вправе обратиться с жалобой в письменной форме на бумажном носителе или в электронной форме:

в Администрацию – на решение и (или) действия (бездействие) должностного лица, руководителя структурного подразделения Администрации, на решение и действия (бездействие) Администрации, руководителя Администрации;

в вышестоящий орган на решение и (или) действия (бездействие) должностного лица, руководителя структурного подразделения Администрации;  
к руководителю МФЦ – на решения и действия (бездействие) работника МФЦ;

к учредителю МФЦ – на решения и действия (бездействие) МФЦ.

В Администрации, МФЦ, у учредителя МФЦ определяются уполномоченные на рассмотрение жалоб должностные лица.

**Способы информирования заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций)**

5.3. Информация о порядке подачи и рассмотрения жалобы размещается на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на сайте Администрации, ЕПГУ, а также предоставляется в устной форме по телефону и (или) на личном приеме либо в письменной форме почтовым отправлением по адресу, указанному заявителем (представителем).

**Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) и (или) решений, принятых (осуществленных) в ходе предоставления муниципальной услуги**

5.4. Порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц регулируется:

Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  
постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 года № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг».

**6. Особенности выполнения административных процедур (действий) в МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг**

**Исчерпывающий перечень административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги, выполняемых МФЦ**

6.1. МФЦ осуществляет:

информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги в МФЦ, по иным вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, а также консультирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги в МФЦ;

выдачу заявителю результата предоставления муниципальной услуги, на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в МФЦ по результатам предоставления муниципальной услуги, а также выдачу документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем органов, предоставляющих муниципальных услуг; иные процедуры и действия, предусмотренные Федеральным законом № 210-ФЗ.

В соответствии с частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ для реализации своих функций МФЦ вправе привлекать иные организации.

**Информирование заявителей**

6.2. Информирование заявителя МФЦ осуществляется следующими способами:

а) посредством привлечения средств массовой информации, а также путем размещения информации на официальных сайтах и информационных стендах МФЦ;

б) при обращении заявителя в МФЦ лично, по телефону, посредством почтовых отправлений, либо по электронной почте.

При личном обращении работник МФЦ подробно информирует заявителей по интересующим их вопросам в вежливой корректной форме с использованием официально-делового стиля речи. Рекомендуемое время предоставления консультации – не более 15 минут, время ожидания в очереди в секторе информирования для получения информации о муниципальных услугах не может превышать 15 минут. Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании организации, фамилии, имени, отчестве и должности работника МФЦ, принявшего телефонный звонок. Индивидуальное устное консультирование при обращении заявителя по телефону работник МФЦ осуществляет не более 10 минут;

В случае если для подготовки ответа требуется более продолжительное время, работник МФЦ, осуществляющий индивидуальное устное консультирование по телефону, может предложить заявителю:

изложить обращение в письменной форме (ответ направляется Заявителю в соответствии со способом, указанным в обращении);  
назначить другое время для консультаций.

При консультировании по письменным обращениям заявителей ответ направляется в письменном виде в срок не позднее 30 календарных дней с момента регистрации обращения в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в обращении, поступившем в МФЦ в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в обращении, поступившем в МФЦ в письменной форме.

**Выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги**

6.3. При наличии в заявлении о предоставлении муниципальной услуги указания о выдаче результатов оказания услуги через МФЦ, Администрация передает документы в МФЦ для последующей выдачи заявителю (представителю) способом, согласно заключенным соглашениям о взаимодействии заключенным между Администрацией и МФЦ в порядке, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2011 № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления» (далее – Постановление № 797).

Порядок и сроки передачи Администрацией таких документов в МФЦ определяются соглашением о взаимодействии, заключенным ими в порядке, установленном Постановлением № 797.

6.8. Прием заявителей для выдачи документов, являющихся результатом муниципальной услуги, в порядке очередности при получении номерного талона из терминала электронной очереди, соответствующего цели обращения, либо по предварительной записи.

Работник МФЦ осуществляет следующие действия:

устанавливает личность заявителя на основании документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации;

проверяет полномочия представителя заявителя (в случае обращения представителя заявителя);

определяет статус исполнения заявления заявителя в ГИС;

распечатывает результат предоставления муниципальной услуги в виде экземпляра электронного документа на бумажном носителе и заверяет его с использованием печати МФЦ (в предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации случаях – печати с изображением Государственного герба Российской Федерации);

заверяет экземпляр электронного документа на бумажном носителе с использованием печати МФЦ (в предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации случаях – печати с изображением Государственного герба Российской Федерации);

выдает документы заявителю, при необходимости запрашивает у заявителя подписи за каждый выданный документ;

запрашивает согласие заявителя на участие в sms-опросе для оценки качества предоставленных услуг МФЦ.

и внесении изменений в отдельные постановления Правительства Самарской области», Порядком формирования и ведения реестра муниципальных услуг сельского поселения Красный Яр, утвержденного Постановлением от 01.04.2014 г. № 88, в связи с принятием нового регламента, Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в реестр (перечень) муниципальных услуг и муниципальных функций, предоставляемых Администрацией сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденный Постановлением Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 07.05.2020 № 167 «Об утверждении реестра (перечня) муниципальных услуг и муниципальных функций предоставляемых Администрацией сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» (с измен. от 04.08.2020 г. № 244, от 16.11.2020 г. № 380, от 11.12.2023 г. № 186) дополнив его пунктом 11.11 следующего содержания:

11	11	Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Кращение права постоянного пользования пожизненного на-следуемого вла-дения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от при-надлежащего им права на земель-ный участок»	Федераль-ный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг	Постановление администрации сельского поселения Красный Яр от 03.06.2024 года № 83	физиче-ские и юриди-ческие лица	Бес- плат-но
----	----	--	---	--	---------------------------------	--------------

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области в сети «Интернет» kryarposelenie.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А.Г. Бушов  
Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский Самарской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от «03» июня 2024 года № 84

**О внесении изменений и дополнений в реестр (перечень) муниципальных услуг и муниципальных функций предоставляемых Администрацией сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Постановлением Правительства Самарской области № 149 от 27.03.2015 г. «Об утверждении типового перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных образований Самарской области,

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от «03» июня 2024 года № 85

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров в части уменьшения минимальной площади земельного участка**

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно пункта 2 статьи 13 главы VI Правил землепользования и застройки

сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собранием Представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области № 45 от 22.07.2013 года (в редакции решения Собрания представителей от 14.12.2023 года № 64), Постановления администрации сельского поселения Красный Яр № 21 от 18.02.2010 года, Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, Администрация сельского поселения Красный Яр, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Маковой Любови Михайловне, 27.05.1952 года рождения, место рождения: г. Куйбышев, разрешение на отклонение в части уменьшения минимальной площади земельного участка, с условным номером земельного участка 63:26:1903019:733:3У2, площадью – 567 кв.м., местоположение: Самарская область, Красноярский муниципальный район, сельское поселение Красный Яр, ул. Промысловая, земельный участок 105; территориальная зона – жилая зона (Ж-1), разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, выполненном ГУП Самарской области «ЦТИ» (Приложение № 1), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903019:733 на образуемые земельные участки 63:26:1903019:733:3У1 площадью 1133 кв.м. и 63:26:1903019:733:3У2 площадью 567 кв.м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Красный Яр в сети Интернет <http://www.kryarposelenie.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Серебрякова В.В.

*А.Г. Бушов*  
Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «05» июня 2024 года №86

**О подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области»**

В соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительно-кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, главой

VII Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 №45, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект решения Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в Правила) в части отнесения вида разрешенного использования «Ведение огородничества» (код 13.1) для территориальных зон Ж6 «Зона смешанной застройки» и Ж 6/1 «Зона развития смешанной застройки» к условно разрешенным видам разрешенного использования.

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и на официальном сайте Администрации муниципального района Красноярский Самарской области <http://kryarposelenie.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*А.Г. Бушов*  
Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Красный Яр муниципального района Красно-  
ярский Самарской области от «05» июня 2024 года №86

**Порядок и сроки проведения работ  
по подготовке проекта о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки сельского поселения  
Красный Яр муниципального района Красноярский  
Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее также – проект о внесении изменений в правила)	Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Администрация поселения)	Не позднее 20 дней со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию поселения	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию

3.	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения <b>Красный Яр</b>	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта о внесении изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация поселения	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
5.	Оповещение о начале публичных слушаний путем принятия решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения <b>Красный Яр</b> муниципального района <b>Красноярский Самарский области</b> (далее – Глава поселения)	Не позднее 10 дней со дня получения проекта и не позднее чем за 7 дней до дня размещения проекта о внесении изменений в правила
6.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения <b>Красный Яр</b>	Глава поселения	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний	Комиссия	20 дней
8.	Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменений в правила <b>Главе поселения</b>	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
9.	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила в <b>Собрание представителей сельского поселения Красный Яр</b> муниципального района <b>Красноярский Самарский области</b> (далее – <b>Собрание представителей поселения</b> ) или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава поселения	В течение 10 дней со дня предоставления проекта о внесении изменений в правила
10.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила после утверждения <b>Собранием поселения</b> в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения <b>Красный Яр</b>	Глава поселения	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
сельского поселения **Красный Яр**  
муниципального района **Красноярский Самарский области**  
от «05» июня 2024 года № 86

**Порядок  
направления заинтересованными лицами  
предложений по подготовке проекта  
о внесении изменений в Правила землепользования  
и застройки сельского поселения **Красный Яр**  
муниципального района **Красноярский Самарский области****

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения **Красный Яр** муниципального района **Красноярский Самарский области** (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта решения **Собрания представителей сельского поселения Красный Яр** муниципального района **Красноярский Самарский области** «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения **Красный Яр** муниципального района **Красноярский Самарский области**» (далее также – проект о внесении изменений в Правила) в части отнесения вида разрешенного использования «Ведение огородничества» (код 13.1) для территориальных зон Ж6 «Зона смешанной застройки» и Ж 6/1 «Зона развития смешанной застройки» к условно разрешенным видам разрешенного использования.

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменений в Правила, указанных в п.1, направленные в течение 5 (пяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения **Красный Яр** муниципального района **Красноярский Самарский области**.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«06» июня 2024 года № 88

**Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский, администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую к настоящему Постановлению Схему теплоснабжения (актуализация) сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области на период с 2021 года до 2033 года.

2. Опубликовать настоящее постановление и прилагаемую Схему теплоснабжения (актуализация) в газете «Планета Красный Яр» и разместить в сети Интернет на официальном сайте: <http://kryarposelenie.ru>.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на помощника Главы сельского поселения Красный Яр по строительству и ЖКХ Боярова А.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

*А.Г. Бушов*  
*Глава сельского поселения Красный Яр*  
*муниципального района Красноярский*  
*Самарской области*

**УТВЕРЖДЕНА**

Постановлением Администрации  
сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области  
от 06.06.2024 № 88

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (АКТУАЛИЗАЦИЯ)  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
НА ПЕРИОД С 2021 ДО 2033 ГОДА**

2024 г.  
Содержание

Введение	
Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории сельского поселения	27
Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	72
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя	120
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	124
Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей	134
Раздел 6. Перспективные топливные балансы	136
Раздел 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	139
Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации	143
Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	145
Раздел 10. Решение по бесхозяйным тепловым сетям	146

**ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ**

- с.п. Красный Яр - сельское поселение Красный Яр
- с. – село
- п. – поселок
- д. - деревня
- МУП «Красноярское ЖКХ» - Муниципальное унитарное предприятие «Красноярское ЖКХ»
- ОАО «Ростелеком» - Открытое акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
- ГВС - горячее водоснабжение.
- ИТЭ - источник тепловой энергии.
- КА - котлоагрегат.
- КПД - коэффициент полезного действия.
- НС - насосная станция.
- Обновляющие материалы - обновляющие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, разработанные в соответствии с п. 18 Требований к схемам теплоснабжения (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154).
- ПВ - промышленная (техническая) вода.
- ПНР - планово-предупредительный ремонт.
- ПШУ - пенополиуретан.
- СО - система отопления.
- ТС - тепловая сеть.
- ТСО - теплоснабжающая организация.
- ТЭР - топливно-энергетические ресурсы.
- УУТЭ - узел учета тепловой энергии.
- ХВП - химводоподготовка.
- ЭР - энергетический ресурс.
- ЭСМ - энергосберегающие мероприятия.
- РНИ - режимно-наладочные испытания.

**Цель работы** - разработка схемы теплоснабжения с.п. Красный Яр, в том числе: подробный анализ существующего состояния системы теплоснабжения сельского поселения, ее оптимизация и планирование.

Схема теплоснабжения сельского поселения разрабатывается с целью обеспечения надежного и качественного теплоснабжения потребителей при минимально возможном негативном воздействии на окружающую среду с учетом прогноза градостроительного развития до 2033 года. Схема теплоснабжения должна определить стратегию и единую политику перспективного развития системы теплоснабжения сельского поселения.

**Нормативные документы**

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации»);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в части требований к эксплуатации открытых систем теплоснабжения;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 417-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» в части внесения изменений в закон «О теплоснабжении»;
- Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Приказ Минэнерго России № 565, Минрегиона России № 667 от 29.12.2012 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения»;
- СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;
- СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов»;
- ПТЭ электрических станций и сетей (РД 153-34.0-20.501-2003);
- РД 50-34.698-90 «Комплекс стандартов и руководящих документов на автоматизированные системы»;
- МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации»;
- МДС 81-33.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве»

**Исходные данные**

Исходными данными для разработки схемы теплоснабжения являются сведения:

- генеральный план с.п. Красный Яр;
- данные предоставленные организацией МУП «Красноярское ЖКХ»;
- данные предоставленные организацией ОАО «Ростелеком».
- данные предоставленные ООО «Красноярская ТЭК»

**Введение**

Муниципальный район Красноярский расположен в центральной части Самарской области. Общая площадь муниципального образования составляет 2478,9 кв.км. На севере Красноярский район граничит с Еловским районом, на востоке - Сергиевским и Кинель-Черкасским районами, на юге - с Волжским, Кинельским районами и г.о. Самара, на западе - со Ставропольским районом Самарской области. Сельское поселение Красный Яр расположено в юго-западной части муниципального района Красноярский Самарской области.

Согласно закону Самарской области «Об образовании городских и сельских поселений в пределах муниципального района Красноярский Самарской области, наделении их соответствующим статусом и установлении их границ» от 25.02.2005 № 47-ГД и в соответствии с внесенными изменениями по границам муниципальных образований Самарской области, установленные Законом Самарской области от 11.10.2010 №106-ГД «О внесении изменений в законодательные акты Самарской области, устанавливающие границы муниципальных образований Самарской области», установлены границы сельского поселения Красный Яр.

Общая площадь сельского поселения Красный Яр в установленных границах составляет 32450 га.

- Сельское поселение Красный Яр граничит:
- с сельским поселением Шпалан муниципального района Красноярский;
  - с сельским поселением Хорошенькое муниципального района Красноярский;
  - с сельским поселением Светлое Поле муниципального района Красноярский;
  - с сельским поселением Большая Каменка муниципального района Красноярский;
  - с сельским поселением Коммунарский муниципального района Красноярский;
  - с городским поселением Новосемейкино муниципального района Красноярский;
  - с сельским поселением Чубовка муниципального района Волжский.

Административным центром сельского поселения Красный Яр является село Красный Яр. Расстояние от областного центра - г. Самара - 40 км.

Численность населения сельского поселения Красный Яр по состоянию на 01.01.2024 г. составляет 12776 чел.

Разработка генерального плана сельского поселения Красный Яр выполнялась с учетом сложившейся планировочной структуры населенных пунктов, наличия свободных территорий пригодных для градостроительного освоения, внешних и внутренних транспортных связей, инженерного промышленного и социального потенциала территории, с использованием варианта открытой планировочной структуры с квартальной системой застройки.

Планировочная структура населенных пунктов сельского поселения Красный Яр подчинена особен-

ностям рельефа, гидрографической ситуации, расположением лесных кварталов Красноярского лесничества.

Главный въезд в сельское поселение Красный Яр осуществляется с восточной стороны по автомобильной дороге федерального значения «Урал» (М-5).

В центральной части сельского поселения Красный Яр на левом берегу реки Сок расположен административный центр - село Красный Яр - с численностью населения 8847 чел.

Село вытянулось с севера на юг вдоль р. Сок. Рельеф территории с. Красный Яр сложный, изрезан ложинами и оврагами, с общим уклоном в сторону реки Сок.

Автомобильное пользование местного значения делит село на северную и южную части села. Планировочная структура села имеет четкую сетку улиц, протрассированных в меридиальном и широтном направлениях, определяющих квартальную застройку.

Общественный центр расположен в центре населенного пункта по ул. Комсомольской и имеет компактную композицию.

Жилая застройка представлена многоквартирными (2-х - 4-х этажными) и индивидуальными жилыми домами (1-2-х этажными) с приусадебными участками.

Производственная и коммунально-складская зона расположены в границах населенного пункта: в северо-восточной и южной частях села.

В юго-западной части поселения к югу от административного центра расположено село Белозерки - с численностью населения 2294 чел.

Село расположено в долине реки Сок, вдоль автомобильной дороги федерального значения М-5 «Урал». Планировочная структура села характеризуется прямоугольной сеткой улиц.

Общественный центр расположен в центральной части населенного пункта по ул. Дзержинского. Жилая застройка представлена многоквартирными (2-х - 4-х этажными) и индивидуальными жилыми домами (1-2-х этажными) с приусадебными участками.

Производственная и коммунально-складская зоны расположены в границах населенного пункта в южной части.

На берегах р. Сок расположены населённые пункты - посёлок Линево с численностью населения 76 чел., посёлок Угловой (754 чел.), деревня Верхняя Солонцовка (43 чел.), село Нижняя Солонцовка (142 чел.), деревня Трухмянка (20 чел.).

Посёлок Угловой. Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами (1-2-х этажными) с приусадебными участками. Производственная и коммунально-складская зоны расположены за границей п. Угловой к югу, северо-востоку и востоку от населенного пункта. На территории производственной зоны расположены не действующие МТФ, МТС, элеватор, зерносклад.

Посёлок Кондурчинский (157 чел.) расположен на левом берегу реки Кондурча, в 7 км от с. Красный Яр. Населенный пункт связан с административным центром дорогой с асфальтовым покрытием, которая проходит через населенный пункт в северной его части. Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами (1-2-х этажными) с приусадебными участками.

Посёлок Кириллинский (48 чел.) расположен на левом берегу реки Кондурча.

Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами (1-2-х этажными) с приусадебными участками. Производственной и коммунально-складской зоны на территории населенного пункта нет. К северной границе поселка примыкает СДТ «Металлург».

Село Нижняя Солонцовка (142 чел.). Застройка преимущественно 2-х этажная, коттеджного типа, каменная, имеются отдельные деревянные строения.

В юго-восточной части поселения расположены населённые пункты - посёлок Подлесный (51 чел.) и посёлок Водный (7 чел.).

В центральной части поселения севернее р. Сок расположен посёлок Кочкари с численностью населения 53 чел.

Деревня Средняя Солонцовка с численностью населения 45 чел., расположена в восточной части поселения, к северо-востоку от административного центра.

Наиболее удалённое от административного центра населённый пункт - село Малая Каменка - расположено на севере сельского поселения и имеет численность населения 239 чел.

На территории Самарской области выделено три сельскохозяйственные природно-экономические зоны с характерной специализацией каждой из них, м.р. Красноярский относится к «Центральной природно-экономической зоне (Безенчукский, Богатовский, Борский, Волжский, Кинельский, Кинель-Черкасский, Красноярский, Приволжский, Ставропольский, Сызранский и Шигонский районы) являющейся многоотраслевой.

Ведущей отраслью экономики сельского поселения Красный Яр является сельскохозяйственное производство.

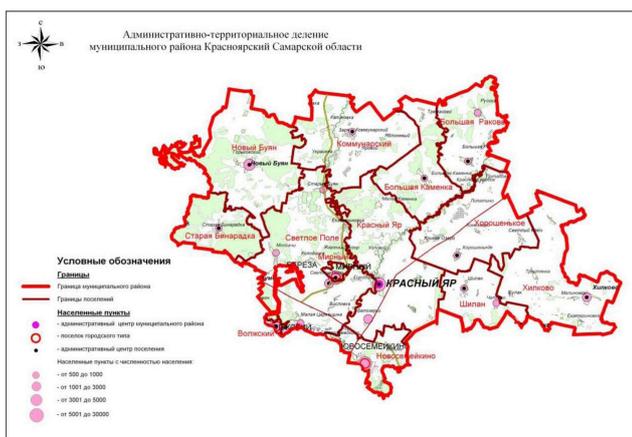
Преобладающим населением с.п. Красный Яр являются русские.

Расположение с.п. Красный Яр представлено на рисунке 1.

**Природно-климатические условия исследуемой территории**

Сельское поселение Красный Яр расположено в умеренно-континентальном климатическом поясе, с холодной малоснежной зимой, короткой весной и осенью и жарким сухим летом.

Рисунок 1 - Расположение с.п. Красный Яр



Минимальная температура воздуха зимнего периода достигает - 48°С.

Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 133 дня.

Устойчивое промерзание почвы наблюдается в конце ноября начале декабря. Средняя глубина промерзания почвы составляет 79 см, наибольшая - 152 см, наименьшая 69 см.

По количеству выпадающих осадков поселение относится к зоне умеренного увлажнения. Среднегодовое количество осадков составляет 480 мм/год. В теплый период года осадков выпадает больше, чем в холодный.

Появление устойчивого снежного покрова наблюдается в среднем в третьей декаде ноября. Наиболь-

шая толщина снежного покрова достигает 40 см. Снег лежит до середины апреля.

Преобладающими ветрами в зимний период являются южные и юго-западные, в летний - северные, северо-восточные и северо-западные.

Максимальная температура воздуха летнего периода достигает +40°С.

Характерной особенностью климата является быстрое нарастание температуры воздуха весной. Наиболее теплый месяц в году июль.

**Гидрография**

Через всю территорию сельского поселения Красный Яр в юго-западном направлении протекает река Сок шириной менее 60 м. У реки Сок, текущей в направлении близком к широтному, склон, обращённый на юг, короткий и крутой, а противоположный ему - длинный и пологий. Это связано с тектонической неустойчивостью и неравномерным действием солнечных лучей на южные и северные склоны. Русло реки прямолинейное, спускающееся, деформирующееся.

Река Кондурча, протекающая с севера на юг, имеет ширину менее 60 м и является западной границей поселения вплоть до того места, где она впадает в р. Сок, что происходит чуть севернее с. Красный Яр. Таким образом р. Кондурча отделяет сельское поселение Красный Яр от сельского поселения Светлое Поле. Далее ниже по течению роль этой границы выполняет р. Сок.

Гидрографическую сеть дополняют мелкие речки и ручьи, протекающие в оврагах (руч. Луники и пр.). Примерно с того места где река Кондурча впадает в реку Сок и далее ниже по её течению начинается судостроительство. Здесь же наблюдается и некоторая заболоченность земель.

На территории поселения имеются озёра, воды которых пресные и пригодны для хозяйственных нужд.

По границе распространения и индексу перспективного для водоснабжения водоносного подразделения грунтовых вод территория относится к водоносному неоген-четвертичному комплексу и водоносному татарскому терригенно-карбонатному комплексу.

По минерализации подземных вод перспективных для водоснабжения гидрогеологических подразделений 1-3 г/дм<sup>3</sup> - в северной и центральной частях поселения, и до 3 г/дм<sup>3</sup> (смешанных по минерализации) - в южной.

По защищённости подземных вод площади, удалённые от рек, относятся к территориям с условно защищёнными водоносными подразделениями, а территории, прилегающие к рекам, относятся к территориям с незащищёнными водоносными подразделениями. В южной части поселения находится территория, на которой невозможна эксплуатация подземных вод.

**Рельеф**

Территория Красноярского района расположена в пределах Восточно-европейской платформы. Территория Сокского возвышенного района денудационно-эрозионным рельефом относится к бассейну реки Сок. В геоморфологическом отношении эта территория является частью провинции Высокого Заволжья и представляет собой волнистую, возвышенную равнину, расчленённую глубокими и широкими речными долинами. Водоразделы поднимаются на 100 - 150 м. Густая сеть второстепенных долин и оврагов местами сильно осложняет рельеф, вследствие чего территория приобретает низкотеррасный вид, особенно со стороны южных, круто обрывающихся склонов водоразделов. Для рельефа Красноярского района характерна резкая асимметрия склонов речных долин и водоразделов.

Поверхность территории сельского поселения Красный Яр имеет основной наклон на запад, юго-запад по направлению к долине р. Волга, согласно которому текут реки и временные водотоки.

Рельеф территории с. Красный Яр сложный, изрезан ложинами и оврагами, с общим уклоном в сторону реки Сок. Посреди села с востока на запад в сторону реки Сок прослеживается овраг глубиной до 5,0 м. Овраг служит проводником поверхностных и паводковых вод.

В геоморфологическом отношении с. Красный Яр расположено на 1-й надпойменной хвалынской террасе левого склона долины реки Сок.

Долина р. Сок пойменная. Правый склон пологий, покрыт смешанным лесом, левый - крутой, открытый. Пойма правобережная шириной 2,0 - 2,5 км, пересечена оврагами и старицами, покрыта смешанным лесом, местами заболочена. Правый берег высотой 5,0 - 5,5 м, умеренно крутой, порос кустарником, левый - высотой 6,0 - 7,0 м обрывистый, открытый, подвержен разрушению.

**Современное использование территории с.п. Красный Яр**

Всего площадь территории сельского поселения Красный Яр составляет - 32450 га, представлена следующими категориями земель:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, транспорта (автомобильного);
- земли обороны и безопасности
- земли лесного фонда;
- земли особо охраняемых территорий и объектов.

По формам собственности земли в границах с.п. Красный Яр распределены следующим образом:

- земли в государственной и муниципальной собственности составляют - 845 га (сведения по разграничению государственной и муниципальной собственности отсутствуют);
- земли в собственности юридических лиц - 42 га;
- земли в собственности граждан составляют - 388 га.

Большая часть территории сельского поселения Красный Яр занята землями сельскохозяйственного назначения - 22974 га.

Таблица 1 - Баланс земель различных категорий в границах сельского поселения Красный Яр

№ п/п	Категории земель	Площадь, в га
1	Земли населенных пунктов, в том числе:	
	в собств. граждан	388
	в государственной и муниципальной собственности	845
2	Земли сельскохозяйственного назначения	42
3	Земли лесного фонда	
4	Земли волного фонда	-
5	Земли промышленности, энергетики транспорта, специального назначения и т.д., в том числе:	580
	Земли промышленности	223
	Земли транспорта	352
6	Земли обороны и безопасности	5
	Земли особо охраняемых территорий и объектов, в том числе:	100
7	Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов	100
	<b>Итого:</b>	<b>32450</b>

Таблица разработана по данным «землеустроительного дела по установлению границы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области», выполненного ОАО «ВОЛГОННИИПИПРОЗЕМ», 2004 г.

**Жилая зона**

Жилые зоны предназначены для размещения жилой застройки разных типов, а также отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовых объектов, стоянок автомобильного транспорта, промышленных, коммунальных и складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду.

Жилая застройка с.п. Красный Яр представлена многоквартирной (2-х - 4-х этажной) застройкой и индивидуальными жилыми домами (1-2 этажа) с приусадебными участками.

В настоящее время фактические площади жилых зон населенных пунктов - превышают расчётные, т.к. выделяемые размеры приусадебных участков, согласно действующим ранее постановлениям (уставу колхозника и др.), составляли больше принятых показателей в настоящее время.

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилого фонда на 2024 г. составила 27,86 м<sup>2</sup> на человека, при численности постоянного населения 12776 человек.

Обеспеченность населения с.п. Красный Яр общей площадью жилого фонда выше среднего показателя обеспеченности жильем в Самарской области - 22,2 м<sup>2</sup>/чел. и среднероссийского показателя - 22,4 м<sup>2</sup> на человека.

Общий жилой фонд по поселению на 1.01.2024 г. ориентировочно составляет 378,668 тыс.м<sup>2</sup>. Характеристика существующего жилищного фонда с.п. Красный Яр представлена в таблице 2.

Таблица 2 - Данные о жилищном фонде сельского поселения Красный Яр

№ п/п	Наименование	На 01.01. 2024 г.	% от общей площади
1	Средний размер семьи, чел.	4	
2	Общий жилой фонд, тыс. м <sup>2</sup> общ. площади, в т.ч.	378,668	100
	государственный	0,681	0,18
	муниципальный	22,00	5,8
	частный	355,987	94,01
3	Общий жилой фонд на 1 жителя, м <sup>2</sup> общ. площади	27,86	

Характеристика существующего жилищного фонда по типам застройки с.п. Красный Яр представлена в таблице 3.

Таблица 3 - Данные о жилищном фонде по типам застройки сельского поселения Красный Яр

№ п/п	Наименование	Кол-во домов, шт.	Общая площадь, тыс.м <sup>2</sup>	% от общей площади
1	Усадебная застройка	5951	278,644	73,39
2	Блокированная застройка	-	-	-
3	Секционная застройка:	42	100,024	26,41
3.1	2-х этажная	33	80,00	
3.2	3-х этажная	7	12,00	
3.3	4-х этажная	2	8,024	
3.4	5-ти этажная	-	-	
4	Всего:	6035	378,668	100

Жилищный фонд, отнесенный к ветхому жилому фонду в соответствии с законодательством РФ (ст. 28 и 29 Жилищного кодекса РФ), в с.п. Красный Яр отсутствует.

**Общественно-деловая зона**

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, коммерческой деятельности, а также образовательных учреждений среднего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий и иных строений и сооружений, стоянок автомобильного транспорта, центров деловой финансовой, общественной активности.

Общественный центр в селе Красный Яр расположен в центральной части села на пересечении двух композиционных осей - главной улицы Комсомольской и ул. Оренбургской, трактуемой как выезд. С западной стороны общественный центр раскрыт на водное пространство р. Сок и разделён на две зоны - административно-культурного и торгового назначения. Центральная площадь формирует существующими зданиями административно-культурного назначения. Ее архитектурное оформление включает в себя: мощные брусчаткой и цветники. Торговая площадь организована зданиями торгового назначения: универсамом, универсамом, магазинами «Магнит», «Пятерочка», «Победа».

Объекты учебной и социокультурной сферы: три детских сада и три их филиала, две средних общеобразовательных школы, детско-юношеский Центр, детско-юношеская спортивная школа, центральная районная больница, МОУ ДОД ДООЦ «Сок» и стадионы, три клуба, и т.д. удовлетворяют запросы жителей в информационном, культурном и физическом развитии.

Согласно СНИП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», сеть учреждений культурно-бытового обслуживания в основном обеспечивает нормативный уровень обслуживания населения.

Бытовые услуги, такие как ремонт теле- и радиоаппаратуры, ремонт обуви, изготовление и ремонт одежды, ремонт холодильников, услуги по ремонту часов, фотографирование, парикмахерские услуги оказывают индивидуальные предприниматели.

Полный перечень объектов культурно-бытового обслуживания с качественными характеристиками приведен в таблице 4.

Таблица 4 - Объекты культурно бытового назначения сельского поселения Красный Яр (существующие объекты)

№п/п	Наименование	Адрес, улица	№ дома	Этажность	Мощность	Состояние
<b>Учреждения народного образования</b>						
<b>Детские дошкольные учреждения</b>						
3.1	СП детский сад №1 «Ромашка» ГБОУ СОШ с. Красный Яр м.р. Красноярский Самарской области	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Промысловая	50	2	100 мест	удовлетв.
3.2	СП детский сад «Яркий» ГБОУ СОШ с. Красный Яр м.р. Красноярский Самарской области	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Луговая	21А	3	250	хорошее
3.3	Кондурчинский филиал ГБОУ СОШ с. Екатериновка детский сад «Василек»	446384, Самарская область, Красноярский район, п. Угловой, ул. Молодежная	3	1	40 мест	удовлетв.
3.4	СП детский сад №3 «Теремок» ГБОУ СОШ с. Красный Яр м.р. Красноярский Самарской области	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Сельхозтехника	18	2	100 мест	удовлетв.
3.5	Малокаменский филиал ГБОУ СОШ с. Екатериновка детский сад «Теремок»	Самарская область, Красноярский район, с. М.Каменка, ул. Центральная	10	1	20 мест	удовлетв.
3.6	СП детский сад №15 «Колобок» ГБОУ СОШ с. Белозерки м.р. Красноярский Самарской области	446373, Самарская область, Красноярский район, с. Белозерки, ул. Никитовна	11	2	80 мест	удовлетв.
3.7	СП детский сад «Экоцветик» ГБОУ СОШ с. Белозерки м.р. Красноярский Самарской области	446373, Самарская область, Красноярский район, с. Белозерки, пр. Коомонавта Леонова	4	2	140	хорошее
<b>Учебные заведения</b>						
4.1	ГБОУ СОШ с. Красный Яр	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Полевая	5	3	1518 учащихся	удовлетв.
4.2	ГБОУ СОШ с. Белозерки	446373, Самарская область, Красноярский район, с. Белозерки, ул. Дзержинского	27	2	320 учащихся	удовлетв.
4.3	СП дополнительного образования детей ГБОУ СОШ с. Красный Яр «Детско-юношеский центр»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Полевая	5а	1	1425 учащихся	удовлетв.

№п/п	Наименование	Адрес, улица	№ дома	Этажность	Мощность	Состояние
4.4	МБУ «Красноярская школа искусств»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная	101а	2	300 учащихся	удовлетв.
4.5	СП дополнительного образования детей ГБОУ СОШ с. Красный Яр «Детско-юношеский центр»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Полевая	5	1	138 учащихся	удовлетв.
4.6	Государственное бюджетное профессиональное учреждение Самарской области «Красноярский государственный техникум»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Пионерская	63	2	120 учащихся	удовлетв.
<b>Учреждения здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения</b>						
<b>Учреждения здравоохранения</b>						
5.1	ГБУЗ СО «Красноярская ЦРБ», в том числе поликлиника	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Больничная	44	4	272 койки 1010 посещ. в смену	удовлетв.
5.2	Фельдшерско-акушерский пункт (ФАП)	446398, Самарская область, Красноярский район, п. Угловой, ул. Молодежная	2-2			
5.3	Центр (отделение) общей врачебной (семейной) практики (ОВОП)	446373, Самарская область, Красноярский район, с. Белозерки, ул. Дзержинского	23А			
5.4	Фельдшерско-акушерский пункт (ФАП)	446385, Самарская область, Красноярский район, с. Малая Каменка, ул. Центральная	9А			
5.5	Аптека «Наша аптека»	с.Красный Яр, ул.Кооперативная	97-3	-	1 объект	удовлетв.
5.6	Аптека «Наша аптека»	с.Красный Яр, ул.Комсомольская	88	-	1 объект	удовлетв.
5.7	Аптека ООО «Алия»	с.Красный Яр, ул.Кооперативная	97-1	-	1 объект	удовлетв.
5.8	Аптека «ВитаЭкспресс»	с.Красный Яр, ул.Комсомольская	82	-	1 объект	удовлетв.
5.9	Аптека «АптекаПлюс»	с.Красный Яр, ул.Большинная	44В	-	1 объект	удовлетв.
5.10	Ветеринарная аптека	с.Красный Яр, Кооперативная	106	-	1 объект	удовлетв.
<b>Учреждения социального обеспечения</b>						
6.1	ГУСО ЦСО граждан пожилого возраста и инвалидов м.р. Красноярский	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	90	2		аренда
6.2	ЦСОН	с. Красный Яр, ул. Тополиная	5	2		удовлетв.
6.3	ЦДПН (Центр дневного пребывания и реабилитационный центр)	с. Красный Яр, ул. Тополиная	3	1		удовлетв.
<b>Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения</b>						
7.1	МОУ ДОД ДООЦ «Сок»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Советская	47	-	-	-
7.2	Ангар-спортзал	-«-	-«-	1	35 чел.; 450 м <sup>2</sup>	удовлетв.
7.3	Открытые плоскостные спортивные сооружения:					
-	Спортклуб-зал настольного тенниса	-«-	-«-	1	10 чел.; 165 м <sup>2</sup>	удовлетв.
-	Спортклуб - шахматы	-«-	-«-	2	16 чел.; 140 м <sup>2</sup>	удовлетв.
-	Спортклуб - бильярд	-«-	-«-	2	15 чел.; 100 м <sup>2</sup>	удовлетв.
-	Спортклуб - тренажер	-«-	-«-	1	10 чел.; 150 м <sup>2</sup>	удовлетв.
-	Хоккейный корт	-«-	-«-	-	25 чел.; 1300 м <sup>2</sup>	удовлетв.
-	Футбольное поле	-«-	-«-	-	25 чел.; 7000 м <sup>2</sup>	удовлетв.
-	Городишная площадка	-«-	-«-	-	5 чел.; 100 м <sup>2</sup>	удовлетв.
-	Поле для ручного мяча	-«-	-«-	-	20 чел.; 1000 м <sup>2</sup>	удовлетв.
-	Открытая волейбол. площадка	-«-	-«-	-	15 чел.; 180 м <sup>2</sup>	удовлетв.
-	Спортивное ядро	-«-	-«-	-	10 чел.; 200 м <sup>2</sup>	удовлетв.
7.4	КСК «Серебряная подкова»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Дорожная	1			
-	Манеж	-«-	-«-	-	1032 м <sup>2</sup>	удовлетв.
-	Конюшни	-«-	-«-	2	1393 м <sup>2</sup> .	удовлетв.
-	Новые конюшни	-«-	-«-	-	1306 м <sup>2</sup>	хорошее
7.5	Красноярская ДЮСШ	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	92	2	306 учащихся	удовлетв.
-	Спортивный зал	-«-	-«-	1	25 чел.; 300 м <sup>2</sup>	хорошее
7.6	Красноярская СОШ	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Полевая	5			
-	Спортивный зал	-«-	-«-	1	25 чел.; 300 м <sup>2</sup>	удовлетв.
-	Спортивный зал	-«-	-«-	2	25 чел.; 250 м <sup>2</sup>	удовлетв.
-	Открытая спортплощадка	-«-	-«-	-	35 чел.; 800 м <sup>2</sup>	хорошее
-	Стрелковый тир	-«-	-«-	-	5 чел.; 175 м <sup>2</sup>	удовлетв.
7.7	Спортивная площадка	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Пионерская	5		15 чел.; 800 м <sup>2</sup>	удовлетв.

№п/п	Наименование	Адрес, улица	№ дома	Этажность	Мощность	Состояние
7.8	Белозёрская СОШ	446373, Самарская область, Красноярский район, с. Белозерки, ул. Дзержинского	27	-	-	-
-	Спортивный зал	-«-	-«-	1	15чел.; 180 м²	удовлет.
-	Открытая спортивная площадка	-«-	-«-	-	35чел.; 750 м²	удовлет.
7.9	с.Белозёрки футбольное поле	446373, Самарская область, Красноярский район, с. Белозерки, ул. Саловая			25чел.;5950 м²	удовлет.
<b>Учреждения культуры и искусства</b>						
8.1	Клуб РДК с. Красный Яр	Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	92	2	300 мест	удовлет.
8.2	СДК п. Угловой	Самарская область, Красноярский район, п. Угловой, ул. Саловая	4	1	200 мест	требуется ремонт
8.3	СДК с. Малая Каменка	Самарская область, Красноярский район, с. Малая Каменка, ул. Центральная	9	1	200 мест	кап. ремонт
8.4	СДК «Звезда» с. Белозерки	446373, Самарская область, Красноярский район, с. Белозерки, ул. Дзержинского	27	2	300 мест	требуется ремонт
8.5	Библиотека п. Угловой	Самарская область, Красноярский район, п. Угловой, ул. Саловая	4	1	9434 тыс. ед.хран.	-«-
8.6	Библиотека с. Малая Каменка	Самарская область, Красноярский район, с. Малая Каменка, ул. Центральная	9	1	3512 тыс. ед.хран.	
8.7	Библиотека с. Белозерки	446373, Самарская область, Красноярский район, с. Белозерки, ул. Дзержинского	27	2	9835 тыс. ед.хран.	
<b>Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания</b>						
<b>Предприятия торговли</b>						
9.1	Магазин ООО «Красноярский универмаг»	с.Красный Яр, ул. Комсомольская	82	2	569,4	удовлет.
9.2	Магазин «Гастроном»	с.Красный Яр, ул. Комсомольская	84	2	161,3	удовлет.
9.3	Магазин «Детский мир»	с.Красный Яр, ул. Кооперативная	95	2	150,8	удовлет.
9.4	Магазин «Кинельские колбасы»	с.Красный Яр, ул. Кооперативная	97	1	35	удовлет.
9.5	Магазин «Магнит»	с.Красный Яр, ул. Кооперативная	97	1	400	удовлет.
9.6	Магазин «Продукты»	с.Красный Яр, ул. Больничная	5	1	1,1	удовлет.
9.7	Магазин «Кулинария»	с.Красный Яр, ул. Кооперативная	95 а	1	98,1	удовлет.
9.8	Золотая рыбка	с.Красный Яр, ул. Полевая	9 6	1	53	удовлет.
9.9	Магазин «Стройматериалы»	с.Красный Яр, ул. Оренбургская	5	1	315	удовлет.
9.10	«Стройка»	с.Красный Яр, ул. Комсомольская	271а	1	194,9	удовлет.
9.11	Магазин № 1 «Продукты»	с.Красный Яр, ул. Пионерская	20	1	100	удовлет.
9.12	Магазин «Теремок»	с.Красный Яр, ул. Набережная	2а	1	50	удовлет.
9.13	Магазин «Башня»	с.Красный Яр, ул. Кооперативная	97а		184,7	удовлет.
9.14	Магазин «Сок»	с.Красный Яр, ул. Комсомольская	261 а	1	17	удовлет.
9.15	Магазин «Родничок»	с.Красный Яр, ул. Н.Больничная	12 а	1	53	удовлет.
9.16	Магазин «Светлячок»	п. Угловой, ул. Молодежная	2 а	1	20	удовлет.
9.17	ЧП «У Лики»	с.Красный Яр, ул. Комсомольская	267 а	1	82,5	удовлет.
9.18	«Горилка»	с.Красный Яр, ул. Комсомольская	105		154	удовлет.
9.19	Магазин «Вкусняжки»	с.Красный Яр, ул. Н.Больничная	11 6	1	3	удовлет.
9.20	Магазин «Мир продуктов»	с.Красный Яр, ул. Комсомольская	107		140	удовлет.
9.21	Магазин «Магарыч»	с.Красный Яр, ул. Комсомольская	255 а	1	200	удовлет.
9.22	ЧП «Кучко»	с.Красный Яр, ул. Советская	54 а	1	36	удовлет.
9.23	ЧП «Кучко»	с.Красный Яр, ул. Оренбургская	56	1	36	удовлет.
9.24	Магазин «Ольга»	с. Белозёрки, ул. Дзержинского	36 а	1	15	удовлет.
9.25	Магазин «Продукты»	с.Красный Яр, ул. Пионерская	58	1	104	удовлет.
9.26	Магазин «Автозапчасти»	с.Красный Яр, ул. Комсомольская	13 6	1	45,8	удовлет.
9.27	Магазин «Автозапчасти»	с.Красный Яр, ул. Промысловая	4	1	37,5	удовлет.
9.28	Магазин ООО «Хлебокомбинат»	с.Красный Яр, ул. СХТ	8	1	20	удовлет.
9.29	Магазин ООО Красноярское молоко	с.Красный Яр, ул. Комсомольская	11	1	42	удовлет.
9.30	Магазин «Водолей»	с.Красный Яр, ул. Озерная	4а	1	20	удовлет.
9.31	ЧП «Дмитрий»	с.Красный Яр, ул. Почтовая	54 а	1	9	удовлет.
<b>Предприятия общественного питания</b>						
10.1	Кафе кулинария	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная	95 а	1	20	удовлет.
10.2	Продсклад «Победа»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Промысловая	46	1	200	удовлет.
10.3	Кафе «Феникс»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	92	2	60	удовлет.
10.4	Трактир	за границей с. Белозерки, по а/д Москва-Уфа	-	1	60	удовлет.

№п/п	Наименование	Адрес, улица	№ дома	Этажность	Мощность	Состояние
10.5	Кафе «Уютное»	а/д Москва-Уфа	-	100	2	удовлет.
<b>Предприятия бытового обслуживания</b>						
11.1	Магазин спецтехники	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная	97	1	2	
11.2	Ремонт обуви	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная	93	1	1	
11.3	Ремонт ювелирных изделий	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	82	2	1	
11.4	Пошив обуви	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	82 а	2	1	
11.5	Парикмахерская «Каприз»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Оренбургская	1 а	1	2	
11.6	Парикмахерская «Триумф»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	95 а	2	3	
11.7	Парикмахерская «Цирюльня»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	74	1	1	
<b>Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи</b>						
<b>Организации и учреждения управления</b>						
12.1	Администрация района	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, пер. Коммунистический	4	2	45 раб.мест	удовлет.
12.2	Управление строительства и ЖКХ	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	92а	4	13 раб.мест	удовлет.
12.3	Администрация сельского поселения Красный Яр	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	90	4	2 раб.мест	удовлет.
12.4	Управление пенсионного фонда	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	92а	4	15 раб.мест	удовлет.
12.5	Управление по градостроительству	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	92а	4	4 раб.мест	удовлет.
12.6	Управление соц.защиты населения	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Тополиная	5	2	50 раб.мест	удовлет.
12.7	Управление сельского хозяйства	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	92а	4	5 раб.мест	удовлет.
12.8	Управление культуры	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная	101а	2	15 раб.мест	удовлет.
12.9	Служба гос. статистики	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Советская	54	2	5 раб.мест	удовлет.
12.10	Отделение государственного пожарного надзора	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Совхозная	1а	1	6 раб.мест	удовлет.
12.11	Военный комиссариат	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная	59	1	25 раб.мест	удовлет.
12.12	Северо-западное управление образования	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная	103	2	17 раб.мест	удовлет.
12.13	Суд	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная	107	2	18 раб.мест	удовлет.
12.14	Инспекция по налогам №7	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Больничная	1а	2	46 раб.мест	удовлет.
12.15	Лесное хозяйство	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Пионерская	71	1	20 раб.мест	
12.16	Управление федер. службы регистрации	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	92 а	4	12 раб.мест	удовлет.
12.17	РОВД	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	23	2	220 раб.мест	удовлет.
12.18	Управление федерального казначейства	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	117	1	24 раб.мест	удовлет.
12.19	Прокуратура	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная	100	1	12 раб.мест	удовлет.
12.20	Филиал ГУ БТИ	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	90	2	25 раб.мест	удовлет.

№п/п	Наименование	Адрес, улица	№ дома	Этажность	Мощность	Состояние
1	2	3	4	5	6	7
12.21	ОУФМС по Самарской области Красноярского района	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	90	2	6 раб.мест	удовлетв.
12.22	Редакция газеты «Красноярские новости»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная	105	2	12 раб.мест	удовлетв.
12.23	Роспотребнадзор и следственный комитет при прокуратуре	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Советская	54			удовлетв.
<b>Найти предприятия связи</b>						
13.1	Россельхозбанк	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная	95 а	2		удовлетв.
13.2	Красноярский отдел СБ РФ № 4254	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская	80	2		удовлетв.
13.3	ООО «Волгателеком»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная	102а	2		удовлетв.
13.4	Красноярский почтамп	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная	102а	2		удовлетв.
13.5	Ростелеком	446370, Самарская область, Красноярский район, п. Восточный	1	2		удовлетв.
<b>Предприятия коммунального обслуживания</b>						
14.1	Пожедепо	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Совхозная	1а	1	5 машин	удовлетв.
14.2	МУП «Красноярское ЖКХ»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Совхозная	1			удовлетв.
14.3	ООО «Красноярская ТЭК»	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Совхозная	1			удовлетв.
<b>Культовые сооружения</b>						
15.1	Церковь	446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Советская	22			удовлетв.
15.2	Часовня	Красноярский район, с.п. Красный Яр, на берегу р. Сок				удовлетв.
15.3	Мечеть	Красноярский район, п. Угловой				удовлетв.

**Производственная и коммунально-складская зоны**

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных, сельскохозяйственных, коммунальных и складских объектов, обеспечивающих их функционирование, функционирование объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов.

В состав зоны производственного использования включаются:

- производственная зона - зона размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду
- коммунально-складская зона - зона размещения коммунальных и складских объектов, объектов оптовой торговли, складов ГСМ, нефтебаз.

Общая площадь земельных участков, занятых объектами производственной и коммунально-складской зоны по сельскому поселению Красный Яр составляет 56,255 га.

Зона производственного использования сельского поселения Красный Яр представляет собой совокупность производственных площадок, которые размещаются в границах и за границей населенных пунктов поселения.

Зона производственного использования села Красный Яр размещается в южной и восточной частях н.п. Зона производственного использования села Белозерки размещается в южной и восточной частях н.п. В других населенных пунктах с.п. Красный Яр производственных зон не имеется.

Коммунальная зона расположена в южной, восточной и северной частях с. Красный Яр. Здесь размещаются коммунальные и складские объекты, объекты жилищно-коммунального хозяйства, объекты оптовой торговли.

Данные по объектам производственного использования сельского поселения Красный Яр представлены в таблице 5.

Таблица 5 - Объекты производственного использования сельского поселения Красный Яр

№ п/п	Наименование объекта	Характер производимой продукции	Мощность предприятия	Числ-ть кадров на 01.01.24	Адрес	Площадь участка, га	Сост.
2.1	ООО «Красноярский Хлебозавод»	Хлеб, хлебобулочные изделия	100 т/в месяц	55 чел.	Самарская область, Красноярский район с. Красный Яр п. Сельхозтехника, д. 8	2,32	действует
2.2	ООО «Теплострой-монтаж»	Устройство наружных сетей газоснабжения, водопровода, теплоснабжения, канализации, электро-снабжения. Монтаж газорегуляторных пунктов и установок. Пуско-наладочные работы.	5983 тыс. руб.	16 чел.	Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр ул. Н-Больничная, 1а	0,6 га (арендуемая производственная площадь)	действует

№ п/п	Наименование объекта	Характер производимой продукции	Мощность предприятия	Числ-ть кадров на 01.01.24	Адрес	Площадь участка, га	Сост.
2.3	Красноярское ремонтнотехническое предприятие (РТТП)	Ремонт и изготовление металлоконструкций	8031 тыс. руб.	27 чел.	с. Красный Яр, ул. п. Сельхозтехника, 16	4,205	действует
2.4	ОАО «Агропромэнерго»				с. Красный Яр ул. Пионерская	0,543	действует
2.5	ОАО «МРСК Волги»				с. Красный Яр ул. Н-Больничная	4,302	действует
2.6	Дорожно-эксплуатационное управление (ДЭУ)				с. Красный Яр ул. Н-Больничная	3*52	действует
2.7	Агроснаб	Склад запчастей, торговля			с. Красный Яр ул. Степная	0,792	действует
2.8	Склады (частные)	склады			с. Красный Яр ул. Степная	1,313	действует
2.9	Автохозяйство	--			с. Красный Яр ул. Степная	4,037	не действует
2.10	Производственная зона	склады			с. Красный Яр ул. Степная	3,357	действует
2.11	Нефтебаза	--			с. Красный Яр ул. Комсомольская	3,176	не действует
2.12	"Агрохимсервис"	Склад стройматериалов			с. Красный Яр ул. Комсомольская	2,380	действует
2.13	ООО «Красноярское молоко»	Молочные продукты			с. Красный Яр ул. Комсомольская	2,561	действует
2.14	Хлебопроизводственное предприятие (ХПП)	--			с. Красный Яр ул. Комсомольская	3,346	не действует
2.15	Медсклад	Склад медицинских препаратов			с. Красный Яр ул. Степная	0,435	действует
2.16	Красноярский лесхоз	Лесное хозяйство			с. Красный Яр ул. Лесная	5,034	действует
2.17	Склады	склад			с. Красный Яр ул. Кондурчинская	0,871	действует
2.18	«Самара-торг»	Склад металлолома			с. Красный Яр ул. Дорожная	1,384	действует
2.19	ЧП коммунально-складская зона	склады			с. Красный Яр ул. Дорожная	2,271	действует
2.20	Коммунально-складская зона (мостовых сооружений)	Склад (мостовых сооружений)			с. Красный Яр ул. Дорожная	0,410	действует
2.21	ООО «Бора-Пак»	Производство полиэтилена методом экструзии			с. Красный Яр ул. Дачная, 27а	0,238	действует
2.22	ООО «ТРАК центр Казань»	Обслуживание и ремонт большегрузных автомобилей			с. Белозерки, ул. Сосновая, 1А	3,483	действует
2.23	Транспортное предприятие	Транспорт			с. Белозерки, ул. Никонова, 40	1,787	действует
2.24	Ремонт сельскохозяйственной техники	Ремонт сельскохозяйственной техники			с. Белозерки, ул. Никонова, 40	1,133	действует
2.25	«Кратос-Холод»	Строительство холодильного промышленного комплекса			с. Белозерки, ул. Никонова, 40 д	2,301	действует
2.26	Производственная база Сетевого узла связи	Производственная база			с. Красный Яр, п. Восточный, участок 5	5,554	действует

**Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории сельского поселения.**

**1.1. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления.**

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие поселения, является его генеральный план.

Прогноз приростов строительных фондов и объемов перспективного потребления тепловой энергии сельского поселения Красный Яр основывается на данных генерального плана, разработанного ГУП «ТерНИИгражданпроект» г. Самара в 2011 году.

Согласно ГП укрупненные параметры имеющегося развития составляют:

- Общая площадь земель населенных пунктов, текущее значение - 1275 га;
- Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, текущее значение - 22974 га;

- Общая площадь земель промышленного использования, текущее значение - 223 га;
- Общая площадь жилищного фонда, текущее значение – 378,668 м<sup>2</sup>;
- Общая численность населения, текущее значение на 01.01.2024 - 12776 чел.;
- Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда, текущее значение – 27,86 м<sup>2</sup>/чел.

**Жилищное строительство**

Характеристика существующего жилищного фонда с.п. Красный Яр представлена в таблице 6.

Таблица 6 - Данные о жилищном фонде сельского поселения Красный Яр

№ п/п	Наименование	На 01.01. 2024 г.	% от общей площади
1	Средний размер семьи, чел.	4	
2	Общий жилой фонд, тыс. м <sup>2</sup> общ. площади, в т.ч.	378,668	100
	государственный	0,681	0,18
	муниципальный	22,00	5,8
	частный	355,987	94,01
3	Общий жилой фонд на 1 жителя, м <sup>2</sup> общ. площади	27,86	

Характеристика существующего жилищного фонда по типам застройки с.п. Красный Яр представлена в таблице 7.

Развитие жилых зон планируется на свободных участках в существующих границах населённых пунктов сельского поселения Красный Яр, а также за границами н.п. На новых участках предполагается усадебная застройка многоквартирными и блокированными жилыми домами.

Таблица 7 - Данные о жилищном фонде по типам застройки сельского поселения Красный Яр

№ п/п	Наименование	Кол-во домов, шт.	Общая площадь, тыс. м <sup>2</sup>	% от общей площади
1	Усадебная застройка	5951	278,644	73,59
2	Блокированная застройка	-	-	-
3	Секционная застройка:	42	100,024	26,41
3.1	2-х этажная	33	80,00	
3.2	3-х этажная	7	12,00	
3.3	4-х этажная	2	8,024	
3.4	5-ти этажная	-	-	
	<b>Всего:</b>	<b>6035</b>	<b>378,668</b>	<b>100</b>

Размеры приусадебных земельных участков выделяются в соответствии с Решением от 16 февраля 2011 года №3-СП Собрания представителей муниципального района Красноярский Самарской области «О предельных нормах предоставления земельных участков на территории муниципального района Красноярский»:

1. Для индивидуального жилищного строительства в размере от 0,05 га до 0,2 га.
2. Для ведения личного подсобного хозяйства:
  - в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок) от 0,05 га до 0,2 га;
  - за пределами границ населенного пункта (полевой земельный участок) от 0,1 га до 0,5 га.

Усадебная застройка - территория преимущественно занята одно-, двухквартирными 1-2 этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках, предназначенных для садоводства, огородничества, а также для содержания скота, в разрешенных случаях.

В соответствии с Региональными нормативами, в сельских населенных пунктах следует предусматривать размещение преимущественно малоэтажной жилой застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа. Так как в сельской малоэтажной, в том числе индивидуальной жилой застройке, расчётные показатели жилищной обеспеченности не нормируются, то для расчёта общей площади проектируемого жилищного фонда условно принята общая площадь индивидуального жилого дома на одну семью 200 кв.м.

Проектом генерального плана с.п. Красный Яр выделены два этапа освоения территории и реализации мероприятий:

- 1 этап: краткосрочный (строительство объектов жилой зоны и объектов социально-бытового значения) - 2026 г.;
- 2 этап: долгосрочный (строительство объектов жилой и общественно-деловой зоны) - 2033 г.

Согласно проекту генерального плана под развитие жилищного строительства на расчетный срок (до 2033 г.) предусматривается развитие малоэтажной индивидуальной застройки в сельском поселении Красный Яр за счет уплотнения существующей застройки и освоения свободных территорий. Площадь земельных участков в проекте установлена в размере 0,05 - 0,20 га.

Ориентировочные площади жилых фондов, количество участков и численность населения на планируемых площадках под индивидуальную жилую застройку составляют:

**с. Красный Яр**

За счет уплотнения существующей застройки планируется строительство:

- В восточной части села по ул. Дорожной, Молодежной, Красноярской на территории - 2,63 га: строительство индивидуальных жилых домов - 12 участков, ориентировочно общей площадью 2400 кв.м, расчётная численность населения составит 48 человек.

- В восточной части села по ул. Луговой на территории - 1,04 га: строительство индивидуальных жилых домов - 6 участков, ориентировочно общей площадью 1200 кв.м, расчётная численность населения составит 24 человек.

- В северной части села по ул. Кольцевой на территории - 2,00 га: строительство индивидуальных жилых домов - 12 участков, ориентировочно общей площадью 2400 кв.м, расчётная численность населения составит 48 человек.

Итого за счет уплотнения существующей застройки планируется размещение - 30 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории - 5,67 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит - 6000 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 120 чел.

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №1 расположена к востоку от села Красный Яр, на территории за автомобильной дорогой федерального значения М-5 «Урал».

Площадь проектируемой территории - 215,303 га.

Площадь территории под жилую застройку - 152,563 га.

Планируется размещение 763 индивидуальных жилых домов.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 152 600 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 3052 человека.

ПЛОЩАДКА №2 расположена к северо-востоку от села Красный Яр, на территории за автомобильной дорогой федерального значения М-5 «Урал».

Площадь проектируемой территории - 262,517 га.

Площадь территории под жилую застройку - 171,186 га.

Планируется размещение 856 индивидуальных жилых домов.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 171 200 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 3424 человек.

ПЛОЩАДКА №10а расположена к северу от села Красный Яр, на территории за автомобильной дорогой «Обход с. Красный Яр».

Площадь проектируемой территории - 601,58 га.

Площадь территории под жилую застройку - 266,10 га.

Планируется размещение 1330 индивидуальных жилых домов.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 266 000 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 5320 человек.

Итого на свободных территориях за границей с. Красный Яр планируется размещение - 2949 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории - 1079,4 га.

Площадь территории под жилую застройку - 589,849 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки составит - 589 800 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 11796 чел.

Всего по с. Красный Яр планируется размещение - 2979 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории - 1085,08 га.

Площадь территории под жилую застройку - 595,519 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит - 443 200 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 11916 чел.

**с. Белозерки**

За счет уплотнения существующей застройки планируется строительство:

- В северной части села:

- по ул. Сосновой - 1,48 га, строительство индивидуальных жилых домов - 10 участков, ориентировочно общей площадью 2000 кв.м, расчётная численность населения составит 40 человек.

- по ул. Березовой - 2,90 га, строительство индивидуальных жилых домов - 20 участков, ориентировочно общей площадью 4000 кв.м, расчётная численность населения составит 80 человек.

- по ул. Полевой - 0,67 га, строительство индивидуальных жилых домов - 5 участков, ориентировочно общей площадью 1000 кв.м, расчётная численность населения составит 20 человек.

- В северо-западной части села

- по ул. Озерной - 4,73 га, строительство индивидуальных жилых домов - 34 участка, ориентировочно общей площадью 6800 кв.м, расчётная численность населения составит 136 человек.

Итого за счет уплотнения существующей застройки планируется размещение - 69 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории - 9,78 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит - 13 800 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 276 чел.

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №3 расположена к северу от с. Белозерки.

Площадь проектируемой территории - 19,01 га.

Площадь территории под жилую застройку - 14,517 га.

Планируется размещение 97 индивидуальных жилых домов.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 19400 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 388 человека.

ПЛОЩАДКА №4 - «Экодоле» расположена к югу от с. Белозерки.

На площадке выполнен Проект планировки территории «Территория малоэтажного строительства в границах села Белозерки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области», г. Самара, ООО «Экодоле Самара», ООО «ПроектГеоком» в 2013 г.

Площадь проектируемой территории - 252,32 га.

Площадь территории под жилую застройку - 130,05 га.

Планируется размещение ориентировочно 1800 индивидуальных жилых домов.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 273 440 м<sup>2</sup>, в том числе: индивидуальные жилые дома - 194 240 м<sup>2</sup>, малоэтажные жилые дома - 79 200 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения составит - 6500 человек.

ПЛОЩАДКА №5 расположена к востоку от села, на территории за автомобильной дорогой федерального значения М-5 «Урал».

Площадь проектируемой территории - 420,85 га.

Площадь территории под жилую застройку - 237,20 га.

Планируется размещение 1186 индивидуальных жилых домов.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 237 200 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 4744 человек.

Всего на свободных территориях за границей с. Белозерки планируется размещение - 3083 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории - 692,582 га.

Площадь территории под жилую застройку - 381,767 га;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки составит - 530 040 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 11632 человек.

Итого по с. Белозерки планируется размещение - 3152 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории - 702,362 га.

Площадь территории под жилую застройку - 391,547 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит - 543 840 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит -11908 чел.

На перспективный срок строительство в с. Белозерки планируется Площадка №4а под индивидуальное жилищное строительство, расположенная к северо-западу от Площадки №4 «Экодоле», при условии соблюдения комплекса инженерной защиты застраиваемой территории от затопления паводковыми водами - 1% обеспеченности от реки Сок (см. раздел 3.6). Площадь территории - 159,157 га.

**п. Угловой**

За счет уплотнения существующей застройки:

- В северной части поселка:

- по ул. Садовой - 2,768 га, строительство индивидуальных жилых домов - 16 участков, ориентировочно общей площадью 3200 кв.м, расчётная численность населения составит 64 человек.

- В западной части поселка:

- по ул. Полевой - 0,54 га: строительство индивидуальных жилых домов - 4 участка, ориентировочно общей площадью 800 кв.м, расчётная численность населения составит 16 человек.

Итого за счет уплотнения существующей застройки планируется размещение - 20 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории - 3,308 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит - 4000 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 80 человек.

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №6 расположена к югу от поселка на территории между коридором магистральных трубопроводов и автодорогой «Красный Яр - Малая Каменка» до автодороги «Обход с. Красный Яр».

Площадь проектируемой территории - 43,926 га.

Площадь территории под жилую застройку - 27,970 га.

Планируется размещение 140 индивидуальных жилых домов.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 28 000 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 560 человек.

ПЛОЩАДКА №7 расположена к югу от поселка на территории между автодорогой «Красный Яр -



Площадь территории под жилую застройку - 419,258 га.

Планируется размещение 2974 индивидуальных и блокир. жилых домов.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 594 800 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 11896 человек.

Всего на свободных территориях за границей с/ц. п. Кириллинский планируется размещение - 4016 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории - 1271,192 га.

Площадь территории под жилую застройку - 620,636 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 803 200 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит 16064 чел.

Итого по п. Кириллинский планируется размещение - 4134 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории - 1298,522 га.

Площадь территории под жилую застройку - 647,966 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 826 800 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 16536 чел.

#### п. Подлесный

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №21 расположена к северу от поселка.

Площадь проектируемой территории - 50,131 га.

Площадь территории под жилую застройку - 28,173 га.

Планируется размещение 141 индивидуальных жилых домов.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 28 200 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 564 человека.

ПЛОЩАДКА №22 расположена к северо-западу от поселка.

Площадь проектируемой территории - 248,587 га.

Площадь территории под жилую застройку - 154,390 га.

Планируется размещение 772 индивидуальных жилых домов.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 154 400 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 3088 человек.

На площадке №22 планируется ликвидация нефтяной скважины, расположенной к северо-западу от н.п.

Всего по п. Подлесный планируется размещение - 913 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории - 298,718 га.

Площадь территории под жилую застройку - 182,563 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки составит - 182 600 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 3652 чел.

В западной части п. Подлесный планируется зона садоводства и дачного хозяйства. Площадь проектируемой территории - 72,16 га.

#### п. Водный

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №23 расположена к югу от поселка.

Площадь проектируемой территории - 12,85 га.

Площадь территории под жилую застройку 9,826 га.

Планируется размещение 49 индивидуальных жилых домов.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 9 800 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 196 человек.

ПЛОЩАДКА №24 расположена к северу от поселка.

Площадь проектируемой территории - 57,093 га.

Площадь территории под жилую застройку - 34,836 га.

Планируется размещение 174 индивидуальных жилых домов.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 34 800 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 696 человек.

Итого по п. Водный планируется размещение - 223 усадебных участков. Площадь проектируемой территории - 69,943 га.

Площадь территории под жилую застройку - 44,662 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки составит - 44 600 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 892 чел.

Всего по генеральному плану в с.п. Красный Яр планируется размещение 14 314 усадебных участков.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит - 2776 240 м<sup>2</sup>.

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 56 556 чел.

Всего по генеральному плану на расчетный срок (до 2033 года) в с.п. Красный Яр планируется увеличение:

Площадь проектируемой территории под жилую застройку - 2279,592 га. Общая площадь жилого фонда планируемой индивидуальной жилой застройки с учётом существующего (230,074 тыс.кв.м.) и проектируемого (2776,240 тыс.кв.м.) составит - 3006,314 тыс. кв.м.

Численность населения с учётом существующего (12549 чел.) и проектируемого (56 556 чел.) составит - 67 299 человек.

Средняя обеспеченность жилищным фондом составит - 45 кв.м./чел.

#### Строительство общественных объектов

Согласно проекту генерального плана в сельском поселении Красный Яр планируется реконструкция существующих объектов образования, здравоохранения и культуры, а также зарезервированы площадки под строительство новых объектов социальной инфраструктуры:

#### с. Красный Яр

- Строительство физкультурно-спортивного комплекса с универсальным залом на 540 м<sup>2</sup> площади пола и бассейном на 800 м<sup>2</sup> зеркала воды в юго-западной части с. Красный Яр по ул. Комсомольской (7.1).

- Строительство детских садов и общеобразовательных школ в населенных пунктах, отведенных под новое освоение.

Строительство на Площадке №1:

- Детского сада на 280 мест (3.2);

- Детского сада на 140 мест (3.3);

- ФАП, аптека (5.1);

- Культурно-досугового центра на 380 мест с библиотекой на 25 тыс. томов и 10 читательских мест (8.1);

- Торгового центра, площадью торгового зала - 300 м<sup>2</sup> (9.1);

- Кафе на 110 посадочных мест (10.1);

- Предприятия бытового обслуживания на 30 рабочих мест (11.1);

- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 2 окна (14.1).

Строительство на Площадке №2:

- Детского сада на 140 мест (3.4);

- Детского сада на 140 мест (3.5);

- Общеобразовательной школы на 910 мест со спортзалом - 200 м<sup>2</sup> площади пола (4.1);

- Культурно-развлекательного комплекса на 500 мест с библиотекой на 34 тыс. томов и 20 читательских мест (8.2);

- Магазина, площадью торгового зала - 100 м<sup>2</sup> (9.2);

- Кафе на 200 посадочных мест (10.2);

- Предприятия бытового обслуживания на 40 рабочих мест (11.2);

- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 3 окна (14.2);

- Строительство комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания с прачечной на 441 кг белья в смену, химчисткой на 22 кг вещей в смену, баней на 90 мест (с учетом обслуживания жителей всего поселения) (12.1).

Строительство на Площадке №10а:

- Детского сада на 140 мест (3.16);

- Детского сада на 210 мест (3.17);

- ФАП, аптека (5.4);

- Спорткомплекса (спортивно-оздоровительный центр с универсальными залами на

1600 м<sup>2</sup> площади пола и бассейном на 800 м<sup>2</sup> зеркала воды (с учетом обслуживания жителей д. Средняя Солонцовка) (7.8);

- Культурно-досугового центра на 1000 мест с библиотекой на 33,34 тыс. томов и 22 читательских места (8.9);

- Торгового центра, площадью торгового зала - 1000 м<sup>2</sup> (9.17);

- Магазина, площадью торгового зала - 200 м<sup>2</sup> (9.20);

- Кафе на 200 посадочных мест (10.9);

- Предприятия бытового обслуживания на 20 рабочих мест (11.10);

- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 4 окна (14.8).

- Строительство комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания с прачечной на 235 кг белья в смену, химчисткой на 12 кг вещей в смену, баней на 55 мест (с учетом обслуживания жителей д. Нижняя Солонцовка и д. Средняя Солонцовка) (12.5).

- Гостиница на 45 мест (15.3).

#### с. Белозерки

Реконструкция СДК «Звезда» на 300 мест по ул. Дзержинского с. Белозерки (8.4).

Строительство магазина, площадью торгового зала 200 м<sup>2</sup> по ул. Дзержинского в центральной части с. Белозерки (9.3).

Строительство предприятия бытового обслуживания на 9 рабочих мест по ул. Лесной в восточной части с. Белозерки (11.3).

Строительство на Площадке №3:

- Образовательного комплекса «дшкшольное образовательное учреждение - муниципальное общеобразовательное учреждение начального общего образования на 240 мест к северу от ул. Полевой с. Белозерки (4.2).

Строительство на Площадке №4:

- Детского сада на 140 мест (3.6);

- Детского сада на 140 мест (3.7);

- Общеобразовательной школы на 600 мест (4.3);

- Физкультурно-оздоровительный центр (с универсальным залом на 540 м<sup>2</sup> площади пола и бассейном на 300 м<sup>2</sup> зеркала воды) (7.2).

Другие объекты культурно-бытового обслуживания планируются согласно ранее выполненному проекту планировки территории «Территория малоэтажного строительства в границах села Белозерки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» (Экодоль) и строятся за счет инвесторов.

Строительство на Площадке №5:

- Детского сада на 140 мест (3.8);

- Детского сада на 180 мест (3.9);

- Общеобразовательной школы на 360 мест (4.4);

- ФАП, аптеки (5.2);

- Спорткомплекса (спортивно-оздоровительный центр с универсальным залом на

1270 м<sup>2</sup> площади пола и бассейном на 600 м<sup>2</sup> зеркала воды) (7.3);

- Культурно-досугового центра на 960 мест с библиотекой на 20 тыс. томов и 20 читательских мест (8.4);

- Торгового центра, площадью торгового зала - 600 м<sup>2</sup> (9.8);

- Магазина, площадью торгового зала - 300 м<sup>2</sup> (9.10);

- Магазина, площадью торгового зала - 100 м<sup>2</sup> (9.11);

- Кафе на 210 посадочных мест (10.4);

- Предприятия бытового обслуживания на 30 рабочих мест (11.5);

- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 5 окон (14.4).

- Комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания с прачечной на 173 кг белья в смену, баней на 38 мест (с учетом обслуживания жителей всего поселения) (12.3).

#### п. Угловой

Реконструкция

Школы на 200 мест по ул. Молодежной п. Угловой (4.5);

Строительство

Магазина, площадью торгового зала - 200 м<sup>2</sup> по ул. Центральной п. Угловой (9.13).

Комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания с прачечной на 178 кг белья в смену, химчисткой на 15 кг вещей в смену, баней на 50 мест (с учетом обслуживания жителей п. Кондурчинский и п. Кочкари) в производственно-коммунальной зоне п. Угловой, ул. Молодежная (12.4).

Строительство на Площадке №6:

- Детского сада на 120 мест (3.10);

- Детского сада на 100 мест (3.11);

- Общеобразовательной школы на 600 мест (с учетом обслуживания жителей п. Кондурчинский и п. Кочкари) (4.5);

- Торгового центра, площадью торгового зала - 600 м<sup>2</sup> (9.12);

- Предприятия бытового обслуживания на 20 рабочих мест (11.6).

Строительство на Площадке №7:

- Спорткомплекса (спортивно-оздоровительный центр с универсальным залом на 640 м<sup>2</sup> площади пола и бассейном на 600 м<sup>2</sup> зеркала воды) (7.4);

- Культурно-досугового центра на 600 мест с библиотекой на 17,186 тыс. томов и 18 читательских мест (8.5);

- Магазина, площадью торгового зала - 260 м<sup>2</sup> (9.14);

- Кафе на 140 посадочных мест (10.5);

- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 3 окна (14.5).

- Гостиница на 40 мест (15.2).

Строительство на Площадке №8:

- Детского сада на 130 мест (3.12);

- Спортивного центра на 540 м<sup>2</sup> площади пола (7.5);

- Молодежного центра на 500 мест (8.6);

- Торгового центра, площадью торгового зала - 400 м<sup>2</sup> (9.9);

- Кафе на 100 посадочных мест (10.6);

- Предприятия бытового обслуживания на 15 рабочих мест (11.7);

- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 3 окна (14.6).

#### п. Кондурчинский

Строительство согласно «Схеме территориального планирования муниципального района Красноярский Самарской области», далее - СТП района:

- Строительство пансионата для ветеранов войны в поселке Кондурчинский (6.1).

Строительство на Площадке №9, согласно расчетам генерального плана:

- Детского сада на 70 мест (3.13);

- Многофункционального центра в составе:

- спортивный зал, площадью пола - 270 м<sup>2</sup> (7.6);

- зрительный зал на 230 мест; библиотека на 5 тыс. томов (8.7);

- Магазина, площадью торгового зала - 250 м<sup>2</sup> (9.15);

- Кафе на 40 посадочных мест (10.7);

- Предприятия бытового обслуживания на 6 рабочих мест (11.8).

#### п. Кочкари

Строительство на Площадке №17:

- Детского сада на 40 мест на Площадке № (3.14);

- Многофункционального центра в составе:

- спортивный зал, площадью пола - 160 м<sup>2</sup> (7.7);

- зрительный зал на 170 мест; библиотека на 2,87 тыс. томов (8.8);

- Магазина, площадью торгового зала - 144 м<sup>2</sup> (9.16).

#### д. Нижняя Солонцовка

Строительство на Площадке №10б:

- Детского сада на 140 мест (3.15);

- Общеобразовательной школы на 820 мест (с учетом обслуживания жителей с. Красный Яр и д. Средняя Солонцовка) (4.7);

- Молодежного центра на 500 мест (8.10) и кафе на 110 мест (10.8);

- Магазина, площадью торгового зала - 600 м<sup>2</sup> (9.18);

- Магазины, площадью торгового зала - 255 м<sup>2</sup> (9.19);
- Предприятия бытового обслуживания на 27 рабочих мест (11.9);
- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 3 окна (14.7).

**д. Средняя Солонцовка**

*Строительство:*

- Детского сада на 30 мест на Площадке №11 (3.18);
- Магазины, площадью торгового зала - 100 м<sup>2</sup> на Площадке №11 (9.21).

**с. Малая Каменка**

*Строительство:*

- Школы на 150 мест по ул. Центральной с. Малая Каменка (4.8);

*Строительство на Площадке №18:*

- Детского сада на 70 мест (3.19);
- Многофункционального центра в составе:
  - спортивный зал, площадью пола - 540 м<sup>2</sup> (7.9);
  - зрительный зал на 120 мест; библиотека на 4,913 тыс. томов (8.11);
- Магазины, площадью торгового зала - 342,3 м<sup>2</sup> (9.22);
- Предприятие общественного питания на 55 мест (10.10) с предприятием бытового обслуживания на 8 мест (11.11).

**д. Трухлянка**

*Строительство:*

- Детского сада на 92 места на Площадке №16 (3.20);
- ФАП, аптека на Площадке №16 (5.5);
- Многофункционального центра на Площадке №16 в составе:
  - спортивный зал, площадью пола - 380 м<sup>2</sup> (7.10);
  - зрительный зал на 320 мест; библиотека на 6,98 тыс. томов (8.12)
- Магазины, площадью торгового зала - 250 м<sup>2</sup> по ул. Луговой (9.23);
- Магазины, площадью торгового зала - 100 м<sup>2</sup> на Площадке №16 (9.24);
- Предприятие общественного питания на 56 посадочных мест на Площадке №16 (10.11);

- Предприятия бытового обслуживания на 8 рабочих мест по ул. Луговой (11.12);
- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 2 окна по ул. Луговой (14.9);
- Строительство комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания с прачечной на 70 кг белья в смену, баней на 16 мест по ул. Луговая (с учетом обслуживания жителей д. Верхняя Солонцовка) (12.6).

**д. Верхняя Солонцовка**

*Строительство:*

- Детского сада на 50 мест по ул. Центральной (3.21);
- Многофункционального центра по ул. Центральной в составе:
  - спортивный зал, площадью пола - 250 м<sup>2</sup> (7.11);
  - зрительный зал на 210 мест; библиотека на 3,485 тыс. томов (8.13)
- Магазины, площадью торгового зала - 175 м<sup>2</sup> по ул. Центральной (9.25);
- Предприятие общественного питания на 30 посадочных мест по ул. Центральной (10.12);

- Предприятия бытового обслуживания на 4 рабочих места по ул. Центральной (11.13).

**п. Кириллинский**

*Строительство на Площадке №19:*

- Детского сада на 180 мест на (3.22);
- Детского сада на 140 мест (3.23);
- Общеобразовательной школы на 360 мест со спортзалом - 200 м<sup>2</sup> площади пола (4.9);
- ФАП, аптеки (5.6);
- Спорткомплекса (спортивно-оздоровительный центр с универсальными залами на 1200 м<sup>2</sup> площади пола и бассейном на 600 м<sup>2</sup> зеркала воды, (7.12);
- Культурно-развлекательного комплекса на 300 мест с библиотекой на 20 тыс. томов и 8 читательских мест (8.14);
- Торгового центра, площадью торгового зала - 600 м<sup>2</sup> (9.26);
- Магазины, площадью торгового зала 200 м<sup>2</sup> (9.27);
- Кафе на 100 посадочных мест (10.13);
- Предприятия бытового обслуживания на 20 рабочих мест (11.14);
- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 3 окна (14.10).

*Строительство на Площадке №20:*

- Детского сада на 240 мест (3.24);
- Детского сада на 180 мест (3.25);
- Детского сада на 180 мест (3.26);
- Детского сада на 180 мест (3.27);
- Общеобразовательной школы на 600 мест (4.10);
- Общеобразовательной школы на 780 мест со спортзалом - 540 м<sup>2</sup> площади пола (4.11);

- Больничный комплекс (5.7);
- Спорткомплекса (спортивно-оздоровительный центр с универсальными залами на 1200 м<sup>2</sup> площади пола и бассейном на 600 м<sup>2</sup> зеркала воды, (7.13);
- Культурно-развлекательного комплекса на 600 мест с библиотекой на 46,2 тыс. томов и 25 читательских мест (8.15);

- Молодежного центра на 400 мест (8.16) и кафе на 200 мест (10.14);
- Торгового центра, площадью торгового зала - 1000 м<sup>2</sup> (9.28);
- Торгового центра, площадью торгового зала - 800 м<sup>2</sup> (9.29);
- Магазины, площадью торгового зала - 640 м<sup>2</sup> (9.30);
- Магазины, площадью торгового зала - 500 м<sup>2</sup> (9.31);
- Магазины, площадью торгового зала - 200 м<sup>2</sup> (9.32);
- Магазины, площадью торгового зала - 200 м<sup>2</sup> (9.33);
- Кафе на 200 посадочных мест (10.15);
- Предприятие общественного питания на 160 посадочных мест (10.16);
- Предприятия бытового обслуживания на 30 рабочих мест (11.15);
- Предприятия бытового обслуживания на 49 рабочих мест (11.16);
- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 4 окна (14.11);
- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 5 окон (14.12);
- Строительство комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания с прачечной на 500 кг белья в смену, химчисткой на 25 кг вещей в смену, баней на 116 мест (12.7).
- Гостиница на 100 мест (15.4).
- Пождепо на 7 автомобилей (2.29).

**п. Подлесный**

*Строительство на Площадке №22:*

- Детского сада на 140 мест (3.28);
- Образовательного комплекса «дошкольное образовательное учреждение - муниципальное общеобразовательное учреждение начального общего образования на 360 мест (4.12);
- ФАП, аптека (5.8);
- Спорткомплекса (спортивно-оздоровительный центр с универсальными залами на 700 м<sup>2</sup> площади пола и бассейном на 300 м<sup>2</sup> зеркала воды, (7.14);
- Культурно-досуговый центр на 700 мест с библиотекой на 16,64 тыс. томов и 11 читательских мест (8.17);
- Торгового центра, площадью торгового зала - 600 м<sup>2</sup> (9.34);
- Магазины, площадью торгового зала - 350 м<sup>2</sup> (9.35);
- Кафе на 150 посадочных мест (10.17);
- Предприятия бытового обслуживания на 22 рабочих мест (11.17);
- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 4 окна (14.13);
- Строительство комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания с прачечной на 138 кг белья в смену, химчисткой на 7 кг вещей в смену, баней на 32 мест (с учетом обслуживания жителей п. Водный) (12.8).
- Гостиница на 27 мест (15.5).

**п. Водный**

*Строительство на Площадке №23:*

- Детского сада на 60 мест, площадь участка - 1,6 га (3.29);
- Магазины, площадью торгового зала - 230 м<sup>2</sup> (9.36);
- Кафе на 36 посадочных мест (10.18);
- Предприятия бытового обслуживания на 5 рабочих места (11.18).

Приориты строительных фондов, а также площадки перспективного строительства под жилую зону с. Красный Яр, с. Белозерки, п. Угловой, п. Водный, п. Кириллинский, п. Кондурчинский, п. Кочжари, с. Малая Каменка, с. Нижняя Солонцовка, п. Подлесный, д. Средняя Солонцовка, д. Трухлянка, д. Верхняя Солонцовка представ

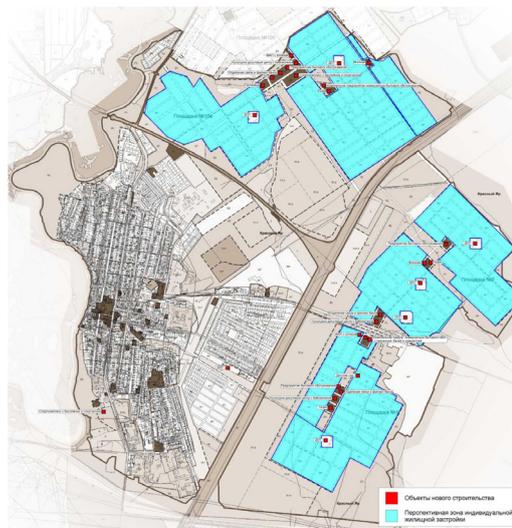


Рисунок 2 - Территория с. Красный Яр с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

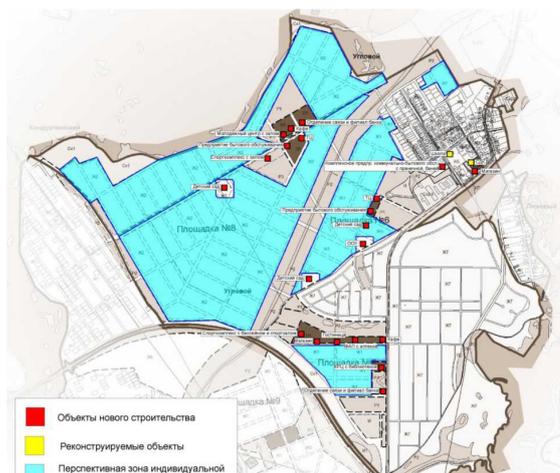


Рисунок 3 - Территория с. Белозерки с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

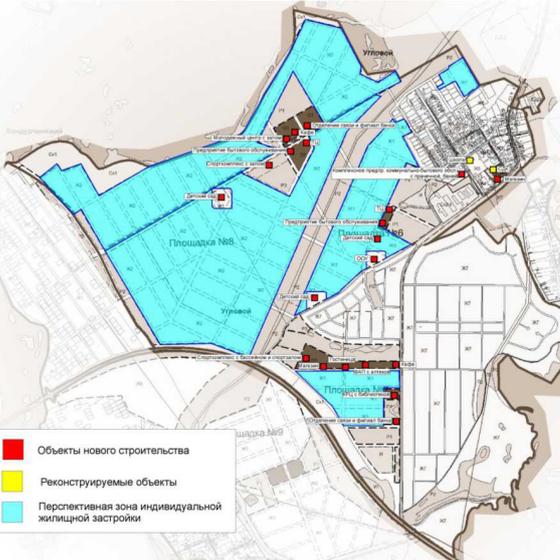


Рисунок 4 - Территория п. Угловой с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

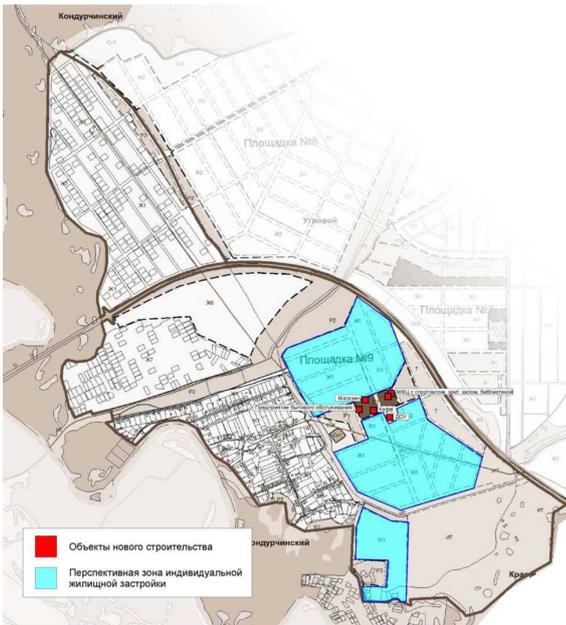


Рисунок 5 - Территория п. Кондурчинский с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

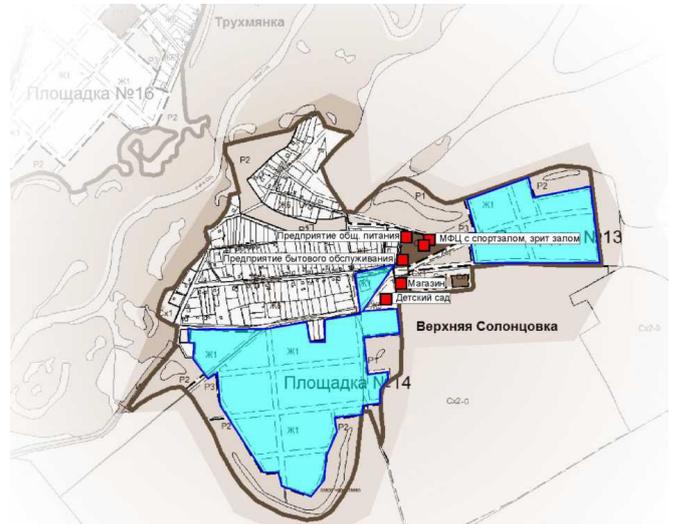


Рисунок 8 - Территория д. Верхняя Солонцовка с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

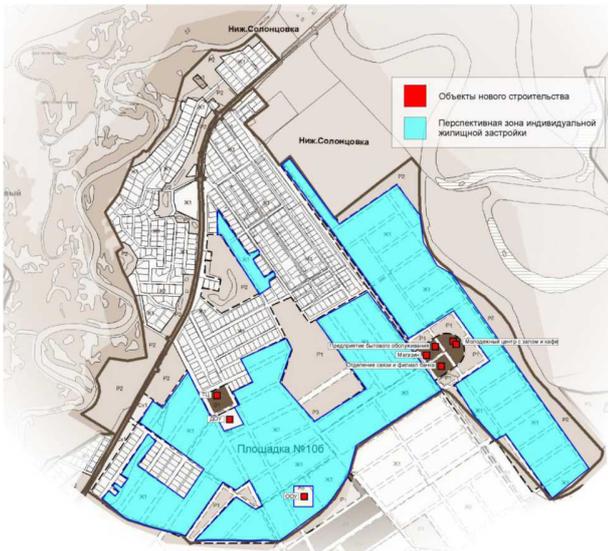


Рисунок 6 - Территория с. Нижняя Солонцовка с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

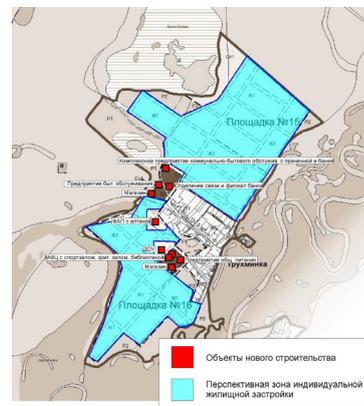


Рисунок 9 - Территория д. Трухлянка с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

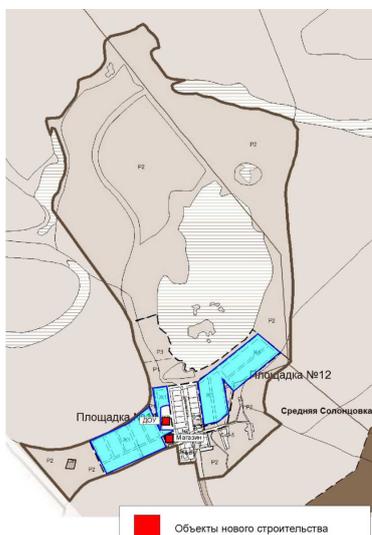


Рисунок 7 - Территория д. Средняя Солонцовка с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

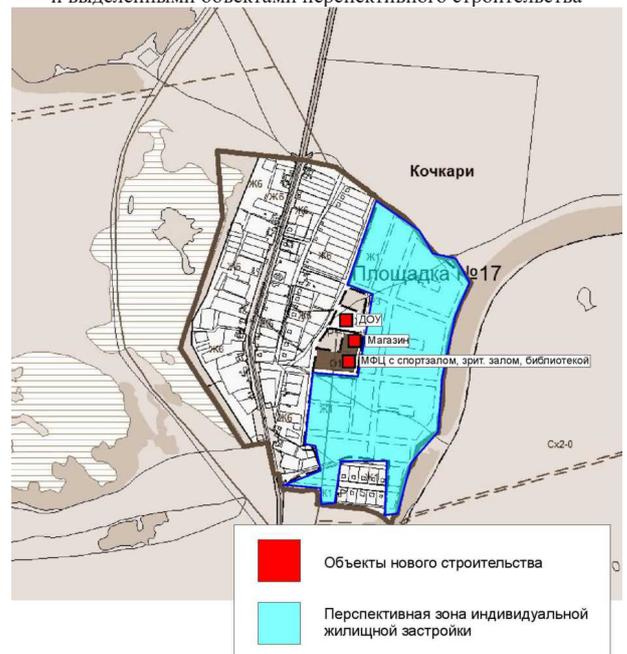


Рисунок 10 - Территория п. Кочкари с площадкой под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

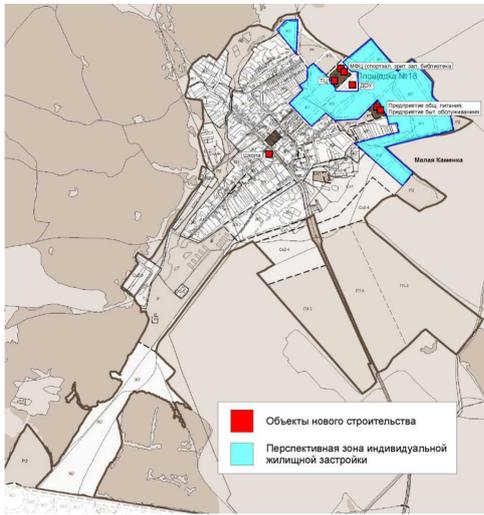


Рисунок 11 - Территория с. Малая Каменка с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

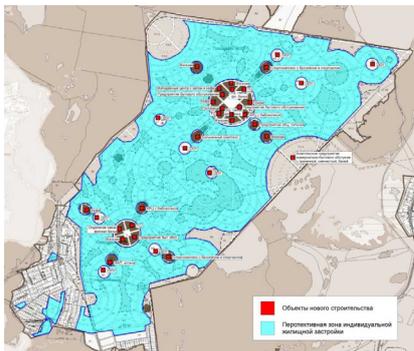


Рисунок 12 - Территория п. Кириллинский с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

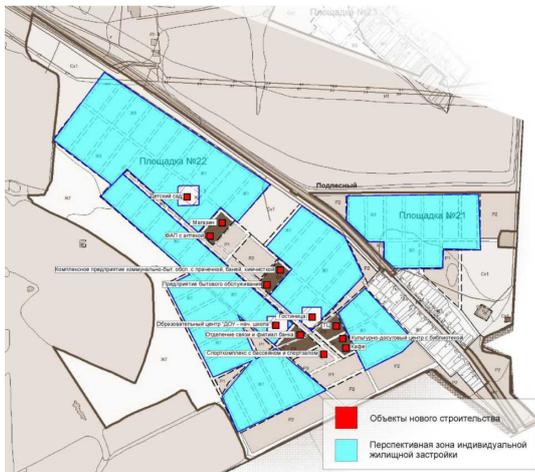


Рисунок 13 - Территория п. Подлесный с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

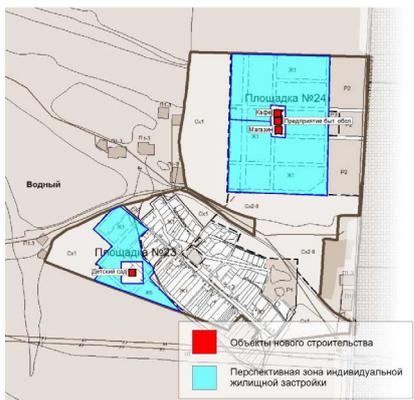


Рисунок 14 - Территория п. Водный с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

**1.2. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и прироста потребления тепловой энергии, теплоносителя.**

**Жилищное строительство**

Прогноз спроса на тепловую энергию основан на данных развития поселения, его градостроительной деятельности, определенной генеральным планом на период до 2033 года.

Значения прироста тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС определены в соответствии с СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий». Потребляемая тепловая мощность существующих и перспективных индивидуальных жилых домов сельского поселения Красный Яр рассчитана по укрупненным показателям и представлена в таблице 8.

Таблица 8 - Значения потребляемой тепловой мощности ИЖС с.п. Красный Яр, Гкал/ч.

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства
			до 2033 г.
1	Прирост тепловой нагрузки индивидуальных жилых домов перспективного строительства всего, в т.ч.	-	139,711
2	на площадке № 1 (с. Красный Яр)	-	7,654
3	на площадке № 2 (с. Красный Яр)	-	8,587
4	на площадке № 10а (с. Красный Яр)	-	13,341
5	на площадке № 3 (с. Белозерки)	-	0,973
6	на площадке № 4 (с. Белозерки)	-	13,714
7	на площадке № 5 (с. Белозерки)	-	11,897
8	на площадке № 6 (п. Угловой)	-	1,404
9	на площадке № 7 (п. Угловой)	-	0,642
10	на площадке № 8 (п. Угловой)	-	7,082
11	на площадке № 9 (п. Кондринский)	-	2,397
12	на площадке № 10б (с. Нижняя Солонцовка)	-	7,232
13	на площадке № 11 (п. Средняя Солонцовка)	-	0,522
14	на площадке № 12 (п. Средняя Солонцовка)	-	0,441
15	на площадке № 3 (п. Верхняя Солонцовка)	-	0,477
16	на площадке № 14 (п. Верхняя Солонцовка)	-	1,103
17	на площадке № 15 (п. Трухляк)	-	2,096
18	на площадке № 16 (п. Трухляк)	-	1,364
19	на площадке № 17 (п. Кочкари)	-	1,254
20	на площадке № 18 (с. Малая Каменка)	-	2,508
21	на площадке № 19 (п. Кириллинский)	-	10,452
22	на площадке № 20 (п. Кириллинский)	-	29,832
23	на площадке № 21 (п. Подлесный)	-	1,414
24	на площадке № 22 (п. Подлесный)	-	7,734
25	на площадке № 23 (п. Волный)	-	0,492
26	на площадке № 17 (п. Волный)	-	1,745
27	в существующей застройке с. Красный Яр	-	0,301
28	в существующей застройке с. Белозерки	-	0,692
29	в существующей застройке п. Угловой	-	0,201
30	в существующей застройке с. Нижняя Солонцовка	-	0,221
31	в существующей застройке п. Кочкари	-	0,090
32	в существующей застройке с. Малая Каменка	-	0,471
33	в существующей застройке п. Трухляк	-	0,040
34	в существующей застройке п. Кириллинский	-	1,184
35	в существующей застройке п. Верхняя Солонцовка	-	0,140
2	Потребляемая тепловая мощность индивидуальных жилых домов	46,015	185,276

Прирост тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС составляет 139,711 Гкал/ч. Теплонаблюдение существующих индивидуальных жилых домов осуществляется от собственных котлов. Согласно данному ГП перспективную нагрузку ИЖС планируется обеспечить так же от индивидуальных источников.

**Строительство общественных объектов**

Значения тепловой нагрузки перспективных общественных зданий сельского поселения Красный Яр представлены в таблице 9.

Таблица 9 - Значения потребляемой тепловой мощности перспективных общественных зданий с.п. Красный Яр.

Наименование	Характеристика	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
<b>Село Красный Яр</b>		
Спорткомплекс с бассейном, спортзалом (согласно СТП)	800 м <sup>2</sup> 540 м <sup>2</sup>	1,64
Детский сад	Площадка №1 280 мест	0,5544
ЦОУ	140 мест	0,3444
Кафе	110 мест	0,836
Предприятие бытового обслуживания	30 раб. мест	0,186
Отделение связи и филиал Сбербанка на 2 окна		0,015
Культурно-досуговый центр с библиотекой на 25 тыс. ед. хранения и 10 читат. мест	380 мест	0,38238
Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки		0,016
Торговый центр	300 м <sup>2</sup>	0,073
Комплексное предприятие коммунально-бытового обслуживания, с прачечной, баней и химической	Площадка №2 441 кг белья 90 мест,	0,57
Культурно-досуговый центр с библиотекой на 34 тыс. ед. хранения и 20 читат. мест	22 кг белья	0,50313
Отделение связи и филиал Сбербанка на 3 окна	500 мест	0,023
ЦОУ	910 уч.-ся	1,23214
ЦОУ	140 мест	0,3444
Магазин общей торговой площади	100 м <sup>2</sup>	0,018
Кафе	200 мест	1,52
Предприятие бытового обслуживания	40 раб. мест	0,248
ЦОУ	140 мест	0,3444
ЦОУ	140 мест	0,4428
ЦОУ	210 мест	0,6642
Кафе	200 мест	1,52
Комплексное предприятие коммунально-бытового обслуживания, с прачечной, химической баней	235 кг белья	0,418
Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки	12 кг 55 мест	0,016
Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	800 м <sup>2</sup> 1600 м <sup>2</sup>	1,761
Культурно-досуговый центр с библиотекой на 33,34 тыс. ед. хранения и 22 читат. мест	1000 мест	1,0063
Торговый центр	1000 м <sup>2</sup>	0,26
Предприятие бытового обслуживания	20 раб. мест	0,122
Отделение связи и филиал Сбербанка на 4 окна		0,023
Доступная	45 мест	0,405
Магазин общей торговой площади	200 м <sup>2</sup>	0,036
<b>Село Белозерки</b>		
Реконструкция СЛК «Звезда»	300 мест	0,158
Магазин общей торговой площади	200 м <sup>2</sup>	0,036
Предприятие бытового обслуживания	10 раб. мест	0,062
<b>Площадка №3</b>		
Образовательный комплекс «Доу-нач. школа»	240 уч.-ся	0,591
<b>Площадка №5</b>		
ЦОУ	140 мест	0,4428
ЦОУ	360 уч.-ся	0,474

Наименование	Характеристика	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки		0,016
Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	600 м <sup>2</sup> 1270 м <sup>2</sup>	1,32073
Культурно-досуговый центр с библиотекой на 20 тыс. ед. хранения и 20 читат. мест	960 мест	0,96601
Торговый центр	600 м <sup>2</sup>	0,156
Кафе	210 мест	1,596
Предприятие бытового обслуживания	30 раб. мест	0,186
Отделение связи и филиал сбербанка на 5 окон		0,028
Комплексное предприятие коммунально-бытового обслуж. с прачечной, баней	173 кг белья 38 мест	0,241
Магазин	Торговый зал 340 м <sup>2</sup>	0,07297
Магазин общей торговой площадью	100 м <sup>2</sup>	0,018
<b>Поселок Угловый</b>		
Реконструкция школы	200 мест	0,04
Магазин общей торговой площадью	200 м <sup>2</sup>	0,036
Комплексное предприятие коммунально-бытового обслуж. с прачечной, баней	178 кг белья 50 мест	0,38
<b>Площадка №6</b>		
Детский сад	100 мест	0,258
Детский сад	100 мест	0,258
ООУ	600 уч-ся	0,8124
Торговый центр	600 м <sup>2</sup>	0,156
Предприятие бытового обслуживания	20 раб. мест	0,122
<b>Площадка №7</b>		
Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	600 м <sup>2</sup> 640 м <sup>2</sup>	1,315
Магазин	Торговый зал 260 м <sup>2</sup>	0,05988
Кафе	140 мест	1,064
Гостиница	40 мест	0,36
Отделение связи и филиал сбербанка на 3 окна		0,023
Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 17,186 тыс. ед. хранения и 18 читат. мест	600 мест	0,60376
<b>Площадка №8</b>		
Детский сад	130 мест	0,258
Спорткомплекс с залом	340 м <sup>2</sup>	0,97875
Молодежный центр с залом	500 мест	0,30314
Торговый центр	400 м <sup>2</sup>	0,104
Кафе	100 мест	0,76
Предприятие бытового обслуживания	15 раб. мест	0,093
Отделение связи и филиал сбербанка на 3 окна		0,023
<b>Поселок Контурицкий</b>		
<b>Площадка №9</b>		
ОУ	70 мест	0,1722
Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом, библиотекой	270 м <sup>2</sup> 230 мест,	0,1305
Магазин общей торговой площадью	5 тыс. томов	
Магазин общей торговой площадью	250 м <sup>2</sup>	0,045
Кафе	40 мест	0,304
Предприятие бытового обслуживания	6 раб. мест	0,0863
<b>Поселок Кочкари</b>		
Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом, библиотекой	160 м <sup>2</sup> 170 мест,	0,0965
Магазин общей торговой площадью	5 тыс. томов	
Магазин общей торговой площадью	144 м <sup>2</sup>	0,0256
<b>Село Нижняя Солонцовка</b>		
<b>Площадка №10</b>		
ОУ	140 мест	0,4428
Торговый центр	600 м <sup>2</sup>	0,156
ОУ	820 уч-ся	1,1103
Молодежный центр с залом и кафе	500 мест 110 мест	1,26314
Магазин общей торговой площадью	255 м <sup>2</sup>	0,0459
Предприятие бытового обслуживания	27 раб. мест	0,1647
Отделение связи и филиал сбербанка на 3 окна		0,023
<b>Деревня Средняя Солонцовка</b>		
<b>Площадка №11</b>		
ОУ	30 мест	0,18
Магазин общей торговой площадью	100 м <sup>2</sup>	0,018
<b>Село Малая Каменка</b>		
Школа	130 уч-ся	0,162108
<b>Площадка №18</b>		
ОУ	70 мест	0,1722
Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом, библиотекой	540 м <sup>2</sup> 120 мест,	0,105
Торговый центр	4,913 тыс. томов	
Торговый центр	341,3 м <sup>2</sup>	0,089568
Предприятие общ. питания, пред. быт. обслуж.	55 мест, 8 мест	0,418
<b>Деревня Трухмянка</b>		
<b>Площадка №19</b>		
ОУ	92 мест	0,22632
Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом, библиотекой	380 м <sup>2</sup> 320 мест,	0,18173
Магазин общей торговой площадью	6,98 тыс. томов	
Магазин общей торговой площадью	100 м <sup>2</sup>	0,018
Предприятие общ. питания	56 мест	0,38
Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки		0,016
Магазин общей торговой площадью	250 м <sup>2</sup>	0,045
Предприятие бытового обслуживания	8 раб. мест	0,0496
Отделение связи и филиал сбербанка на 2 окна		0,015
Комплексное предприятие коммунально-бытового обслуж. с прачечной, баней	70 кг белья 16 мест	0,1015
<b>Деревня Верхняя Солонцовка</b>		
<b>Площадка №20</b>		
Детский сад	50 мест	0,099167
Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом	250 м <sup>2</sup> 210 мест	0,869261
Магазин общей торговой площадью	175 м <sup>2</sup>	0,0315
Предприятие общ. питания	30 мест	0,20351
Предприятие бытового обслуживания	4 раб. мест	0,05753
<b>Поселок Кириллинский</b>		
<b>Площадка №19</b>		
ОУ	180 мест	0,56932
Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	600 м <sup>2</sup> 1200 м <sup>2</sup>	1,32073
ОУ	140 мест	0,4428
Кафе	100 мест	0,76
ОУ	360 уч-ся	0,474

Наименование	Характеристика	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки		0,016
Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 20 тыс. ед. хранения и 8 читат. мест	300 мест	0,30188
Торговый центр	600 м <sup>2</sup>	0,156
Магазин общей торговой площадью	200 м <sup>2</sup>	0,036
Предприятие бытового обслуживания	20 раб. мест	0,122
Отделение связи и филиал сбербанка на 3 окна		0,023
<b>Площадка №20</b>		
ОУ	240 мест	0,75909
ОУ	180 мест	0,56932
ОУ	180 мест	0,56932
ОУ	180 мест	0,56932
ОУ	780 уч-ся	1,05612
<b>Больничны комплекс</b>		
<b>Определить в процессе</b>		
<b>рабочего проектирования</b>		
ОУ	600 уч-ся	0,8124
Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	600 м <sup>2</sup> 1200 м <sup>2</sup>	1,32073
Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 46,2 тыс. ед. хранения и 25 читат. мест	600 мест	0,60376
Молодежный центр с залом и кафе	400 мест 200 мест	2,29662
Торговый центр	1000 м <sup>2</sup>	0,26
Торговый центр	800 м <sup>2</sup>	0,208
Магазин общей торговой площадью	200 м <sup>2</sup>	0,036
Магазин общей торговой площадью	200 м <sup>2</sup>	0,036
Кафе	200 мест	1,52
Предприятие общ. питания	160 мест	1,216
Предприятие бытового обслуживания	30 раб. мест	0,186
Предприятие бытового обслуживания	49 раб. мест	0,3038
Отделение связи и филиал сбербанка на 4 окна		0,0224
Отделение связи и филиал сбербанка на 5 окон		0,028
Гостиница	100 мест	0,9
Комплексное предприятие коммунально-бытового обслуж. с прачечной, химчисткой, баней	500 кг белья	0,8816
Магазин общей торговой площадью	25 кг 116 мест	
Торгово	7 машин	0,875
Магазин общей торговой площадью	640 м <sup>2</sup>	0,116
Магазин общей торговой площадью	500 м <sup>2</sup>	0,09
<b>Поселок Подлесный</b>		
<b>Площадка №22</b>		
Детский сад	140 мест	0,27785
Магазин общей торговой площадью	350 м <sup>2</sup>	0,063
Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки		0,016
Комплексное предприятие коммунально-бытового обслуж. с прачечной, баней и химчисткой	138 кг белья 32 мест, 7 кг	0,203
Предприятие бытового обслуживания	22 раб. мест	0,12781
Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	300 м <sup>2</sup> 700 м <sup>2</sup>	1,125
Культурно-досуговый центр с библиотекой на 16,64 тыс. ед. хранения и 11 читат. мест	700 мест	0,70439
Торговый центр	600 м <sup>2</sup>	0,156
Кафе	150 мест	1,14
Образовательный комплекс «ДОУ-нач. школа»	360 мест	0,888
Отделение связи и филиал сбербанка на 4 окна		0,0224
Гостиница	27 мест	0,243
<b>Поселок Воинский</b>		
<b>Площадка №23</b>		
Детский сад	60 мест	0,1476
Магазин общей торговой площадью	230 м <sup>2</sup>	0,0414
Кафе	36 мест	0,2736
Предприятие бытового обслуживания	6 раб. мест	0,062071
<b>Площадка №17</b>		
ОУ	40 мест	0,24

Согласно данным генерального плана сельского поселения Красный Яр к 2033 году планируется построить 157 зданий, прирост тепловой нагрузки составит 62,846 Гкал/ч.

Таблица 10 - Тепловая нагрузка и прирост тепловой нагрузки с.п. Красный Яр в зонах действия систем теплоснабжения, Гкал/ч.

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства
1	Прирост тепловой нагрузки перспективного строительства всего, в т.ч.	-	до 2033 г.
1.1	в зоне теплоснабжения котельных, действующих на территории с.п. Красный Яр	-	0
1.2	на площадке № 1 (с. Красный Яр)	-	2,407
1.3	на площадке № 2 (с. Красный Яр)	-	4,803
1.4	на площадке № 10а (с. Красный Яр)	-	6,604
1.5	на площадке № 3 (с. Белозерки)	-	0,591
1.6	на площадке № 5 (с. Белозерки)	-	5,960
1.7	на площадке № 6 (п. Угловый)	-	1,586
1.8	на площадке № 7 (п. Угловый)	-	3,426
1.9	на площадке № 8 (п. Угловый)	-	1,970
1.10	на площадке № 9 (п. Контурицкий)	-	0,738
1.11	на площадке № 10б (с. Нижняя Солонцовка)	-	3,206
1.12	на площадке № 11 (п. Средняя Солонцовка)	-	0,198
1.13	на площадке № 18 (с. Малая Каменка)	-	0,785
1.14	на площадке № 19 (п. Кириллинский)	-	4,772
1.15	на площадке № 20 (п. Кириллинский)	-	15,735
1.16	на площадке № 22 (п. Подлесный)	-	4,966
1.17	на площадке № 23 (п. Воинский)	-	0,575
1.18	на площадке № 17 (п. Воинский)	-	0,240
1.19	в существующей застройке с. Красный Яр	-	1,984
1.20	в существующей застройке с. Белозерки	-	0,286
1.21	в существующей застройке п. Угловый	-	0,496
1.22	в существующей застройке п. Кочкари	-	0,182
1.23	в существующей застройке с. Малая Каменка	-	0,162
1.24	в существующей застройке п. Трухмянка	-	0,033
1.25	в существующей застройке п. Верхняя Солонцовка	-	73,329
2.1	Тепловая нагрузка всего, в т.ч. в зоне теплоснабжения котельной МК (с. Красный Яр)	11,466	1,440
2.2	в зоне теплоснабжения котельной «Центральная» (с. Красный Яр)	1,877	1,877
2.3	в зоне теплоснабжения котельной СХХ (с. Красный Яр)	2,166	2,166

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2033 г.
2.4	в зоне теплоснабжения котельной п. Восточный (с. Красный Яр)	0,661	0,661
2.5	в зоне теплоснабжения котельной с. Белозерки	1,932	1,932
2.6	в зоне теплоснабжения котельной п. Угловой	0,187	0,187
2.7	в зоне теплоснабжения котельной ЦРБ (с. Красный Яр)	0,416	0,416
2.8	в зоне теплоснабжения котельной ЖКХ (с. Красный Яр)	0,219	0,219
2.9	в зоне теплоснабжения котельной ДРСУ-4 (с. Красный Яр)	0,087	0,087
2.10	в зоне теплоснабжения котельной УО (с. Красный Яр)	0,144	0,144
2.11	в зоне теплоснабжения котельной РДК (с. Красный Яр)	0,442	0,442
2.12	в зоне теплоснабжения котельной д/с «Теремок» (с. Красный Яр)	0,147	0,147
2.13	в зоне теплоснабжения котельной д/с «Ромашка» (с. Красный Яр)	0,210	0,210
2.14	в зоне теплоснабжения котельной Красноярской ООШ (с. Красный Яр)	0,714	0,714
2.15	в зоне теплоснабжения котельной Очистные сооружения (с. Красный Яр)	0,016	0,016
2.16	в зоне теплоснабжения котельной АЗ (с. Красный Яр)	0,360	0,360
2.17	в зоне теплоснабжения котельной РА (с. Красный Яр)	0,042	0,042
2.18	в зоне теплоснабжения котельной ж/д Полевая 7 (с. Красный Яр)	0,058	0,058
2.19	в зоне теплоснабжения котельной «СОК» гост. конюшня (с. Красный Яр)	0,051	0,051
2.20	в зоне теплоснабжения котельной «СОК» адм. здание (с. Красный Яр)	0,013	0,013
2.21	в зоне теплоснабжения котельной «СОК» конюшня (с. Красный Яр)	0,026	0,026
2.22	в зоне теплоснабжения котельной «СОК» ХЭС (с. Красный Яр)	0,021	0,021
2.23	в зоне теплоснабжения котельной «СОК» ангар (с. Красный Яр)	0,060	0,060
2.24	в зоне теплоснабжения котельной «СОК» спортклуб (с. Красный Яр)	0,053	0,053
2.25	в зоне теплоснабжения котельной «СОК» спортзал (с. Красный Яр)	0,039	0,039
2.26	в зоне теплоснабжения котельной «СОК» прокат (с. Красный Яр)	0,015	0,015
2.27	в зоне теплоснабжения котельной Тополина 5 (с. Красный Яр)	0,060	0,060
2.28	в зоне теплоснабжения котельной Гараж (ПТУ) (с. Красный Яр)	0,010	0,010
2.29	в зонах теплоснабжения перспективных объектов строительства и реконструкции на площадках нового строительства и в существующей застройке с.п. Красный Яр	-	62,863

Перспективные объекты социального и культурно-бытового назначения, планируемые к размещению на свободных территориях и в существующей застройке поселения, предлагается обеспечить тепловой энергией от новых котельных блочно-модульного типа и от собственных индивидуальных источников.

**1.3. Потребление тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и прироста потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя на каждом этапе и к окончанию планируемого периода.**

Объекты, расположенные в производственных зонах с.п. Красный Яр и охваченные централизованным теплоснабжением котельных, отсутствуют. Теплоснабжение производственных зон осуществляется от собственных источников, размещенных на территориях предприятий. Изменение производственных зон и их перепрофилирование, а также прирост потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя производственных зон в ГП не предусматривается.

**Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.**

**2.1. Радиус эффективного теплоснабжения.**

В соответствии с федеральным законом «О теплоснабжении» радиусом эффективного теплоснабжения называется максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Для котельных с.п. Красный Яр, расширение зон действия которых согласно генеральному плану не планируется, радиусом эффективного теплоснабжения считается фактический радиус действия.

Таблица 11 - Радиусы теплоснабжения котельных с.п. Красный Яр

№ п/п	Наименование котельной	Наименование теплоснабжающей организации	Фактический радиус теплоснабжения, м	Эффективный радиус теплоснабжения, м
1	Котельная МК	ООО «Красноярская ТЭК»	689	689
2	Котельная «Центральная»	ООО «Красноярская ТЭК»	309	309
3	Котельная СХХ	ООО «Красноярская ТЭК»	594	594
4	Котельная с. Белозерки	ООО «Красноярская ТЭК»	766	766
5	Котельная ЦРБ	ООО «Красноярская ТЭК»	709	709
6	Котельная ЖКХ	МУП «Красноярское ЖКХ»	210	210
7	Котельная п. Угловой	ООО «Красноярская ТЭК»	211	211
8	Котельная ДРСУ-4	ООО «Красноярская ТЭК»	62	62
9	Котельная УО	ООО «Красноярская ТЭК»	116	116
10	Котельная РДК	ООО «Красноярская ТЭК»	160	160
11	Котельная д/с «Теремок»	ООО «Красноярская ТЭК»	35	35
12	Котельная д/с «Ромашка»	ООО «Красноярская ТЭК»	70	70
13	Красноярской ООШ	ООО «Красноярская ТЭК»	126	126
14	Котельная РА	ООО «Красноярская ТЭК»	110	110
15	Котельная п. Восточный	ООО «Артедеком»	365	365
16	Котельная д/с «Яркий»	ООО «Красноярское ЖКХ»	220	220
17	Котельная д/с «Экоцветник» с. Белозерки	ООО «Красноярское ЖКХ»	220	220

Изменений эффективного радиуса источников централизованного теплоснабжения с.п. Красный Яр не происходит, так как основные влияющие параметры не изменяются (температурный график, удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети) и не приводят к существенным отклонениям от существующего состояния в структуре распределения тепловых нагрузок в зонах действия источников тепловой энергии.

Фактический и эффективный радиусы теплоснабжения котельных ОС, АЗ, ж/д Полевая 7, «СОК» гост. конюшня, «СОК» адм. здание, «СОК» конюшня, «СОК» ХЭС, «СОК» ангар, «СОК» спортклуб, «СОК» спортзал, «СОК» прокат, Тополина 5 и Гараж (ПТУ) не рассчитаны, так как данные источники тепловой энергии являются индивидуальными, тепловые сети отсутствуют.

**2.2. Существующие и перспективные зоны действия систем централизованного теплоснабжения.**

В с.п. Красный Яр на территории с. Красный Яр, с. Белозерки, п. Угловой теплоснабжение осуществляется от 28 централизованных и индивидуальных котельных.

- 1) Котельная МК с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Новая, 27. Мощность котельной МК составляет 3,820 Гкал/ч. Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной МК с. Красный Яр, расположены на улице Комсомольская.
- 2) Котельная «Центральная» с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Советская, 54А. Мощность котельной «Центральная» составляет 4,450 Гкал/ч. Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной «Центральная» с. Красный Яр, расположены на улице Советская.
- 3) Котельная «СХХ» с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 13. Мощность котельной СХХ составляет 3,440 Гкал/ч. Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной СХХ с. Красный Яр, расположены на улицах: Больничная, Новоболыничная, Пионерская, Сельхозтехника.
- 4) Котельная п. Восточный расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, п. Восточный. Мощность котельной п. Восточный составляет 1,080 Гкал/ч.
- 5) Котельная с. Белозерки расположена по адресу: Самарская область, с. Белозерки, ул. Озерная, 21А. Мощность котельной с. Белозерки составляет 3,816 Гкал/ч. Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной с. Белозерки, расположены на улицах: Дзержинского, Никонова, Озерная.
- 6) Котельная п. Угловой расположена по адресу: Самарская область, п. Угловой, ул. Садовая, 4А. Мощность котельной п. Угловой составляет 0,516 Гкал/ч. Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной п. Угловой, расположены в районе улиц: Молодежная, Полевая.
- 7) Котельная ЦРБ с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Больничная, 44. Мощность котельной ЦРБ составляет 2,540 Гкал/ч. Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной ЦРБ с. Красный Яр, расположены на улице Больничная.
- 8) Котельная ЖКХ с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Совхозная, 1. Мощность котельной ЖКХ составляет 0,340 Гкал/ч. Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной ЖКХ с. Красный Яр, расположены на улице Совхозная.
- 9) Котельная ДРСУ-4 с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Дорожная, 21. Мощность котельной ДРСУ-4 составляет 0,172 Гкал/ч. Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной ДРСУ-4 с. Красный Яр, расположены на улице Дорожная.
- 10) Котельная Управление образования с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Кооперативная, 107. Мощность котельной Управление образования составляет 0,340 Гкал/ч. Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной Управление образования с. Красный Яр, расположены на улице Кооперативная.
- 11) Котельная РДК с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Кооперативная, 106Б. Мощность котельной РДК составляет 0,690 Гкал/ч. Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной РДК с. Красный Яр, расположены на улицах: Кооперативная, Комсомольская.
- 12) Котельная д/с «Теремок» с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Сельхозтехника, 18. Мощность котельной д/с «Теремок» составляет 0,258 Гкал/ч. Потребитель, подключенный к тепловой сети котельной д/с «Теремок» с. Красный Яр, расположен на улице Сельхозтехника.
- 13) Котельная д/с «Ромашка» с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Промысловая, 54. Мощность котельной д/с «Ромашка» составляет 0,430 Гкал/ч. Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной д/с «Ромашка» с. Красный Яр, расположены на улице Промысловая.
- 14) Котельная Красноярской ООШ с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Полевая, 5. Мощность котельной Красноярской ООШ составляет 0,860 Гкал/ч. Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной Красноярской ООШ с. Красный Яр, расположены на улице Полевая.
- 15) Котельная РА с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Коммунистический переулок, 4. Мощность котельной РА составляет 0,258 Гкал/ч. Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной РА с. Красный Яр, расположены в районе улицы Садовая и переулка Коммунистический.
- 16) Котельная АЗ с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 92А. Мощность котельной АЗ составляет 0,516 Гкал/ч. Потребитель, подключенный к котельной АЗ с. Красный Яр, расположен на улице Комсомольская.
- 17) Котельная Очистные сооружения с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 2Е. Мощность котельной Очистные сооружения составляет 0,241 Гкал/ч. Потребитель, подключенный к котельной Очистные сооружения с. Красный Яр, расположен на улице Комсомольская.
- 18) Котельная ж/д Полевая 7 с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Полевая, 7. Мощность котельной ж/д Полевая 7 составляет 0,069 Гкал/ч. Потребитель, подключенный к котельной ж/д Полевая 7 с. Красный Яр, расположен на улице Полевая.
- 19) Котельная «СОК» гост. конюшня с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Дорожная, 1. Мощность котельной «СОК» гост. конюшня составляет 0,172 Гкал/ч. Потребитель, подключенный к котельной «СОК» гост. конюшня с. Красный Яр, расположен на улице Дорожная.
- 20) Котельная «СОК» адм. здание с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Дорожная, 1. Мощность котельной «СОК» адм. здание составляет 0,172 Гкал/ч. Потребитель, подключенный к котельной «СОК» адм. здание с. Красный Яр, расположен на улице Дорожная.
- 21) Котельная «СОК» конюшня с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Дорожная, 1. Мощность котельной «СОК» конюшня составляет 0,039 Гкал/ч. Потребитель, подключенный к котельной «СОК» конюшня с. Красный Яр, расположен на улице Дорожная.
- 22) Котельная «СОК» ХЭС с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Полевая, 5А. Мощность котельной «СОК» ХЭС составляет 0,054 Гкал/ч. Потребитель, подключенный к котельной «СОК» ХЭС с. Красный Яр, расположен на улице Полевая.
- 23) Котельная «СОК» ангар с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Советская, 47. Мощность котельной «СОК» ангар составляет 0,069 Гкал/ч.

Потребитель, подключенный к котельной «СОК» ангар с. Красный Яр, расположен на улице Советская.  
 24) Котельная «СОК» спортклуб с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Советская, 47.  
 Мощность котельной «СОК» спортклуб составляет 0,069 Гкал/ч.  
 Потребитель, подключенный к котельной «СОК» спортклуб с. Красный Яр, расположен на улице Советская.  
 25) Котельная «СОК» спортзал с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Советская, 47.  
 Мощность котельной «СОК» спортзал составляет 0,086 Гкал/ч.  
 Потребитель, подключенный к котельной «СОК» спортзал с. Красный Яр, расположен на улице Советская.  
 26) Котельная «СОК» прокат с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Советская, 47.  
 Мощность котельной «СОК» прокат составляет 0,086 Гкал/ч.  
 Потребитель, подключенный к котельной «СОК» прокат с. Красный Яр, расположен на улице Советская.  
 27) Котельная Тополиная 5 с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Тополиная, 5.  
 Мощность котельной Тополиная 5 составляет 0,069 Гкал/ч.  
 Потребитель, подключенный к котельной Тополиная 5 с. Красный Яр, расположен на улице Тополиная.  
 28) Котельная Гараж (ПТУ) с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Пионерская, 63А.  
 Мощность котельной Гараж (ПТУ) составляет 0,015 Гкал/ч.  
 Потребитель, подключенный к котельной Гараж (ПТУ) с. Красный Яр, расположен на улице Пионерская.  
 29) Котельная д/с «Яркий» расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Луговая, 21А.  
 Мощность котельной д/с «Яркий» составляет 0,5544 Гкал/ч.  
 30) Котельная д/с «Экоцветик» расположена по адресу: Самарская область, с. Белозерки, ул. Космонавта Леонова, 4.  
 Мощность котельной д/с «Экоцветик» составляет 0,4428 Гкал/ч.  
 Теплоснабжение новых объектов и потребитель жилого фонда перспективного строительства до 2033 г. будет осуществляться от новых источников тепловой энергии - котельной блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии.  
 Данные о перспективных источниках теплоснабжения с.п. Красный Яр и их территориальном местоположении представлены в таблице 12.

Таблица 12 - Перспективные источники теплоснабжения с.п. Красный Яр.

Источник теплоснабжения	Местоположение	Срок строительства	Наименование объекта теплоснабжения
Планируемая БМК № 2	с. Красный Яр, в существующей застройке	до 2033 г.	Спорткомплекс с бассейном, спортзалом (согласно СТП)
Планируемая БМК № 4	с. Красный Яр, Площадка №1	до 2033 г.	Детский сад
Планируемая БМК № 3	с. Красный Яр, Площадка №1	до 2033 г.	ДОУ
Планируемая БМК № 5	с. Красный Яр, Площадка №1	до 2033 г.	Кафе; Предприятие бытового обслуживания; Отделение связи и филиал Сбербанка на 2 окна; Культурно-досуговый центр с библиотекой Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Торговый центр Комплексное предприятие коммунально-бытового обслужив. с прачечной, баней и химчисткой Культурно-досуговый центр с библиотекой на 34 тыс. ед. хранения и 20 читат. мест Отделение связи и филиал Сбербанка на 3 окна
Планируемая БМК № 6	с. Красный Яр, Площадка №1	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 7	с. Красный Яр, Площадка №2	до 2033 г.	ДОУ
Планируемая БМК № 8	с. Красный Яр, Площадка №2	до 2033 г.	Магазин общей торговой площадью Кафе
Планируемая БМК № 9	с. Красный Яр, Площадка №2	до 2033 г.	Предприятие бытового обслуживания
Планируемая БМК № 10	с. Красный Яр, Площадка №2	до 2033 г.	ДОУ
Планируемая БМК № 11	с. Красный Яр, Площадка №2	до 2033 г.	ДОУ
Планируемая БМК № 12	с. Красный Яр, Площадка №10а	до 2033 г.	ДОУ
Планируемая БМК № 13	с. Красный Яр, Площадка №10а	до 2033 г.	Кафе
Планируемая БМК № 14	с. Красный Яр, Площадка №10а	до 2033 г.	Комплексное предприятие коммунально-бытового обслужив. с прачечной, химчисткой, баней Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-досуговый центр с библиотекой на 33,34 тыс. ед. хранения и 22 читат. мест Торговый центр Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал Сбербанка на 4 окна Гостиница
Котел	с. Красный Яр, Площадка №10а	до 2033 г.	Магазин общей торговой площадью
Котел	с. Белозерки, в существующей застройке	до 2033 г.	Магазин общей торговой площадью
Котел	с. Белозерки, в существующей застройке	до 2033 г.	Предприятие бытового обслуживания
Планируемая БМК № 16	с. Белозерки, Площадка №3	до 2033 г.	Образовательный комплекс «Доу - нач.школа»
Планируемая БМК № 17	с. Белозерки, Площадка №5	до 2033 г.	ДОУ
Планируемая БМК № 18	с. Белозерки, Площадка №5	до 2033 г.	ООУ Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-досуговый центр с библиотекой на 20 тыс. ед. хранения и 20 читат. мест Торговый центр Кафе Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал Сбербанка на 5 окон Комплексное предприятие коммунально-бытового обслужив. с прачечной, баней Магазин

Источник теплоснабжения	Местоположение	Срок строительства	Наименование объекта теплоснабжения
Планируемая БМК № 19	п. Угловой, в существующей застройке	до 2033 г.	Реконструкция школы Реконструкция СДК Магазин общей торговой площадью Комплексное предприятие коммунально-бытового обслужив. с прачечной, баней
Планируемая БМК № 20	п. Угловой, Площадка №6	до 2033 г.	Детский сад
Планируемая БМК № 21	п. Угловой, Площадка №6	до 2033 г.	Детский сад ООУ Торговый центр Предприятие бытового обслуживания
Планируемая БМК № 22	п. Угловой, Площадка №7	до 2033 г.	Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Магазин Кафе Гостиница Отделение связи и филиал Сбербанка на 3 окна
Планируемая БМК № 23	п. Угловой, Площадка №7	до 2033 г.	Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 17,186 тыс. ед. хранения и 18 читат. мест
Планируемая БМК № 24	п. Угловой, Площадка №8	до 2033 г.	Детский сад
Планируемая БМК № 25	п. Угловой, Площадка №8	до 2033 г.	Спорткомплекс с залом Молодежный центр с залом Торговый центр Кафе Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал Сбербанка на 3 окна ДОУ
Планируемая БМК № 26	п. Кондурчинский, Площадка №9	до 2033 г.	Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом, библиотекой Магазин общей торговой площадью Кафе Предприятие бытового обслуживания ДОУ
Планируемая БМК № 27	п. Кочкари, Площадка №17	до 2033 г.	Многофункциональный центр со спортзалом, зрительным залом, библиотекой Магазин общей торговой площадью
Планируемая БМК № 28	Нижняя Солонцовка, Площадка №10б	до 2033 г.	ДОУ Торговый центр
Планируемая БМК № 29	Нижняя Солонцовка, Площадка №10б	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 30	Нижняя Солонцовка, Площадка №10б	до 2033 г.	Молодежный центр с залом и кафе Магазин общей торговой площадью Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал Сбербанка на 3 окна
Планируемая БМК № 31	Средняя Солонцовка, Площадка №11	до 2033 г.	ДОУ Магазин общей торговой площадью
Планируемая БМК № 32	с. Малая Каменка, Площадка №18	до 2033 г.	Школа
Планируемая БМК № 33	с. Малая Каменка, Площадка №18	до 2033 г.	Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом, библиотекой Торговый центр
Планируемая БМК № 34	с. Малая Каменка, Площадка №18	до 2033 г.	Предприятие общепитания, пред. быт. обслуж.
Планируемая БМК № 35	д. Трухмянка, Площадка №19	до 2033 г.	ДОУ Многофункциональный центр со спортзалом, зрительным залом, библиотекой Магазин общей торговой площадью Предприятие общ. питания
Котел	д. Трухмянка, Площадка №19	до 2033 г.	Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Магазин общей торговой площадью Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал Сбербанка на 2 окна Комплексное предприятие коммунально-бытового обслужив. с прачечной, баней
Планируемая БМК № 36	д. Трухмянка, Площадка №19	до 2033 г.	Детский сад Многофункциональный центр со спортзалом, зрительным залом Магазин общей торговой площадью Предприятие общ. питания Предприятие бытового обслуживания
Планируемая БМК № 37	д. Верхняя Солонцовка, Площадка №19	до 2033 г.	ДОУ
Планируемая БМК № 38	п. Кириллинский, Площадка №19	до 2033 г.	Спорткомплекс с бассейном и спортзалом ДОУ
Планируемая БМК № 39	п. Кириллинский, Площадка №19	до 2033 г.	Кафе ООУ
Планируемая БМК № 40	п. Кириллинский, Площадка №19	до 2033 г.	Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки
Планируемая БМК № 41	п. Кириллинский, Площадка №19	до 2033 г.	Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 20 тыс. ед. хранения и 8 читат. мест
Планируемая БМК № 42	п. Кириллинский, Площадка №19	до 2033 г.	Торговый центр Магазин общей торговой площадью Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал Сбербанка
Планируемая БМК № 43	п. Кириллинский, Площадка №20	до 2033 г.	ДОУ
Планируемая БМК № 44	п. Кириллинский, Площадка №20	до 2033 г.	ДОУ
Планируемая БМК № 45	п. Кириллинский, Площадка №20	до 2033 г.	ДОУ
Планируемая БМК № 46	п. Кириллинский, Площадка №20	до 2033 г.	ДОУ
Планируемая БМК № 48	п. Кириллинский, Площадка №20	до 2033 г.	ООУ Больничный комплекс ООУ
Планируемая БМК № 49	п. Кириллинский, Площадка №20	до 2033 г.	Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 46,2 тыс. ед. хранения и 25 читат. мест Молодежный центр с залом и кафе Торговый центр Торговый центр Магазин общей торговой площадью Магазин общей торговой площадью Кафе
Котел	п. Кириллинский, Площадка №20	до 2033 г.	Магазин общей торговой площадью
Планируемая БМК № 50	п. Подлесный, Площадка №22	до 2033 г.	Детский сад

Источник теплоснабжения	Местоположение	Срок строительства	Наименование объекта теплоснабжения
Котел	п. Подлесный, Площадка №22	до 2033 г.	Магазин общей торговой площадью
Котел	п. Подлесный, Площадка №22	до 2033 г.	Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки
Планируемая	п. Подлесный, Площадка №22	до 2033 г.	Комплексное предприятие коммунально-бытового обслуживания с прачечной, баней и химчисткой
БМК № 51	Площадка №22		Предприятие бытового обслуживания
Планируемая	п. Подлесный, Площадка №22	до 2033 г.	Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-досуговый центр с библиотекой на 16,64 тыс. ед. хранения и 11 читат. мест Торговый центр Кафе
БМК № 52	Площадка №22		Образовательный комплекс «ДОУ - нач. школа»
Планируемая	п. Подлесный, Площадка №22	до 2033 г.	Отделение связи и филиал сбербанка на 4 окон
БМК № 53	Площадка №23	до 2033 г.	Гостиница
Планируемая	п. Водный, Площадка №23	до 2033 г.	Детский сад
БМК № 54	Площадка №23	до 2033 г.	Магазин общей торговой площадью Кафе
			Предприятие бытового обслуживания

Зоны действия существующей системы централизованного теплоснабжения с. Красный Яр, с. Белозерки, п. Угловой представлены на рисунке 15, 16, 17.

Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и модульных источников тепловой энергии действующих на территории с. Красный Яр, с. Белозерки, п. Угловой, п. Водный, п. Кириллинский, п. Кондурчинский, п. Кочкари, с. Малая Каменка, с. Нижняя Солонцовка, п. Подлесный, д. Средняя Солонцовка, д. Трухлянка, д. Верхняя Солонцовка представлены на рисунках 18-30.

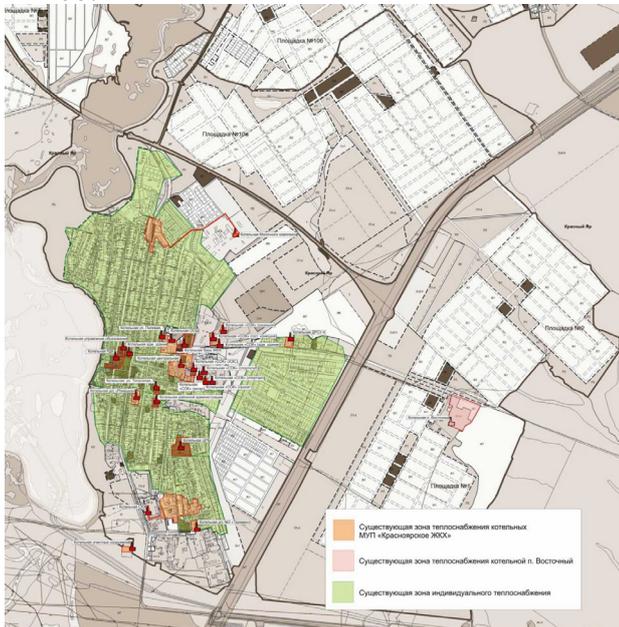


Рисунок 15 - Зоны действия существующих систем централизованного теплоснабжения с. Красный Яр



Рисунок 17 - Зона действия существующей системы централизованного теплоснабжения п. Угловой

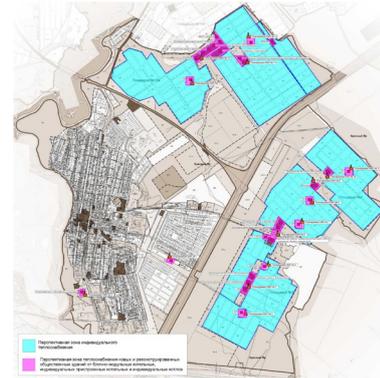


Рисунок 18 - Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории с. Красный Яр

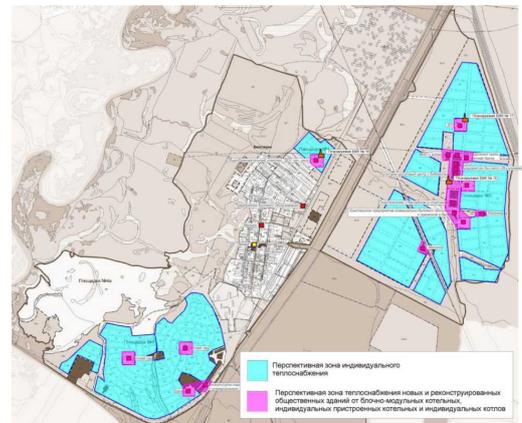


Рисунок 19 - Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории с. Белозерки

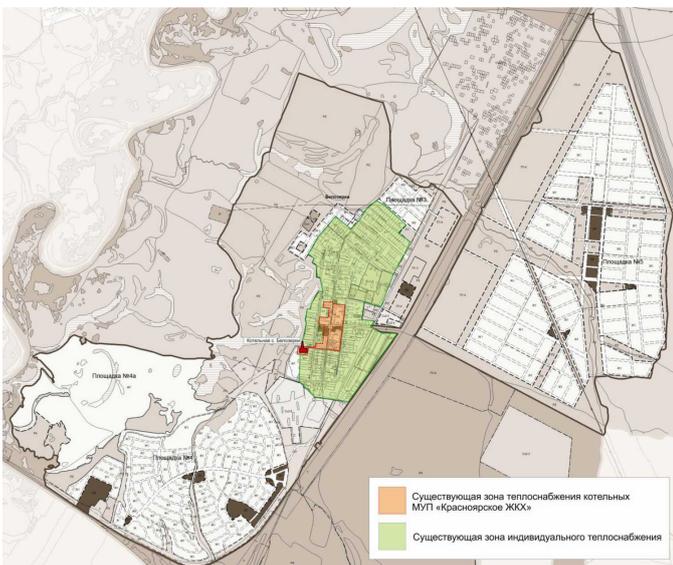


Рисунок 16 - Зоны действия существующих систем централизованного теплоснабжения с. Белозерки

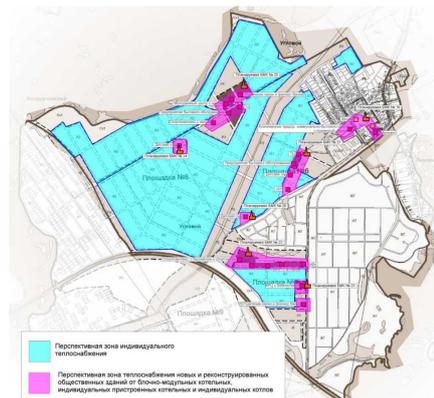


Рисунок 20 - Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии

действующих на территории п. Угловой

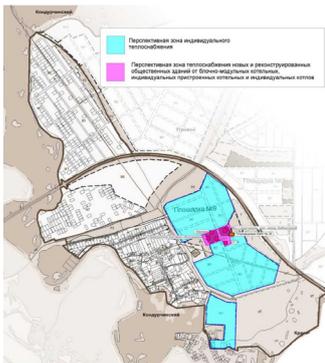


Рисунок 21 - Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории п. Кондурчинский

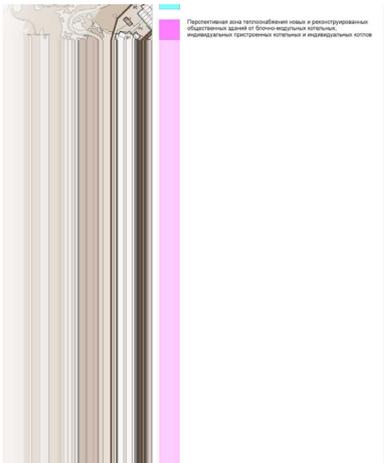


Рисунок 22 - Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории п. Кочкари

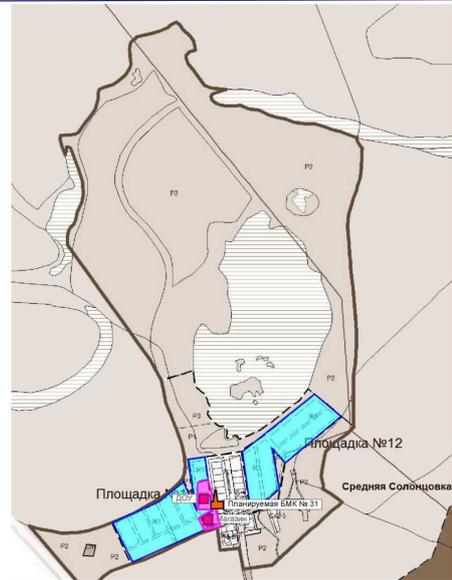


Рисунок 24 - Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории д. Средняя Солонцовка

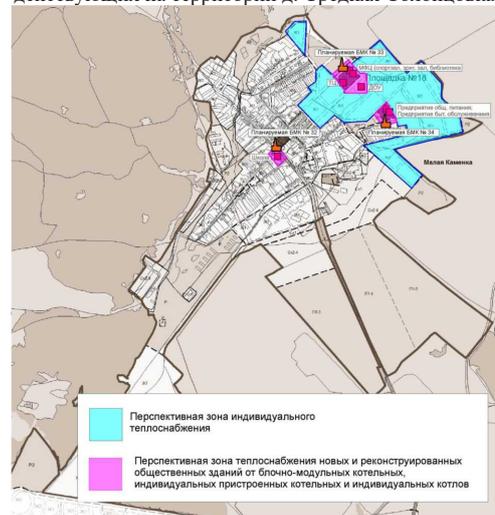


Рисунок 25 - Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории с. Малая Каменка

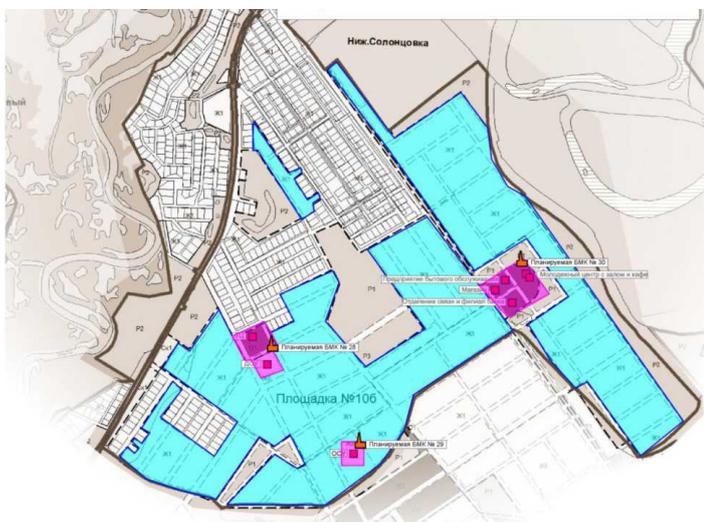


Рисунок 23 - Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории с. Нижняя Солонцовка



Рисунок 26 - Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории д. Трухмянка

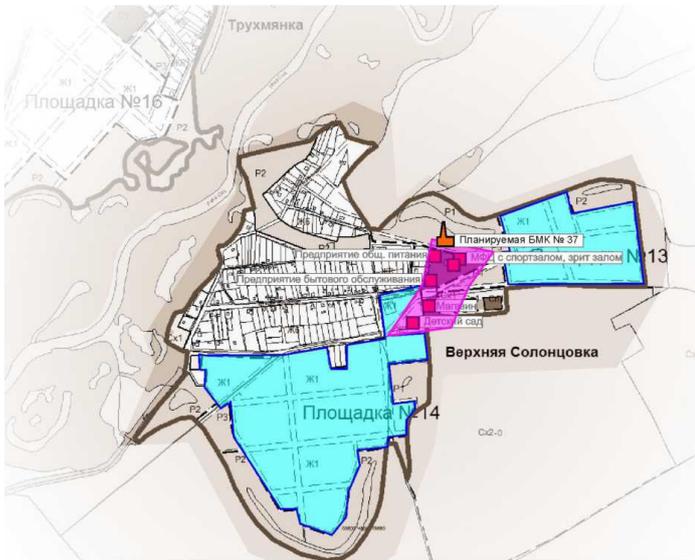


Рисунок 27 - Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории д. Верхняя Солонцовка

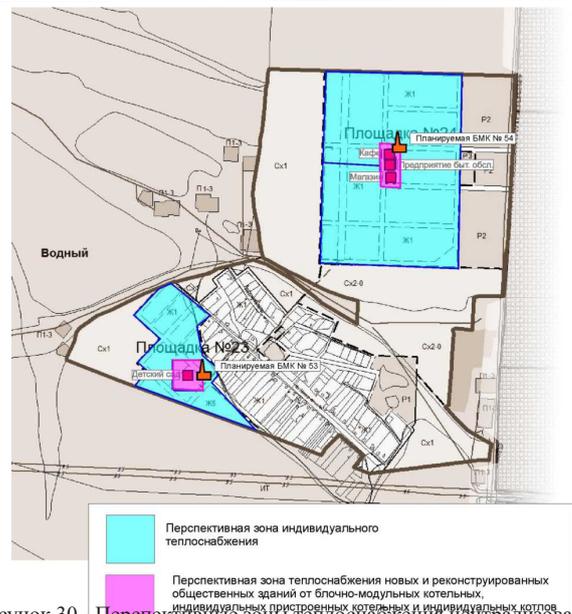


Рисунок 30 - Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории п. Водный

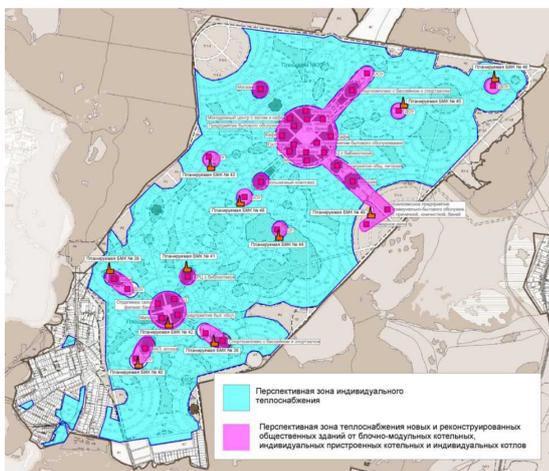


Рисунок 28 - Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории п. Кириллинский

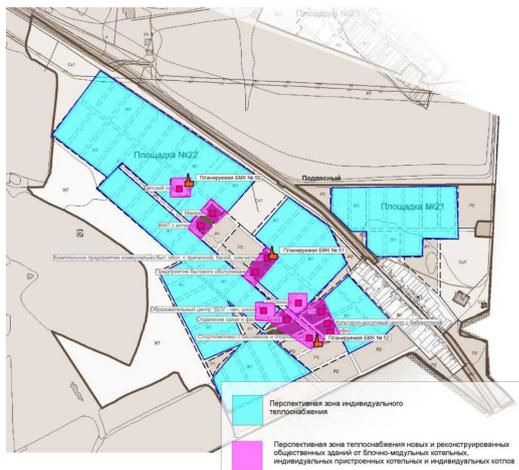


Рисунок 29 - Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории п. Подлесный

**2.3. Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии.**

Потребители, за исключением тех которые подключены к централизованному теплоснабжению с.п. Красный Яр используют индивидуальные источники тепловой энергии.

Существующая индивидуальная жилая застройка сельского поселения Красный Яр оборудована автономными газовыми котлами. Проектируемую жилую индивидуальную застройку планируется обеспечить тепловой энергией аналогично - от индивидуальных котлов различных модификаций.

Потребители с. Красный Яр, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Комсомольская, Речная, Кольцевая, Учительский городок, Кондурчинская, Дачная, Набережная, Почтовая, Кооперативная, Промысловая, Полевая, Озерная, Совхозная, Новая, Советская, Дорожная, Оренбургская, Молодежная, Красноярская, Центральная, Луговая, Победы, Садовая, Степная, Лесная, Строителей, Больничная, Новоболыничная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Красный Яр находятся:

- в границах поселения по ул. Дорожная, ул. Молодежная, ул. Красноярская, ул. Луговая, ул. Кольцевая;
- площадка №1;
- площадка №2;
- площадка №10а.

Потребители с. Белозерки, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Полевая, Садовая, Березовая, Лесная, Сосновая, Держинского, Озерная, Никонова, Автомобильная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Белозерки находятся:

- в границах поселения по ул. Сосновая, ул. Березовая, ул. Полевая, ул. Озерная;
- площадка №3;
- площадка №4;
- площадка №4а;
- площадка №5.

Потребители п. Угловой, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Полевая, Садовая, Центральная, Лесная, Молодежная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Угловой находятся:

- в границах поселения по ул. Садовая, ул. Полевая;
- площадка №6;
- площадка №7;
- площадка №8.

Потребители п. Кондурчинский, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Междуречье, Кондурчинская, Прибрежная, Центральная, Луговая.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Кондурчинский находятся:

- площадка №9.
- Потребители с. Нижняя Солонцовка, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Раздольная, Солонцовская, Сокская, Новоселов, Степная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Нижняя Солонцовка находятся:

- в границах поселения в юго-восточной и южной части села;
- площадка №10б.
- Потребители д. Средняя Солонцовка, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улицы Озерная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии д. Средняя Солонцовка находятся:

- площадка №11 ;
- площадка №12.
- Потребители д. Верхняя Солонцовка, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Лесная, Садовая, Центральная, Дачная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии д. Верхняя Солонцовка находятся:

- в границах поселения в северной и южной части села;
- площадка №13;
- площадка №14.
- Потребители д. Трухмянка, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Луговая, Новая.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии д. Трухмянка находятся:

- в границах поселения в южной части деревни;
- площадка №15;
- площадка №16.
- Потребители п. Кочкари, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Шоссейная, Лунная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Кочкари находятся:

- в границах поселения в северо-западной части поселка;
- площадка №17.

Потребители с. Малая Каменка, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Молодежная, Горная, Банная, Больничная, Волчки, Сиреневая, Центральная, Задуваловка.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Малая Каменка находятся:

- в границах поселения в южной части села;
- площадка №18.

Потребители п. Кириллинский, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Овражная, Песчаная, Дачная, Луговая, Ивовая, Южная, Полевая, Сосновая, Подгорная, Кириллинская, Квартальная, Лесная, Пионерская.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Кириллинский находятся:

- в границах поселения в западной части поселка, между ул. Овражная и ул. Песчаная;
- в границах поселения в центральной части поселка, по ул. Дачная, ул. Луговая, ул. Ивовая, ул. Южная;
- в границах поселения в восточной части поселка;

- площадка №19;
- площадка №20.

Потребители п. Подлесный, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улицы Подлесная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Подлесный находятся:

- площадка №21;
- площадка №22.

Потребители п. Водный, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Центральная, Березовая.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Водный находятся:

- площадка №23;
- площадка №24.

Потребители п. Линево, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улицы Линева.

Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Красный Яр, с. Белозерки, п. Угловой, п. Водный, п. Кириллинский, п. Кондурчинский, п. Кочкари, с. Малая Каменка, с. Нижняя Солонцовка, п. Подлесный, д. Средняя Солонцовка, д. Трухлянка, д. Верхняя Солонцовка, п. Линево представлены на рисунках 31-44.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Красный Яр, с. Белозерки, п. Угловой, п. Водный, п. Кириллинский, п. Кондурчинский, п. Кочкари, с. Малая Каменка, с. Нижняя Солонцовка, п. Подлесный, д. Средняя Солонцовка, д. Трухлянка, д. Верхняя Солонцовка представлены в п. 2.2 на рисунках 18-30.



Рисунок 33 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Угловой

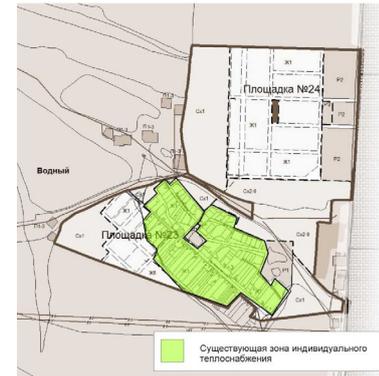


Рисунок 34 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Водный

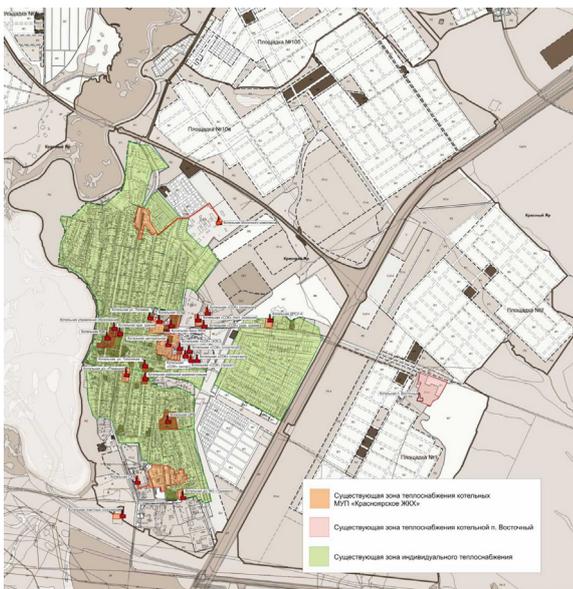


Рисунок 31 - Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Красный Яр

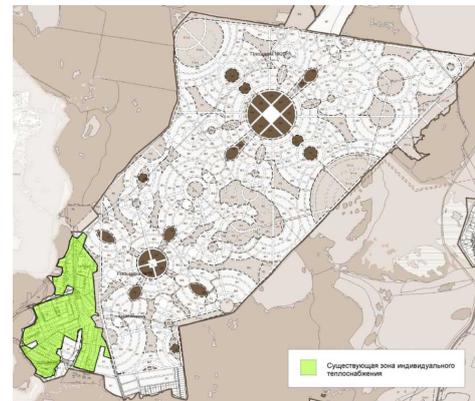


Рисунок 35 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Кириллинский

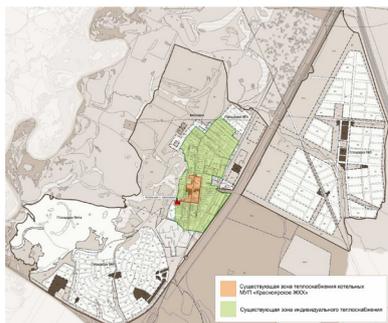


Рисунок 32 - Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Белозерки

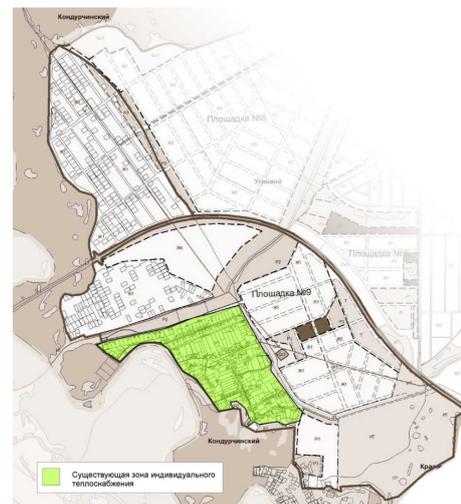


Рисунок 36 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Кондурчинский

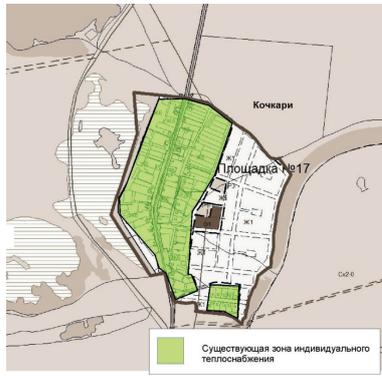


Рисунок 37 - Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Кочкари



Рисунок 41 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Подлесный



Рисунок 38 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Линевоы



Рисунок 42 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии д. Средняя Солонцовка

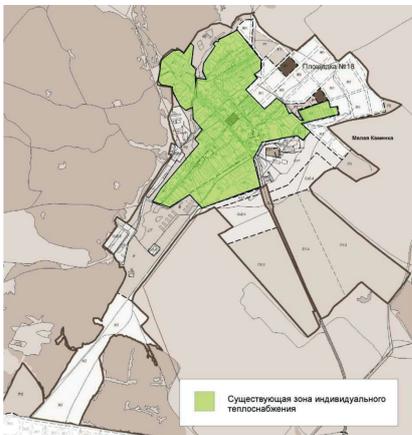


Рисунок 39 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Малая Каменка



Рисунок 43 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии д. Трухлянка



Рисунок 40 - Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Нижняя Солонцовка

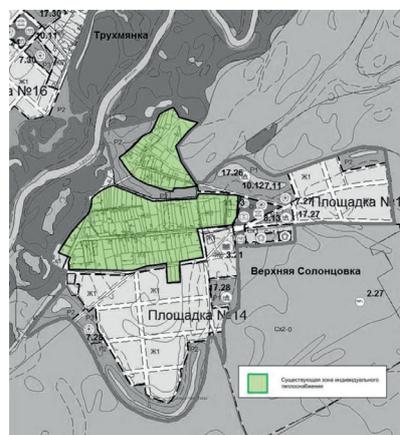


Рисунок 44 - Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии д. Верхняя Солонцовка

**2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.**

Показатели тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки существующих систем теплоснабжения сельского поселения Красный Яр представлены в таблице 13.

Таблица 13 - Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки существующих систем теплоснабжения сельского поселения Красный Яр.

Источник тепловой энергии	Установленная мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч	Располагаемая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды котельной, Гкал/ч	Тепловая мощность источника нетто, Гкал/ч	Потери тепловой энергии при передаче по теплопередачей	потери теплоносителя	Тепловая нагрузка подключенных потребителей, Гкал/ч	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности	
									Перспективные значения до 2033 г.
Котельная МК с. Красный Яр	3,820	3,820	0,016	3,804	0,794	0,762	0,032	1,440	+1,570
Котельная «Центральная» с. Красный Яр	4,450	4,450	0,018	4,432	0,162	0,158	0,004	1,877	+2,393
Котельная СХХ с. Красный Яр	3,440	3,440	0,011	3,429	0,490	0,471	0,019	2,166	+0,773
Котельная п. Восточный с. Красный Яр	1,080	1,080	0,00003	1,0799	0,111	0,109	0,002	0,661	+0,310
Котельная с. Белоозерки	3,816	3,816	0,018	3,798	0,803	0,761	0,042	1,932	+1,063
Котельная п. Угловой	0,516	0,516	0,0039	0,5121	0,112	0,110	0,002	0,187	+0,213
Котельная ЦРБ с. Красный Яр	2,540	2,540	0,0044	2,5356	0,0	0,0	0,0	0,416	+2,120
Котельная ЖКХ с. Красный Яр	0,340	0,340	0,0014	0,3386	0,052	0,051	0,001	0,219	+0,068
Котельная ПРСУ-4 с. Красный Яр	0,172	0,172	0,0011	0,1709	0,0154	0,015	0,0004	0,087	+0,069
Котельная УО с. Красный Яр	0,340	0,340	0,0013	0,3387	0,0322	0,032	0,0002	0,144	+0,163
Котельная РДК с. Красный Яр	0,690	0,690	0,0022	0,6878	0,056	0,054	0,002	0,442	+0,190
Котельная д/с «Теремок» с. Красный Яр	0,258	0,258	0,0002	0,2578	0,00103	0,001	0,00003	0,147	+0,110
Котельная д/с «Ромашка» с. Красный Яр	0,430	0,430	0,002	0,428	0,0296	0,029	0,0006	0,210	+0,188
Котельная Красноярской ООШ с. Красный Яр	0,860	0,860	0,0006	0,8594	0,0235	0,023	0,0005	0,714	+0,122
Котельная ОС с. Красный Яр	0,241	0,241	0,0	0,241	0,0	0,0	0,0	0,016	+0,225
Котельная АЗ с. Красный Яр	0,516	0,516	0,0043	0,5117	0,0	0,0	0,0	0,360	+0,152
Котельная РА с. Красный Яр	0,258	0,258	0,0014	0,2566	0,0203	0,020	0,0003	0,042	+0,194
Котельная ж/д Полевая 7 с. Красный Яр	0,069	0,069	0,0004	0,0686	0,0	0,0	0,0	0,058	+0,011
Котельная СОК гост. конюшня с. Красный Яр	0,172	0,172	0,0	0,172	0,0	0,0	0,0	0,051	+0,121
Котельная СОК адм. здание с. Красный Яр	0,172	0,172	0,0	0,172	0,0	0,0	0,0	0,013	+0,159
Котельная СОК конюшня с. Красный Яр	0,039	0,039	0,0	0,039	0,0	0,0	0,0	0,026	+0,013
Котельная СОКХЭС с. Красный Яр	0,054	0,054	0,0	0,054	0,0	0,0	0,0	0,021	+0,033
Котельная СОК ангар с. Красный Яр	0,069	0,069	0,0	0,069	0,0	0,0	0,0	0,060	+0,009
Котельная СОК спортклуб с. Красный Яр	0,069	0,069	0,0	0,069	0,0	0,0	0,0	0,053	+0,016
Котельная СОК спортзал с. Красный Яр	0,086	0,086	0,0	0,086	0,0	0,0	0,0	0,039	+0,047
Котельная СОК прокат с. Красный Яр	0,086	0,086	0,0	0,086	0,0	0,0	0,0	0,015	+0,071
Котельная Тополиная 5 с. Красный Яр	0,069	0,069	0,0	0,069	0,0	0,0	0,0	0,060	+0,009
Котельная Гараж (ПТУ) с. Красный Яр	0,015	0,015	0,0	0,015	0,0	0,0	0,0	0,010	+0,005
Котельная д/с «Эковеттик» с. Белоозерки	0,344	0,344	0,0	0,344	0,0	0,0	0,0	0,336	+0,008
Котельная д/с «Яркий» с. Красный Яр	0,5544	0,5544	0,0	0,5544	0,0	0,0	0,0	0,5454	+0,009

Значения перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки существующих систем теплоснабжения сельского поселения Красный Яр не изменятся, в связи с отсутствием подключения перспективных потребителей к данным системам теплоснабжения. Теплоснабжение новых потребителей с.п. Красный Яр будет осуществляться от перспективных источников тепловой энергии - котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии. Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки планируемыми блочно-модульных котельных сельского поселения Красный Яр представлены в таблице 14. Таблица 14 - Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки планируемых источников теплоснабжения сельского поселения Красный Яр.

Источник тепловой энергии	Установленная мощность источника ТЭ	Располагаемая мощность источника ТЭ	Затраты тепловой мощности на собственные нужды котельной	Тепловая нагрузка	Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности
БМК № 2	1,720	1,7196	0,036	1,640	0	+0,061
БМК № 3	0,430	0,4299	0,008	0,344	0,10	+0,171
БМК № 4	0,602	0,60186	0,013	0,554	0,017	+0,024
БМК № 5	3,48	3,4764	0,033	3,419	0,043	+0,069
БМК № 6	3,76	3,7568	0,027	3,685	0,036	+0,141
БМК № 7	0,516	0,51588	0,010	0,497	0,019	+0,009
БМК № 8	0,430	0,4299	0,008	0,344	0,10	+0,071
БМК № 9	1,720	1,7196	0,036	1,538	0,046	+0,117
БМК № 10	0,258	0,25794	0,005	0,248	0	+0,007
БМК № 11	0,430	0,4299	0,008	0,344	0,10	+0,071
БМК № 12	0,216	0,21588	0,010	0,207	0,013	+0,055
БМК № 13	0,774	0,77382	0,015	0,664	0,020	+0,082
БМК № 14	2,150	2,1495	0,045	1,938	0,058	+0,130
БМК № 15	3,869	3,8691	0,083	3,593	0,108	+0,125
БМК № 16	0,688	0,68784	0,014	0,591	0,018	+0,072

Источник тепловой энергии	Установленная мощность источника ТЭ	Располагаемая мощность источника ТЭ	Затраты тепловой мощности на собственные нужды котельной	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности
БМК № 7	0,516	0,51588	0,010	0,497	0,013	+0,055
БМК № 8	6,019	6,0186	0,170	5,738	0,166	+0,270
БМК № 9	0,602	0,60186	0,011	0,496	0,015	+0,085
БМК № 20	0,344	0,34392	0,006	0,258	0,008	+0,075
БМК № 21	3,408	3,40764	0,025	3,328	0,040	+0,164
БМК № 22	3,009	3,0093	0,065	2,815	0,084	+0,076
БМК № 23	0,688	0,68784	0,013	0,604	0,017	+0,077
БМК № 24	0,344	0,34392	0,006	0,258	0,008	+0,075
БМК № 25	1,955	1,95455	0,040	1,715	0,051	+0,151
БМК № 26	0,860	0,8598	0,017	0,738	0,022	+0,091
БМК № 27	0,430	0,4299	0,008	0,362	0,011	+0,053
БМК № 28	0,688	0,68784	0,014	0,599	0,018	+0,064
БМК № 29	2,04	2,0372	0,026	1,910	0,033	+0,047
БМК № 30	1,770	1,7696	0,032	1,697	0,045	+0,160
БМК № 31	0,258	0,25794	0,002	0,198	0,016	+0,020
БМК № 32	0,172	0,17196	0,004	0,162	0,005	+0,003
БМК № 33	0,430	0,4299	0,008	0,367	0,011	+0,048
БМК № 34	0,430	0,4299	0,009	0,418	0,007	+0,007
БМК № 35	0,860	0,8598	0,019	0,806	0,024	+0,029
БМК № 36	0,258	0,25794	0,005	0,211	0,006	+0,038
БМК № 37	1,376	1,37568	0,029	1,26	0,038	+0,062
БМК № 38	2,150	2,1495	0,044	1,890	0,057	+0,180
БМК № 39	0,860	0,8598	0,018	0,768	0,017	+0,160
БМК № 40	0,216	0,21588	0,019	0,490	0,018	+0,005
БМК № 41	0,344	0,34392	0,007	0,302	0,007	+0,039
БМК № 42	0,430	0,4299	0,008	0,377	0,010	+0,079
БМК № 43	0,860	0,8598	0,018	0,759	0,023	+0,069
БМК № 44	0,688	0,68784	0,014	0,606	0,017	+0,029
БМК № 45	0,688	0,68784	0,013	0,569	0,017	+0,095
БМК № 46	0,688	0,68784	0,013	0,569	0,017	+0,095
БМК № 48	2,04	2,0372	0,024	1,056	0,032	+0,103
БМК № 49	1,897	1,8977	0,268	1,622	0,349	+0,287
БМК № 50	0,344	0,34392	0,006	0,248	0,008	+0,054
БМК № 51	0,430	0,4299	0,008	0,331	0,010	+0,085
БМК № 52	4,729	4,7289	0,099	4,279	0,128	+0,271
БМК № 53	0,172	0,17196	0,003	0,148	0,004	+0,018
БМК № 54	0,430	0,4299	0,009	0,377	0,011	+0,035

В котельных с.п. Красный Яр имеются резервы тепловой мощности источников тепловой энергии, которые достаточны для поддержания котельных в работоспособном состоянии. Договора на поддержку резервной тепловой мощности с потребителями с.п. Красный Яр не заключались. Долгосрочные договоры теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон и в отношении которых установлен долгосрочный тариф, отсутствуют. Технические ограничения на использование установленной тепловой мощности в с.п. Красный Яр отсутствуют.

**Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя**

Перспективные показатели балансов теплоносителя систем теплоснабжения в сельском поселении Красный Яр, включающие расходы сетевой воды, объем трубопроводов и потери в сетях, представлены в таблице 15. Величина подпитки определена в соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

Таблица 15 - Перспективные балансы теплоносителя котельных с.п. Красный Яр.

Источник теплоснабжения	Объем теплоносителя в тепловой сети, м³	Расход теплоносителя, т/ч	Расход воды для подпитки тепловой сети, м³/ч	Аварийная величина подпитки тепловой сети, м³/ч	Расчетный годовой расход воды для подпитки тепловой сети, тыс. м³/ч	Производительность ВПУ, м³/ч	Резерв (+) / дефицит (-) производительности ВПУ, м³/ч
Котельная МК с. Красный Яр	119,30	191,00	0,298	2,386	1453,074	12,0	+9,614
Котельная «Центральная» с. Красный Яр	13,47	222,50	0,034	0,269	164,065	12,0	+11,731
Котельная СХХ с. Красный Яр	71,60	172,00	0,179	1,432	872,088	12,0	+10,568
Котельная п. Восточный с. Красный Яр	7,068	43,20	0,018	0,141	86,088	---	---
Котельная с. Белоозерки	156,94	190,80	0,392	3,139	1911,529	12,0	+8,861
Котельная п. Угловой	8,20	25,80	0,021	0,164	99,876	---	---
Котельная ЦРБ с. Красный Яр	0,0	127,00	0,0	0,0	0,0	12,0	+12,0
Котельная ЖКХ с. Красный Яр	3,82	17,00	0,010	0,076	46,528	---	---
Котельная ПРСУ-4 с. Красный Яр	1,48	8,60	0,004	0,030	18,026	---	---
Котельная УО с. Красный Яр	0,87	17,00	0,002	0,017	10,597	---	---
Котельная РДК с. Красный Яр	5,84	34,50	0,015	0,117	71,131	---	---
Котельная д/с «Теремок» с. Красный Яр	0,10	12,90	0,0003	0,002	1,218	---	---
Котельная д/с «Ромашка» с. Красный Яр	2,34	21,50	0,006	0,047	28,501	---	---
Котельная Красноярской ООШ с. Красный Яр	1,95	43,00	0,005	0,039	23,751	---	---
Котельная ОС с. Красный Яр	0,0	12,05	0,0	0,0	0,0	---	---
Котельная АЗ с. Красный Яр	0,0	25,80	0,0	0,0	0,0	---	---
Котельная РА с. Красный Яр	1,12	12,90	0,003	0,022	13,642	---	---
Котельная ж/д Полевая 7 с. Красный Яр	0,0	3,45	0,0	0,0	0,0	---	---
Котельная СОК гост. конюшня с. Красный Яр	0,0	8,60	0,0	0,0	0,0	---	---
Котельная СОК адм. здание с. Красный Яр	0,0	8,60	0,0	0,0	0,0	---	---
Котельная СОК конюшня с. Красный Яр	0,0	1,95	0,0	0,0	0,0	---	---
Котельная СОКХЭС с. Красный Яр	0,0	2,70	0,0	0,0	0,0	---	---
Котельная СОК ангар с. Красный Яр	0,0	3,45	0,0	0,0	0,0	---	---
Котельная СОК спортклуб с. Красный Яр	0,0	3,45	0,0	0,0	0,0	---	---
Котельная СОК спортзал с. Красный Яр	0,0	4,30	0,0	0,0	0,0	---	---

Котельная СОК прокат	0,0	4,30	0,0	0,0	0,0	---	---
с. Красный Яр							
Котельная Тополиная 5 с. Красный Яр	0,0	3,45	0,0	0,0	0,0	---	---
Котельная 1 гараж (ПТУ) с. Красный Яр	0,0	0,75	0,0	0,0	0,0	---	---
Котельная д/с «Эковетик» с. Белозерки	1,98	13,1	0,0002	0,002	1.210	---	---
Котельная д/с «Яркий» с. Красный Яр	2,97	19,65	0,0003	0,003	1,815	---	---

Котельная МК, котельная «Центральная», котельная СХХ, котельная ЦРБ и котельная с. Белозерки имеют системы химводоподготовки с производительностью ВПУ равной 12 м³/ч. На каждой котельной имеются резервы производительности ВПУ.

Значения перспективных балансов теплоносителя котельных с.п. Красный Яр не изменятся, в связи с отсутствием подключения перспективных потребителей к данным системам теплоснабжения и изменения объемов теплоносителя в тепловых сетях.

**Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии**

**4.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.**

Согласно ГП с.п. Красный Яр теплоснабжение перспективных объектов строительства предлагается осуществить от новых источников тепловой энергии

- котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников - автономных котлов различной модификации.

Описание перспективных источников тепловой энергии в с.п. Красный Яр представлено в таблице 16. Таблица 16 - Перспективные источники теплоснабжения с.п. Красный Яр.

Источник теплоснабжения	Местоположение	Срок строительства	Наименование объекта теплоснабжения
Планируемая БМК № 2	с. Красный Яр, в существующей застройке	до 2033 г.	Спорткомплекс с бассейном, спортзалом (согласно СТП)
Планируемая БМК № 3	с. Красный Яр, Площадка №1	до 2033 г.	Детский сад
Планируемая БМК № 4	с. Красный Яр, Площадка №1	до 2033 г.	Кафе; Предприятие бытового обслуживания; Отделение связи и филиал сбербанка на 2 окна; Культурно-досуговый центр с библиотекой
Планируемая БМК № 5	с. Красный Яр, Площадка №1	до 2033 г.	Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Торговый центр Комплексное предприятие коммунально-бытового обслужив. с прачечной, баней и химчисткой Культурно-досуговый центр с библиотекой на 34 тыс. ед. хранения и 20 читат. мест Отделение связи и филиал сбербанка на 3 окна
Планируемая БМК № 6	с. Красный Яр, Площадка №1	до 2033 г.	Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Торговый центр Комплексное предприятие коммунально-бытового обслужив. с прачечной, баней и химчисткой Культурно-досуговый центр с библиотекой на 34 тыс. ед. хранения и 20 читат. мест Отделение связи и филиал сбербанка на 3 окна
Планируемая БМК № 7	с. Красный Яр, Площадка №2	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 8	с. Красный Яр, Площадка №2	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 9	с. Красный Яр, Площадка №2	до 2033 г.	Магазин общей торговой площадью Кафе
Планируемая БМК № 10	с. Красный Яр, Площадка №2	до 2033 г.	Предприятие бытового обслуживания
Планируемая БМК № 11	с. Красный Яр, Площадка №2	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 12	с. Красный Яр, Площадка №10а	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 13	с. Красный Яр, Площадка №10а	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 14	с. Красный Яр, Площадка №10а	до 2033 г.	Кафе
Планируемая БМК № 15	с. Красный Яр, Площадка №10а	до 2033 г.	Комплексное предприятие коммунально-бытового обслужив. с прачечной, химчисткой, баней
Планируемая БМК № 16	с. Красный Яр, Площадка №10а	до 2033 г.	Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-досуговый центр с библиотекой на 33,34 тыс. ед. хранения и 22 читат. мест Торговый центр Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка на 4 окна Гостиница
Котел	с. Красный Яр, Площадка №10а	до 2033 г.	Магазин общей торговой площадью
Котел	с. Белозерки, в существующей застройке	до 2033 г.	Магазин общей торговой площадью
Котел	с. Белозерки, в существующей застройке	до 2033 г.	Предприятие бытового обслуживания
Планируемая БМК № 17	с. Белозерки, Площадка №3	до 2033 г.	Образовательный комплекс «Доу - нач. школа»
Планируемая БМК № 18	с. Белозерки, Площадка №5	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 19	п. Угловой, в существующей застройке	до 2033 г.	Реконструкция школы Реконструкция С/ДК Магазин общей торговой площадью Комплексное предприятие коммунально-бытового обслужив. с прачечной, баней
Планируемая БМК № 20	п. Угловой, Площадка №6	до 2033 г.	Детский сад
Планируемая БМК № 21	п. Угловой, Площадка №6	до 2033 г.	ООУ Торговый центр
Планируемая БМК № 22	п. Угловой, Площадка №7	до 2033 г.	Предприятие бытового обслуживания Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Магазин Кафе Гостиница Отделение связи и филиал сбербанка на 3 окна
Планируемая БМК № 23	п. Угловой, Площадка №7	до 2033 г.	Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 17,186 тыс. ед. хранения и 18 читат. мест
Планируемая БМК № 24	п. Угловой, Площадка №8	до 2033 г.	Детский сад

Планируемая БМК № 25	п. Угловой, Площадка №8	до 2033 г.	Спорткомплекс с залом Молодежный центр с залом Торговый центр Кафе
Планируемая БМК № 26	п. Кондурчинский, Площадка №9	до 2033 г.	Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка на 3 окна
Планируемая БМК № 27	п. Кочари, Площадка №17	до 2033 г.	ООУ Многофункциональный центр со спортзалом, зрит. залом, библиотекой Магазин общей торговой площадью
Планируемая БМК № 28	Нижняя Солонцовка, Площадка №10б	до 2033 г.	ООУ Торговый центр
Планируемая БМК № 29	Нижняя Солонцовка, Площадка №10б	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 30	Нижняя Солонцовка, Площадка №10б	до 2033 г.	Молодежный центр с залом и кафе Магазин общей торговой площадью Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка на 3 окна
Планируемая БМК № 31	Средняя Солонцовка, Площадка №11.	до 2033 г.	ООУ Магазин общей торговой площадью
Планируемая БМК № 32	Село Малая Каменка.	до 2033 г.	Школа
Планируемая БМК № 33	Село Малая Каменка, Площадка №18	до 2033 г.	ООУ Многофункциональный центр с спортзалом, зрит. залом, библиотекой Торговый центр
Планируемая БМК № 34	Село Малая Каменка, Площадка №18	до 2033 г.	Предприятие общ.питания, пред. быт. обслуж.
Планируемая БМК № 35	д. Трухмянка	до 2033 г.	ООУ Многофункциональный центр со спортзалом, зрит. залом, библиотекой Магазин общей торговой площадью Предприятие общ. питания
Котел	д. Трухмянка	до 2033 г.	Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки
Планируемая БМК № 36	д. Трухмянка	до 2033 г.	Магазин общей торговой площадью Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка на 2 окна Комплексное предприятие коммунально-бытового обслужив. с прачечной, баней
Планируемая БМК № 37	д. Верхняя Солонцовка.	до 2033 г.	Детский сад Многофункциональный центр со спортзалом, зрит. залом Магазин общей торговой площадью Предприятие общ. питания Предприятие бытового обслуживания
Планируемая БМК № 38	п. Кириллинский, Площадка №19	до 2033 г.	ООУ Спорткомплекс с бассейном и спортзалом
Планируемая БМК № 39	п. Кириллинский, Площадка №19	до 2033 г.	ООУ Кафе
Планируемая БМК № 40	п. Кириллинский, Площадка №19	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 41	п. Кириллинский, Площадка №19	до 2033 г.	Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 20 тыс. ед. хранения и 8 читат. мест
Планируемая БМК № 42	п. Кириллинский, Площадка №19	до 2033 г.	Торговый центр Магазин общей торговой площадью Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка
Планируемая БМК № 43	п. Кириллинский, Площадка №20	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 44	п. Кириллинский, Площадка №20	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 45	п. Кириллинский, Площадка №20	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 46	п. Кириллинский, Площадка №20	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 48	п. Кириллинский, Площадка №20	до 2033 г.	ООУ
Планируемая БМК № 49	п. Кириллинский, Площадка №20	до 2033 г.	Больничный комплекс
Котел	п. Кириллинский, Площадка №20	до 2033 г.	Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 46,2 тыс. ед. хранения и 25 читат. мест Молодежный центр с залом и кафе Торговый центр Торговый центр Магазин общей торговой площадью Магазин общей торговой площадью Кафе
Планируемая БМК № 50	п. Подлесный, Площадка №22	до 2033 г.	Предприятие общ. питания Предприятие бытового обслуживания Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка на 4 окон
Котел	п. Подлесный, Площадка №22	до 2033 г.	Отделение связи и филиал сбербанка на 5 окон Гостиница Комплексное предприятие коммунально-бытового обслужив. с прачечной, химчисткой, баней Пожарное депо Магазин общей торговой площадью
Котел	п. Подлесный, Площадка №22	до 2033 г.	Магазин общей торговой площадью
Котел	п. Подлесный, Площадка №22	до 2033 г.	Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки
Планируемая БМК № 51	п. Подлесный, Площадка №22	до 2033 г.	Комплексное предприятие коммунально-бытового обслужив. с прачечной, баней и химчисткой Предприятие бытового обслуживания

Планируемая БМК № 52	п. Подлесный, Площадка №22	до 2033 г.	Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-досуговый центр с библиотекой на 16,64 тыс. ед. хранения и 11 читат. мест Торговый центр Кафе Образовательный комплекс «ДОУ- нач. школа» Отделение связи и филиал сбербанка на 4 окон Гостиница Детский сад
Планируемая БМК № 53	п. Водный, Площадка №23	до 2033 г.	
Планируемая БМК № 54	п. Водный, Площадка №23	до 2033 г.	Магазин общей торговой площадью Кафе Предприятие бытового обслуживания

В связи с отсутствием (на момент актуализации) схемы теплоснабжения с.п. Красный Яр проекта планировки территории, не представляется возможным представить предложения по величине необходимых инвестиций в перспективное строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии.

Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки планируемых блочно-модульных котельных сельского поселения Красный Яр представлены в таблице 17.

Таблица 17 - Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки планируемых источников теплоснабжения сельского поселения Красный Яр.

Источник тепловой энергии	Установленная тепловая мощность источника ТЭ	Располагаемая мощность источника ТЭ	Затраты тепловой мощности на собственные нужды котельной	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности
БМК № 2	1,720	1,7196	0,036	1,640	0,010	+0,061
БМК № 3	0,430	0,4299	0,008	0,424	0,007	+0,011
БМК № 4	0,602	0,60186	0,013	0,574	0,017	+0,024
БМК № 5	0,548	0,54764	0,033	0,419	0,043	+0,069
БМК № 6	1,376	1,37568	0,027	1,185	0,036	+0,141
БМК № 7	0,376	0,37568	0,028	0,324	0,037	+0,027
БМК № 8	0,720	0,7196	0,036	0,633	0,046	+0,117
БМК № 9	0,258	0,25794	0,005	0,248	-	+0,007
БМК № 10	0,430	0,42999	0,008	0,424	0,010	+0,011
БМК № 11	0,516	0,51588	0,014	0,443	0,018	+0,055
БМК № 13	0,774	0,77382	0,013	0,664	0,020	+0,082
БМК № 14	2,150	2,1495	0,045	1,938	0,058	+0,130
БМК № 15	3,869	3,8691	0,083	3,593	0,108	+0,125
БМК № 16	0,688	0,68784	0,014	0,618	0,018	+0,055
БМК № 17	0,816	0,81588	0,010	0,743	0,013	+0,055
БМК № 18	6,019	6,0186	0,147	5,518	0,166	+0,270
БМК № 19	0,602	0,60186	0,011	0,496	0,015	+0,085
БМК № 20	0,344	0,34392	0,006	0,258	0,008	+0,075
БМК № 21	1,548	1,54764	0,031	1,397	0,010	+0,164
БМК № 22	3,009	3,0093	0,065	2,815	0,084	+0,076
БМК № 23	0,688	0,68784	0,013	0,604	-	+0,077
БМК № 24	0,344	0,34392	0,006	0,258	0,008	+0,075
БМК № 25	1,935	1,93458	0,040	1,717	0,051	+0,151
БМК № 26	0,860	0,8598	0,017	0,738	0,027	+0,091
БМК № 27	0,430	0,4299	0,008	0,362	0,011	+0,053
БМК № 28	0,688	0,68784	0,014	0,599	0,018	+0,064
БМК № 29	1,203	1,20372	0,026	1,110	0,033	+0,047
БМК № 30	0,430	0,4299	0,008	0,418	0,045	+0,160
БМК № 31	0,258	0,25794	0,005	0,198	0,006	+0,052
БМК № 32	0,172	0,17196	0,004	0,162	0,005	+0,003
БМК № 33	0,430	0,4299	0,008	0,367	0,011	+0,048
БМК № 34	0,860	0,8598	0,019	0,797	0,024	+0,070
БМК № 35	0,860	0,8598	0,019	0,806	0,024	+0,020
БМК № 36	0,258	0,25794	0,005	0,211	0,006	+0,038
БМК № 37	1,376	1,37568	0,029	1,261	0,038	+0,067
БМК № 38	2,150	2,1495	0,044	1,890	0,057	+0,180
БМК № 39	1,376	1,37568	0,028	1,297	0,036	+0,127
БМК № 40	0,516	0,51588	0,011	0,490	0,015	+0,005
БМК № 41	0,344	0,34392	0,007	0,302	-	+0,039
БМК № 42	0,430	0,4299	0,008	0,337	0,010	+0,079
БМК № 43	0,860	0,8598	0,018	0,759	0,023	+0,069
БМК № 44	0,688	0,68784	0,013	0,569	0,017	+0,095
БМК № 45	0,688	0,68784	0,013	0,569	0,017	+0,095
БМК № 46	0,688	0,68784	0,013	0,569	0,017	+0,095
БМК № 47	0,688	0,68784	0,013	0,569	0,017	+0,095
БМК № 48	12,897	12,897	0,268	11,056	0,048	+0,103
БМК № 49	0,344	0,34392	0,006	0,278	0,008	+0,054
БМК № 50	0,430	0,4299	0,008	0,331	0,010	+0,085
БМК № 52	4,779	4,7789	0,099	4,279	0,128	+0,271
БМК № 53	0,172	0,17196	0,003	0,148	0,004	+0,018
БМК № 54	0,430	0,4299	0,009	0,377	0,011	+0,037

**4.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии**

Теплоснабжение новых потребителей с.п. Красный Яр будет осуществляться от новых источников тепловой энергии - котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии - автономных котлов различной модификации.

Подключение перспективных потребителей тепловой энергии к существующим системам теплоснабжения осуществляться не будет, поэтому необходимость в реконструкции источников тепловой энергии в целях обеспечения перспективной тепловой нагрузки отсутствует.

**4.3. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения в с.п. Красный Яр**

На территории с.п. Красный Яр планируется техническое перевооружение существующих источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения с.п. Красный Яр. На котельной МК, котельной «Центральная», котельной ЦРБ и котельной с. Белозерки планируется реконструкция, включающая в себя замену основного котельного оборудования выработавшего нормативный срок службы.

**4.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.**

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории с.п. Красный Яр отсутствуют.

Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж избыточных источников тепловой энергии не планируется, в связи с отсутствием таких объектов в с.п. Красный Яр.

Согласно ГОСТ 20548-87 «Котлы отопительные водогрейные теплопроизводительностью до 100 кВт» п. 2.12 «Технические требования» средний срок службы стальных котлов - 15 лет. Критерием отказа служит нарушение прочности и герметичности котла, не являющиеся результатом прогара поверхности нагрева. Критерий предельного состояния - прогар поверхности нагрева. На территории с.п. Красный Яр имеются источники тепловой энергии, выработавшие нормативный срок службы.

В котельной МК с.п. Красный Яр находятся 6 котлоагрегатов НР-18, которые были введены в эксплуатацию в 1971 г. Капитальный ремонт с момента ввода котлоагрегатов в эксплуатацию не проводился.

В котельной «Центральная» с.п. Красный Яр находятся 7 котлоагрегатов НР-18, которые были введены в эксплуатацию в 1973 г. Капитальный ремонт с момента ввода котлоагрегатов в эксплуатацию не проводился.

В котельной ЦРБ с.п. Красный Яр находятся 4 котлоагрегата НР-18, которые были введены в эксплуатацию в 1987 г. Капитальный ремонт с момента ввода котлоагрегатов в эксплуатацию не проводился.

В котельной с. Белозерки находятся 6 котлоагрегатов НР-18, которые были введены в эксплуатацию в 1981 г. Капитальный ремонт с момента ввода котлоагрегатов в эксплуатацию не проводился.

На расчетный срок до 2033 г. на данных источниках тепловой энергии планируется реконструкция, включающая в себя вывод из эксплуатации, демонтаж и консервацию котлоагрегатов выработавших нормативный срок службы.

**4.5. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.**

Переоборудование существующих котельных в с.п. Красный Яр в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии нецелесообразно, в связи с достаточной обеспеченностью электроэнергией в с.п. Красный Яр.

**4.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода.**

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в с.п. Красный Яр отсутствуют.

**4.7. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.**

Источники тепловой энергии с.п. Красный Яр между собой технологически не связаны.

**4.8. Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть.**

Источники тепловой энергии с.п. Красный Яр между собой технологически не связаны.

**4.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей**

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии представлены в п. 2.4.

**Раздел 5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей**

**5.1. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).**

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов) не требуется. Зоны с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии на территории с.п. Красный Яр отсутствуют.

**5.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку.**

Обеспечить тепловой энергией новых потребителей предлагается от индивидуальных источников энергии и за счет строительства и установки новых источников тепловой энергии - котельных блочно-модульного типа, следовательно будет осуществляться строительство новых тепловых сетей в с.п. Красный Яр.

Для теплоснабжения ряда перспективных объектов социального и культурно-бытового назначения предлагается строительство распределительных тепловых сетей от блочно-модульных котельных.

Протяженность участков, диаметр трубопровода, способ прокладки и тип изоляции планируемых тепловых сетей разрабатывается заказчиком на стадии проектирования.

В связи с отсутствием (на момент актуализации) схемы теплоснабжения с.п. Красный Яр) проекта планировки территории, не представляется возможным представить точные предложения по величине необходимых инвестиций в перспективное строительство тепловых сетей от источников тепловой энергии.

**5.3. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.**

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения в с.п. Красный Яр не требуется.

**5.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации.**

Строительство или реконструкция тепловых сетей в с.п. Красный Яр для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных, не требуется.

**5.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения, определяемых в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии, утверждаемыми уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.**

Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения не требуется.

**Раздел 6. Перспективные топливные балансы**

**6.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива.**

Основным видом топлива в котельных с.п. Красный Яр является природный газ. Резервное топливо не предусмотрено проектом Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения, представлены в таблице 18.

Таблица 18 - Перспективные топливные балансы источников тепловой энергии, расположенных в границах с.п. Красный Яр

Источник теплоснабжения	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	Максимальный расход условного топлива, кг у.т./ч	Удельный расход основного топлива, кг у.т./л.кал (средневзвешенный)	Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т.	Расчетный расход основного топлива, тыс. м³ природного газа (низшая теплота сгорания 8200 Ккал/м³)
Котельная МК с.п. Красный Яр	2,250	579,646	349,379	155,280	822,150	712,435
Котельная «Центральная» с.п. Красный Яр	2,057	4840,483	319,410	155,280	751,628	651,324
Котельная СХХ с.п. Красный Яр	2,667	6275,920	416,121	156,026	979,205	848,531
Котельная п. Восточный с.п. Красный Яр	0,772	1816,652	120,137	155,618	282,703	244,977

Котельная с. Белозерки	2,753	6478,294	427,484	155,280	1005,946	871,704
Котельная д/с «Экоцветик» с. Белозерки	0,344	866,88	57,240	155,816	125,971	109,161
Котельная д/с «Яркий» с. Красный Яр	0,5544	1397,088	92,249	250,253	202,319	175,320
Котельная п. Угловой	0,303	713,012	48,636	160,514	114,448	99,175
Котельная ЦРБ с. Красный Яр	0,420	1023,120	65,217	155,280	158,870	137,669
Котельная ЖКХ с. Красный Яр	0,272	640,064	42,700	156,986	100,481	87,072
Котельная ДРСУ-4 с. Красный Яр	0,104	244,730	16,624	159,849	39,120	33,899
Котельная УО с. Красный Яр	0,178	418,865	28,254	158,730	66,487	57,614
Котельная РДК с. Красный Яр	0,500	1176,588	79,347	158,695	186,719	161,801
Котельная д/с «Теремок» с. Красный Яр	0,148	348,270	23,711	160,208	55,796	48,350
Котельная д/с «Ромашка» с. Красный Яр	0,242	569,469	38,762	160,172	91,213	79,041
Котельная Красноярской ООИИ с. Красный Яр	0,738	1736,644	117,995	159,885	277,663	240,609
Котельная ОС с. Красный Яр	0,016	37,651	2,559	159,956	6,022	5,219
Котельная АЗ с. Красный Яр	0,364	856,556	57,143	156,986	134,467	116,523
Котельная РА с. Красный Яр	0,064	150,603	10,241	160,010	24,098	20,882
Котельная ж/д Полевая / с. Красный Яр	0,058	136,484	9,105	156,986	21,426	18,567
Котельная СОК гост. коношня с. Красный Яр	0,051	120,012	8,161	160,028	19,205	16,642
Котельная СОК адм. здание с. Красный Яр	0,013	30,591	2,087	160,550	4,911	4,256
Котельная СОК коношня с. Красный Яр	0,026	61,183	4,176	160,604	9,826	8,515
Котельная СОКХЭС с. Красный Яр	0,021	49,417	3,353	159,653	7,890	6,837
Котельная СОК ангар с. Красный Яр	0,060	141,191	9,419	156,986	22,165	19,207
Котельная СОК спортклуб с. Красный Яр	0,053	124,718	8,490	160,190	19,979	17,312
Котельная СОК спортзал с. Красный Яр	0,039	91,774	6,233	159,813	14,667	12,709
Котельная СОК прокат с. Красный Яр	0,015	35,298	2,407	160,460	5,664	4,908
Котельная Тополиная 5 с. Красный Яр	0,060	141,191	9,419	156,986	22,165	19,207
Котельная гараж (ПТУ) с. Красный Яр	0,010	23,532	1,587	158,730	3,735	3,237

Изменение показателей в перспективе котельных МК, «Центральная», ЦРБ и котельной с. Белозерки обусловлены техническим перевооружением данных источников тепловой энергии ООО «Красноярская ТЭК» в с.п. Красный Яр.

**Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение**  
**7.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии.**

Финансовые затраты на строительство новых источников тепловой энергии представлены в таблице 19.

Таблица 19 - Финансовые потребности на строительство новых котельных в сельском поселении Красный Яр

№ п/п	Описание мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций, млн. руб.
2	Строительство котельной № 2 блочно-модульного типа мощностью 2 МВт	7,6
3	Строительство котельной № 3 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт	2,0
4	Строительство котельной № 4 блочно-модульного типа мощностью 0,7 МВт	2,7
5	Строительство котельной № 5 блочно-модульного типа мощностью 1,8 МВт	6,9
6	Строительство котельной № 6 блочно-модульного типа мощностью 1,6 МВт	6,1
7	Строительство котельной № 7 блочно-модульного типа мощностью 1,6 МВт	6,1
8	Строительство котельной № 8 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт	2,0
9	Строительство котельной № 9 блочно-модульного типа мощностью 2 МВт	7,6
10	Строительство котельной № 10 блочно-модульного типа мощностью 0,3 МВт	1,2
11	Строительство котельной № 11 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт	2,0
12	Строительство котельной № 12 блочно-модульного типа мощностью 0,6 МВт	2,4
13	Строительство котельной № 13 блочно-модульного типа мощностью 0,9 МВт	3,6
14	Строительство котельной № 14 блочно-модульного типа мощностью 2,5 МВт	9,4
15	Строительство котельной № 15 блочно-модульного типа мощностью 4,5 МВт	16,1
16	Строительство котельной № 16 блочно-модульного типа мощностью 0,8 МВт	3,2
17	Строительство котельной № 17 блочно-модульного типа мощностью 0,6 МВт	2,4
18	Строительство котельной № 18 блочно-модульного типа мощностью 7 МВт	23,9
19	Строительство котельной № 19 блочно-модульного типа мощностью 0,7 МВт	2,7
20	Строительство котельной № 20 блочно-модульного типа мощностью 0,4 МВт	1,6
21	Строительство котельной № 21 блочно-модульного типа мощностью 1,8 МВт	6,9
22	Строительство котельной № 22 блочно-модульного типа мощностью 3,5 МВт	13,0
23	Строительство котельной № 23 блочно-модульного типа мощностью 0,8 МВт	3,2
24	Строительство котельной № 24 блочно-модульного типа мощностью 0,4 МВт	1,6
25	Строительство котельной № 25 блочно-модульного типа мощностью 2,25 МВт	8,5
26	Строительство котельной № 26 блочно-модульного типа мощностью 1 МВт	4,0
27	Строительство котельной № 27 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт	2,0
28	Строительство котельной № 28 блочно-модульного типа мощностью 0,8 МВт	3,2
29	Строительство котельной № 29 блочно-модульного типа мощностью 1,4 МВт	5,4
30	Строительство котельной № 30 блочно-модульного типа мощностью 2 МВт	7,7
31	Строительство котельной № 31 блочно-модульного типа мощностью 0,3 МВт	1,2
32	Строительство котельной № 32 блочно-модульного типа мощностью 0,2 МВт	0,8
33	Строительство котельной № 33 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт	2,0
34	Строительство котельной № 34 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт	2,0
35	Строительство котельной № 35 блочно-модульного типа мощностью 1 МВт	4,0

36	Строительство котельной № 36 блочно-модульного типа мощностью 0,3 МВт	1,2
37	Строительство котельной № 37 блочно-модульного типа мощностью 1,6 МВт	6,1
38	Строительство котельной № 38 блочно-модульного типа мощностью 2,5 МВт	9,4
39	Строительство котельной № 39 блочно-модульного типа мощностью 1,6 МВт	6,1
40	Строительство котельной № 40 блочно-модульного типа мощностью 0,6 МВт	2,4
41	Строительство котельной № 41 блочно-модульного типа мощностью 0,4 МВт	1,6
42	Строительство котельной № 42 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт	2,0
43	Строительство котельной № 43 блочно-модульного типа мощностью 1 МВт	4,0
44	Строительство котельной № 44 блочно-модульного типа мощностью 0,8 МВт	3,2
45	Строительство котельной № 45 блочно-модульного типа мощностью 0,8 МВт	3,2
46	Строительство котельной № 46 блочно-модульного типа мощностью 0,8 МВт	3,2
47	Строительство котельной № 47 блочно-модульного типа мощностью 1,4 МВт	5,4
48	Строительство котельной № 48 блочно-модульного типа мощностью 1,5 МВт	6,1
49	Строительство котельной № 49 блочно-модульного типа мощностью 0,4 МВт	1,6
50	Строительство котельной № 50 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт	2,0
51	Строительство котельной № 51 блочно-модульного типа мощностью 5,5 МВт	19,3
52	Строительство котельной № 52 блочно-модульного типа мощностью 0,2 МВт	0,8
53	Строительство котельной № 53 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт	2,0
<b>Итого:</b>		<b>290,1</b>

Для строительства новых источников теплоснабжения в сельском поселение Красный Яр необходимы капитальные вложения в размере 294 млн. руб. Финансовые затраты на реконструкцию существующих источников тепловой энергии представлены в таблице 20.

Таблица 20 - Финансовые потребности на реконструкцию существующих котельных в сельском поселение Красный Яр

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Описание мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций, млн. руб.
1	Котельная «Центральная» с. Красный Яр	Реконструкция котельной, замена основного оборудования	9,4
2	Котельная с. Белозерки	Реконструкция котельной, замена основного оборудования	9,4
3	Котельная ЦРБ с. Красный Яр	Реконструкция котельной, замена основного оборудования	6,9
4	Котельная Молочного комплекса с. Красный Яр	Реконструкция котельной, замена основного оборудования	8,5
<b>Итого:</b>			<b>34,2</b>

Для реконструкции существующих источников теплоснабжения в сельском поселение Красный Яр необходимы капитальные вложения в размере 34,2 млн. руб.

**7.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов.**

Оценить финансовые затраты на строительство новых тепловых сетей не представляется возможным, так как протяженность участков, диаметр трубопровода, способ прокладки и тип изоляции планируемых тепловых сетей разрабатывается заказчиком на стадии проектирования. На территории с.п. Красный Яр имеются тепловые сети подлежащие реконструкции. Изношенные трубопроводы подлежат замене на новые трубопроводы с пенополиуретановой изоляцией. Финансовые затраты на реконструкцию существующих тепловых сетей представлены в таблице 21.

Таблица 21 - Финансовые потребности на реконструкцию существующих тепловых сетей с.п. Красный Яр

№ п/п	Котельная	Вид работ	Протяженность участка (в однострубом исчисл.) м	Стоимость, тыс. руб.
1	Котельная МК с. Красный Яр	Реконструкция (замена) тепловых сетей общей протяженностью 7 440 м, а именно: 0 159 - 6400 м, 0 108 - 400 м, 0 57 - 640 м, в однострубом исчислении (замена изоляции на ППУ)	7 440	35797,3
2	Котельная с. Белозерки	Реконструкция (замена) тепловых сетей общей протяженностью 4 880 м, а именно: 0 219 - 4000 м, 0 108 - 480 м, 0 89 - 400 м, в однострубом исчислении (замена изоляции на ППУ)	4 880	30041,1
3	Котельная УО с. Красный Яр	Реконструкция (замена) тепловых сетей общей протяженностью 480 м, а именно: 0 76 - 80 м, 0 57 - 400 м, в однострубом исчислении (замена изоляции на ППУ)	480	1288,3
4	Котельная п. Восточный с. Красный Яр	Реконструкция (замена) тепловых сетей общей протяженностью 1 440 м, а именно: 0 108 - 600 м, 0 86 - 280 м, 0 57 - 560 м, в однострубом исчислении (замена изоляции на ППУ)	1 440	4846,5
<b>Итого по тепловым сетям ООО «Красноярская ТЭК»:</b>			<b>12 800</b>	<b>67126,7</b>
<b>Итого по тепловым сетям ОАО «Ростелеком»:</b>			<b>1 440</b>	<b>4846,5</b>

Примечание: стоимость указана по среднерыночным ценам объектов аналогов. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования теплофикационного оборудования, и составления проектно-сметной документации.

Для замены тепловых сетей, находящихся в ведении ООО «Красноярская ТЭК» и подлежащих реконструкции, общей протяженностью 12 800 м. (в однострубом исчислении) необходимы капитальные вложения в размере 67,1267 млн. руб.

Для замены тепловых сетей, находящихся в ведении ОАО «Ростелеком» и подлежащих реконструкции, общей протяженностью 1 440 м. (в однострубом исчислении) необходимы капитальные вложения в размере 4,8465 млн. руб.

Замена тепловых сетей, находящихся в ведении ООО «Красноярское ЖКХ», в течение ближайших 5 лет не требуется.

**7.3. Решения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.**

Инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не требуются.

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от «06» июня 2024 года № 89

**Об определении и порядке работы мест организованного  
отдыха (пляжей) и обеспечении безопасности людей на  
водных объектах общего пользования  
в сельском поселении Красный Яр  
в летний период 2024 года**

В соответствии с пунктом 15 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, постановлением администрации муниципального района Красноярский Самарской области № 146 от 06.06.2024 «Об определении мест организованного отдыха и обеспечении безопасности людей на водных объектах общего пользования в муниципальном районе Красноярский Самарской области», Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить следующие зоны организованного отдыха и купания (площадки пляжей), расположенные на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области:

площадка пляжа № 1 – восточный берег реки Сок в 2 км западнее улицы Дзержинского села Белозерки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области;

площадка пляжа № 2 – восточный берег реки Сок в 2 км западнее улицы Озерной села Белозерки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области.

2. Утвердить план мероприятий по содержанию определенных в пункте 1 настоящего постановления зон организованного отдыха и купания (площадки пляжей), расположенных на территории сельского поселения Красный Яр (приложение № 1).

3. Определить срок купального сезона с 5 июля по 30 августа 2024 года.

4. На период купального сезона установить режим работы площадок пляжей № 1 и № 2, спасательного поста (спасателей) пятница, суббота, воскресенье (каждую неделю) с 10 часов до 18 часов.

5. Утвердить схемы месторасположения пляжей № 1 и № 2 (приложение № 2, № 3)

6. Водные объекты общего пользования, не перечисленные в пункте 1 настоящего постановления, расположенные на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, считать местами стихийного отдыха на воде, запрещенными для купания, использования маломерных судов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах.

7. Рекомендовать начальнику пожарно – спасательного отряда № 41 противопожарной службы Самарской области Швейкину Е.Н. обеспечить постоянную готовность сил и средств для оказания помощи населению на водных объектах в купальный период.

8. Рекомендовать главному врачу ГБУЗ СО «Красноярская ЦРБ» Крятову А.А. организовать в купальный период на пло-

**Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации**

В соответствии со статьей 4 (пункт 2) Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» Правительство Российской Федерации сформировало Правила организации теплоснабжения, утвержденные Постановлением от 8 августа 2012 г. № 808, предписывающие выбор единых теплоснабжающих организаций.

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением органа местного самоуправления при утверждении или актуализации схемы теплоснабжения поселения.

В проекте схемы теплоснабжения были представлены показатели, характеризующие существующую систему теплоснабжения на территории сельского поселения Красный Яр.

Статья 2 пункт 7 Правил организации теплоснабжения устанавливает критерии определения единой теплоснабжающей организации:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного (складочного) капитала предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепла и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

На территории сельского поселения Красный Яр действуют три теплоснабжающие организации - МУП «Красноярское ЖКХ», ОАО «Ростелеком» и ООО «Красноярская ТЭК», они осуществляют деятельность по производству и передаче тепловой энергии в с.п. Красный Яр.

В хозяйственном ведении организации МУП «Красноярское ЖКХ» находятся три индивидуальные котельные (две в с.п. Красный Яр, третья в с. Белозерки), в хозяйственном ведении ООО «Красноярская ТЭК» находятся тепловые сети и 26 централизованных и индивидуальных отопительных котельных, находящихся в с. Красный Яр, с. Белозерки, п. Угловой.

В хозяйственном ведении организации ОАО «Ростелеком» находятся тепловые сети и 1 централизованная отопительная котельная, находящаяся в с. Красный Яр.

Процентное соотношение годовой выработки теплоты котельных ООО МУП «Красноярское ЖКХ», ООО «Красноярская ТЭК», и ОАО «Ростелеком» от общего числа произведенной тепловой энергии централизованными системами тепло снабжения представлено в диаграмме 1.

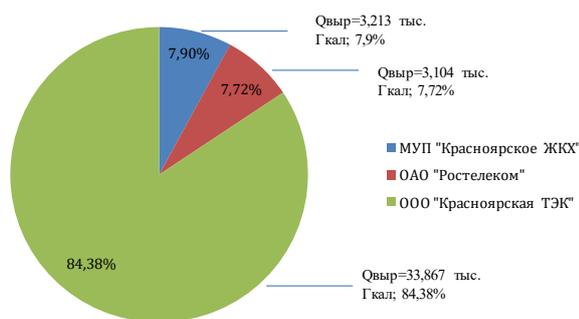


Диаграмма 1 - Значения годовой выработки от источников тепловой энергии МУП «Красноярское ЖКХ», ООО «Красноярская ТЭК» и ОАО «Ростелеком»

Организации имеют необходимый персонал и техническое оснащение для осуществления эксплуатации и проведения ремонтных работ объектов производства и передачи тепловой энергии.

На основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утвержденных Правительством Российской Федерации и данных по годовой выработки тепловой энергии от источников теплоснабжения каждой из организаций, предлагается определить единой теплоснабжающей организацией сельского поселения Красный Яр ООО «Красноярскую ТЭК».

**Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии**

В с.п. Красный Яр распределение тепловой нагрузки между источниками не планируется. Источники тепловой энергии между собой технологически не связаны.

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии определяется в соответствии со статьей 18. федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Статья 18 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «Для распределения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии все теплоснабжающие организации, владеющие источниками тепловой энергии в данной системе теплоснабжения, обязаны представить в уполномоченный орган заявку, содержащую сведения:

- 1) о количестве тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поставлять потребителям и теплоснабжающим организациям в данной системе теплоснабжения;
- 2) об объеме мощности источников тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поддерживать;
- 3) о действующих тарифах в сфере теплоснабжения и прогнозных удельных переменных расходах на производство тепловой энергии, теплоносителя и поддержание мощности».

**Раздел 10. Решение по бесхозяйным тепловым сетям**

На момент разработки настоящей схемы теплоснабжения в границах сельского поселения Красный Яр Самарской области не выявлено участков бесхозяйных тепловых сетей.

В случае обнаружения таковых в последующем, необходимо руководствоваться Статьей 15, пункт 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ.

Статья 15, пункт 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течении тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и, которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

щадках пляжей № 1 и № 2 дежурство медицинских работников.

9. Рекомендовать начальнику отдела МВД России по Красноярскому району Асташову И.Н. в период купального сезона: определить систему мер по обеспечению охраны общественного порядка на площадках пляжей № 1 и № 2; приблизить маршрут патрулирования сотрудников к местам возможного несанкционированного отдыха граждан вблизи водоемов.

10. Администрации сельского поселения Красный Яр (Демченкову М.В.) совместно с отделом экологического надзора контрольного управления администрации муниципального района Красноярский Самарской области (Фонда В.Л.) организовать проведение лабораторного контроля качества воды и песка в местах организованного отдыха и купания граждан.

11. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

12. Настоящее постановление опубликовать в газете «Планета Красный Яр».

13. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить оставляю за собой.

*А.Г. Бушов*  
Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский Самарской области

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**

Утверждено  
постановлением администрации  
сельского поселения Красный Яр  
от 06.06.2023 г. № 89

**План**

мероприятий по содержанию зон организованного отдыха и купания (площадки пляжей), расположенных на территории сельского поселения Красный Яр

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные за исполнение
1.	Организовать ежедневную уборку площадок пляжей № 1 и № 2	на период работы пляжей	
2.	Установить графики дежурства спасателей на спасательном посту площадок пляжей № 1 и № 2	на период работы пляжей	Демченков М.В.
3.	Обеспечить контроль за надлежащим содержанием площадок пляжей № 1 и № 2, содержанием на них или вблизи них объектов мелкорозничной торговли	на период работы пляжей	Демченков М.В.
4.	Размещать средства наглядной агитации по правилам поведения и мерам безопасности на воде	на период купального сезона	Демченков М.В.



Одобрено  
решением Собрания представителей муниципального района Красноярский Самарской области  
от 29 мая 2024 года № 37-СП

Одобрено  
решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области  
от 15 мая 2024 года № 21

**Дополнительное соглашение № 2  
к Соглашению от 04.03.2024 № 2 «О передаче осуществления части полномочий по осуществлению дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения»**

с. Красный Яр 30 мая 2024 г.

Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области Бушова Алексея Геннадьевича, действующего на основании Устава сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, с одной стороны, и Администрация муниципального района Красноярский Самарской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице Главы муниципального района Красноярский Самарской области Горяинова Юрия Алексеевича, действующего на основании Устава муниципального района Красноярский Самарской области, с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии с пунктом 6.1 Соглашения от 04.03.2024 № 2 «О передаче осуществления части полномочий по осуществлению дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения» (далее - Соглашение) заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем.

1. Внести в Соглашение следующие изменения:

1) раздел 1 изложить в следующей редакции:

«1. Предмет Соглашения

Настоящее Соглашение регулирует отношения, возникающие между Сторонами, в части передачи отдельных полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее - сельское поселение Красный Яр) в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 14 и частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 13 и частью 3 статьи 15 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и закрепляет передачу Администрации района осуществления полномочий Администрации поселения по осуществлению дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в части ремонта:

- автомобильной дороги от д. № 54 по ул. Пионерской до д. № 48 по ул. Степной в с. Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области;

- автомобильной дороги от д. № 81 по ул. Оренбургская до д. № 4 по ул. Луговая в с. Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области;

- автомобильной дороги от д. № 2А по ул. Набережная до д. № 35 по ул. Учительский Городок в с. Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области;

- автомобильной дороги от д. № 160 по ул. Приусадебной до при-  
мыкания с улицей Кольцевой в с. Красный Яр муниципального рай-  
она Красноярский Самарской области;

- автомобильной дороги от пересечения улицы Дорожной села  
Красный Яр с автомобильной дорогой федерального значения М5  
«Урал» до дома № 5 по улице Совхозной села Красный Яр.»;

2) пункт 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.2. Объем межбюджетных трансфертов, передаваемых на вы-  
полнение полномочий, предусмотренных настоящим Соглашени-  
ем, из бюджета сельского поселения Красный Яр муниципального  
района Красноярский Самарской области в бюджет муниципально-  
го района Красноярский Самарской области в 2024 году составляет  
13 132 313 (тринадцать миллионов сто тридцать две тысячи триста  
тринадцать) рублей 13 копеек.»

2. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемле-  
мой частью Соглашения, составлено в двух экземплярах, имеющих  
одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой  
из Сторон.

3. Настоящее Дополнительное соглашение, подписанное Сторона-  
ми, вступает в силу после его официального опубликования в газе-  
тах «Красноярский вестник» и «Планета Красный Яр».

4. Условия Соглашения, не затронутые настоящим Дополни-  
тельным соглашением, остаются неизменными.

5. Платежные реквизиты и подписи Сторон:

Администрация сельского поселения Красный  
Яр муниципального района Красноярский  
Самарской области  
Юридический адрес:  
446370, Самарская область, Красноярский район, с.  
Красный Яр, улица Комсомольская, 90

**Банковские реквизиты:**  
УФК по Самарской области (Сельское поселение  
Красный Яр, Сельское поселение Красный Яр)  
л/с 02423006480  
ИНН 6376061623 / КПП 637601001  
Единый казначейский счет 40102810545370000036  
Сч. № 0323164336628416420  
Отделение Самара Банка России // УФК по Самарской  
области г. Самара  
БИК 013601205  
ОКТМО 36628416  
ОКПО 79164259  
Код администратора – 364

Глава сельского поселения Красный Яр муницип-  
ального района Красноярский Самарской области  
\_\_\_\_\_ А.Г. Бушов

Администрация муниципального района Красно-  
ярский Самарской области

Юридический адрес:  
446370, Самарская область,  
Красноярский район, село Красный Яр,  
пер. Коммунистический, д. 4

**Банковские реквизиты:**  
УФК по Самарской области (Финансовое управ-  
ление администрации муниципального района  
Красноярский Самарской области)  
Л/С 04423006320  
ИНН 6376000877 / КПП 637601001  
Единый казначейский счет  
40102810545370000036  
№ сч. 0310064300000014200  
Отделение Самара Банка России // УФК по Самар-  
ской области г. Самара  
БИК 013601205  
ОКТМО 36628000  
ОКПО 02387572  
Код администратора – 925

Глава муниципального района Красноярский  
Самарской области  
\_\_\_\_\_ Ю.А. Горяинов

ния представителей сельского поселения Красный Яр муниципаль-  
ного района Красноярский Самарской области «О внесении измене-  
ний в Устав сельского поселения Красный Яр муниципального  
района Красноярский Самарской области» и вынесении проекта на  
публичные слушания», опубликованное в газете «Планета Красный  
Яр» от 26 апреля 2024 года, № 11 (347).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания: проект решения  
Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муници-  
пального района Красноярский Самарской области «О внесении  
изменений в Устав сельского поселения Красный Яр муниципаль-  
ного района Красноярский Самарской области».

5. 13 мая 2024 года по адресу: 446370, Самарская область,  
Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, д. 90  
проведено мероприятие по информированию жителей поселения по  
вопросу публичных слушаний, в котором приняли участие 3 (три)  
человека.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту решения Со-  
брания представителей сельского поселения Красный Яр муници-  
пального района Красноярский Самарской области «О внесении  
изменений в Устав сельского поселения Красный Яр муниципаль-  
ного района Красноярский Самарской области» внесли в протокол  
публичных слушаний – 2 (два) человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выра-  
женных жителями поселения и иными заинтересованными лицами  
по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

7.1. Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие  
положительную оценку по вопросам публичных слушаний, выска-  
зали – 1 (один) человек.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу пу-  
бличных слушаний высказали – 1 (один) человек.

7.3. Замечания и предложения по вопросам публичных слушаний:  
изменения в Устав сельского поселения Красный Яр в части из-  
ложения статьи 41. «Глава поселения: общие положения, порядок  
избрания и вступления в должность» не вносить, т.к. данные нормы  
повторяют Положение «О проведении конкурса по отбору кандида-  
тур на должность Главы сельского поселения Красный Яр муници-  
пального района Красноярский Самарской области».

Изменения статьи 62. «Обнародование муниципальных правовых  
актов поселения и соглашений, заключённых между органами мест-  
ного самоуправления» внести.

Предлагается проект решения Собрания представителей сельско-  
го поселения Красный Яр муниципального района Красноярский  
Самарской области «О внесении изменений в Устав сельского по-  
селения Красный Яр муниципального района Красноярский Са-  
марской области» вынести на заседание Собрания представителей  
сельского поселения Красный Яр муниципального района Красно-  
ярский Самарской области для его принятия.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложе-  
ний участников публичных слушаний рекомендуется проект реше-  
ния Собрания представителей сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский Самарской области «О вне-  
сении изменений в Устав сельского поселения Красный Яр муници-  
пального района Красноярский Самарской области» вынести  
на заседание Собрания представителей сельского поселения  
Красный Яр муниципального района Красноярский Самар-  
ской области для его принятия.

*А.В. Бояров*  
*Председатель Собрания представителей*  
*сельского поселения Красный Яр*  
*муниципального района Красноярский*  
*Самарской области*

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний  
в сельском поселении Красный Яр  
муниципального района Красноярский Самарской области по  
вопросу о проекте решения Собрания представителей  
сельского поселения Красный Яр муниципального района  
Красноярский Самарской области  
«О внесении изменений в Устав сельского поселения Красный  
Яр муниципального района Красноярский  
Самарской области» от 6 июня 2024 года**

1. Дата проведения публичных слушаний: с 8 мая 2024 года по 6  
июня 2024 года.

2. Место проведения публичных слушаний: 446370, Самарская  
область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская,  
д. 90.

3. Основание проведения публичных слушаний: решение Собра-  
ния представителей сельского поселения Красный Яр муниципаль-  
ного района Красноярский Самарской области от 25 апреля 2024  
года № 17 «О предварительном одобрении проекта решения Собра-

<p><b>Печатное средство массовой информации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области - газета «Планета Красный Яр»</b></p>	<p><b>Учредитель и издатель:</b> Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области <b>Верстка:</b> ООО «Стандарт» Газета размещена на сайте <a href="https://kryarposelenie.ru/">https://kryarposelenie.ru/</a></p>	<p><b>Главный редактор:</b> Прокофьева Н.А. <b>Ответственный за выпуск:</b> Ведерников А.В. <b>Адрес редакции:</b> 446370, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, д. 90, тел. 8(846 57) 2-11-52 E-mail: adm-krasn-yar@yandex.ru</p>	<p><b>Тираж:</b> 100 экз. <b>Объем издания:</b> 47 полос <b>Номер подписан в печать:</b> 07.06.2024 г.</p>
---	---	--	--