



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 17 марта 2020 года № 8

**Об одобрении проекта дополнительного соглашения к Соглашению
от 26.12.2016 года № 11 «О передаче осуществления части полномочий в
области жилищных правоотношений»**

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 9 Устава сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области РЕШИЛО:

1. Одобрить проект дополнительного соглашения к Соглашению от 26.12.2016 года № 11 «О передаче осуществления части полномочий в области жилищных правоотношений».

2. Поручить Главе сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области Бушову А.Г. направить настоящее решение и проект дополнительного соглашения председателю Собрания представителей муниципального района Красноярский Самарской области Л.А. Паничкиной.

3. Поручить Главе сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области Бушову А.Г. заключить указанное дополнительное соглашение с Администрацией муниципального района Красноярский Самарской области после его одобрения Собранием представителей муниципального района Красноярский Самарской области.

4. После подписания указанного дополнительного соглашения

осуществить его официальное опубликование в газете «Планета Красный Яр».

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Планета Красный Яр».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель
Собрания представителей
сельского поселения Красный Яр
муниципального района Красноярский
Самарской области**

_____ **А.С. Ерилов**

**Глава
сельского поселения Шилан
муниципального района
Красноярский Самарской области**

_____ **А.Г. Бушов**

Одобрено
решением Собрания
представителей муниципального
района Красноярский Самарской
области
от _____ 2020 года № _____

Одобрено
решением Собрания
представителей сельского
поселения Красный Яр
муниципального района
Красноярский Самарской области
от _____ 2020 года № _____

ПРОЕКТ

**Дополнительное соглашение № 3
к Соглашению от 26.12.2016 № 11 «О передаче осуществления части
полномочий в области жилищных правоотношений»**

с. Красный Яр _____ 2020 года

Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области в лице Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области Бушова Алексея Геннадьевича, действующего на основании Устава сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, именуемая в дальнейшем **Администрация поселения**, с одной стороны, и Администрация муниципального района Красноярский Самарской области в лице Главы муниципального района Красноярский Самарской области Белоусова Михаила Владимировича, действующего на основании Устава муниципального района Красноярский Самарской области, именуемая в дальнейшем **Администрация района**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **Стороны**, в соответствии с пунктом 6.1 Соглашения от 26.12.2016 № 11 «О передаче осуществления части полномочий в области жилищных правоотношений» (далее - Соглашение) заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем.

1. Внести в Соглашение следующие изменения:

1) в разделе 1 «Предмет Соглашения»:

подпункт 14 изложить в следующей редакции:

«14) прием и рассмотрение заявлений и документов собственников помещений, принятие по ним решений с изданием соответствующих распорядительных актов по следующим вопросам:

- согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме;

- перевод нежилых (жилых) помещений в жилые (нежилые);
- признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом;»;

Дополнить раздел 1 подпунктом 16 следующего содержания:

«16) возложение на межведомственную комиссию при Администрации района полномочий по приему и рассмотрению заявлений и документов по вопросам оценки соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (далее – Положение) и принятию следующих решений:

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в Положении требованиями;

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Принятие решений, предусмотренных абзацем седьмым пункта 7 Положения, остается в полномочиях Администрации поселения;»;

2) пункт 6.1 дополнить абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«Одобрение проектов дополнительных соглашений представительными органами местного самоуправления поселения и района не требуется если в них не содержатся вопросы передачи осуществления части полномочий по решению

вопросов местного значения поселения.

Стороны вправе установить, что условия заключенного ими дополнительного соглашения применяются к их отношениям, возникшим до заключения дополнительного соглашения, если иное не установлено законом или не вытекает из существа соответствующих отношений».

2. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

3. Настоящее Дополнительное соглашение, подписанное сторонами, вступает в силу после его официального опубликования в газете «Красноярский Вестник» и «Планета Красный Яр».

4. Условия Соглашения, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются неизменными.

5. Реквизиты и подписи сторон:

Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области
Юридический адрес:
446370, Самарская область,
Красноярский район, с. Красный Яр,
улица Комсомольская, 90

Банковские реквизиты:
УФК по Самарской области
(Сельское поселение Красный Яр)
л/с 02423006480
ИНН 6376061622/ КПП 637601001
Р/сч. № 40204810400000000446 в
Отделение Самара г. Самара
БИК 043601001
ОКТМО 36628416
ОКПО 79164259
Код администратора - 364

Глава сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области

_____ **А.Г. Бушов**

Администрация муниципального района Красноярский Самарской области

Юридический адрес:
446370, Самарская область,
Красноярский район, село Красный Яр,
пер. Коммунистический, д. 4

Банковские реквизиты:
УФК по Самарской области
(Финансовое управление администрации муниципального района Красноярский Самарской области)
Л\С 04423006320
ИНН 6376000877/ КПП 637601001
Р\С 40101810822020012001
Отделение Самара г. Самара
БИК 043601001
ОКТМО 36628000 ОКПО 02287572
Код администратора – 925

Глава муниципального района Красноярский Самарской области

_____ **М.В. Белоусов**