



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ВТОРОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**от 11 сентября 2015 года № 48**

**О внесении изменений в решение Собрания представителей сельского поселения Красный Яр от 14.11.2014 № 44 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области»**

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14, пунктом 3 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 5 Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание представителей сельского поселения Красный Яр РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания представителей сельского поселения Красный Яр от 14.11.2014 № 44 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» следующие изменения:

1) пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Налоговая ставка в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации не может превышать следующих значений:

1) 0,9 процента - в 2015 году;

- 2) 1,2 процента – в 2016 году;
- 3) 1,5 процента – в 2017 году;
- 4) 1,8 процента – в 2018 году;
- 5) 2,0 процента - в 2019 году и последующие годы.»;

2) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Налоговые льготы в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость.

1.1.1. Общая налоговая база по всем объектам недвижимости уменьшается на величину кадастровой стоимости площади объекта недвижимого имущества:

- 50 кв. метров для индивидуальных предпринимателей со средней численностью работников не менее 1 человека в предшествующем налоговом периоде;

- 100 кв. метров для индивидуальных предпринимателей со средней численностью работников не менее 3 человек за предшествующий налоговый период;

- 150 кв. метров для индивидуальных предпринимателей со средней численностью работников не менее 4 человек за предшествующий налоговый период.

1.1.2. Налоговые льготы предоставляются в отношении всех объектов недвижимого имущества при одновременном соблюдении следующих условий:

1) налогоплательщик - индивидуальный предприниматель, средняя численность работников которого не превышает 100 человек и доходы которого по данным бухгалтерского учета в 2014 году без учета налога на добавленную стоимость не превысили 60 млн. рублей, в последующие годы – с учетом утвержденного на соответствующий год коэффициента-дефлятора;

2) за отчетный и (или) налоговый период средняя заработная плата работников составила не менее 2 прожиточных минимумов в месяц, утвержденных постановлением Правительства Самарской области;

3) в текущем налоговом периоде 80% доходов индивидуального предпринимателя, от всех доходов, определенных по данным бухгалтерского учета, являются доходами, получаемыми по видам экономической деятельности, не относящимся к разделу J (Финансовая деятельность), классу 70 раздела К (Операции с недвижимым имуществом) и разделу С (Добыча полезных ископаемых) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, принятым постановлением Госстандарта России от 06.11.2001 № 454-ст.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Красноярские новости».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

**Глава сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области**

**А.Г. Бушов**