

Заключение Комиссии

по подготовке Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области»

27 октября 2025 года

Основание подготовки заключения:

протокол заседания Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 27.10.2025 года.

Содержание заключения Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области»:

1. Отклонить Предложение ИП Абрамова В.Ю. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, которое содержит изменение зонирования территорий с территориальной зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на территориальную зону Ж7 «Зона садоводства и дачного хозяйства», так как предложение ИП Абрамова В.Ю. не участвовало в процедуре публичных слушаний и не может быть учтено при внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр. Проект изменений Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр направить на доработку.

2. Исключить из проекта изменений Правил землепользования и застройки вопрос отображения существующей автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения на автомобильную дорогу федерального значения, и отображение существующего объекта транспортной инфраструктуры «Автомобильная дорога федерального значения», так как указанные объекты согласно п.4 ст.30 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в Правила застройки и землепользования не вносятся. Проект изменений Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр направить на доработку.

Председатель Комиссии
по подготовке Правил
землепользования и застройки
сельского поселения Красный Яр
муниципального района Красноярский
Самарской области



В.В.Серебряков