

**Рекомендации Комиссии  
по подготовке Правил землепользования и застройки сельского поселения  
Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по  
проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка с кадастровым номером  
63:26:1404004:630**

2 ноября 2023 года

1. Основание подготовки рекомендаций:

протокол заседания Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 2 ноября 2023 года.

2. Земельный участок, для которого испрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования: земельный участок с кадастровым номером 63:26:1404004:630 площадью 1208 кв.м, категория земель - земли населённых пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, по адресу:

Самарская область, Красноярский р-н, с.п. Красный Яр, п. Кириллинский, ул Ивовая, уч 27.

3. Территориальная зона, в состав которой входит земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего заключения: Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

4. Испрашиваемое заявителем разрешение на условно разрешенный вид использования: «Магазины» (код 4.4.).

5. Содержание рекомендаций Главе муниципального района Красноярский Самарской области:

предоставить Останину Игорю Павловичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:26:1404004:630.

Председатель Комиссии  
по подготовке Правил  
землепользования и застройки  
сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области

В.В. Серебряков