**Заключение о результатах публичных слушаний   
в сельском поселении Красный Яр муниципального**

**района Красноярский Самарской области**

**по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального**

**района Красноярский Самарской области»**

28 апреля 2019 года

1. Дата проведения публичных слушаний – дата проведения публичных слушаний – 28 декабря 2018 года по 28 апреля 2019 года (с учетом продления публичных слушаний на срок публикации).

2. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта Правил) – 446370, Самарская область, Красноярский район, Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

3. Основание проведения публичных слушаний – оповещение о начале публичных слушаний в виде постановления Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 28 декабря 2018 года № 21 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области», опубликованное в газете «Планета Красный Яр» от 28.12.2018 № 27(92), а также постановления Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 27 февраля 2019 года № 2 «О продлении срока публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области», опубликованное в газете «Планета Красный Яр» от 01.04.2019 г. № 16 (108).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект решения Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» (далее - проект изменений в Правила).

5. Собрания участников публичных слушаний в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по вопросу публичных слушаний проведены:

в селе Белозерки – 11 января 2019 года в 15 ч. 00 мин. по адресу: ул. Озерная, 30;

в селе Красный Яр – 11 января 2019 года в 16 ч. 00 мин года по адресу: ул. Комсомольская, 90;

в селе Нижняя Солонцовка – 11 января 2019 года в 16 ч. 30 мин по адресу: ул. Раздольная, 25;

в селе Малая Каменка – 11 января 2019 года в 17 ч. 00 мин по адресу: ул. Центральная, 9;

в деревне Верхняя Солонцовка – 11 января 2019 года в 18 ч. 00 мин по адресу: ул. Садовая, 7;

в деревне Трухмянка– 11 января 2019 года в 19 ч. 00 мин по адресу: ул. Луговая, 4;

в деревне Средняя Солонцовка– 11 января 2019 года в 20 ч. 00 мин по адресу: ул. Озерная, 2-2;

в поселке Водный – 12 января 2019 года в 10 ч. 00 мин по адресу: ул. Центральная, 1;

в поселке Кириллинский– 12 января 2019 года в 11 ч. 00 мин по адресу: ул. Кириллинская, 6;

в поселке Кондурчинский– 12 января 2019 года в 12 ч. 00 мин по адресу: ул. Центральная, 9;

в поселке Кочкари– 12 января 2019 года в 13 ч. 00 мин по адресу: ул. Шоссейная, 6;

в поселке Линевый– 12 января 2019 года в 14 ч. 00 мин по адресу: ул. Линева, 21;

в поселке Подлесный– 12 января 2019 года в 15 ч. 00 мин по адресу: п. Подлесный, 24;

в поселке Угловой– 12 января 2019 года в 16 ч. 00 мин по адресу: ул. Садовая, 4.

6.1. Участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории сельского поселения Красный Яр в количестве 1 (один) человек высказаны мнения о целесообразности утверждения проекта изменений в Правила. Мнения, предложения и замечания по вопросу публичных слушаний внесены в протокол публичных слушаний 28 апреля 2019 года.

6.2. Мнения, предложения и замечания иными участниками публичных слушаний не высказаны.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по утверждению проекта изменений в Правила:

7.1. Мнения о целесообразности утверждения проекта изменений в Правила, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний высказаны участником публичных слушаний 1 (одного) человека. Предложено учесть данные ЕГРН, согласно которым в границах территории в отношении которой вносятся изменения в Правила, расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 63:26:1406013:676 (дата постановки на учет 14.02.2019. Указанный земельный участок представлен Климову Д.А., Климовой А.А. для ведения личного подсобного хозяйства на основании Распоряжения Комитета по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Красноярский Самарской области от 06.02.2019 № 114-з); 63:26:1406013:675 (дата постановки на учет – 14.02.2019. Указанный земельный участок представлен Еремину А.А., Ереминой И.А. для ведения личного подсобного хозяйства на основании Распоряжения Комитета по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Красноярский Самарской области от 05.01.2019 № 79-з); 63:26:1406013:670 (дата постановки на учет – 18.01.2019. Указанный земельный участок представлен заявителям для ведения личного подсобного хозяйства на основании Распоряжения Комитета по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Красноярский Самарской области от 19.12.2018 № 2336-з). В связи с этим, представляется необходимым исключить указанные территории из территории в отношении которой вносятся изменения градостроительного зонирования с территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону Р3 «Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом».

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний, представленные в письменной форме, внесены в протокол публичных слушаний Вх. № 40 л/о от 19.02.2019 г.

8. По результатам публичных слушаний, с учетом выраженных мнений о целесообразности утверждения проекта изменений в Правила с учетом представленных замечаний, рекомендуется:

8.1. Внести изменения в проект Решения Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области», заменив в п. 1.1 указанного проекта решения слова: «17,7 га» словами: «14,1 га». Приложения к указанному Решению Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» изложить в новой редакции с учетом того, что изменения территории п. Кондурчинский с.п. Красный Яр будут вноситься в отношении территории площадью 14,1 га, расположенной в западной части кадастрового квартала 63:26:1406013, с зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону Р3 «Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом» (в связи с исключением из указанных изменений территории в границах земельных участков 63:26:1406013:676, 63:26:1406013:675, 63:26:1406013:670).

**Глава сельского поселения Красный Яр**

**муниципального района Красноярский**

**Самарскойобласти А.Г.Бушов**