**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний в сельском поселении Красный Яр**

**муниципального района Красноярский Самарской области**

1. Дата проведения публичных слушаний – с 30 июня 2018 года по 30 августа 2018 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 26.06.2018 № 6 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области», опубликованное в газете «Красноярский вестник» от 30 июня 2018 года № 30 (144).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект решения Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» (далее также – проект решения о внесении изменений в Правила).

5. При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

| № п/п | Дата и время внесения данных | Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний | Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний | Данные документа, удостоверяющего личность | Подпись |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 29.08.2018 | 1) Осуществить устранение допущенных технических ошибок с внесением соответствующих изменений в проект решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки с.п. Красный Яр.2) Привести текст Правил землепользования и застройки с.п. Красный Яр в соответствие с требованиями Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».3) Привести текст Правил землепользования и застройки с.п. Красный Яр в соответствие с требованиями Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».4) Исключить из статей 44, 46 Правил землепользования и застройки положения, не относящиеся к компетенции органов местного самоуправления.5) Актуализировать переходные положения относительно порядка применения Правил землепользования и застройки с.п. Красный Яр посредством приведения в соответствие с действующим ГрК РФ.5) Внести соответствующие изменения в главу V Правил с целью приведения в соответствие с требованиями ст. 5. ГрК РФ.6) Дополнить градостроительные регламенты жилых зон видом разрешенного использования «Обслуживание жилой застройки» (код. 2.7), а также положения статьи 52.1 Правил землепользования и застройки с.п. Красный Яр определениями отдельных видов разрешенного использования, включающими в себя виды разрешенного использования с несколькими кодами: «Обслуживание жилой застройки» и «Ветеринарное обслуживание». Исключить определения видов разрешенного использования «объекты гаражного назначения», «коммунальное обслуживание», «обслуживание автотранспорта», «связь» и «энергетика».7) В связи с тем, что земельный участок с кадастровым номером 63:26:1902016:3706 фактически расположен в границах территориальной зоны Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» и территориальной зоны «Коммунально-складская зона», в целях приведения Правил в соответствие с требованиями статьи 30 ГрК РФ, внести изменения в Карты градостроительного зонирования (М 1:10000, М 1:25000) и в Приложение № 3 к проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки с.п. Красный Яр.8) Формулировки решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки с.п. Красный Яр привести в соответствие с формулировками изменений, содержащихся в Приложениях №№ 1- 4 к решению о внесении изменений в Правила землепользования и застройки с.п. Красный Яр. | Бушов А.Г. |  |  |
| 2. | 30.08.2018 | Считаю целесообразным утверждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки в редакции проекта, вынесенного на публичные слушания с учетом ранее высказанных замечаний, к проекту в части приведения в соответствие с действующим ГрК РФ, а также исправления технических ошибок. |  |  |  |

6. В протокол включены следующие письменные предложения и замечания от участников публичных слушаний:

Вх. № --------- от --------------------- г.

Вх. № --------- от --------------------- г.