

ГЛАВА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» августа 2021 года № 24

О проведении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903023:88,
расположенного по адресу: Самарская область, р-н. Красноярский,
с. Красный Яр, ул. Оренбургская, д. 10-1

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление Зининой Галины Петровны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Деловое управление» (код 4.1) для земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903023:88, площадью 490 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, р-н. Красноярский, с. Красный Яр, ул. Оренбургская, д. 10-1, в границах территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – с 31 августа 2021 года по 24 сентября 2021 года.

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных

слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Комиссия).

4. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45 (далее – Правила землепользования и застройки).

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области: 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

6. Собрания участников публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования состоятся 10 сентября 2021 года в 10:00, по адресу: Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования) и в местах проведения собраний участников публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

8. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего

постановления в рабочие дни с 9 часов до 16 часов, в субботу с 9 до 12 часов. Замечания и предложения могут быть внесены: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний; 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования прекращается 17 сентября 2021 года.

10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид - ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Нечаеву О.Н.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протоколов собраний участников публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид - ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр Нечаеву О.Н.

12. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид обеспечить:

- официальное опубликование проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид в газете «Планета Красный Яр»;
- размещение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид на официальном сайте Администрации в сети Интернет <http://kryarposelenie.ru> ;
- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

13. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Планета Красный Яр» и на официальном сайте Администрации в сети Интернет: <http://kryarposelenie.ru>.

14. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до

которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Красный Яр
муниципального района Красноярский
Самарской области

А.Г. Бушов

Приложение № 1
к Постановлению главы сельского
поселения Красный Яр
от _____ 2021 года № ____

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 2021 года № ____

**о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903023:88,
расположенного по адресу: Самарская область, р-н. Красноярский,
с. Красный Яр, ул. Оренбургская, д. 10-1**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, ст. 15 Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, на основании заключения о результатах публичных слушаний от [REDACTED] и рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от [REDACTED],

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Зининой Г.П. разрешение на условно разрешенный вид использования - «Деловое управление» (код 4.1) для земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903023:88, площадью 490 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, р-н. Красноярский, с.

Красный Яр, ул. Оренбургская, д. 10-1, в границах территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста Администрации сельского поселения Красный Яр **Нечаеву О.Н.**

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить в сети Интернет на официальном сайте: <http://kryarposelenie.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава сельского поселения
Красный Яр муниципального
района Красноярский
Самарской области**

А.Г. Бушов