АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «26» октября 2026 года № 206

О внесении изменений в техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Красноярское ЖКХ» сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области в сфере водоснабжения и водоотведения на 2027-2029 гг.

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральным законом от 07.12.2011 г № 416 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»; п. 5 ст. 46 Устава сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Техническое задание на разработку инвестиционной программы для муниципального унитарного предприятия «Красноярское ЖКХ» Красноярского района «Развитие, реконструкция, техническое перевооружение и модернизация системы водоснабжения муниципального района Красноярский Самарской области на 2027-2029 гг.», утвержденное Постановлением администрации сельского поселения Красный Яр № 164 от

28.09.2026 года «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Красноярское ЖКХ» сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области в сфере водоснабжения и водоотведения на 2027-2029 гг.» упразднить.

1.1. Изложить техническое задание на разработку инвестиционной программы для муниципального унитарного предприятия «Красноярское ЖКХ» Красноярского района «Развитие, реконструкция, техническое перевооружение и модернизация системы водоснабжения и водоотведения муниципального района Красноярский Самарской области на 2027-2029 гг.» в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за заместителем Главы по строительству и ЖКХ Бажуткиным В.А.

Глава
сельского поселения Красный Яр
муниципального района Красноярский
Самарской области **А.Г. Бушов**

Приложение к постановлению
администрации с.п. Красный Яр
м.р. Красноярский Самарской области
от _____ 2026 № _____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку инвестиционной программы для муниципального унитарного предприятия «Красноярское ЖКХ» Красноярского района «Развитие, реконструкция, техническое перевооружение и модернизация системы водоснабжения и водоотведения муниципального района Красноярский Самарской области на 2027-2029 гг.»

1. Общие положения

1.1 Настоящее техническое задание разработано в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

1.2 Настоящее техническое задание является основанием для разработки инвестиционной программы МУП «Красноярское ЖКХ» на 2027-2029 гг. по модернизации централизованных систем водоснабжения и водоотведения на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский (далее - инвестиционная программа).

2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы.

Цели:

• повышение надежности, качества и безопасности систем водоснабжения и водоотведения;

• повышение энергоэффективности работы систем водоснабжения и водоотведения;

• обеспечение качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям наиболее экономичным образом при минимальном негативном воздействии на окружающую среду.

Задачи:

• повышение надежности работы систем водоснабжения и водоотведения путем модернизации элементов систем;

• определение объемов потребностей в инвестиционных ресурсах, необходимых для реализации мероприятий Программы;

• реализация требований энергетической эффективности.

3. Основные требования к инвестиционной программе.

3.1. Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным приказом Минрегиона РФ от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Федеральному закону Российской Федерации от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и настоящему техническому заданию.

3.2. Инвестиционная программа разрабатывается на период с 2027 по 2029 годы в соответствии с документами территориального планирования. В целях соблюдения действующего законодательства в области тарифообразования в коммунальном комплексе допускается разбивка инвестиционной программы на этапы реализации, но не менее чем на три года каждый.

3.3. Приоритеты модернизации систем водоснабжения и водоотведения МУП «Красноярское ЖКХ», предусматриваемые в инвестиционной программе, определяются в соответствии с целевыми индикаторами настоящего технического задания.

3.4. Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы вновь создаваемых, реконструируемых и модернизируемых объектов системы водоснабжения и водоотведения в соответствии с СП 31.13330.2012, СП 32.13330.2012, СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода» и нормами допустимых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты. В ходе осуществления мероприятий инвестиционной программы подлежат применению только технологии, обеспечивающие нормативные параметры требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода», утвержденные нормы ПДК и требования СП.

4. Ожидаемые результаты реализации инвестиционной программы.

Реализация положений инвестиционной программы предполагает достижение следующих результатов.

- снижение аварий и отказов в системах водоснабжения и водоотведения;
- достижение целевых показателей качества и надежности работы коммунальной инфраструктуры;
- снижение потерь воды в централизованных системах водоснабжения и водоотведения при ее транспортировке.

5. Структура инвестиционной программы.

Инвестиционная программа должна содержать:

1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию: наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение; наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение; наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего

деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

7) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

8) в инвестиционную программу включаются мероприятия по модернизации систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение качества услуг, улучшение экологической ситуации.

6. Форма представления проекта инвестиционной программы.

6.1 Инвестиционная программа разрабатывается, согласовывается, утверждается и корректируется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

6.2. Проект инвестиционной программы представляется для согласования в Администрацию сельского поселения Красный Яр на бумажном носителе в 1 экз. и на электронном носителе.

федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

2) целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения (городского округа), отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

3) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

4) сроки реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объекта в эксплуатацию;

5) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения регулируемой организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

6) оценка эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей

Приложение № 1
к техническому заданию
на разработку инвестиционной программы
МУП «Красноярское ЖКХ»
в сфере водоснабжения 2027–2029 гг.
на территории сельского поселения Красный Яр

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения

Мероприятия отсутствуют.

Приложение № 2
к техническому заданию
на разработку инвестиционной программы
МУП «Красноярское ЖКХ»
в сфере водоснабжения 2027 – 2029 годы
на территории сельского поселения Красный Яр

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

№ п/п	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов	Ед. изм.	Период		
			2027 г.	2028 г.	2029 г.
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объём проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,100	0,100	0,100
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,100	0,100	0,100
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед/км	0,000	0,000	0,000

3	Показатели энергетической эффективности				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объёме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,53	3,53	3,53
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объёма воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб.м	1,209	1,209	1,209
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объёма транспортируемой воды	кВтч/куб.м	-	-	-

Приложение № 3
к техническому заданию
на разработку инвестиционной программы
МУП «Красноярское ЖКХ»
в сфере водоснабжения 2027–2029 гг.
на территории сельского поселения Красный Яр

Перечень мероприятий по реконструкции, модернизации, техническому перевооружению существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности		Период реализации, годы	Ожидаемый эффект
		наименование показателя	значение		
1	Модернизация насосного оборудования ЭЦВ 6-10-140	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объёме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,53	2027	Увеличение его производительности, снижение энергопотребления и риска внезапного отказа, что ведёт к снижению эксплуатационных затрат

Приложение № 4
к техническому заданию
на разработку инвестиционной программы
МУП «Красноярское ЖКХ»
в сфере водоснабжения 2027–2029 гг.
на территории сельского поселения Красный Яр

Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности		Период реализации, годы	Ожидаемый эффект
		наименование показателя	значение		
1	Строительство ограждения на скважине 5-э	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год	0,000	2028	Повысить безопасность и сохранность объекта. Комплекс работ создаст физический барьер, который снизит риски для инфраструктуры скважины, поможет соблюдать требования по охране объекта.
2	Строительство ограждения на скважине 6э	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год	0,000	2029	Повысить безопасность и сохранность объекта. Комплекс работ создаст физический барьер, который снизит риски для инфраструктуры скважины, поможет соблюдать требования по охране объекта.

Приложение № 5
к техническому заданию
на разработку инвестиционной программы
МУП «Красноярское ЖКХ»
в сфере водоснабжения 2027–2029 гг.
на территории сельского поселения Красный Яр

Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения

Мероприятия отсутствуют.

Приложение № 1
к техническому заданию
на разработку инвестиционной программы
МУП «Красноярское ЖКХ»
в сфере водоотведения 2027–2029 гг.
на территории сельского поселения Красный Яр

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоотведения, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения

Мероприятия отсутствуют.

Приложение № 2
к техническому заданию
на разработку инвестиционной программы
МУП «Красноярское ЖКХ»
в сфере водоотведения 2027–2029 гг.
на территории сельского поселения Красный Яр

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов	Ед. изм.	Период		
			2027 г.	2028 г.	2029 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,100	0,100	0,100
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,100	0,100	0,100
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения	%	0,100	0,100	0,100
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоотведения				
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед/км	0,000	0,000	0,000
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб.м	1,392	1,392	1,392

№ п/п	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов	Ед. изм.	Период		
			2027 г.	2028 г.	2029 г.
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб.м	-	-	-

Приложение № 3
к техническому заданию
на разработку инвестиционной программы
МУП «Красноярское ЖКХ»
в сфере водоотведения на 2027–2029 гг.
на территории сельского поселения Красный Яр

Перечень мероприятий по реконструкции, модернизации, техническому перевооружению существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности		Период реализации, годы	Ожидаемый эффект
		наименование показателя	значение		
1	Модернизация насосного оборудования на КНС Calpeda GMN 30-80A Очистные сооружения с. Белозерки в границах ЗАО «Белозерское» ЖК ЭКОДОЛЬЕ	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	0,100	2027	Увеличение его производительности, снижение энергопотребления и риска внезапного отказа, что ведёт к снижению эксплуатационных затрат
2	Модернизация водовода от центрального водовода до ОС 150 м Д-50 мм Очистные сооружения с. Белозерки в границах ЗАО «Белозерское» ЖК ЭКОДОЛЬЕ	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	0,100	2028	Снижение потерь воды и энергозатрат, сокращает аварийность и эксплуатационные расходы, а также минимизирует экологические риски и связанные с ними штрафные выплаты
3	Модернизация водовода от центрального водовода до ОС 400 м Д-90 мм Очистные сооружения с. Белозерки в границах ЗАО «Белозерское» ЖК ЭКОДОЛЬЕ	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	0,100	2029	Снижение потерь воды и энергозатрат, сокращает аварийность и эксплуатационные расходы, а также минимизирует экологические риски и связанные с ними штрафные выплаты

Приложение № 4
к техническому заданию
на разработку инвестиционной программы
МУП «Красноярское ЖКХ»
в сфере водоотведения на 2027–2029 гг.
на территории сельского поселения Красный Яр

Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

Мероприятия отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Техническому заданию
на разработку инвестиционной программы
МУП «Красноярское ЖКХ»
в сфере водоотведения на 2027–2029 гг.
на территории сельского поселения Красный Яр

Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоотведения с использованием централизованных систем водоотведения

Мероприятия отсутствуют.