**Заключение о результатах публичных слушаний   
в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на каждом из земельных участков с кадастровыми номерами 63:26:1405004:94, 63:26:1405004:140**

24 октября 2017 года

1. Дата проведения публичных слушаний –с 30 сентября 2017 года по 24 октября 2017 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул.Комсомольская, 90.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 27 сентября 2017 года № 27 «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на каждом из земельных участков с кадастровыми номерами 63:26:1405004:94, 63:26:1405004:140», опубликованное в газете «Красноярский вестник» от 30.09.2017 № 42 (97)

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в отношении каждого из земельных участков:

* земельного участка с кадастровым номером 63:26:1405004:94, площадью 409 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, п. Кондурчинский, ул. Центральная, д. 15 "А", входящего в состав территориальной зоны территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: отклонение от установленных пунктом 18 таблицы ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий в размере с 3 м. до 1 метра.
* земельного участка с кадастровым номером 63:26:1405004:140, площадью 47 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, сельское поселение Красный Яр, п. Кондурчинский, ул. Центральная, участок 15А.

Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: отклонение от установленных пунктом 18 таблицы ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий в размере с 3 м. до 1 метра (далее – разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства).

5. Мероприятие по информированию жителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области по вопросу публичных слушаний проведено:

- 6 октября 2017 года в 18.00, по адресу: Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

6. Участниками публичных слушаний мнений о не целесообразности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не высказаны. Мнения, предложения и замечания по вопросу публичных слушаний внесены в протокол публичных слушаний.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

7.1. Мнения о целесообразности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний не высказаны.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний не высказаны.

8. По результатам публичных слушаний, с учетом выраженных мнений, приведенных в п. 7 настоящего заключения, рекомендуется предоставить Мавлиханову С.Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении каждого из земельных участков с кадастровыми номерами 63:26:1405004:94, 63:26:1405004:140 в части отклонения от размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий в размере с 3 м. до 1 метра.

Глава сельского поселения Красный Яр

муниципального района Красноярский

Самарской области А.Г. Бушов

Исп.: Ведерников А.В. 8(84657) 2-20-81