****

**ГЛАВА**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Красный Яр**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА Красноярский**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22 декабря 2017 года № 31

**О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на каждом из земельных участков с кадастровыми номерами 63:26:1903001:507, 63:26:1903001:486, 63:26:1903001:459**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление Катрущенко Ирины Владимировны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, заключением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 21.12.2017 г. постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении каждого из земельных участков:

- земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903001:507, площадью 299 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 210 Н, входящего в состав территориальной зоны территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: отклонение от установленных пунктом 18 таблицы ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий в размере с 3 м. до 1,5 метра.

- земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903001:486, площадью 25 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, сельское поселение Красный Яр, с. Красный Яр, ул. Комсомольская (нечетная сторона), хозяйственный массив, участок №2 входящего в состав территориальной зоны территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: отклонение от установленных пунктом 18 таблицы ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий в размере с 3 м. до 1,5 метра.

- земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903001:459, площадью 171 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, участок 210 "Н", входящего в состав территориальной зоны территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: отклонение от установленных пунктом 18 таблицы ст. 54 Правил застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области размеров минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий в размере с 3 м. до 1,5 метра.

2. Срок проведения публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – с 23 декабря 2017 года по 16 января 2018 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45 (далее – Правила землепользования и застройки).

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области: 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул.Комсомольская, 90.

7. Провести мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний 09.01.2018 года в 18.00, по адресу: Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 18 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства прекращается 12 января 2018 года.

10. Назначить:

лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний – заместителя Главы сельского поселения Красный Яр Ведерникова А.В.;

лицом, председательствующим на мероприятии по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний – заместителя Главы сельского поселения Красный Яр Серебрякова В.В.

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красноярский вестник» и разместить в сети Интернет на официальном сайте: http://kryarposelenie.ru.

12. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Красный Яр

муниципального районе Красноярский

Самарской области А.Г. Бушов

Исп. Ведерников А.В.