

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ»**

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  
№ П2-148-1-0083 19 июня 2012 г.

Экз. №

**Проект межевания территории сельского поселения  
Красный Яр муниципального района Красноярский  
Самарской области,  
расположенной в селе Белозёрки по адресу:  
Самарская область, Красноярский район,  
в границах АО "Белозёрское,  
в целях размещения линейных объектов.**

**Проект межевания территории.**

Шифр 01/10-ПМТ

Том 3

Самара 2016 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ»**

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  
№ П2-148-1-0083 19 июня 2012 г.

Экз. №

Проект межевания территории сельского поселения  
Красный Яр муниципального района Красноярский  
Самарской области,  
расположенной в селе Белозёрки по адресу:  
Самарская область, Красноярский район,  
в границах АО "Белозёрское",  
в целях размещения линейных объектов.

**Проект межевания территории.**

Шифр 01/10-ПМТ

Том 3

Генеральный директор  
ООО «АПМ»

С.О. Айвазян

Главный инженер проекта

М.В. Арзянцев

Самара 2015 г.

### Состав проектной документации:

Номер тома	Наименование	Примечание
3	Проект межевания территории.	

### *Межевание территории:*

№ П.П.	Название	Лист
1	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
Графическая часть		
2	Чертёж межевания территории. М 1:2000.	1

# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

## 1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Проект межевания выполнен в целях установления границ образуемых земельных участков на кадастровом плане территории с разрешенным видом использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории: участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования.

Данный проект межевания подготовлен в виде отдельного документа, на основании "Проекта планировки территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области площадью 3 399 000, 0 кв. м., расположенной по адресу: Самарская область, Красноярский район, в границах АО " Белозерское " с кадастровым номером 6 :26:0000000:0554" и постановления от 06.07.2016г. "О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области площадью 3 399 000, 0 кв. м., расположенной по адресу: Самарская область, Красноярский район, в границах АО " Белозерское " с кадастровым номером 6 :26:0000000:0554".

Проект межевания подготовлен в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190 - ФЗ;

- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости" от 24.07.2007г. № 221-ФЗ;

- Федерального Закона "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004г. № 191-ФЗ;

- Федерального Закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001г. № 137-ФЗ;

- Федерального Закона "О геодезии и картографии" от 26.12.1995г. № 209-ФЗ.

- Федерального Закона «О землеустройстве» от 18.06.2001 № 78-ФЗ.

- Постановлением администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области о подготовке документации по планировке территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области площадью 3399000,00 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, Красно-

ярский район, в границах АО «Белозерское» с кадастровым номером 63:26:0000000:0554 №76 от 10.03.2015.

## **2. СОСТАВ ПРОВЕДЕННЫХ РАБОТ**

На основании исходных данных определены номера кадастрового округа, кадастрового района и кадастрового квартала, в границах которых расположена Территория, предназначенная для размещения линейного объекта (далее – Территория).

В установленном законом порядке заказаны и получены сведения государственного кадастра недвижимости.

На основании сведений государственного кадастра недвижимости и исходных данных создана графическая основа для подготовки Проекта межевания.

Проведен анализ исходных данных и сведений государственного кадастра недвижимости на предмет наличия/отсутствия в границах территории застроенных/незастроенных земельных участков, наличия/отсутствия на территории надземных и подземных объектов капитального строительства, и иных объектов, в отношении которых, установлены зоны с особыми условиями использования территорий.

Определены границы образуемых земельных участков.

Определены координаты характерных точек границ формируемых земельных участков.

Подготовлены чертежи межевания территории.

Сформированы каталоги координат характерных точек границ формируемых земельных участков в границах Территории.

## **3. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ**

«Проект межевания территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, расположенной в селе Белозёрки по адресу: Самарская область, Красноярский район, в границах АО «Белозерское», в целях размещения линейных объектов» выполнен в соответствии проектными решениями, принятыми «Проектом по планировке территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области площадью 3399000,00 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, в границах АО «Белозерское» с кадастровым номером 63:26:0000000:0554» на основании материалов Технического отчета и сведений государственного кадастра недвижимости (далее – ГКН), предоставленных Филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная

кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Самарской области.

Работы выполнены в местной системе координат в соответствии с проектными решениями, принятыми Проектом планировки.

Согласно сведениям ГКН Территория расположена в границах земельного участка, имеющего кадастровый номер 63:26:0000000:0554. По своему целевому назначению Территория предназначена для обеспечения правовых условий формирования комплексной застройки на основании подготовленных и утвержденных в порядке, предусмотренном действующим законодательством о градостроительной деятельности и настоящими ПЗЗ, документации по планировке территории.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области территория проектирования входит в состав территориальной зоны Ж8 - Зона комплексной застройки. Установление зоны Ж8 носит временный характер и предполагает в отношении соответствующей территории установление иных территориальных зон после внесения в изменения в Правила в соответствии с главой VII Правил на основании разработанного проекта планировки соответствующей территории.

Формирование красных линий, ограничивающих территории общего пользования, произведено с учетом планируемой на данной территории застройки. Красные линии, нанесенные на чертёж, соответствуют утвержденным в основной части ППТ.

По территории проектирования проходит охранный зона ЛЭП. Охранный зона не поставлена на кадастровый учёт. Площадь охранной зоны составляет 11,095 га. В зоне действия охранной зоны здания и сооружения отсутствуют.

В соответствии с данными государственного учета объектов культурного наследия Самарской области в районе планируемого проведения работ по межеванию территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, расположенной в селе Белозёрки по адресу: Самарская область, Красноярский район, в границах АО «Белозерское», в целях размещения линейных объектов, находятся объекты историко-культурного (археологического) наследия: «Земляной вал «Ново-Закамская черта» XVIII в. Красноярский и Сергиевский районы»; курганный могильник Красный Яр XI.

В соответствии с Постановлением Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 и Указом Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176 объект археологического наследия «Земляной вал «Ново-Закамская черта» XVIII в. Красноярский и Сергиевский районы» отнесен к объектам культурного наследия федерального (общероссийского) значения и включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Объект культурного наследия «Земляной вал «Ново-Закамская черта» XVIII в.» (или «Исторический вал»), общая протяженность которого составляет около 240 км, проходит по территории пяти современных районов Самарской области (Кинельского, Красноярского, Сергиевского, Исаклинского, Шенталинского) и двух Республики Татарстан. «Земляной вал «Ново-Закамская черта» XVIII в.» был сооружен в 1731-1736 годах с целью защиты населения юго-восточной окраины европейской России от нападений кочевников. Он состоит из системы земляных укреплений, включающих в себя: крепости, фельдшанцы, редуты, валы и рвы.

По итогам инвентаризации, проведенной в 2012 г., была определена территория объекта культурного наследия «Земляной вал «Ново-Закамская черта» XVIII в.». В соответствии с п.7.2. Отчета о выполнении Государственного контракта № 2023-01-41/05-11 от 27 июня 2011 г. по разработке методики определения границ» территория объекта археологического наследия «Земляной вал «Ново-Закамская черта» XVIII в.» определена на расстоянии 25 м от выраженных в современном рельефе крайних точек памятника (вал и ров).

Зоны охраны для объекта культурного наследия «Земляной вал «Ново-Закамская черта» XVIII в.» на настоящий момент не установлены.

Таким образом, проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ необходимо проводить на расстоянии не менее 25 м от выраженных в современном рельефе крайних точек объекта культурного наследия «Земляной вал «Ново-Закамская черта» XVIII в.».

Курганный могильник Красный Яр XI относится к выявленным объектам культурного (археологического) наследия, зарегистрированным в списке выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Самарской области.

Объект археологического наследия курганный могильник Красный Яр XI выявлен в 2005 г. В.А. Цибиным.

Курганный могильник Красный Яр XI расположен на второй надпойменной террасе левого берега р.Сок 2 км к югу от юго-восточной окраины с.Красный Яр и в 3,5 км к северо-востоку от северной окраины с.Белозерка в муниципальном районе Красноярский Самарской области. В 450 м к западу от кургана № 1 проходит федеральная автодорога М-5 («Москва-Уфа-Челябинск»). Могильник состоит из двух курганных насыпей. Диаметры 30 и 35 м соответственно, высота – 0,6 м.

В тоже время, в соответствии с частью 1 статьи 36 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должно осуществляться при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо при обеспече-

нии заказчиком работ требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.

До производства строительных работ, исполнитель работ должен провести археологические полевые работы (охранно-разведочное археологическое обследование) в целях определения наличия или отсутствия на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, объектов культурного (археологического) наследия. Археологические полевые работы необходимо провести в соответствии с требованием действующего законодательства.

Строительные работы, производятся при наличии соответствующего заключения органа охраны объектов культурного наследия.

Земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.

Исполнитель работ обязан проинформировать орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, об обнаруженном объекте.

В случае принятия мер по ликвидации опасности разрушения обнаруженного объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, или в случае устранения угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия, приостановленные работы могут быть возобновлены по письменному разрешению соответствующего органа охраны объектов культурного наследия.

Проектом предусмотрено образование многоконтурных земельных участков с разрешенным видом использования, предусмотренным градостроительными регламентами Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области.

Сведения о площади и координатах земельных участков приведены в таблице ведомости координат поворотных точек границ земельных участков.

На чертежах межевания территории в соответствии с Проектом межевания отображены:

- красные линии, утверждённые в составе проекта планировки территории;
- границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- границы зон действия публичных сервитутов.

Общая площадь образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории **S=3 399 000,00м<sup>2</sup>**.



**Виды использования образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии с предложениями по внесению изменений в Правила застройки и землепользования сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области.**

Условный номер земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания территории.	Кадастровый номер исходного земельного участка, из которого образуется земельный участок	Статус земельного участка в соответствии с проектом межевания территории (образуемый (раздел, объединение, перераспределение) или изменяемый)	Площадь земельного участка (кв.м.)	Предлагаемый вид разрешенного использования земельного участка	Отметка об отнесении земельного участка к территории общего пользования или имуществу общего пользования
S1	63:26:0000000:0554	Образуемый	806811,8527	Под размещение линейных объектов	+
S2	63:26:0000000:0554	Образуемый	2573903,147	Жилая застройка из индивидуальных и блокированных жилых домов	—
S3	63:26:0000000:0554	Образуемый	1109	Зона с особыми условиями использования территории: охранная зона объекта археологического наследия «Курганный могильник Красный Яр XI».	+
S4	63:26:0000000:0554	Образуемый	3735	Зона с особыми условиями использования территории: охранная зона объекта археологического наследия «Курганный могильник Красный Яр XI».	+

S5	63:26:0000000:0554	Образуемый	834	Зона с особыми условиями использования территории: охранная зона объекта археологического наследия «Курганный могильник Красный Яр XI».	+
S6	63:26:0000000:0554	Образуемый	227	Зона с особыми условиями использования территории: охранная зона объекта археологического наследия «Курганный могильник Красный Яр XI».	+
S7	63:26:0000000:0554	Образуемый	1216	Зона с особыми условиями использования территории: охранная зона объекта археологического наследия «Курганный могильник Красный Яр XI».	+
S8	63:26:0000000:0554	Образуемый	11165	Зона с особыми условиями использования территории: охранная зона объекта археологического наследия «Курганный могильник Красный Яр XI».	+

**Примечания:** видом разрешённого использования всех образуемых участков будет являться действующий ВРИ (вид разрешённого использования) участка 63:26:0000000:0554 -- для комплексного освоения в целях жилищного строительства. После размежевания планируется изменение ВРИ (вид разрешённого использования) участков в соответствии с данной таблицей.

**Ведомость координат границ образуемых земельных участков на кадастровом плане территории.**

**Ведомость координат границ образуемого земельного участка на кадастровом плане территории с разрешённым видом использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории: земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования.**

**Ведомость координат поворотных точек ЗУ 1**

<b>№ точки</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	5915732,79	391092,46
3А	5915937,71	390313,48
3	5915463,95	390084,6
3-1	5915412,36	390076,36
3-2	5915457,42	390098,1
3-3	5915263,77	390498,76
3-4	5915215,63	390475,48
3-4А	5915208,25	390487,43
3-5	5915202,46	390502,43
3-6	5915250,69	390525,76
4	5915117,59	390801,21
4А	5915041,09	390837,46
5А	5915025,72	390844,73
5Б	5915017,2	390890,35
5В	5915007,18	390885,83
5	5915016,66	390849,02
6	5915400,86	390054,1
6-1	5915191,88	390497,33
6-1А	5915198,39	390482,51
6-2	5915205,19	390470,44
6-3	5915200,67	390468,26
6-4	5915394,32	390067,62
6-5	5915402,49	390071,57
6-6	5915408,99	390058,07
6-7	5914920,18	389821,79
6-8	5914923,506	389814,93
7	5914893,18	389808,73
8	5914786,06	390030,36
9	5914620,25	390191,75

9A	5914513,2	5914513,2
10A	5914487,84	390680,58
10	5914357,68	391161,1
11A	5914280,45	391197,68
11	5914250,49	391211,87
12A	5914267,66	391248,12
13A	5914286,73	391288,39
12	5914293,29	391302,23
14A	5914308,81	391294,88
13	5914522,13	391193,85
14	5914546,02	391244,29
15	5914707,23	391233,44
16	5914867,55	391157,51
17	5914947,31	390992,49
17A	5914953,91	390989,37
17Б	5914968,37	390958,71
17B	5914978,29	390942,26
17Г	5914986,01	390946,9
17Д	5914976,32	390962,98
18A	5914966,73	390983,29
18	5915025,06	390955,67
19	5914952,59	391149,5
20	5915320,2	391110,59
21	5915615,06	390913,96
21A	5915646,65	390980,68
22A	5915708,19	391110,59
22	5915715,11	391125,21
22Б	5915721,75	391097,27
23	5915704,49	391218,94
24	5915346,42	391314,73
25	5915093,55	391334,81
26	5914917,99	391885,43
27	5915041,51	391941,85
28	5915173,02	391956,75
29	5915740,69	391920,72
30	5916326,93	391987,16
31	5916393,36	391401,09
31A	5916437,38	391406,07
32A	5916506,1	391413,87
32	5916525,94	391416,12
33	5916494,8	391786,19
34	5916609,4	391795,83
35	5916594,29	391975,4
36	5916723,83	391986,29

37	5916827,28	390756,75
37a	5916706.98	390696.35
37б	5916635.01	390660.23
38	5916514,27	390599,58
39	5916452,15	391122,22
40	5916549,97	391130,45
41	5916528,45	391386,21
41A	5916509,62	391384,07
42A	5916437,51	391375,9
42	5916396,74	391371,28
43	5916418,36	391180,51
44	5915957,84	391128,32
44A	5915965,1	391111,76
45A	5915982,17	391072,86
45	5916012,51	391003,72
46	5916396,79	391084,8
47	5916453,65	390606,41
48	5916221,64	390527,14
49	5916253,41	390454,75
50	5916225,81	390442,98
51	5916150,81	390613,9
52	5916089,08	390592,81
53	5915972,11	390859,37
54	5915922,13	390848,83
55	5915867,58	390973,14
56	5915982,53	390997,39
56A	5915953,48	391063,59
56Б	5915966,79	391069,16
57A	5915934,39	391107,1
57	5915926,63	391124,78
58	5915737,97	391103,4
59	5916811,48	390765,6
59a	5916799.02	390913.58
59б	5916803.16	390915.268
59в	5916812.10	390936.48
59г	5916810.65	390954.21
59д	5916804.25	390971.63
59е	5916790.66	391079.63
59ж	5916798.55	391098.18
59и	5916793.78	391158.27
59к	5916788.12	391175.36

59л	5916776.09	391179.93
60	5916780,42	391134,78
60a	5916723.79	391130.02
61	5916680,77	391126,4
61a	5916695.68	390949.10
61б	5916700.52	390891.61
62	5916715,19	390717,25
63	5916779,16	391149,73
64	5916757,09	391412,12
65	5916657,68	391400,85
66	5916679,51	391141,35
66a	5916724.08	391145.09
67	5916655,17	391430,76
68	5916754,57	391442,03
69	5916710,14	391970,09
70	5916610,5	391961,71
71	5916700,75	390710
71a	5916685.67	390889.15
71б	5916700.52	390891.61
72	5916665,82	391125,14
73	5916566,18	391116,76
73a	5916594.96	390774.53
73б	5916586.44	390759.94
74в	5916598.84	390728.37
74	5916604,46	390661,66
74a	5916689.54	390704.37
74б	5916628.80	390673.87
76	5916564,92	391131,71
77	5916543,36	391387,9
78	5916642,77	391399,16
79	5916640,25	391429,07
80	5916610,66	391780,88
81	5916511,01	391772,5
82	5916540,85	391417,81
83	5916590,02	390654,4
84	5916551,23	391115,5
85	5916468,88	391108,57
86	5916526,64	390622,58
87	5916179,3	390623,63
88	5916426,46	390708,08
89	5916437,33	390616,68
90	5916215,59	390540,93

91	5916060,9	390893,44
92	5916320,41	390948,2
93	5916364,62	390915,59
94	5916343,82	390806,65
95	5916130,91	390733,91
96	5916173,25	390637,42
97	5916424,65	390723,31
98	5916383,83	391066,74
99	5916018,67	390989,69
100	5916124,86	390747,7
101	5916330,72	390818,03
102	5916348,11	390909,12
103	5916316,93	390932,13
104	5916067,06	390879,41
105	5915987,1	390862,53
106	5916097,28	390611,46
107	5916144,76	390627,68
108	5916037,08	390873,08
109	5916030,92	390887,11
110	5915988,68	390983,36
111	5915888,73	390962,27
112	5915930,97	390866,02
113	5915744,27	391134,3
114	5915726,03	391295,26
115	5916366,93	391367,9
116	5916385,17	391206,94
117	5916279,09	391388,14
118	5916246,82	391672,89
119	5916346,18	391684,15
120	5916378,45	391399,4
121	5916214,35	391959,31
122	5916313,72	391970,57
123	5916344,49	391699,06
124	5916245,13	391687,79
125	5916164,82	391375,19
126	5916132,55	391659,94
127	5916231,91	391671,2
128	5916264,18	391386,45
129	5916100,08	391946,36
130	5916199,45	391957,62
131	5916230,22	391686,1
132	5916130,86	391674,84
133	5916050,55	391362,23
134	5916018,28	391646,99

135	5916117,64	391658,25
136	5916149,92	391373,5
137	5915985,82	391933,41
138	5916085,18	391944,67
139	5916115,95	391673,15
140	5916016,59	391661,89
141	5916035,65	391360,55
142	5916003,37	391645,3
143	5915904,01	391634,04
144	5915936,28	391349,28
145	5916001,68	391660,2
146	5915970,91	391931,72
147	5915871,55	391920,46
148	5915902,32	391648,94
149	5915921,38	391347,59
150	5915889,11	391632,35
151	5915789,74	391621,08
152	5915822,02	391336,33
153	5915887,42	391647,25
154	5915856,64	391918,77
155	5915757,28	391907,5
156	5915788,05	391635,99
157	5915807,11	391334,64
158	5915774,84	391619,4
159	5915675,47	391608,13
160	5915707,75	391323,38
161	5915773,15	391634,3
162	5915742,4	391905,58
163	5915641,03	391912,01
164	5915673,78	391623,04
165	5915598,89	391262,72
166	5915702,67	391234,95
167	5915660,57	391606,44
168	5915561,21	391595,18
169	5915524,46	391919,41
170	5915625,83	391912,98
171	5915658,88	391621,35
172	5915559,52	391610,09
173	5915446,94	391582,23
174	5915546,3	391593,49
175	5915583,32	391266,88
176	5915479,53	391294,65
177	5915544,61	391608,4
178	5915509,25	391920,38



179	5915407,88	391926,81
180	5915445,25	391597,14
181	5915332,67	391569,28
182	5915432,03	391580,54
183	5915463,96	391298,82
184	5915360,18	391326,58
185	5915392,68	391927,78
186	5915291,31	391934,21
187	5915330,98	391584,18
188	5915430,34	391595,45
189	5915218,4	391556,33
190	5915317,76	391567,59
191	5915344,7	391329,92
192	5915243,15	391337,98
193	5915216,71	391571,23
194	5915316,07	391582,5
195	5915276,1	391935,18
196	5915174,73	391941,61
197	5915104,78	391348,96
198	5915227,91	391339,19
199	5915203,5	391554,64
200	5915044,93	391536,67
201	5915201,81	391569,54
202	5915159,8	391940,16
203	5915060,44	391928,9
204	5915102,44	391558,28
205	5915045,57	391927,21
206	5914936,32	391877,31
207	5915040,29	391551,24
208	5915087,54	391556,59
211	5915792,92	390795,36
212	5915885,31	390548,26
213A	5915933,7	390525,33
213A1	5915957,48	390471,6
213A2	5915958,18	390468,57
213A3	5915946,28	390446,55
209A	5915670,82	390961,67
210	5915640,29	390897,13
214	5915657,63	390305,94
215	5915701,14	390215,9
215A	5915933,58	390328,21
216A	5915936,06	390413,59
217	5915907,93	390426,91
218	5915890,52	390435,16

219	5915774,45	390490,13
220	5915607,58	390409,48
221	5915651,1	390319,44
222	5915320,8	390415,25
223	5915623,56	390561,59
224	5915507,5	390616,56
225	5915277,28	390505,29
226	5915644,12	390299,41
227	5915427,41	390194,67
228	5915470,93	390104,63
229	5915687,64	390209,37
229а	5915584,08	390142,69
229б	5915655,996	390177,41
229в	5915650,27	390180,34
229г	5915646,36	390189,42
229д	5915571,52	390153,25
229е	5915572,88	390149,91
230	5915594,08	390402,95
231	5915377,37	390298,21
232	5915420,88	390208,17
233	5915637,59	390312,91
234	5915320,8	390415,25
235	5915623,56	390561,59
235а	5915592,12	390576,47
235б	5915617,93	390586,38
235в	5915630,72	390614,72
235г	5915620,13	390643,50
235д	5915589,72	390656,38
235е	5915539,71	390687,58
235ж	5915512,11	390700,07
235и	5915482,94	390688,00
235к	5915471,28	390660,30
235л	5915481,86	390631,52
235м	5915510,57	390619,01
235н	5915541,61	390600,41
236	5915507,5	390616,56
237	5915277,28	390505,29
238	5915490,09	390624,8
239	5915374,02	390679,77
240	5915227,24	390608,83
241	5915270,75	390518,79
242	5915220,71	390622,33

243	5915356,61	390688,02
244	5915240,54	390742,99
245	5915177,19	390712,37
246	5915223,13	390751,23
247	5915139,2	390790,98
248	5915170,66	390725,87
249	5915550,22	390706,96
250	5915865,85	390557,47
251	5915815,58	390691,93
252	5915593,02	390797,33
253	5915599,44	390810,89
254	5915808,04	390712,1
255	5915780,57	390785,56
256	5915633,8	390883,44
257	5915523,11	390719,8
258	5915214,32	390866,04
259	5915257,12	390956,42
260	5915565,91	390810,17
261	5915321,26	391091,85
262	5915263,54	390969,97
263	5915572,33	390823,73
264	5915608,57	390900,26
265	5915200,76	390872,46
266	5915243,56	390962,84
267	5914994,25	391080,91
268	5915044,52	390946,45
269	5914975,14	391132,03
270	5914986,71	391101,08
271	5915249,98	390976,39
272	5915307,05	391096,9
273	5914535,69	391187,43
274	5914925,71	391002,72
275	5914856,35	391146,22
276	5914703,38	391218,66
277	5914555,2	391228,64
278	5914501,02	391093,22
279	5914375,51	391152,66
280	5914404,28	391046,46
281	5914518,43	391084,97
282	5914634,5	391030,01
283	5914434,87	390933,52
284	5914408,27	391031,73
285	5914438,86	390918,79
286	5914465,46	390820,58

287	5914767,98	390966,79
288	5914651,91	391021,76
289	5914469,45	390805,85
290	5914785,39	390958,55
291	5914901,45	390903,58
292	5914496,05	390707,64
293	5914918,86	390895,33
294	5914995,05	390859,25
295	5915030,52	390785,87
296	5914539,19	390548,39
296A	5914526,89	390593,76
297A	5914503,78	390679,12
297	5914500,04	390692,9
298	5914846,47	390569,18
299	5914802,95	390659,22
300	5914543,18	390533,66
301	5914569,78	390435,45
301a	5914802,87	390548,11
301б	5914810,73	390547,4
301B	5914824,8	390552,68
301Г	5914827,92	390560,22
302	5914573,77	390420,72
303	5914853	390555,68
304	5914896,51	390465,64
305	5914600,37	390322,51
306	5914946,56	390362,1
307	5914630,96	390209,57
308	5914604,36	390307,78
309	5914903,04	390452,14
310	5914859,98	390575,71
311	5914816,46	390665,75
312	5915037,05	390772,36
313	5915080,56	390682,33
314	5915087,09	390668,82
315	5915130,61	390578,78
316	5914910,02	390472,17
317	5914866,5	390562,21
318	5915137,13	390565,28
319	5915180,65	390475,24
320	5914960,06	390368,63
321	5914916,55	390458,66
322	5914637,38	390196,01
323	5914798,42	390039,27
324	5914900,16	389828,77

325	5914971,16	389863,08
326	5914777,52	390263,74
327	5914984,67	389869,61
328	5915029,69	389891,37
329	5914986,17	389981,4
330	5914941,15	389959,65
331	5914934,62	389973,15
332	5914979,64	389994,91
333	5914936,13	390084,94
334	5914891,11	390063,19
335	5914884,58	390076,69
336	5914929,6	390098,45
337	5914886,08	390188,49
338	5914841,06	390166,73
339	5914834,54	390180,23
340	5914879,56	390201,99
341	5914836,04	390292,03
342	5914791,02	390270,27
343	5915043,19	389897,9
344	5915088,21	389919,65
345	5915044,69	390009,69
346	5914999,68	389987,93
347	5914993,15	390001,44
348	5915038,17	390023,19
349	5914994,65	390113,23
350	5914949,63	390091,47
351	5914943,1	390104,98
352	5914988,12	390126,74
353	5914944,61	390216,77
354	5914899,59	390195,01
355	5914893,06	390208,52
356	5914938,08	390230,28
357	5914894,56	390320,31
358	5914849,54	390298,55
359	5915101,71	389926,18
360	5915146,73	389947,94
361	5915103,22	390037,98
362	5915058,2	390016,22
363	5915051,67	390029,72
364	5915096,69	390051,48
365	5915053,17	390141,52
366	5915008,15	390119,76
367	5915001,63	390133,26
368	5915046,64	390155,02

369	5915003,13	390245,06
370	5914958,11	390223,3
371	5914951,58	390236,8
372	5914996,6	390258,56
373	5914953,08	390348,6
374	5914908,07	390326,84
375	5915160,24	389954,47
376	5915205,25	389976,23
377	5915161,74	390066,26
378	5915116,72	390044,5
379	5915110,19	390058,01
380	5915155,21	390079,77
381	5915111,69	390169,8
382	5915066,68	390148,04
383	5915060,15	390161,55
384	5915105,17	390183,31
385	5915061,65	390273,34
386	5915016,63	390251,58
387	5915010,11	390265,09
388	5915055,12	390286,85
389	5915011,61	390376,88
390	5914966,59	390355,12
391	5915218,76	389982,75
392	5915263,78	390004,51
393	5915220,26	390094,55
394	5915175,24	390072,79
395	5915168,72	390086,29
396	5915213,73	390108,05
397	5915170,22	390198,09
398	5915125,2	390176,33
399	5915118,67	390189,83
400	5915163,69	390211,59
401	5915120,17	390301,63
402	5915075,16	390279,87
403	5915068,63	390293,37
404	5915113,65	390315,13
405	5915070,13	390405,17
406	5915025,11	390383,41
407	5915277,28	390011,04
408	5915322,3	390032,8
409	5915278,78	390122,83
410	5915233,77	390101,07
411	5915227,24	390114,58
412	5915272,26	390136,34

413	5915228,74	390226,37
414	5915183,72	390204,61
415	5915177,2	390218,12
416	5915222,21	390239,88
417	5915178,7	390329,91
418	5915133,68	390308,15
419	5915127,15	390321,66
420	5915172,17	390343,42
421	5915128,65	390433,45
422	5915083,64	390411,7
423	5915335,81	390039,32
424	5915380,82	390061,08
425	5915337,31	390151,12
426	5915292,29	390129,36
427	5915285,76	390142,86
428	5915330,78	390164,62
429	5915287,26	390254,66
430	5915242,25	390232,9
431	5915235,72	390246,4
432	5915280,74	390268,16
433	5915237,22	390358,2
434	5915192,2	390336,44
435	5915185,67	390349,95
436	5915230,69	390371,7
437	5915187,18	390461,74
438	5915142,16	390439,98
435	5915185,67	390349,95

**S =806 811,8527 м2**

**Ведомость координат границ образуемых участков охранных зон объектов культурного наследия на кадастровом плане территории с разрешённым видом использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории: земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования.**

**Ведомость координат поворотных точек ЗУ 3**

<b>№ точки</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	5916635.01	390660.23
2	5916706.98	390696.35
3	5916689.54	390704.37
4	5916628.80	390673.87
5	5916632.54	390667.36

**S =1 109 м2**

**Ведомость координат поворотных точек ЗУ 4**

<b>№ точки</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	5916799.02	390913.58
2	5916803.16	390915.268
3	5916812.10	390936.48
4	5916810.65	390954.21
5	5916804.25	390971.63
6	5916790.66	391079.63
7	5916798.55	391098.18
8	5916793.78	391158.27
9	5916788.12	391175.36
10	5916776.09	391179.93
11	5916778.57	391149.68
12	5916724.08	391145.09
13	5916723.79	391130.02
14	5916780.41	391134.78

**S = 3 735 м2****Ведомость координат поворотных точек ЗУ 5**

<b>№ точки</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	5916685.67	390889.15
2	5916700.52	390891.61
3	5916695.68	390949.10
4	5916681.19	390942.43

**S = 834 м2****Ведомость координат поворотных точек ЗУ 6**

<b>№ точки</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	5916598.84	390728.37
2	5916594.96	390774.53
3	5916586.44	390759.94

**S = 227 м2****Ведомость координат поворотных точек ЗУ 7**

<b>№ точки</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	5915584.08	390142.69
2	5915655.996	390177.41
3	5915650.27	390180.34
4	5915646.36	390189.42
5	5915571.52	390153.25



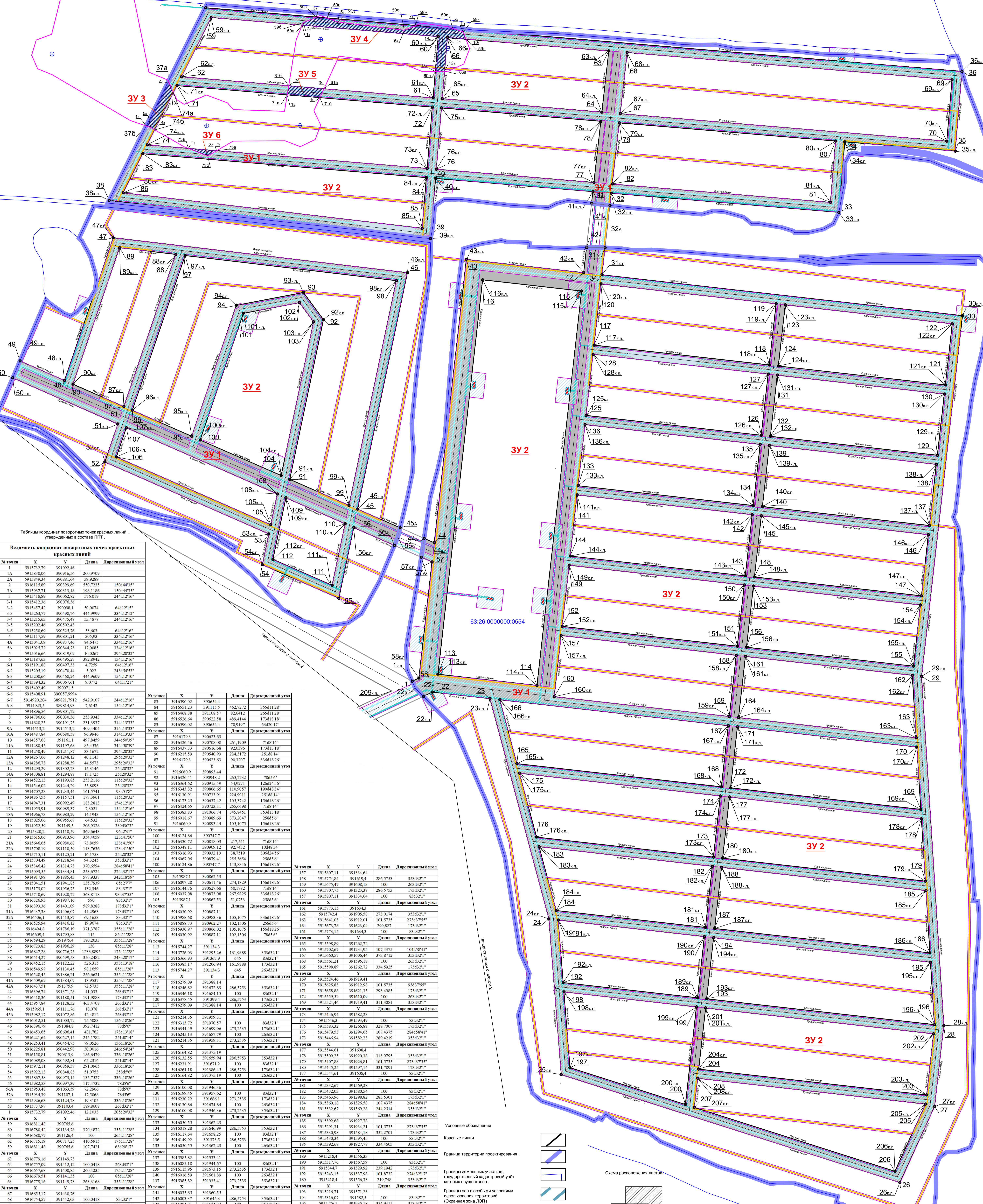
6	5915572.88	390149.91
<b>S =1 216 м2</b>		
<b>Ведомость координат поворотных точек ЗУ 8</b>		
<b>№ точки</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	5915592.12	390576.47
2	5915617.93	390586.38
3	5915630.72	390614.72
4	5915620.13	390643.50
5	5915589.72	390656.38
6	5915539.71	390687.58
7	5915512.11	390700.07
8	5915482.94	390688.00
9	5915471.28	390660.30
10	5915481.86	390631.52
11	5915510.57	390619.01
12	5915541.61	390600.41
<b>S =11 165 м2</b>		

Проект межевания территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, расположенный в селе Белозёрки по адресу: Самарская область, Красноярский район, в границах АО «Белозерское», в целях размещения линейных объектов.

Межевание территории.

Чертеж межевания территории на котором отображаются : красные линии, утверждённые в составе проекта планировки территории , границы застроенных земельных участков , границы застроенных земельных участков , границы формируемых земельных участков , планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства , границы зон с особыми условиями использования территорий.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2 к постановлению Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от №



Таблицы координат поворотных точек красных линий , утверждённых в составе ППТ.

Ведомость координат поворотных точек проектных красных линий

Table with columns: № точки, X, Y, Длина, Дирекционный угол. It contains multiple rows of coordinate data for various points along the boundaries.

Ведомость координат поворотных точек земельных участков

Table with columns: № точки, X, Y, Длина, Дирекционный угол. It contains multiple rows of coordinate data for the vertices of the land parcels.

Обозначения: Красные линии, Границы территории проектирования, Границы земельных участков, Границы зон с особыми условиями использования территории, Объекты культурного наследия, Объекты археологического наследия, Границы образующих земельных участков на кадастровом плане территории, Границы образующих земельных участков на кадастровом плане территории, Границы образующих земельных участков охранных зон объектов культурного наследия, Виды использования образующих и изменяемых земельных участков.

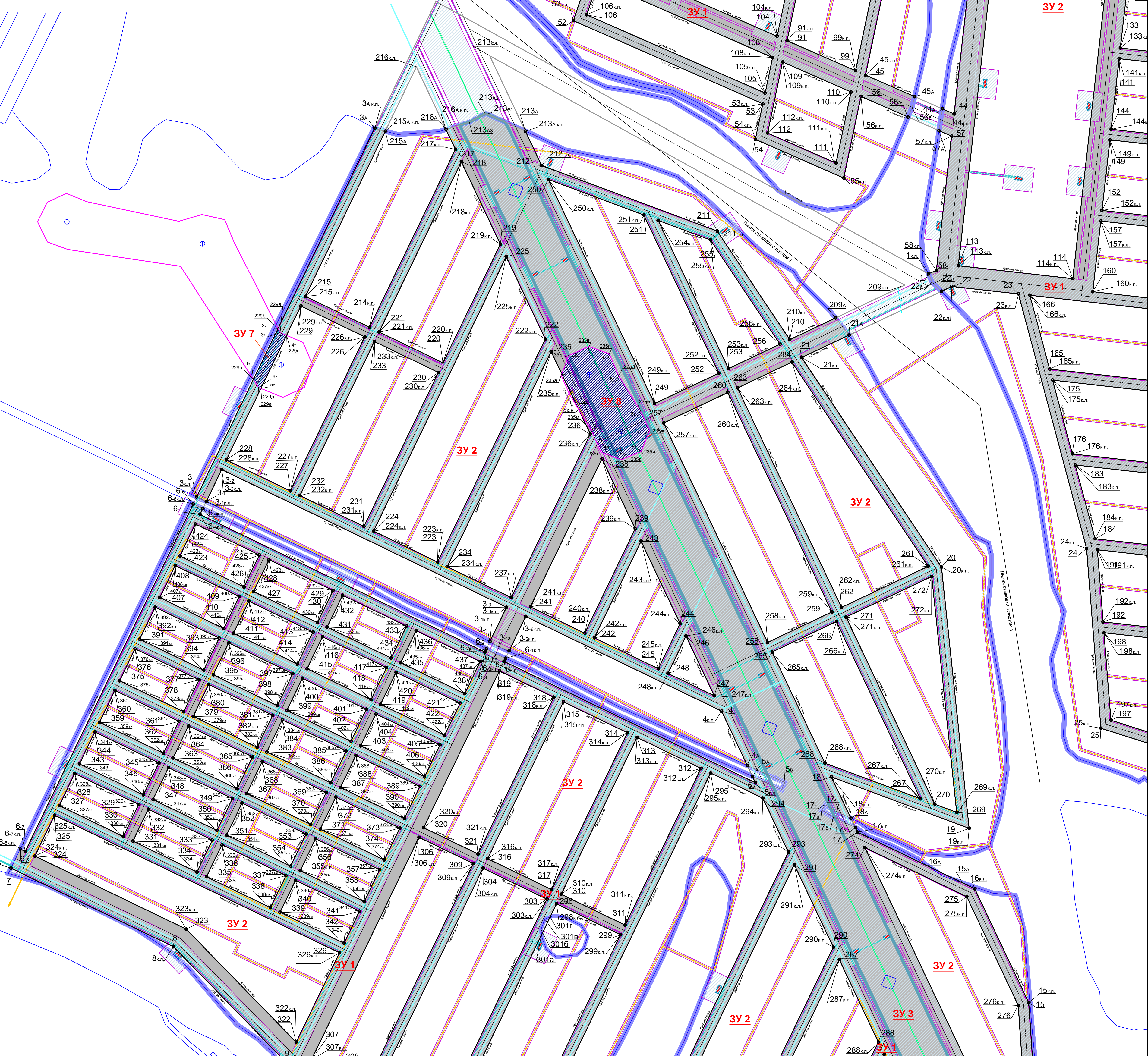
- Обозначения
Красные линии
Границы территории проектирования
Границы земельных участков
Границы зон с особыми условиями использования территории
Объекты культурного наследия
Объекты археологического наследия
Границы образующих земельных участков на кадастровом плане территории
Границы образующих земельных участков на кадастровом плане территории
Границы образующих земельных участков охранных зон объектов культурного наследия
Виды использования образующих и изменяемых земельных участков

1. В настоящее время в границах ППТ отсутствуют объекты охраняемые природные территории (ООПТ) федерального, регионального и местного значения (ответ Министрства лесного хозяйства - органы охраны окружающей среды и природопользования Самарской области от 11.11.2013 №27-03/16756).
2. В соответствии с отчетом Министерства культуры Самарской области от 13.07.2015 №26-04/2020 на территории проектирования выявлены объекты культурного наследия федерального значения: объекты историко-культурного наследия: «Земельная вал «Июно-Земельная черта» XVIII в. Красноярский и Сергеевский районы»; курганный могильник Красный Яр XI.

1/10-ПМТ
Проект межевания территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, расположенный в селе Белозёрки по адресу: Самарская область, Красноярский район, в границах АО «Белозерское», в целях размещения линейных объектов.
Имя: К.П. У. М. П. Подп. Дата.
Арх. Курин
Вед. Арх. Романова
Чертёж межевания территории.
М 1:2000.
ООО «АПМ»

Проект межевания территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, расположенной в селе Белозерское по адресу: Самарская область, Красноярский район, в границах АО «Белозерское», в целях размещения линейных объектов.

Чертеж межевания территории.



Таблицы координат поворотных точек красных линий, утвержденных в составе ППТ.

Table with columns for parcel ID, coordinates (X, Y), area, and other data. The table is divided into multiple sections (3У1 through 3У8) corresponding to the plan. It contains a large amount of numerical data for each parcel.

Legend and technical specifications section. It includes symbols for various boundaries and features:
- Условные обозначения (General symbols)
- Красные линии (Red lines)
- Границы территории проектирования (Design area boundaries)
- Границы земельных участков, государственный кадастровый учет которых осуществлен (Land parcel boundaries, state cadastral registration completed)
- Границы зон с особыми условиями использования территорий (Зоны с особыми условиями использования территории)
- Инженерные сети (Engineering networks): Gas pipeline, Water supply, Sewerage, Electricity
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков (3У1-3У8) (Boundaries of land parcels to be formed in the cadastral plan of the territory, conditional numbers of land parcels to be formed)
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков (ЗУ 3, ЗУ 4, ЗУ 5, ЗУ 6, ЗУ 7, ЗУ 8) (Boundaries of land parcels to be formed in the cadastral plan of the territory, conditional numbers of land parcels to be formed)
- Сооружения инженерной инфраструктуры (Engineering infrastructure structures)
- Охранная зона линейного объекта (Protection zone of a linear object)
- Scale: М 1:2000.
- Project Name: ООО 'АПМ'.
- Drawing Number: 01/10-П/МТ.