



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 31 мая 2016 года № 142**

**О подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области»**

Рассмотрев предложения Кирюхина В.И., Овчинникова Н.П., ООО «ДЮВИ» в соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» руководствуясь Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, главой VII Правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.07.2013 № 45, постановляю:

1. Подготовить проект решения Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в Правила) в части:

отнесения земельного участка с кадастровым номером 63:26:0000000:4195 к территориальной зоне «Сх 2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения»;

отнесения земельного участка с кадастровым номером 63:26:1902006:0429 к территориальной зоне «Сх3 Зона огородничества и садоводства»;

отнесения земельного участка, расположенного по адресу: на 1045 км + 712 автодороги Москва-Уфа-Челябинск к территориальной зоне «Т Зона транспортной инфраструктуры».

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красноярский вестник» в течение трех дней со дня издания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения  
Красный Яр муниципального района  
Красноярский Самаркой области**

**А.Г. Бушов**

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области  
от 31 мая 2016 года №142

**Порядок и сроки проведения работ  
по подготовке проекта о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее также – проект о внесении изменений в правила)	Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Красный Яр)	Не позднее 20 дней со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Красный Яр	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию

3.	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Красный Яр	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта о внесении изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация сельского поселения Красный Яр	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Красный Яр	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Красный Яр	Глава сельского поселения Красный Яр	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила	Комиссия	60 дней
8.	Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменений в правила Главе сельского поселения Красный Яр	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила

9.	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Красный Яр или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Красный Яр	В течение 10 дней со дня предоставления проекта о внесении изменений в правила
10.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Красный Яр в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Красный Яр	Глава сельского поселения Красный Яр	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский  
Самарской области  
от 31 мая 2016 года № 142

**Порядок направления заинтересованными лицами  
предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр  
муниципального района Красноярский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в Правила) в части:

отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 63:26:0000000:4195, 63:26:0000000:4075 к территориальной зоне «Сх 2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения»;

отнесения земельного участка с кадастровым номером 63:26:1902006:0429 к территориальной зоне «Сх3 Зона огородничества и садоводства»;

отнесения земельного участка, расположенного по адресу: на 1045 км + 712 автодороги Москва-Уфа-Челябинск к территориальной зоне «Т Зона транспортной инфраструктуры».

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.