

ПРОТОКОЛ
собрания участников публичных слушаний сельского поселения Красный Яр муниципального района
Красноярский Самарской области по вопросу публичных слушаний

5 апреля 2024 года, 18 ч. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

1. Основание проведения публичных слушаний – оповещение о начале публичных слушаний в виде постановления Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 29.03.2024 года № 3 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903022:251», опубликованное в газете «Планета Красный Яр» от 29.03.2024 № 8 (344).

2. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект постановления Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903022:251».

Общее количество присутствующих на собрании (участников и организаторов): 2 (два) человек(а) – от организатора публичных слушаний В.В. Серебряков и А.Г. Бушов.

В ходе проведения собрания участников публичных слушаний были заслушаны следующие доклады и выступления:

Лицо, ответственное за ведение протокола	_____	<u>Е.Н.Джейранян</u>
	(подпись)	(ФИО)
Председательствующий на собрании	_____	<u>В.В.Серебряков</u>
	(подпись)	(ФИО)

- Бушова А.Г., Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, о рассмотрении проекта постановления Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:26:1903022:251», в редакции, вынесенной на публичные слушания, с учетом следующих мнений и замечаний, выраженных участниками публичных слушаний на настоящем собрании, зафиксированных в протоколе собрания участников публичных слушаний.

- Участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, замечания и предложения по вопросам публичных слушаний:

№	Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросам публичных слушаний	Содержание мнения, предложения или замечания
1.	Рыбакова Наталья Алексеевна 21.05.1981г.р. паспорт серия 3608 №864720, выдан Отделением УФМС России по Самарской области в Красноярском районе 07.05.2008 г. Место жительства: с.Красный Яр, ул.Победы. д.32, кв.2	Считаю нецелесообразным организовывать магазин на территории, возле дороги, так как будет затруднен выезд из населенного пункта, а также проезд дорожной техники и автомобилей экстренной помощи. В с. Красный Яр достаточное количество магазинов, в том числе в непосредственной близости от земельного участка, на которое испрашивается разрешение.

Лицо, ответственное за ведение протокола _____ Е.Н.Джейранян
(подпись) (ФИО)

Председательствующий на собрании _____ В.В.Серебряков
(подпись) (ФИО)

2.	Ганина Татьяна Николаевна 12.10.1971 паспорт серия 3616 285310, выдан Отделением УФМС России по Самарской области в Красноярском районе 08.11.2016г. Место жительства: с.Красный Яр, ул. Советская, д.48. кв.25	Я против магазина. Ни пожарная, ни скорая не проедут. А парковаться где? Сколько будет парковочных мест?
3.	Шаруева Татьяна Владимировна 23.01.1976 паспорт серия 3620 №893500, выдан ГУ МВД России по Самарской области 19.02.2021 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Почтовая, д.67А	В селе итак очень много магазинов, нет необходимости строить магазин без подъездных путей, организации парковки. Иначе на данном участке дороги будут пробки, посетители магазина будут парковаться на дороге, и станет затруднителен проезд из других населенных пунктов в Красный Яр и наоборот, выезд из Красного Яра. Это также приведет к авариям. Поэтому считаю, что нельзя выдавать разрешение и против такого строительства.
4.	Макарова Елена Александровна 15.03.1977 г.р. паспорт серия 3622 №090000, выдан ГУ МВД России по Самарской области 14.04.2022 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Рабочий городок, д.22, кв.2	С учетом того, что творится в мире магазин привлекательное место для пожаров и взрывов, а вокруг плотно построены жилые дома, а пожарная машина туда просто не подъедет, дорога одна и весьма узкая. Вы хотите, чтобы было много жертв? Такое устройство магазина соответствует требованиям пожарной безопасности, регламентам? СП? Выражаю мнение против.
5.	Пересыпкина Наталья Юрьевна 15.10.1980 паспорт серия 3604 №910036, выдан ГУ МВД России по Самарской области 06.05.2004 Место жительства: с.Красный Яр, ул. Красноярская, д.35	Зачем нужен Красному Яру еще один магазин, еще и рядом с дорогой? Вы видели этот участок? Он прилегает к дороге. Ни припарковаться, ни проехать нормально. А действительно, если перекрыть дорогу, то пожарная техника не проедет не только до жителей Рабочего городка и самого магазина, но и до остальных строений в Красном Яру. Магазинов много, я против еще одного.
6.	Демченков Михаил Викторович 15.08.1980 г.р. паспорт серия 3602 №583666, выдан Красноярским РОВД Самарской области 12.10.2002 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Комсомольская, д.239А	А вот нас интересует вопрос не просто с парковкой, а с парковкой для инвалидов? Или возможность пользоваться магазином будет только для отдельных категорий граждан? Если там нельзя организовать просто парковку, то естественно мест для инвалидов просто не будет. Поэтому я против магазина, которым не смогут пользоваться люди с ограниченными возможностями.

Лицо, ответственное за ведение протокола _____

Е.Н.Джейранян

(подпись)

(ФИО)

Председательствующий на собрании _____

В.В.Серебряков

(подпись)

(ФИО)

7.	Демченкова Людмила Николаевна 25.01.1981 г.р. паспорт 3605 №423161, выдан ОВД Красноярского района Самарской области 25.03.2006 Место жительства: с.Красный Яр, ул. Комсомольская, д.239 А	Поддерживаю предыдущие доводы. Есть рядом целая сеть магазинов и торговые центры, где обеспечен доступ маломобильным гражданам. К чему плодить магазины на дорогах без проезда парковок и так далее? А также, как уже тут говорили, что делать при пожарах и в случае ЧП? Голосую против.
8.	Кузнецова Надежда Владимировна 26.06.1980 г.р. паспорт серия 3601 №556179, выдан Красноярским РОВД Самарской области 25.07.2021 Место жительства с.Красный Яр, ул.Промысловая, д.48	Против магазина и из-за парковок, и из-за явных пожарных нарушений и просто страшно за свою безопасность.
9.	Иванова Валентина Юрьевна 13.03.1981 г.р. паспорт серия 3605 №158858, выдан ОВД Красноярского района Самарской области 20.01.2005 Место жительства: с.Красный Яр, ул. Рабочий городок. д.16	Я живу по ул. Рабочий Городок и считаю, что в магазине точно нет необходимости. Зачем? И так сложно выезжать с данного квартала, так еще будут пробки на дорогах. А если какое-то ЧП, то дорога вообще одна. Как уехать? Также нельзя по пожарным нормам строить здания без проезда пожарной техники. Я и моя семья против магазина.
10.	Жидков Александр Григорьевич 02.02.1958 г.р. паспорт серия 3603 №913571, выдан Красноярским РОВД Самарской области 27.02.2003 Место жительства: с.Красный Яр, ул. Рабочий городок, д.9	Я нахожусь в месте, где планируется магазин и я против строительства магазина. Пожарная машина не сможет проехать ни к магазину, ни к жилым домам. Застройка и так плотная. Плюс парковаться возле магазина будут где попало, что опять же затруднит проезд. Участок и так маленький, не будет там магазина и парковки, также нет к магазину съезда с дороги. Все это не продуманно и не нужно жителям с. Красный Яр. Зачтите мой голос против магазина.
11.	Павлова Надежда Евгеньевна 14.08.1985 г.р. паспорт серия 3610 №294439, выдан отделом УФМС России по Самарской области в Красноярском районе 02.09.2010 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Степная. д.24/1	Любой магазин предполагает скопление людей. В случае экстренной ситуации его расположение возле дороги приведет к тому, что региональная автодорога будет перекрыта и не будет возможности свободно заехать или выехать из с. Красный Яр. Минтранс согласовывал строительство магазинов без нормально организованного проезда? Высказываюсь против такой точечной застройки.

Лицо, ответственное за ведение протокола _____

Е.Н.Джейранян

(подпись)

(ФИО)

Председательствующий на собрании _____

В.В.Серебряков

(подпись)

(ФИО)

12.	Алексеева Ольга Валентиновна 26.02.1970 г.р. паспорт серия 3614 №986641, выдан отд. УФМС России по Самарской области в Красноярском районе 04.03.2015 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Промысловая, д.38А	Я живу недалеко от данного участка и считаю, что магазин в это месте абсолютно не нужен. Зачем рисковать в плане возможных чрезвычайных ситуаций, создавать вблизи жилой застройки скопление людей и машин? Считаю, что это нарушает требования пожарной безопасности, правила организации проезда и парковки. В конце концов магазинов итак много. Выражаю мнение против.
13.	Ботвинов Сергей Александрович 08.05.1979 г.р. паспорт серия 3601 №877118, выдан Красноярским РОВД Самарской области 26.01.2002 Место жительства: с.Красный Яр, ул. Оренбургская, д.17. кв.2	Отсутствует желание видеть просто очередной магазин без нужной инфраструктуры. Таких итак достаточно. И что делать в случае экстренных ситуаций? Дорога итак весьма узкая, так еще из-за магазина будет скопление людей и машин. Для любой жилой застройки это негативно, так как повышается опасность пожаров. Предлагаю перенести магазин в общественную застройку, а не застраивать эту территорию. Поэтому я голосую против.
14.	Бабкевич Елизавета Романовна 16.10.1999г.р. паспорт серия 3619 №752335, выдан ГУ МВД по Самарской области 12.11.2019 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Рабочий городок, д.5	Разве создание магазина позитивно скажется на развитии Красного Яра? Я просто боюсь, что до моего дома не доедет ни скорая, ни пожарная. А все из-за того, что построили магазин не в том месте. Это постоянный шум, увеличение количества машин от посетителей и грузовых машин для привоза товаров. Проверьте пожалуйста, соответствует ли это всем регламентам и насколько реально пользоваться магазином, не загружая дорогу и не навредив жителям Рабочего городка? Я против магазина.
15.	Меделяева Галина Сергеевна 15.11.1960 г.р. паспорт серия 3613 №846542, выдан отд. УФМС РФ по Самарской области в Красноярском районе Место жительства: с.Красный Яр, ул. Набережная, д.61, комн.7	Я против строительства магазина, так как по дороге, проходящей мимо данной территории, приходится ездить часто и по пуги домой попадаетея очень большое количество магазинов. Считаю, что еще один магазин будет лишним для с. Красный Яр. Также возникает вопрос, как подъезжать к магазину, будут ли дорожные знаки? Где парковаться? Улица возле магазина итак узкая, каким образом водители автомобилей должны будут лавировать между припаркованными транспортными средствами посетителей магазина? Я тоже против строительства магазина.
16.	Мясников Андрей Александрович 29.11.1963 г.р. паспорт серия 3609 №023258, выдан Красноярским РОВД Самарской области 26.02.2002 Место жительства: с.Красный Яр, ул. Полевая, д.28	Я против магазина в этом месте. Зачем строить с нарушениями пожарных правил и правил парковок? Я так понимаю, что еще и права инвалидов нарушаются. Поэтому магазин здесь не нужен.

Лицо, ответственное за ведение протокола _____

Е.Н.Джейранян

(подпись)

(ФИО)

Председательствующий на собрании _____

В.В.Серебряков

(подпись)

(ФИО)

17.	Шаерман Виктор Викторович 11.09.1953 г.р. паспорт серия 3604 №160350, выдан Красноярским РОВД Самарской области 24.04.2003 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Рабочий городок, д.12	Также против строительства магазина на данном участке. Это не прибавит комфорта ни жителям соседних домов и в целом жителям квартала, ни автолюбителям, ни покупателям в этом магазине. Как и говорили другие участники, повышается опасность каких-либо ЧП, не соблюдаются противопожарные нормы.
18.	Меделяев Олег Александрович 25.06.1980 г.р. паспорт серия 3604 №709901, выдан Красноярским РОВД Самарской области 26.12.2003 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Кооперативная, д.201	Сейчас в Красном Яру магазины практически в каждом доме, зачем строить еще одну торговую точку, если школы и детские сады переполнены? Зачем создавать пробки на дороге прямо на выезде из моего поселка? Разве мало магазинов. Они же находятся рядом с участком на котором хотят строить магазин!
19.	Меделяева Юлия Николаевна 25.01.1980 г.р. паспорт серия 3609 №223609, выдан отд. УФМС РФ по Самарской области в Красноярском районе 13.04.2010 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Кооперативная, д.201	Считаю магазин в этом месте абсолютно лишним. Я хочу легко и спокойно добираться по дороге из дома до пункта назначения. По этой дороге приходится ездить постоянно. Зачем создавать скопление автомобилей на дороге, возле предполагаемого магазина? Зачем нужен магазин, если прямо рядом находится общественно-деловая территория в которой предусмотрено огромное количество магазинов, при этом они расположены на удалении от дороги, а не стихийно построены, как этот планируемый магазин.
20.	Конева Ирина Николаевна 12.12.1982 г.р. паспорт серия 3607 №753659, выдан отд. УФМС России по Красноглинскому району г.Самара 18.10.2007 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Новобольшничная, д.4, кв.12	Живу в Красном Яру давно и считаю, что новые магазины вообще не нужны. Все эти вывески магазинные портят внешний облик Красного Яра и превращают его в один сплошной базар. Лучше бы развивали социальную инфраструктуру.
21.	Конев Александр Сергеевич 26.10.1976 г.р. паспорт серия 3622 №025073, выдан ГУ МВД России по Самарской области 02.12.2021 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Новобольшничная, д.4, кв.12	Не понимаю зачем строить магазин, если в двух шагах в границах улиц Кооперативная/Комсомольская есть достаточно магазинов. По пути домой еду по этой дороге и мне попадается большое количество магазинов. Неужели их недостаточно? Я против еще одной торговой точки.

Лицо, ответственное за ведение протокола _____

Е.Н.Джейранян

(подпись)

(ФИО)

Председательствующий на собрании _____

В.В.Серебряков

(подпись)

(ФИО)

22.	Джафарова Ирина Индиковна 19.09.1968 г.р. паспорт серия 3613 №835474, выдан отд. УФМС России по Самарской области в Красноярском районе 31.10.2013 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Рабочий городок, д.15, кв.1	Я хочу, чтобы магазина не было на этой территории. Не продумана противопожарная защита, не решен вопрос с проездами и интересами жителей близлежащих домов.
23.	Краснова Мария Витальевна 19.07.1979 г.р. паспорт серия 3601 №877103, выдан Красноярским РОВД Самарской области 25.01.2002 Место жительства с.Красный Яр, ул.Советская, д.41, кв.23	Мой дом также находится недалеко от планируемого магазина и рядом с дорогой, по которой я проезжаю каждый день. По пути имеются магазины и можно заехать и купить все, что нужно. Зачем тогда создавать угрозу пожарной безопасности, угрозы всяких ЧП, делать неудобным проезд и организовывать пробки? Я против этого.
24.	Маклакова Марина Викторовна 04.12.1970 г.р. паспорт серия 3615 №162503, выдан отд. УФМС России по Самарской области 17.12.2015 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Больничная, д.15, кв.9	Я не согласна со строительством магазина. Это очень непродуманное решение. Дорога возле него имеет стратегическое значение и, по-моему, является региональной. Во всяком случае соединяет несколько населенных пунктов в нашем поселении. В сложившейся ситуации магазины и иные места скопления людей создают потенциальную опасность для возможных пожаров/взрывов. А при такой ситуации специальная техник просто не развернется на дороге с этим магазином и выезд других машин будет просто закрыт.
25.	Горохова Галина Викторовна 13.08.1967 г.р. паспорт серия 3612 №628679, выдан отд. УФМС России по Самарской области в Красноярском районе 27.11.2012 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Рабочий городок, д.15, кв.5	Когда хотели строить магазин, не подумали о жителях рабочего городка. В случае чего нас не спасут пожарные, нам будет сложно пробираться через кучу машин, что стоят у магазина. От магазина будет вечный шум. А если там и алкоголь будут продавать, то вообще станет опасно ходить по улицам. Нельзя строить без проверки на соответствие пожарным требованиям и без учета интересов соседей. Конечно же я против.
26.	Горохов Алексей Львович 29.04.1962 г.р. паспорт серия 3607 №782843, выдан отд. УФМС России по Самарской области в Красноярском районе 22.11.2007 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Рабочий городок, д.15, кв.5	Поддерживаю предыдущее высказывание. Вы сначала проверьте будет ли защита от любых ЧП, доедет ли до семей с детьми скорая или пожарная. Кому удобно в принципе иметь магазин без правильно устроенного проезда к нему. Дорога такого назначения, к которой прилегает участок, должна быть всегда свободна и не загружена. Не за чем повышать на нее нагрузку. Я против.

Лицо, ответственное за ведение протокола _____

Е.Н.Джейранян

(подпись)

(ФИО)

Председательствующий на собрании _____

В.В.Серебряков

(подпись)

(ФИО)

27.	Кулакова Наталья Николаевна 07.09.1965 г.р. паспорт серия 3610 №294555, выдан отд. УФМС России по Самарской области в Красноярском районе 14.09.2010 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Рабочий городок. д.22, кв.3	Я голосую против магазина. Жителям Рабочего городка не нужен магазин прямо рядом с их домами и практически единственной дорогой. Зачем создавать дискомфорт и сознательно повышать уровень опасности от пожаров, взрывов. Мало ли что может произойти, а магазин – это много людей и машин и среди жилья он неуместен.
28.	Малахова Светлана Анатольевна 15.05.1962 г.р. паспорт серия 3606 №686429. выдан отд. УФМС России по Самарской области в Красноярском районе 09.06.2007 Место жительства: с.Красный Яр, ул.Оренбургская, д.30А	Поддерживаю позицию против выдачи разрешения на организацию магазина или изменение разрешённого вида использования участка. Участок в жилой застройке, магазины есть недалеко. Нужно сначала соблюсти все требования к проездам пожарных машин, скорой, возможно расширить дорогу, чтобы был беспрепятственный транспортный поток, для магазина сделать парковки. А если участок маленький, это невозможно. Это нарушает интересы жителей с. Красный Яр.

Лицо, ответственное за ведение протокола _____

(подпись)

Е.Н.Джейранян

(ФИО)

Председательствующий на собрании _____

(подпись)

В.В.Серебряков

(ФИО)