

В Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования
и застройки сельского поселения Красный Яр

Для юр.лиц и инд. предпр.: наименование, организационно-правовая

форма, место нахождения, ОГРН, ИНН¹

Для физ.лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии),

дата и место рождения, адрес места жительства (регистрации),

реквизиты документа, удостоверяющего личность,

(наименование, серия, и номер, дата выдачи,

наименование органа, выдавшего документ)

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем

фамилия, имя, отчество представителя заявителя и реквизиты

документа, подтверждающего его полномочия (в случае, если заявление подается представителем заявителя)

почтовый адрес, адрес электронной почты,

номер телефона для связи с представителем заявителя;

Заявление

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - предельные параметры) для земельного участка _____

_____ указываются кадастровый (условный) номер земельного участка

_____ адрес и площадь земельного участка и объекта капитального строительства, расположенного на участке

_____ категория земель и вид разрешенного использования земельного участка,

_____ площадь, высота, этажность объекта капитального строительства, расположенного на участке,

_____ сведения о сетях инженерно-технического обеспечения,

_____ расположенного в территориальной зоне _____

(указывается наименование территориальной зоны в соответствии с правилами землепользования и застройки).

_____ Земельный участок принадлежит заявителю на основании _____

_____ указываются сведения о правах заявителя и правоустанавливающих документах на земельный участок и

_____ объект капитального строительства, для которых испрашивается отклонение от предельных параметров

_____ Размеры земельного участка, на котором предполагается осуществление строительства, реконструкции объекта капитального строительства, меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка,

_____ конфигурация земельного участка, на котором предполагается осуществление строительства, реконструкции объекта капитального строительства, является неблагоприятной для застройки: _____

¹ ОГРН и ИНН не указываются в отношении иностранных юридических лиц

(приводится обоснование неблагоприятности соответствующей конфигурации)

инженерно-геологические, иные характеристики являются неблагоприятными для застройки:

(приводится обоснование неблагоприятности соответствующих характеристик)

(из вышеперечисленного указывается нужное в обоснование неблагоприятных условий для застройки в соответствии с [частью 1 статьи 40](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации)

При осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства на указанном земельном участке обязуюсь соблюдать следующие предельные параметры:

Наименование установленных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Планируемые к соблюдению значения (планируемое отклонение/предельные значения параметров, которые просит установить заявитель)

(указываются все параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанные градостроительным регламентом территориальной зоны, в которой расположен земельный участок и (или) объект капитального строительства, а также планируемые к соблюдению заявителем их предельные значения)

Прошу предоставить мне разрешение на отклонение от предельных параметров или мотивированный отказ в предоставлении такого разрешения по почте, по электронной почте, на личном приеме (указать нужное).

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров необходимо в целях _____

обоснование необходимости предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, в том числе описание характеристик земельного участка, неблагоприятных для застройки

Испрашиваемые отклонения соответствуют требованиям технических регламентов, что подтверждается _____

подтверждение соответствия испрашиваемых отклонений требованиям технических регламентов

В случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров гарантирую, что отклонение будет реализовано при соблюдении требований технических регламентов.

С земельным участком, указанным в настоящем заявлении граничат следующие земельные участки, правообладателями которых являются _____

сведения о соседних земельных участках и объектах капитального строительства, на них расположенных, с указанием их адресов и правообладателей.

Свободно, по своей воле и в своём интересе даю согласие оператору - администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области (местонахождение: Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, д. 90, на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение), а также передачу иным лицам для реализации муниципальной услуги оператора в целях обеспечения функционирования и безопасности информационной системы персональных данных указанных в данном заявлении.²

Даю согласие на компенсацию расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров.

(подпись)

фамилия, имя и (при наличии) отчество подписавшего лица

М.П.

(для юридических лиц)

наименование должности подписавшего лица, либо указание на то, что подписавшее лицо является представителем по доверенности

² Указывается в случае, если заявителем является физическое лицо